

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 18.06.2013

prot. 22835

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal 18 GIU. 2013 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

AREA IV

Pianificazione e Tutela del Territorio  
Corso Vittorio Emanuele, 1 - 84047 Capaccio (SA) Tel 0828.812111 - fax 0828.812239  
sito internet [www.comune.capaccio.sa.gov.it](http://www.comune.capaccio.sa.gov.it)

**DETERMINAZIONE DEL  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE**  
(Decreto del Sindaco del 10-04-2013 - prot. n. 13296)

(Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - art. 107) T.U.E.L.

DETERMINA n. 137 del 06/06/2013

Del Registro Generale n. 935 del 18 GIU. 2013

\_\_\_\_\_

OGGETTO: Interventi di riparazione e/o sostituzione componenti per la gestione degli impianti termici negli edifici comunali - CIG ZF20A473E2 - Approvazione perizia estimativa e affidamento alla ditta Idrotermosele.

\_\_\_\_\_

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto Sindacale prot. n. 13296 del 10/04/2013)

**Visto** l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Visto** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/01/2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2013;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 01/02/2013 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione del Bilancio 2013, con l'affidamento del PEG ai responsabili delle Aree e dei Servizi con i programmi, i progetti e gli stanziamenti previsti fino all'approvazione degli obiettivi anno 2013;

**Visto** il Decreto Sindacale prot. n. 13296 del 10/04/2013 di affidamento dei PEG ai responsabili delle Aree e dei Servizi fino all'approvazione degli obiettivi anno 2013;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### Premesso

- Che con determinazione n. 450 del 29/10/2012 (Registro generale n. 1566 del 20/11/2012) è stato approvato il capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali, per l'importo di € 14.000,00 oltre IVA al 21% ed è stato assunto l'impegno di spesa in bilancio sull'apposito intervento;
- Che con la stessa determinazione il servizio de quo (identificativo CIG Z0006FBA3C) è stato affidato, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del codice dei contratti, alla ditta Idrotermosele di Rocco Pietro con sede legale in Via Cupone n° 14 – Capaccio (SA) per l'importo di € 11.900,00 al netto del ribasso praticato del 15,00% ed oltre IVA al 21%;
- Che l'impresa ha controfirmato la determinazione n. 450 del 29/10/2012 (Registro generale n. 1566 del 20/11/2012) in luogo del formale contratto;
- Che durante il periodo di gestione del servizio, in ottemperanza all'art. 6, comma b) del disciplinare tecnico, la ditta deve provvedere con urgenza alla riparazione e/o sostituzione dei componenti necessari per garantire il regolare funzionamento e la sicurezza degli impianti stessi, secondo gli ordini impartiti dall'Ufficio manutenzione comunale;
- Che il geom. Antonio Franco ha redatto la perizia estimativa relativa agli interventi necessari per la riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti termici in gestione, e che dal quadro tecnico economico si evince l'importo della spesa pari a complessivi € 18.620,33 di cui € 14.434,03 per lavori a base d'asta compreso € 41,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.186,30 per somme a disposizione;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'impegno della somma di € 15.877,46 già al netto del ribasso offerto del 15,00% ed IVA inclusa al 21%, sull'apposito intervento del bilancio in corso, per la copertura finanziaria relativa agli interventi di riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti termici, con affidamento alla ditta Idrotermosele di Rocco Pietro con sede legale in Via Cupone n. 14 – Capaccio (SA) ai sensi dell'Art. 6, comma b) del disciplinare tecnico allegato al contratto;

**Accertata** la regolarità dell'intero procedimento;

**Visto** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**Visto** il bilancio dell'esercizio finanziario in corso;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** lo Statuto comunale vigente;

### DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente che qui s'intende richiamata integralmente;
2. Di approvare come approva la perizia estimativa relativa agli interventi necessari per la riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti termici a servizio degli edifici comunali e che dal quadro tecnico economico si evince l'importo della spesa pari a complessivi € 18.620,33 di cui € 14.434,03 per lavori a base d'asta compreso € 41,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.186,30 per somme a disposizione;
3. Di approvare come approva l'allegato quadro tecnico economico, rimodulato a seguito del ribasso offerto del 15,00% dalla ditta appaltatrice e dal quale si evince l'importo complessivo degli

- interventi in parola pari ad € 15.877,46 di cui € 12.275,14 per *importo contrattuale* compreso € 41,46 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.602,32 per somme a disposizione;
4. Di affidare, come affida, gli interventi di riparazione e/o sostituzione di componenti presso gli impianti termici a servizio degli edifici comunali (identificativo CIG ZF20A473E2) alla ditta Idrotermosele di Rocco Pietro, nel rispetto dell'art. 6, comma b) del disciplinare tecnico relativo alla gestione degli impianti di che trattasi, per l'importo complessivo di € 15.877,46 di cui € 12.275,14 per *importo contrattuale* compreso € 41,46 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.602,32 per somme a disposizione;
5. Di assumere impegno di spesa per l'importo complessivo di € 15.877,46 sull'intervento n. 1010503 cap. 21 del bilancio 2013;
6. La presente determinazione in uno con la perizia estimativa, controfirmata dalla ditta esecutrice, tiene luogo del formale contratto;
7. Di richiedere all'Ufficio Ragioneria, per l'esecutività, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 151 del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267;
8. Di dare atto che l'impresa in ordine alla "tracciabilità dei flussi finanziari" è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
9. Di notificare la presente all'impresa Idrotermosele di Rocco Pietro con sede legale in Via Cupone, 14 – Capaccio (SA).

A/F



Responsabile del Servizio  
Geom. Mario BARLOTTI

*Mario Barloti*

x ACCETTAZIONE

*Rocco Pietro*  
IDROTERMOSELE  
di Rocco Pietro

A				B				C				D				E				F				G				H				I				J				K				L				M				N			
Quadro Tecnico Economico dell'intervento (QTE)																								ALTRE IMPOSTE				IVA				IVA sulle ALTRE IMPOSTE				ALTRE IMPOSTE				IVA				SUB-TOTALE (Imponibile+imposte+iva)											
																								%				%								€				€				€											
<b>A. Importo contrattuale (A.1+A.2.4)</b>												€ 12.275,14																				77,33%																							
<b>1. Importo per l'esecuzione delle lavorazioni: (A.1.1+A.2.1)</b>												€ 12.275,14																																											
1. Lavori a misura e/o a corpo e/o in economia al netto del costo della sicurezza												€ 12.233,68																21,00								2.569,07				14.802,75															
<b>2. Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>												€ 41,46																																											
1. Costo della sicurezza incluso nei prezzi unitari dei lavori (Sicurezza computo lavori)												41,46												€ 41,46								21,00								8,71				50,17											
2. Costo della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (Sicurezza computo Psc)												0,00												€ -								21,00								,00				,00											
<b>B. Somme a disposizione della stazione appaltante</b>												€ 3.602,32																								22,69%																			
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto												0,00												€ -				1,00				21,00								,00				,00				,00							
2. Rilievi - Accertamenti e indagini												0,00												€ -				4,00				21,00								,00				,00				,00							
3. Allacciamenti ai pubblici servizi												0,00												€ -								21,00								,00				,00											
4. Imprevisti												5,00%												€ 613,76								21,00								128,89				742,65											
5. Acquisizione aree o immobili												0,00												€ -																				,00				,00							
6. Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/2006												0,00												€ -																				,00				,00							
7.1 Spese tecniche relative al fondo incentivante di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006												259,81												€ 259,81				8,50								22,08								281,89				,00							
7.2 Spese tecniche relative a: progettazione esterna, coordinamento della sicurezza, DL e Contabilità												0,00												€ -				4,00				21,00								,00				,00				,00							
8. Spese per attività di consulenza o di supporto												0,00												€ -				4,00				21,00								,00				,00				,00							
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici												0,00												€ -				4,00				21,00								,00				,00				,00							
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche												0,00												€ -																								,00				,00			
11.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche												0,00												€ -								21,00								,00				,00				,00							
11.2 Spese per collaudi: tecnico amministrativo, statico e specialistici												0,00												€ -				4,00				21,00								,00				,00				,00							
12. I.V.A. ed altre imposte (somma delle colonne L+M)																								€ 2.728,75												22,08				2.706,67															
<b>C. Totale (A + B)</b>												€ 15.877,46																																											
<b>D. Importo stanziato</b>												€ 15.877,46																																											
<b>E. Differenza tra importo stanziato e totale Qte (D-C)</b>												€ 0,00																																											

Geom. Antonio Franco