



PAISTOM

AZIENDA SPECIALE COMUNALE  
di Capaccio Paestum

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
N. 104 del 8 GIUGNO 2018

**DETERMINA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DENOMINATA "VIA TORRICELLE" CAPACCIO PAESTUM.  
CIG: 7337099D9F**

**Premesso che**

- il Comune di Capaccio con delibera di consiglio comunale n. 96 del 29/11/2012 ha costituito l'Azienda Speciale Comunale "Paistom" quale Ente Strumentale del Comune, ai sensi dell'art.114 dl D.Lgs.267/2000, per la gestione dei seguenti servizi: manutenzione del patrimonio beni di utilizzo pubblico, viario comunale, cunette e segnaletica stradale, verde pubblico, cimiteriali, spiagge pubbliche, idrici comunali, turismo e spettacolo, informatici al cittadino e di back e front end;
- con deliberazione di C.C. n. 96 del 29/11/2012 veniva deliberata la costituzione dell'Azienda Speciale Paistom;
- in data 04/12/2012 è stato formalmente sottoscritto l'atto costitutivo dell'Azienda Speciale "Paistom" e registrato al repertorio dell'Ente con n. 3899;
- il Comune di Capaccio con atto consiliare n. 103 dl 14/12/2012 ha:
  - preso atto della formale costituzione dell'Azienda Speciale "Paistom" e della nomina del Consiglio di Amministrazione e del Direttore;
  - ha approvato lo Statuto dell'Azienda Speciale "Paistom";
  - ha approvato il Piano – programma contenente la relazione sulle attività gestionale amministrativa – contabile e sulla situazione economica-finanziaria per il quinquennio 2013/2015;
  - ha approvato lo schema di convenzione di disciplina dei rapporti tra il Comune di Capaccio e l'Azienda Speciale "Paistom" per la gestione dei servizi pubblici in modo strumentale;
- è stata sottoscritta la convenzione di disciplina dei rapporti tra il Comune di Capaccio e l'Azienda Speciale "Paistom";
- il Direttore, ai sensi di Statuto, ha i poteri gestionali ed organizzativi analoghi ai Dirigenti degli Enti Locali;
- per analogia, trattandosi di Azienda Speciale Comunale si applicano le norme del TUEL ;
- con deliberazione di C.C. n. 87 del 26/09/2013, è stata approvata la modifica all'oggetto sociale dell'Azienda Speciale Paistom;
- con deliberazione consiliare n. 97 del 26/11/2013 si è provveduto a modificarne lo Statuto;

**Visto** il D.Lgs 267/2000, recante il TUEL ed in particolare, l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "Impegno di spesa" e





l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

**Dato atto** che Al Direttore dell'Azienda Speciale Paistom spetta la responsabilità gestionale dell' Azienda stessa, ed in particolare, egli sovrintende all'attività tecnico-amministrativa, commerciale, finanziaria in autonomia decisionale;

#### **Richiamate**

- la delibera di C.C. n.13 del 28/01/2015 con la quale i servizi della società Sele-Calore a r.l. sono stati trasferiti alla azienda speciale Paistom;
- la delibera di Consiglio Comunale n.34 del 13/05/2016 con la quale si è proceduto ad approvare il Piano Programma e le schede di dettaglio con l'avvio dei nuovi servizi così come approvati e rimodulati, relativo all'annualità 2016;
- la convenzione di disciplina dei rapporti tra il Comune di Capaccio e l'Azienda Speciale "Paistom" per l'anno 2016, sottoscritta in data 21/06/2016;
- la delibera consiliare n. 69 del 12/07/2016 di riapprovazione per conferma della delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 13/05/2016;
- la delibera di Consiglio Comunale n.18 del 20/04/2017 con la quale si è proceduto ad approvare il Piano Programma e le schede di dettaglio con l'avvio dei servizi così come approvati e rimodulati, relativo all'annualità 2017;
- la convenzione di disciplina dei rapporti tra il Comune di Capaccio e l'Azienda Speciale "Paistom" per l'anno 2017, sottoscritta in data 09/05/2017;

