



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

## SETTORE IV

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 696 del 15/12/2009

Del Registro Generale n. 2363 del 16 DIC. 2009

OGGETTO: Lavori di completamento campo sportivo Mario Vecchio in Capaccio Scalo. Approvazione perizia di variante.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Visto** l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Vista** la deliberazione consiliare n. 39 del 30/03/2009 di approvazione del bilancio di previsione anno 2009;

**Viste** le deliberazioni di G. C. n.243 del 16/07/2009 e n. 270 del 28/07/2009 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2009 e modifica PEG 2009;

**Visto** il Decreto Sindacale prot. n.32576 del 07/08/2009 con il quale il Sindaco ha prorogato l'affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune fino al 31/12/2009;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### Premesso

- che con deliberazione commissariale n. 7 del 23/07/2007 è stato approvato il programma triennale LL.PP. 2007/2009 ed annualità 2007 nella quale è stato inserito l'intervento relativo ai lavori di completamento campo sportivo Mario Vecchio in Capaccio Scalo per l'importo complessivo di € 500.000,00, finanziato con il contributo di cui alla L.R. n.42/79;
- che la Giunta Regionale della Campania – Settore Sport, tempo libero e spettacolo, con nota, recepita al prot. gen. del Comune in data 11/05/2007 al n.19341, ha comunicato che con deliberazione di G.R. n.261 del 25/02/06 e con successivo D. D. n.118 del 17/04/2007, è stato assegnato a questo Ente un contributo costante annuo del 5% sull'importo di € 320.000,00 per un massimo di venti anni pari ad € 16.000,00 ;
- che con deliberazione del Commissario straordinario n.76 del 17/05/2007 si è stabilito di utilizzare il contributo assegnato di cui sopra, ai sensi dell'art.13 della L.R. n.13/84 e della legge regionale n.19/96, in conto capitale anziché in conto interessi;
- che con determinazione n. 249 del 22/05/07 si è stabilito di conferire a professionista esterno, l'incarico per la redazione del progetto preliminare – definitivo - esecutivo nonché la direzione dei lavori e contabilità per lo svolgimento dell'attività tecnico-amministrativa connessa alla realizzazione dei lavori di completamento campo sportivo "Mario Vecchio" località Capaccio Scalo;
- che con determinazione n.278 del 05/06/07 è stato conferito l'incarico di cui sopra al dott. arch. Giuseppe Panzella;
- che con deliberazione di G. C. n. 239 del 07/12/2007 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento campo sportivo Mario Vecchio in Capaccio Scalo, redatto dal summenzionato professionista nell'importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 151.154,84 per lavori a base d'asta ed € 48.845,16 per somme a disposizione;
- che è stato perfezionato il finanziamento con la Regione Campania ed il prestito con la Cassa DD.PP.Spa;
- che con determinazione n.166 del 02/04/09 sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del comma 7/bis dell'art.122 del D.Lgs. 163/06 con la consultazione di almeno cinque ditte scelte nell'albo di fiducia dell'Amministrazione, in possesso dei requisiti per partecipare alla gara (attestazione SOA – Categoria OG1 – Classifica D) con aggiudicazione con il sistema del prezzo più basso;
- che con lettera raccomandata prot. 13630 del 03/04/2009 sono state invitate a partecipare alla gara informale N. 5 imprese, iscritte nell'albo di fiducia dell'amministrazione;
- che in data 30/04/2009 si è svolta la gara come da verbale di gara in pari data, dal quale si evince l'aggiudicazione in via provvisoria all'impresa Idrotrade s.r.l. con sede in via Fonte 295/A Roccadaspide per l'importo al netto del ribasso praticato del 6,17 % di € 140.421,14 più € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 141.921,14 oltre IVA;
- che con determinazione n. 242 del 14/05/2009 sono state approvate le risultanze della gara informale suddetta con aggiudicazione definitiva all'impresa Idrotrade s.r.l. con sede in via Fonte 295/A Roccadaspide per l'importo al netto del ribasso praticato del 6,17 % di € 140.421,14 più € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 141.921,14 oltre IVA;
- che l'impresa ha stipulato il contratto n. 3461 di repertorio del 25/05/2009, registrato all'ufficio delle Entrate in data 11/06/2009 al n. 186;
- che nel corso dei lavori, a seguito di un'attenta analisi delle effettive esigenze dell'impianto, delle mutate condizioni dello stesso e del quadro normativo nazionale si è manifestata l'esigenza di apportare delle lievi modifiche al progetto esecutivo, come descritte nella relazione tecnica, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comportando modifiche sostanziali e motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute al momento delle stipula del contratto;

**Visto** il comma 3 dell'art.132 del D.lgs. n.163/06 che testualmente recita:

*Non sono considerati varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano*

*contenuti entro un importo non superiore al 10 per cento per i lavori di recupero, ristrutturazione, manutenzione e restauro e al 5 per cento per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera. Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.*

**Visto** la perizia di variante redatta dall' arch. Giuseppe Panzella, direttore dei lavori, composta dai seguenti elaborati: relazione di variante, grafico separatore perimetrale interno, grafico spogliatoi secondario, computo metrico estimativo e quadro tecnico economico;

**Preso atto**

- Che il responsabile unico del procedimento ha proceduto ai sensi dell'art.134, comma 7, del Regolamento all'accertamento della causa, delle condizioni e dei presupposti, ritenendo ammissibile la variante migliorativa;
- Che a seguito di tale perizia l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 139.214,79 comprensivo dell'importo di € 1.500,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso , con una diminuzione rispetto al contratto principale di € 2.706,35;
- Che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo;

**Riconosciuta** la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra ai sensi dell' art.134, comma 9, seconda parte, del D.P.R. 554/99;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

**Visto** l'art.73 dello Statuto Comunale;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**D E T E R M I N A**

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportata e trascritta;
2. Di approvare per le motivazioni su esposte, relativamente all'appalto dei lavori di "Completamento campo sportivo Mario Vecchio loc. Capaccio Scalo" la perizia di variante, redatta dal direttore dei lavori arch. Giuseppe Panzella, composta dagli elaborati in premessa elencati, a seguito della quale l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 139.214,79, oltre IVA, comprensivo dell'importo di € 1.500,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con una diminuzione rispetto al contratto principale di € 2.706,35 oltre IVA;
3. Di dare atto che la spesa è finanziata con il contributo concesso ai sensi della L.R. n. 4279, con contrazione del prestito con la Cassa DD.PP. SpA., allocato sull'intervento n. 2060201.12 del bilancio del corrente esercizio, residui passivi 2008.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Dott. arch. Rodolfo SABELLI

ML/DA





Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLA -  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 15-12-2009

prot. 50164

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 16 DIC. 2009 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_