



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

AREA VI^: Servizi Tecnologici per il territorio – Opere e Lavori
Pubblici – Tecnologici – Sanità – Ecologia – Espropri –
Servizi Idrici - Cimitero

Corso Vittorio Emanuele, n. 1, 84047 Capaccio (SA) – C.F. 81001170653 – P.I. 00753770650
Tel. +39 (0828) 812111 Facsimile +39 (0828) 812239 E-mail: settorequarto@comune.capaccio.sa.it

PROT. 19765 DEL 13.05.2014

OGGETTO: Lavori di: "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "VANNULO". CIG (SIMOG): 5589564E1E - CUP: H47E13000420004

Stazione appaltante: Comune di Capaccio, Via Vittorio Emanuele n. 1 – 84047 Capaccio (SA) - Tel. 0828/812260 – Fax. 0828/812239 - e-mail: settorequarto@comune.capaccio.sa.it - Profilo di committente (URL): www.comune.capaccio.sa.it

Impresa aggiudicataria: società IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Pietrastornina (Av) Via San Marco, 13 - P.IVA: 02092320643;

Importo complessivo lavori di progetto esecutivo: € 482.149,82 di cui € 39.952,78 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Contratto: Contratto in corso di stipula;

Ribasso di gara: 4,22%;

Importo contrattuale netto: € 463.489,10 compreso gli oneri della sicurezza;

Oneri della Sicurezza: € 39.952,78;

RuP: Dott. Ing. Carmine GRECO;

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

(ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. - D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)

PREMESSO

- Che con determinazione a contrarre n. 51 del 03/02/2014 si indicava la procedura di affidamento del contratto di appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "VANNULO" di importo a base di gara pari ad € 482.149,82 di cui € 442.197,04 per lavori soggetto a ribasso ed € 39.952,78 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso oltre IVA al 10%, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa disciplinato dall'art. 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
- Che a seguito di regolare procedura di gara con verbale n. 6 del 23/04/2014, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "VANNULO" alla società IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Pietrastornina (Av) Via San Marco, 13 - P.IVA: 02092320643;
- Che il contratto è in corso di stipula;
- Che con determinazione AREA VI n. 538 del 30/12/2013 si è provveduto alla nomina del Direttore dei Lavori Architettonici e del Direttore dei Lavori Strutturali per l'intervento di cui in oggetto;

Irpinia Pietre Costruzioni S.r.l.
Via San Marco, 13 - 83015 Pietrastornina (AV)
P.IVA e C.F. 02092320643
Tel. e fax 0825.902595
Mail: irpinia Pietre@libero.it - irpinia Pietre@pec.it



- Che con nota del RuP, prot. n. 17755 del 28/04/2014, si autorizzavano i Direttori dei Lavori alla consegna dei lavori medesimi di cui in oggetto sotto riserva di legge entro il 05/05/2014 e si convocavano l'Impresa appaltatrice ed i direttori dei lavori per il giorno 05/05/2014, alle ore 8,30 per la consegna dei lavori e sottoscrizione del relativo verbale;
- Che in data 28-04-2014 è stato sottoscritto il verbale di cui all'Art.106, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. con il quale il RUP e l'impresa si danno reciprocamente atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;
- Che non avendo ad oggi ancora acquisito la necessaria autorizzazione sismica dal Settore Provinciale del Genio Civile di competenza non è possibile dare esecuzione ad alcuna opera di tipo strutturale fino all'ottenimento dell'autorizzazione sismica;
- Che l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere a stipulare il contratto con l'impresa incaricata di effettuare la raccolta, il trasporto, le operazioni di recupero e smaltimento dei rifiuti prodotti dal cantiere;
- Che è stata trasmessa la Notifica Preliminare giusta prot. n. 18437 del 05/05/2014.

Il giorno 12 del mese di **MAGGIO** dell'anno **duemilaquattordici**, in seguito al preavviso dato dal RuP si sono trovati sul luogo i sigg.ri:

- dott. ing. Maurizio Russo, nella qualità di Direttori dei Lavori Architettonici;
- dott. ing. Claudio De Feo, nella qualità di Direttori dei Lavori Strutturali;
- sig. Angelantonio Ciardiello, nato ad Avellino il 02/03/1981 in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria "IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI s.r.l." con sede in Pietrastornina (Av) alla via San Marco n° 13 – C.A.P. 83015 - Partita I.V.A. n. 02092320643;

per procedere, come hanno proceduto in contraddittorio, alla formale consegna dei lavori di cui trattasi sotto riserva.

Alla presenza continua degli intervenuti e con le spiegazioni dovute, la sottoscritta Direzione Lavori, giusta autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 17755 del 28/04/2014, sulla scorta del progetto esecutivo approvato e dell'offerta presentata in sede di gara ha designato i lavori da eseguire, ha riscontrato le misure e verificato i tracciamenti e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori medesimi. Altresì ha indicato le aree e ha preso atto dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori messi in cantiere dall'appaltatore di cui l'appaltatore medesimo s'impegna e rendere apposito elenco. L'appaltatore si riserva di approvvigionarsi dalle cave di prestito e di scaricare nelle discariche autorizzate durante il periodo di esecuzione dei lavori. L'appaltatore dichiara che le aree sulle quali si devono eseguire i lavori di cui al progetto esecutivo approvato sono libere da persone e cose e che in ogni caso lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori medesimi.

Inoltre, la sottoscritta D.LL., ha dato lettura del Capitolato Speciale di Appalto, della nota di autorizzazione ai lavori, del contratto d'appalto, del bando e del disciplinare di gara nonché dei chiarimenti resi dal RuP durante la fase di pubblicazione del bando e degli atti di gara, e della offerta presentata dall'aggiudicatario in sede di gara, il tutto accettato dall'impresa aggiudicataria, aggiungendo, altresì, tutte le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune per la perfetta comprensione ed esecuzione dei lavori anche alla luce delle migliori offerte dall'aggiudicatario in sede di gara e i tempi per la loro realizzazione.

Infine la D.LL. riferisce che l'impresa aggiudicataria è tenuta a rispettare le disposizioni contenute nell'Art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. In particolare al piano di sicurezza e di coordinamento (PSC) di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., e le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 17/2010 (Direttiva macchine); il datore di lavoro appaltatore, i subappaltatori e gli eventuali lavoratori autonomi saranno tenuti a redigere e ad attuare il piano di sicurezza operativo (POS) ed eventuali proposte integrative al PSC, così come prescritto dall'Art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché ad elencare le attrezzature che verranno utilizzate sul cantiere in oggetto, con i relativi documenti di conformità alle norme vigenti. In ogni caso, l'impresa appaltatrice dovrà redigere ed attuare il piano operativo di sicurezza del cantiere (POS), per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare e di dettaglio del succitato piano di sicurezza e di coordinamento, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche.

Il sig. Angelantonio Ciardiello, Appaltatore dei lavori in parola, fornito già di copia del progetto esecutivo, del Capitolato Speciale, del bando e del disciplinare di gara reggente l'appalto, nella qualità summenzionata dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti all'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'Impresa dal precisato Capitolato Speciale d'Appalto, dal Bando e del Disciplinare di gara e dall'offerta dallo stesso presentata in sede di gara, e di accettare col presente atto la formale consegna dei lavori suindicati senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 110 (centodieci) naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 29/08/2014.

Resta espressamente stabilito che l'impresa, prima dell'effettivo inizio dei lavori, dovrà far pervenire alla Direzione Lavori la seguente documentazione:

1. Denuncia agli Enti Assistenziali e Previdenziali;
2. Piano Operativo di Sicurezza (POS), ai sensi del D.Lgs. n. 81/08;
3. Elenco dettagliato delle attrezzature e macchinari da utilizzare in cantiere, ai sensi del D.Lgs. n. 17 /2010;
4. Dichiarazione di conformità di macchine ed attrezzature;
5. Nominativo del Direttore Tecnico dell'Impresa, del Responsabile tecnico nonché del Responsabile della Sicurezza ed eventuali preposti.
6. Certificato di iscrizione alla Camera Di Commercio Industria Artigianato e agricoltura di Avellino;
7. Verbale di consegna dei dispositivi di protezione individuale (DPI) ai lavoratori;
8. Nomina responsabile del servizio di prevenzione e protezione, addetto alla gestione delle emergenze antincendio e addetto al pronto soccorso;
9. Attestato del responsabile del servizio di prevenzione e protezione;
10. Attestati gestione emergenze e prevenzione incendi;
11. Attestati primo soccorso;
12. Libro Unico del Lavoro;
13. Nomina medico competente;
14. Giudizio di idoneità lavorativa;
15. Documento unico di regolarità contributiva (DURC)
16. Dichiarazione dell'organico medio annuo dell'impresa
17. Dichiarazione ai sensi dell'art. 14 D.Lgs. 9-4-2008 n. 81.
18. Contratto con l'impresa incaricata di effettuare la raccolta, il trasporto, le operazioni di recupero e smaltimento dei rifiuti prodotti dal cantiere nel rispetto dell'art. 5 della L.R. n° 20 del 09/12/2013.



Del che è verbale che, letto e condiviso, è controfirmato per accettazione dalle parti in quattro copie di cui una verrà trasmessa per gli opportuni provvedimenti al Responsabile Unico del Procedimento.

L'impresa appaltatrice "IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI S.r.l."
Sig. Angelantonio Ciardiello (Amministratore ~~Unico~~)

Irpinia Pietre Costruzioni S.r.l.
Via San Marco, 13 - 83011 Pietrastomina (AV)
P.Iva e C.F. 02092320843
Tel. e fax 0825 902505
Mail: irpinia Pietre@libero.it - irpinia Pietre@pec.it

La Direzione Lavori: dott. ing. Maurizio RUSSO e dott. ing. Claudio DE FEO, esterni
alla stazione appaltante,



Visto: Il responsabile unico del procedimento Dott. Ing. Carmine GRECO Resp. LL.PP.
Area VI

Carmine Greco
13/05/2014

A circular official stamp of the Comune di Capaccio, Provincia di Salerno, is stamped over the signature and date.