

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO DEMANIO
Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b>	Il Responsabile del Servizio <b>GELSOMINA CERVO</b>
Capaccio (SA) <b>19/09/2013</b>	

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO FINANZIARIO
Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b>	Il Responsabile del Servizio <b>CARMINE VERTULLO</b>
Capaccio (SA) <b>19/09/2013</b>	

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA)	

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
**ANDREA D'AMORE**

Il Sindaco

**ITALO VOZA**

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. <b>23 SET. 2013</b>
Il Segretario Generale <b>ANDREA D'AMORE</b>

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata : dal _____ al _____ che nessuna richiesta di controllo è pervenuta. Data _____ Il Segretario Generale <b>ANDREA D'AMORE</b>
--

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota del <b>23 SET. 2013</b> Il Segretario Generale <b>ANDREA D'AMORE</b>
---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile. <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo. Data <b>23 SET. 2013</b> Il Segretario Generale <b>ANDREA D'AMORE</b>
---



Comune di Capaccio  
(Provincia Salerno)  
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° ~~375~~ DEL **19/09/2013**

**Oggetto:** Finalizzazioni dei corrispettivi di cui alle Delibere N. 56 e N. 57 del 19.06.2000 ad opera di interesse generale.

L'anno duemilatredecim il giorno **19** del mese di **settembre** alle ore **18,00** con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Voza Italo**, nella sua qualità di **Sindaco**.

		Presenti	Assenti
1	Ragni Nicola Vice Sindaco	SI	
2	Barretta Rossana Assessore	SI	
3	Di Lucia Vincenzo Assessore	SI	
4	Palumbo Maria Rosaria Assessore		SI
5	Voza Eustachio Assessore		SI

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Dato atto che

Il Comune di Capaccio chiese alla Regione Campania, con proprio atto n° 27787 del 26.11.1997, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n° 1712 del 3.09.1997, l'autorizzazione alla sdemanializzazione in sanatoria, di lotti di terre gravate da uso civico;

la Giunta Regionale della Campania, con delibera n° 2463 del 04.04.2000, accolse la richiesta e autorizzò il Comune di Capaccio ad alienare in sanatoria, nel rispetto della normativa vincolistico art. 12 L. 16.06.1927, n° 1766 e art. 10 L.R.N. 11 del 17.03.81, n° 81 lotti di terre di uso civico per un totale di ha. 05.13.54, in favore di altrettante ditte fissando il prezzo complessivo in lire 3.932,623, equivalenti ad euro 2.031.030,28 ed individuando nell'allegato prospetto alla delibera i prezzi riferiti ai singoli lotti;

il Consiglio Comunale, con delibera n° 56 del 19.06.2000, esprimeva nulla-osta all'alienazione dei lotti, avendo acquisito i pareri delle autorità preposte ai vincoli nella conferenza dei servizi indetta del Comune di Capaccio in data 22.12.1997;

il Comune di Capaccio chiese alla Giunta Regionale della Campania la legittimazione del possesso delle quote di uso civico in favore di otto ditte per una estensione di ha 01.12.45,70 con canone complessivo di lire 27.307.151; con decreto del P.G.R.C. n° 15229 del 5.6.1997 veniva concessa la legittimazione in favore delle otto ditte;

il Consiglio Comunale di Capaccio, in esecuzione del succitato decreto del P.G.R.C., con delibera n° 57 del 19.06.2000, concedeva la legittimazione del possesso delle terre di uso civico in favore delle otto ditte con l'annuo canone complessivo di lire 27.307,151 pari ad un capitale di affranco di €. 546.143,020 equivalenti ad euro 282.059,33;

le somme previste e da incassare dal Comune di Capaccio, a seguito delle alienazioni di cui alle delibere di Consiglio Comunale n° 56 del 19.06.2000 n° 57 del 19.06.2000, ammontano complessivamente ad euro 2.313.089,61;

Visto il punto n°2 del dispositivo della deliberazione della Giunta Regionale della Campania n° 2463 del 04.04.2000 che testualmente recita : "Il corrispettivo di cui al p. n.1 investito in titoli del debito pubblico intestati al Comun di Capaccio (SA) con vincoli a favore della Regione Campania e potrà essere destinato, in caso di bisogno, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione previa autorizzazione regionale allo svincolo ai sensi dell'art. 24 della legge 16/06/27, n° 1766";

Ritenuto, pertanto, opportuno finalizzare la suddetta somma per la realizzazione delle seguenti opere pubbliche permanenti di interesse generale per la popolazione di Capaccio e di importanza prioritaria per il completamento delle opere, di urbanizzazione primaria e secondaria aventi requisiti essenziali per lo sviluppo ordinato del territorio comunale e per il suo sviluppo civile turistico ed economico :

- 1) Recupero delle strade di accesso alla città antica-Mobilità ed accoglienza-Sistemazione pedonale tratto ex Cirio-Torre di Mare
- 2) Recupero della Piazzetta Paleocristiana
- 3) Collegamento pedonale e pista ciclabile-Capaccio Scalo-Paestum-Laura

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs 18.8.2000, n° 267 del responsabile del Servizio Demanio

Acquisito il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267, del responsabile dell'area III

### **Delibera**

1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intende integralmente trascritta ed approvata

2) di finalizzare, come in effetti finalizza, le somme incassate ed ancora da incassare, pari ad euro 2.313.089,6 con alienazioni di terreni di cui ai provvedimenti regionali in premessa richiamati, e alle delibere di Consiglio Comunale n° 56 del 19.06.2000, e n° 57 del 19.06.2000, per la realizzazione delle seguenti opere pubbliche di interesse generale previa acquisizione dell'autorizzazione regionale, come previsto dal punto 2 del dispositivo della delibera della Giunta Regionale della Campania n° 2463 del 04.04.2000 :

- 1) Recupero delle strade di accesso alla città antica-Mobilità ed accoglienza-Sistemazione pedonale tratto ex Cirio-Torre di Mare
- 2) Recupero della Piazzetta Paleocristiana
- 3) Collegamento pedonale e pista ciclabile-Capaccio Scalo-Paestum-Laura

3) di disporre la graduale realizzazione delle suddette opere tenuto conto delle somme periodicamente disponibili e della situazione di disponibilità di Cassa dell'Ente,

4) di impegnare i responsabili delle aree IV - V e VI a volere procedere alla progettazione diretta delle opere indicate al precedente punto 2) attraverso personale assegnato alle rispettive aree ;

5) di apportare conseguente integrazioni al piano triennale delle OO.PP;

6) con il presente atto deliberativo viene abrogata ogni diversa e precedente disposizione in materia e in contrasto con esso.

Con separate votazione, sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.