

## **BANDO FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI PER L'ANNO 2026**

(ai sensi delle Linee guida regionali in materia di sostegno alla locazione - DGR n. 26/2023)

### ALLEGATO 1

## **MODELLO DI DOMANDA**

### **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (ART. 46 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445)**

Al Comune di Capaccio Paestum  
Ufficio Politiche Sociali  
Corso Vittorio Emanuele  
Capaccio Paestum (SA)

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_

CF \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

E mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

in qualità di:

Titolare di contratto di locazione, stipulato in data \_\_\_\_\_ e registrato in data  
\_\_\_\_\_ con N. \_\_\_\_\_ della durata di anni \_\_\_\_\_, il cui canone di  
locazione ANNUO (ESCLUSE le spese condominiali) è pari a € \_\_\_\_\_.

### **CHIEDE**

**Di accedere ai contributi In favore degli inquilini morosi incolpevoli per l'anno 2026, ai sensi delle Linee guida regionali in materia di sostegno alla locazione - DGR n. 26/2023**

## **All'uopo, DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- a) avere la cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea oppure nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno ai sensi del Testo Unico D.lgs. n. 286 del 25.07.1998 e ss.ii.mm.;
- b) avere un reddito ISE non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad Euro 26.000,00;
- c) essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- d) essere titolare di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica, (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9);
- e) essere residente da almeno un anno nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
- f) non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare (tale requisito deve essere posseduto da ogni componente del nucleo familiare);

## **DICHIARA, altresì,**

**\_ di essere impossibilitato a provvedere al pagamento del canone di locazione in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, dovuta a:**

- ☐ perdita del lavoro per licenziamento;  
*Avvenuto in data ...../...../.....*
- ☐ accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;  
*Intervenuti in data ...../...../.....*
- ☐ cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;  
*Intervenuta in data ...../...../.....;*
- ☐ mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;  
*In data ...../...../.....*
- ☐ malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare, che abbia comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo;  
*In data ...../...../.....*
- ☐ necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;  
*In data ...../...../.....*
- ☐ cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente.  
*In data ...../...../.....*
- ☐ diminuzione delle capacità reddituali dovuta a precarietà lavorativa o separazione legale;  
*In data ...../...../.....;*

- ☐ diminuzione della capacità reddituale dovuta anche per altri motivi sempreché siano connessi al peggioramento della condizione economica generale attestata dai Servizi Sociali;  
In data ...../...../.....;
- ☐ Altro (precisare).....

**\_ che l'eventuale erogazione del contributo in favore degli inquilini morosi incolpevoli per l'anno 2026, ai sensi delle Linee guida regionali in materia di sostegno alla locazione - DGR n. 26/2023, si rende necessario per:**

- ☐ sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni 2, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- ☐ garantire i canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole;
- ☐ assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione.
- ☐ assicurare il versamento di un numero di mensilità relative al nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile.

**Dichiara, inoltre, di essere consapevole che la presente istanza non comporta alcun onere per il Comune di Capaccio Paestum essendo l'intervento condizionato al concreto finanziamento da parte della Regione Campania.**

**Allega la seguente documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, pena l'esclusione:**

- ☐ copia del contratto di locazione regolarmente registrato, anche se tardivamente;
- ☐ autocertificazione dello stato di famiglia e di residenza storico;
- ☐ attestazione ISE ed ISEE ordinario o corrente;
- ☐ copia del provvedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida ed eventuale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che a seguito dello sfratto è stato stipulato un nuovo contratto di locazione a canone concordato;
- ☐ ogni documentazione idonea a dimostrare la condizione di ridotta capacità reddituale del nucleo familiare, a titolo esemplificativo:
  - \_ attestazione di licenziamento, di accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici, attestazione di cessazione di attività libero, professionali o imprese registrate;
  - \_ malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare resa dal medico curante o dall'ASL di appartenenza;
  - \_ eventuale copia di sentenza di separazione legale;
- ☐ eventuale dichiarazione di impegno, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, a sottoscrivere un nuovo contratto di locazione a canone concordato a seguito dello sfratto;
- ☐ dichiarazione del proprietario dell'immobile locato circa l'ammontare della morosità e la modalità di accettazione del contributo, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000 (ALL.2);
- ☐ copia del proprio documento di identità personale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e copia del permesso di soggiorno ai sensi del D.Lgs 286/98 per i cittadini non appartenenti all'UE.

TRATTAMENTO DEI DATI: Ai fini del rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy (RGPD 2016/679), si rende noto che, tutti i dati personali comunicati dai richiedenti, saranno trattati in modalità cartacea e/o informatica nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari in materia. I dati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di cui alla presente richiesta. I dati richiesti, che non rappresentano in alcun modo motivi di accettazione/esclusione, sono necessari ai fini di dar seguito a idonea istruttoria da parte dei competenti uffici, finalizzata all'eventuale inserimento nell'elenco degli aventi diritto al Fondo di sostegno alla locazione.

Data \_\_\_\_\_

Firma del/della dichiarante

\_\_\_\_\_