#### **Considerato che**

- con determinazione n.1617 del 33/11/2017 del responsabile del servizio di manutenzione del Comune di Capaccio è stata approvata la perizia estimativa relativa all'intervento " Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della strada comunale denominata "ViA Torricelle Capaccio Paestum"per l'importo complessivo di € 91.000,00 di cui € 73.496,58 per lavori a base d'asta;
- che con la stessa determinazione i lavori sono stati affidati all'Azienda Speciale Paistom per l'importo netto di € 73.496,58 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 448,08, oltre IVA, al netto delle ritenute previste dall'art.8 della convenzione stipulata

**Visto** che con determinazione n. 294 del 22/12/2017 è stata approvata la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara e lo schema della lettera di invito con i relativi allegati di gara, ove è stato stabilito il seguente criterio di aggiudicazione: il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma 4 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante corrispettivo a corpo , offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

**Visto** che il Presidente di gara, con verbale in data 08/01/2018, ha proposto di aggiudicare l'appalto all'operatore economico Serena Costruzioni Generali, con sede in via Nazionale Ponteromito snc. Nusco 83051 (AV) P.IVA e C.F. 02349940649,

**Visto** che l'impresa aggiudicataria ha avuto l'assegnazione dei lavori per un importo al netto del ribasso di euro di 68.592,54 oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 448,08 , per un totale di € 69.040,62, oltre IVA come legge;

**Dato atto** che nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economici-finanziari w tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art.36, comma 6, primo periodo del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art.81 del D.lgs. n.50/2016, con esito positivo;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot.10780043 con scadenza validità il 30/06/2018;

**Preso atto**, ancora, che il servizio Manutenzione del Comune con determinazione n. 896 del 04/06/2018 ha provveduto alla riapprovazione della perizia estimativa dei lavori di cui si





tratta nell'importo complessivo di € 91.000,00 imputando la spesa sul capitolo n.20810160 (impegno n.3975/2015)

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il 7337099D9F

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.;

Visto il D.p.R. 5 ottobre 2010 n. 207 nella parte ancora in vigore,

Visto il Decreto 19 aprile 2000 n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore,

Visto il Piano-Programma dell'Azienda Speciale Paistom 2017;

Visto il Bilancio dell'esercizio in corso;

### DETERMINA

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara per l'appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della strada comunale denominata "Via Torricelle" che costituisce parte integrante della presente determinazione;
3. Di aggiudicare all'operatore economico Serena Costruzioni Generali, con sede in via Nazionale Ponteromito snc. Nusco 83051 (AV) P.IVA e C.F. 02349940649, i lavori di che trattasi per un importo al netto del ribasso di euro di 68.592,54 oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 448,08 , per un totale di € 69.040,62, oltre IVA come legge;
4. Di approvare lo schema di contratto che si stipulerà mediante scrittura privata;
5. Di prendere e dare atto che l'importo dei lavori è finanziato con fondi del bilancio comunale, giusta determinazione di impegno n. 895 del 04/06/2018 del responsabile del servizio manutenzione del Comune;
6. Di dare atto , ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 che il responsabile del procedimento è il geom. Gaetano Perillo che curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto di appalto.
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

IL DIRETTORE GENERALE  
Maria Luigia D'Angelo





PAISTOM

AZIENDA SPECIALE COMUNALE  
di Capaccio Paestum

## VERBALE DI GRA DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'ESERCUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DENOMINATA "VIA TORRICELLE"

CIG: 7337099D9F

### SEDUTA PUBBLICA

#### PREMESSO

- che con determinazione n.1617 del 03/11/2017 del responsabile del servizio di manutenzione del Comune di Capaccio è stata approvata la perizia estimativa relativa all'intervento " Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della strada comunale denominata "Via Torricelle Capaccio Paestum" per l'importo complessivo di € 91.000,00 di cui € 73.496,58 per lavori a base d'asta;
- che con la stessa determinazione i lavori sono stati affidati all'Azienda Speciale Paistom per l'importo netto di € 73.496,58 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 448,08, oltre IVA, al netto delle ritenute previste dall'art.8 della convenzione stipulata;
- che con determinazione n. 294 del 22 dicembre 2017 del Direttore Generale dell'Azienda Speciale Paistom è stata indetta la procedura negoziata, senza previa indicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.36, comma 2) lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Per l'affidamento dei lavori in oggetto, previa consultazione di n. 10 operatori economici in possesso della categoria dei lavori di cui si tratta;
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- che con verbale prot. 308 del 22/12/2017 si è proceduto al sorteggio delle n. 10 ditte da invitare alla gara, individuate nell'albo dell'ASMECOMM , centrale di Committenza del Comune di Capaccio Paestum;
- che con lettera di invito prot. 311 del 28/12/2017, trasmessa via PEC, sono state invitate a partecipare alla presente procedura le seguenti imprese:
  - Gorrasi Cost.s.r.l. PEC: [gorrasicostsrl@cert.cnai.it](mailto:gorrasicostsrl@cert.cnai.it)
  - Progettoimpresa s.r.l. PEC: [progettoimpresa69@pec.it](mailto:progettoimpresa69@pec.it)
  - Ital Company Costruzioni s.r.l. PEC: [italcompany@legalmail.it](mailto:italcompany@legalmail.it)
  - C.G.Costruzioni s.r.l. PEC: [cgcostruzioni@legalmail.it](mailto:cgcostruzioni@legalmail.it)
  - Opsa Costruzioni s.r.l di Sacco & C. PEC: [opsacostruzioni@pec.buffetti.it](mailto:opsacostruzioni@pec.buffetti.it)
  - Scaglione Costruz. Gen s.r.l. PEC: [scaglionecostruzionigeneralisrl@cqn.legalmail.it](mailto:scaglionecostruzionigeneralisrl@cqn.legalmail.it)
  - Serena Costruzioni Generali PEC: [serenacostruzionisas@pec.it](mailto:serenacostruzionisas@pec.it)
  - T.V.G. s.r.l. PEC: [tvqsrl@legalmail.it](mailto:tvqsrl@legalmail.it)
  - G.M.V. s.r.l. PEC: [gmvsrl@postacerta.net](mailto:gmvsrl@postacerta.net)
  - Marco POLO Appalti s.r.l. PEC: [marcopoloappalti@pec.it](mailto:marcopoloappalti@pec.it)

Tutto ciò premesso la sottoscritta Maria Luigia D'Angelo, direttore generale dell'Azienda, Presidente di gara, il giorno otto gennaio 2018, alle ore 11:05 alla presenza delle signore Carla Marrazza e Carla Farina, con l'assistenza del sig. Gianluca Volpe, con funzioni di segretario verbalizzante,

dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Accerta che entro il termine previsto dalla lettera di invito ( ore 12:00 del 05/01/2018) sono pervenuti i seguenti plichi:





- prot. 2 del 04/01/2018 – ditta Serena Costruzioni Generali con sede legale in via Nazionale Ponteromito – Nusco (AV)
- prot. 10 del 05/01/2018 – ditta GMV Costruzioni srl via F.Crispi 2, Capaccio Paestum;

Il Presidente, dopo aver constatato e fatto constatare la regolarità e l'integrità dei due plichi pervenuti, PROCEDE all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

**DICHIARA**

Ammesse tutte è due le imprese concorrenti alla fase successiva di apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche.

Il Presidente di gara, dopo averne verificato l'integrità e la regolarità procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, e dà lettura dei ribassi che risultano come seguono:

- 1) Ditta Serena Costruzioni Generali ribasso offerto del 6,100%;
- 2) Ditta GMV Costruzioni ribasso offerto del 4,00%

Prende atto che l'offerta con il minor prezzo è quella dell'impresa Serena Costruzioni Generali, con sede in via Nazionale Ponteromito snc. Nusco 83051 (AV) P.IVA e C.F. 02349940649

Considerato che la predetta offerta è ritenuta congrua, Il Presidente di gara propone l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore della suddetta impresa, con il ribasso offerto del 6,100%, e, pertanto, per l'importo netto di 68.592,54 oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 448,08, per un totale di € 69.040,62, oltre IVA come legge.

Prende atto, altresì, che l'impresa ha indicato, ai sensi dell'art.95, comma 10 del codice l'importo di € 2.000,00 quali costi relativi alla sicurezza generale ed € 8000,00 quale costi della manodopera afferenti l'esercizio dell'attività svolta.

Dispone la restituzione del deposito cauzionale delle imprese concorrenti fuorché dell'impresa aggiudicataria.

Le buste delle ditte offerenti vengono conservate nell'armadio dell'Azienda Paestom che viene chiuso a chiave.

Rimette il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e della lettera di invito.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato viene sottoscritto e chiuso alle ore 12:00.

Il Presidente

Il Segretario

I Testimoni: