



Comune di Capaccio Paestum
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio Paestum (SA)
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 27/09/2016

prot. 32869

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicizzazione dal 29 SET. 2016 al _____

IL RESPONSABILE

**DETERMINAZIONE DEL
RESPONSABILE DELL'AREA VI**

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 194 del 09/09/2016

Del Registro Generale n. 1258 del 29 SET. 2016

OGGETTO : OGGETTO: *Redazione Variazione catastale con procedura DOCFA - Scuola Materna e Elementare "Vannulo". CIG: Z031B33A56*



IL RESPONSABILE DELL'AREA VI

(Decreto di nomina del Sindaco n. 19461 del 06/06/2016)

OGGETTO: *Redazione Variazione catastale con procedura DOCFA - Scuola Materna e Elementare "Vannulo". CIG: Z031B33A56*

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno, sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio Comunale;

Visto l'art. 163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Vista la delibera di G.C. n. 256 del 25.06.2014 e precedenti, con la quale si è proceduto all'approvazione della nuova Dotazione Organica ed alla rideterminazione della struttura organizzativa;

Vista la deliberazione di C.C. n. 33 del 13/05/2016, avente ad oggetto: art. 151,172,174 D.Lgs. 18/08/2000, n.267 – Bilancio di previsione per l'esercizio 2016 ed allegati – Relazione revisionale e programmatica – Bilancio pluriennale 2016/2018 – DUP 2016, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016, la relazione Previsionale e Programmatica ed il bilancio pluriennale 2016/2018;

Vista la deliberazione di G.C. n. 182 del 30/05/2016, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2016 con l'affidamento dei PEG ai responsabili delle Aree e dei Servizi con i programmi, i progetti e gli stanziamenti previsti;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 12/07/2016, avente ad oggetto: art. 151,172,174 D.Lgs. 18/08/2000, n.267 – Bilancio di previsione per l'esercizio 2016 ed allegati – Relazione revisionale e programmatica – Bilancio pluriennale 2016/2018 – DUP 2016 – Approvazione. Riapprovazione per conferma.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 235 del 15/07/2016, avente ad oggetto: presa d'atto delibera C.C. n. 68 del 12/07/2016 – Provvedimenti;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 19461 del 06/06/2016, di assegnazione PEG ai responsabili delle Aree e dei Servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 8,9,10 e 11 del CCNL 31/03/1999, senza soluzione di continuità e fino al 31/12/2016;

Visto l'art. 50 comma 10, del TUEL;

Visto l'Art. 16 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera n. 89 del 02/07/2012;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 e 109 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 8, 9, 10 e 11 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Visto il D.Lgs. 118/2011.

PREMESSO:

Che sono terminati i lavori di <Adeguamento sismico, riqualificazione e rifunzionalizzazione della scuola Materna e Elementare "Vannulo">, e

il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

13. Di notificare la presente al Geometra Antonio BELTEMPO, nato a Napoli (NA) il 08/12/1979, con studio corrente in Capaccio Paestum (SA) alla Via Magna Graecia, 179 – c.a.p. 84040, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Salerno al n. 4430, dal cui curriculum vitae e professionale in atti, P.IVA 04099600654;

14. L'immediata esecutività della presente determinazione.

DI ATTESTARE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DEL PRESENTE ATTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO DISPONE L'ART. 147 BIS DEL D.LGS. 267/2000

"DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINA SARA' PUBBLICATA, NELL'APPOSITA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE APERTA" DEL SITO ISTITUZIONALE DELL'ENTE, CON IL RIEPILOGO DEI DATI PER ESTRATTO DI CUI ALL'ARTICOLO 18 DEL D.L. 83/2012 CONVERTITO CON LA LEGGE 134/2012".

Dott. Ing. Carmine GRECO
Responsabile dell'Area VI

Per Accettazione
Geometra Antonio BELTEMPO

l'Amministrazione intende utilizzare l'immobile per lo svolgimento delle attività didattiche dell'anno scolastico 2016-2017;

Che è necessario nel caso di variazioni su edifici esistenti la denuncia al catasto fabbricati mediante procedura Docfa.

DATO ATTO, per tutto quanto sopra detto, che al fine di consentire la fruibilità della struttura nel mese di settembre 2016, si rende necessario procedere alla variazione catastale del fabbricato della scuola Materna e Elementare "Vannulo" ed il conseguente rilascio del certificato di agibilità;

RITENUTO di dover affidare ad un professionista esterno l'incarico suddetto, data la carenza in organico del personale tecnico specifico, e che si necessita, altresì, di adeguati programmi tecnici non in dotazione a questo comune, e considerata anche l'urgenza di provvedere all'attività di cui trattasi in tempi brevi;

DATO ATTO che per le mansioni sopra necessarie il compenso netto del servizio da affidare non supera gli € 40.000,00 sicché si può procedere all'affidamento in modo diretto secondo l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di procedere mediante affidamento dell'incarico ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO, ricorrendone il caso, di poter affidare il detto incarico procedendo all'affidamento diretto di cui all' Art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016. testualmente recita:

.....omissis.....

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

RITENUTO, ai fini dell'affidamento del presente contratto, di individuare gli elementi e le procedure, come di seguito indicati:

- **oggetto del contratto:** Redazione Variazione catastale con procedura DOCFA per l'ampliamento e la ristrutturazione della scuola Materna e Elementare "Vannulo";
- **fine da perseguire:** adempimenti legislativi per i lavori in oggetto;
- **forma del contratto:** mediante sottoscrizione della presente determinazione che tiene luogo del formale contratto;
- **clausole essenziali:** quelle contenute negli atti economici e le scadenze temporali;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** l'incarico viene affidato ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 del codice dei contratti, previa indagine di mercato, al Geometra Antonio BELTEMPO, nato a Napoli (NA) il 08/12/1979, con studio corrente in Capaccio Paestum (SA) alla Via Magna Graecia, 179 – cap 84040, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Salerno al n. 4430, dal cui curriculum vitae e professionale in atti, P.IVA 04099600654.

RITENUTO di dover procedere alla redazione di quanto sopra mediante affidamento esterno e diretto, trattandosi di importo netto inferiore ad € 40.000,00, al fine di consentire la fruibilità della scuola Materna e Elementare “Vannulo” ed il conseguente rilascio del certificato di agibilità;

DATO ATTO che il Geometra Antonio BELTEMPO, nato a Napoli (NA) il 08/12/1979, con studio corrente in Capaccio Paestum (SA) alla Via Magna Graecia, 179 – cap 84040, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Salerno al n. 4430, dal cui curriculum vitae e professionale in atti, P.IVA 04099600654, all'uopo interpellato ha dichiarato di essere dotato dei necessari programmi specialistici per assolvere al compito di cui in parola, ed ha dato la propria disponibilità ad assumere detto incarico e di assolverlo in tempi brevi secondo le esigenze di questo Ente;

Visto il TUEL, D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti abrogato dall'art. 217 del decreto legislativo n. 50 del 2016);

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Visto il bilancio dell'esercizio finanziario;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto comunale vigente;

Visti gli artt. 18-19-25-26-27 del regolamento di contabilità;

Visto l'art. 31 del regolamento dei contratti;

Visto l'art. 73 dello Statuto comunale vigente;

“RITENUTO CHE L'ISTRUTTORIA PREORDINATA ALL'EMANAZIONE DEL PRESENTE ATTO CONSENTE DI ATTESTARE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DI QUEST'ULTIMO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO DISPONE L'ART. 147 BIS DEL D.LGS. 267/2000 ”

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la narrativa di cui sopra costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata, trascritta ed approvata in ogni sua parte;
2. Di dare atto, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, che vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del servizio de quo:
 - *oggetto del contratto: Redazione Variazione catastale con procedura DOCFA per l'ampliamento e la ristrutturazione della scuola Materna e Elementare “Vannulo”;*
 - *fine da perseguire: adempimenti legislativi per i lavori in oggetto;*

-
- *forma del contratto: mediante sottoscrizione della presente determinazione che tiene luogo del formale contratto;*
 - *clausole essenziali: quelle contenute negli atti economici e le scadenze temporali;*
 - *criterio di selezione degli operatori economici: l'incarico viene affidato ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 del codice dei contratti, previa indagine di mercato, al Geometra Antonio BELTEMPO, nato a Napoli (NA) il 08/12/1979, con studio corrente in Capaccio Paestum (SA) alla Via Magna Graecia, 179 – cap 84040, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Salerno al n. 4430, dal cui curriculum vitae e professionale in atti, P.IVA 04099600654.*
3. Di dare atto che trattasi dell'affidamento di appalto di fornitura con le modalità di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
 4. Di conferire, come conferisce, l'incarico tecnico per la redazione della Variazione catastale con procedura DOCFA per l'ampliamento e la ristrutturazione della scuola Materna e Elementare "Vannulo", al Geometra Antonio BELTEMPO, nato a Napoli (NA) il 08/12/1979, con studio corrente in Capaccio Paestum (SA) alla Via Magna Graecia, 179 – c.a.p. 84040, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Salerno al n. 4430, dal cui curriculum vitae e professionale in atti, P.IVA 04099600654, dal cui curriculum vitae e professionale in atti, che si è dichiarato disponibile ad assumere la prestazione professionale richiesta per la somma complessiva di € 1.000,00 oltre Cassa al 4% ed IVA come per legge per un totale di € 1.268,80;
 5. Di dare atto che per l'incarico tecnico per la redazione della Variazione catastale con procedura DOCFA per l'ampliamento e la ristrutturazione della scuola Materna e Elementare "Vannulo", per l'importo complessivo di € 1.000,00 oltre Cassa al 4% ed IVA come per legge per un totale di € 1.268,80, trova copertura sul capitolo **10160305 articolo 1 – Esercizio Finanziario 2016**;
 6. Di stabilire che la durata dell'incarico, decorrente dalla data di sottoscrizione del provvedimento di incarico e regolamentare di convenzione, sia compatibile con l'emissione della Variazione catastale con procedura DOCFA;
 7. Di impegnare, come impegna, la somma complessiva di € 1.268,80 sul capitolo **10160305 articolo 1 – Esercizio Finanziario 2016**;
 8. Di stabilire che il pagamento dell'onorario de quo sarà liquidato entro 30 giorni dalla data di consegna di quanto commissionato previa esibizione di apposita fattura fiscale e documenti dimostranti la regolarità contributiva;
 9. Di stabilire che per ogni giorno di ritardo nella consegna di quanto dovuto sarà applicata una penale di € 100,00 da decurtarsi sull'importo totale;
 10. Di stabilire, altresì, che il tecnico incaricato fornisca il cdrom dei vari elaborati prodotti nei formati correnti, word, excel, dwg etc. e gli atti come sopra commissionati in n. 3 copie;
 11. Di dare atto che il presente provvedimento ha valore, oltre che come dispositivo, anche negoziale, mediante la sottoscrizione per accettazione dello stesso da parte del tecnico incaricato e tiene luogo del formale contratto;
 12. Di dare atto che l'incaricato in ordine alla "tracciabilità dei flussi finanziari" è tenuta ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'incaricato non assolva gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto,