

COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM

(Provincia di Salerno)

Contratto di vendita del materiale legnoso in piedi ritraibile dalla Particella Forestale N.

, ubicata alla località “ _____ ”, in agro e di proprietà del Comune di

Capaccio Paestum (SA), cadente al taglio secondo il piano di utilizzazione del vigente P.G.F.

2020/2029 nell’annualità _____, sottoscritto in modalità elettronica mediante

scrittura privata ai sensi dell’art.32 c.14 del d.lgs. n.50/2016;

L’anno _____, il giorno _____ del mese di _____ in

Capaccio Paestum, nella casa comunale, uffici dell’Area Tecnica Comunale, si costituiscono:

a) Sig. _____, nato a _____ il _____ C.F.

_____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome,

per conto e nell’interesse del **Comune di Capaccio Paestum (SA)**

-CF 81001170653P.IVA 00753770650, nella sua qualità di Responsabile dell’Area Tecnica,

giusta nomina recata dal Decreto Sindacale n.____/____ del____, che nel contesto del presente

atto verrà chiamato per brevità **“Ente Venditore”**;

b) Sig. _____, nato a _____ il _____, residente in

_____(____) alla Via _____, C.F. _____, quale

legale rappresentante della _____

con sede legale in _____(____) alla Via _____ n.____, P.IVA

_____, che nel prosieguo verrà chiamato per brevità anche

“Aggiudicataria”;

Le parti come sopra costituite d’accordo fra loro rinunciano all’assistenza dei testimoni e

Premesso che:

-Con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica N.____del____, veniva

	indetta asta pubblica per la vendita del materiale legnoso in piedi ritraibile dalla	
	Particella Forestale N. _____, ubicata alla località “ _____”, in	
	agro e di proprietà del Comune di Capaccio Paestum (SA), cadente al taglio secondo il	
	piano di utilizzazione del vigente P.G.F. 2020/2029 nell’annualità _____, con	
	offerte segrete esclusivamente in aumento, senza prefissione di limite, ed	
	aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73, lett. C del Regolamento di	
	contabilità generale dello Stato approvato con <i>Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827</i> , al	
	concorrente che avrebbe offerto il maggiore importo in aumento sul prezzo complessivo	
	posto a base d’asta pari ad € _____ oltre IVA pari al 22% Con la	
	medesima Determinazione sopra richiamata si provvedeva a stabilire principi, criteri e	
	modalità secondo i quali si sarebbe sviluppata l’asta pubblica, approvando altresì la	
	seguente documentazione di gara: Schema Avviso d’Asta Pubblica, Modello istanza di	
	ammissione e connessa dichiarazione, Modello offerta economica, Disciplinare di Gara,	
	Schema contratto di vendita, D.U.V.R.I.;	
	- Con Determinazione del Responsabile dell’Area N. __ _ del _____, si aggiudicava	
	in via definitiva la vendita del materiale legnoso in piedi ritraibile dalla Particella	
	Forestale N. _____, ubicata alla località “ _____”, in agro ed di proprietà del Comune di Capaccio	
	Paestum (SA), cadente al taglio secondo il piano di utilizzazione del vigente P.G.F.	
	2020/2029 nell’annualità __ all’operatore economico ,sopra costituito, per l’importo	
	complessivo di € _____ oltre IVA pari al 22% ;	
	- L’esito definitivo della procedura di vendita veniva idoneamente reso pubblico nelle	
	forme di legge (Pubblicazione n. _____ del _____), oltre che comunicato a mezzo	
	specifico messaggio di posta elettronica certificata prot. gen. n. _____ del	
	__ a tutti i concorrenti che avevano partecipato al pubblico incanto del _____;	

	Tutto ciò premesso si addivviene alla stipula del presente atto regolato come segue:	
	Articolo 1	
	La premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto.	
	Articolo 2	
	Il Responsabile dell'Area Tecnica, vende alla ditta così come sopra costituita, che accetta, il	
	materiale legnoso in piedi ritraibile dalla Particella Forestale N._____, ubicata alla località	
	" _____", in agro e di proprietà del Comune di Capaccio Paestum	
	(SA), cadente al taglio secondo il piano di utilizzazione del vigente P.G.F. 2020/2029	
	nell'annualità_____, secondo il progetto di utilizzazione e la documentazione	
	tecnica posti alla base della procedura di vendita.	
	Articolo 3	
	Il prezzo della vendita accettato e riconosciuto dalle parti è di €._____ (euro	
	_____/_) così come da offerta fatta dalla costituita acquirente	
	+ Q.li_____ di legna da ardere.	
	Articolo 4	
	La costituita acquirente spontaneamente e senza riserva accetta la vendita in parola alle	
	condizioni contenute nel progetto di taglio costituito da fascicolo unico come approvato con	
	qui inteso integralmente richiamato. Detti atti (tecnici ed amministrativi) vengono sottoscritti	
	dalle parti e, sebbene non materialmente allegati, vengono dichiarati parte del presente	
	contratto.	
	E dichiarato altresì, previa sottoscrizione delle parti e sebbene non materialmente allegato,	
	come facente parte del presente contratto il disciplinare di gara approvato con la richiamata	
	Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica N._____ del _____ di indizione	
	dell'asta pubblica;	
	3	

	Articolo 5	
	A garanzia degli obblighi che assume in dipendenza dell'acquisto di cui si è resa	
	aggiudicataria, la ditta, ai sensi del menzionato disciplinare di gara, ha costituito il deposito	
	cauzionale reso sotto forma di garanzia fideiussoria n._____ del	
	_____rilasciata da _____, con sede legale in Via	
	_____ - _____(____), con importo garantito pari al	
	_____% del prezzo di aggiudicazione (€_____), a garanzia dell'esatto adempimento	
	degli obblighi contrattuali e di esecuzione del progetto di taglio.	
	Articolo 6	
	In ottemperanza a quanto previsto dal Disciplinare di Gara, la ditta aggiudicataria ha	
	provveduto ad eseguire i seguenti pagamenti mediante accredito sul conto corrente	
	- Importo pari ad €_____pari al 10 % del prezzo di aggiudicazione (oltre IVA), a	
	garanzia dell'offerta in fase di gara	
	- Importo pari ad €_____pari al 90 % del prezzo di aggiudicazione (oltre IVA),	
	quale saldo sul prezzo di aggiudicazione .	
	bancario di tesoreria comunale -----	
	Il Comune di Capaccio Paestum , a mezzo del sopra costituito Responsabile dell'Area Tecnica,	
	con la sottoscrizione del presente contratto rilascia ogni e più ampia liberatoria e quietanza	
	rispetto ai pagamenti sopra indicati.	
	Articolo 7	
	La ditta ha trasmesso copia di adeguata Polizza Assicurativa per Responsabilità Civile contro	
	terzi N._____ del _____rilasciata da _____,	
	con sede legale in _____ (____)per un massimale di €	
	_____,00, in corso di validità.	
	Articolo 8	
	Il taglio della particella forestale ed ogni altra attività preliminare, connessa e successiva,	
	4	

	sarà effettuato sotto la direzione tecnica di un Direttore di Cantiere Forestale di cui all'art.46	
	del Regolamento regionale 28 settembre 2017, n. 3 <i>“Regolamento di tutela e gestione</i>	
	<i>sostenibile del patrimonio forestale regionale”</i> come modificato ed integrato dal Regolamento	
	regionale n.8 del 24 settembre 2018 e n.2 del 21 febbraio 2020, (d'ora in poi solo indicato	
	come <i>“Regolamento”</i>), all'uopo nominato dall'Ente venditore prima della consegna del	
	cantiere forestale.	
	Le attività, competenze e responsabilità del Direttore di Cantiere, in ordine all'intervento	
	selviculturale cui riferisce il presente atto, sono stabilite dagli articoli da 46 a 51 del	
	Regolamento.	
	La ditta aggiudicataria sarà responsabile fino all'emissione del certificato di regolare	
	esecuzione da rilasciarsi a cura del direttore di cantiere, di tutti i danni da chiunque e contro	
	chiunque commessi che si dovessero verificare nella zona assegnata per il taglio e lungo le	
	zone attraversate per l'esbosco ed il trasporto, esonerando e rilevando l'ente da qualsiasi	
	azione e responsabilità al riguardo.	
	La ditta s'impegna ad ostruire eventuali strade di accesso praticate al fine del taglio boschivo	
	e ad adoperare accorgimenti tecnici atti ad evitare alterazioni morfologiche del terreno	
	interessato.	
	Articolo 9	
	Tutte le spese relative al presente contratto ivi comprese quelle di martellata, di consegna e	
	rilievi riguardante il lotto boschivo posto in vendita, sono poste a carico della ditta	
	aggiudicataria e saranno prelevate dal deposito provvisorio (10% dell'importo a base d'asta)	
	dalla stessa costituito in sede di gara a mezzo di assegno circolare intestato al Comune di	
	Capaccio Paestum tratto sull'Istituto di Credito_____N._____, che	
	l'Ente venditore ha già provveduto ad incassare.	
	Articolo 10	
	5	

[illegible]