



PROGETTO ESECUTIVO

Recupero del Palazzo Stabile da adibire a sede comunale - 1° stralcio funzionale

Palazzo Stabile

NUOVA SEDE ISTITUZIONALE
COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM
PROVINCIA DI SALERNO



Sindaco: Avv. Francesco Alfieri
RUP: Ing. Giovanni Vito Bello
Progettista: Arch. Gerardina Di Filippo

Progetto approvato con:

- ☐ Delibera di Consiglio Comunale
☐ Delibera di Giunta Comunale
☐ Determinazione Dirigenziale
n° _____ del ____/____/____

ELABORATO N°10
ALTERAZIONI E DEGRADAZIONI
SOFFITTI PIANO TERRA E PIANO PRIMO
SCALA 1:100

ALTERAZIONI E DEGRADAZIONI			
DECORAZIONI E FINITURE INTERNE / SOFFITTI			
Fenomeni	Descrizione	Ipotesi di causa	Retino
ALTERAZIONE CROMATICA	Alterazione che si manifesta attraverso la variazione di uno o più parametri che definiscono il colore: tinta (hue), chiarezza (value), saturazione (chroma). Può manifestarsi con morfologie diverse a seconda delle condizioni e può riferirsi a zone ampie localizzate.	- Inquinanti atmosferici (es: deposito di polveri e fumo) - Affioramento di macchie - Assorbimento differenziato del supporto	
FESSURAZIONE DELLE DECORAZIONI	Degradazione che si manifesta con la formazione di soluzioni di continuità nel materiale e che può implicare lo spostamento reciproco delle parti.	- Dissesto dell'apparato murario di supporto - Dilatazioni differenziali tra materiali di supporto e finitura	*
LACUNA	Caduta e perdita di parti di un dipinto murale, con messa in luce degli strati di intonaco più interni o del supporto	- Mancata manutenzione - Affioramento di macchie	
MACCHIA	Alterazione che si manifesta con pigmentazione accidentale e localizzata della superficie; è correlata alla presenza di materiale estraneo al substrato.	- Umidità da condensa - Umidità da infiltrazioni d'acqua - Deposito prolungato di polveri	

SOLAI LIGNEI			
Fenomeni	Descrizione	Ipotesi di causa	Retino
LIEVE STATO DI DEGRADO	Macchie di umidità su elementi lignei	- Mancata manutenzione e/o pulizia - Presenza di roditori e/o uccelli - Umidità da condensa - Umidità da infiltrazioni d'acqua	
AVANZATO STATO DI DEGRADO	Marciscenza e/o presenza di muffe e macchie di umidità su elementi lignei	- Mancata manutenzione e/o pulizia - Presenza di roditori e/o uccelli - Umidità da condensa - Umidità da infiltrazioni d'acqua	



[1] alterazione cromatica



[2] avanzato stato di degrado



[3] alterazione cromatica macchie



[4] lacune macchie



[5] macchie



[6] fessurazione delle cornici

