

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere _____ Capaccio (SA), li	UFFICIO: Il Responsabile del Settore
--	---

PER LA REGOLARITA' CONTABILE: Si esprime parere _____ Capaccio (SA), li	UFFICIO: Il Responsabile del Servizio
---	--

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA' Si esprime parere _____ Capaccio (SA)	Il Segretario Generale
--	------------------------

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco

ITALO VOZA

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno **25 GIU. 2013** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :
dal _____
al _____
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.

Data **25 GIU. 2013**
Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

con nota del **25 GIU. 2013**

Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data **25 GIU. 2013**
Il Segretario Generale
ANDREA D'AMORE



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **256** DEL **24/06/2013**

Oggetto: Proposta di locazione di un terreno nell'area sottostante piazza Tempone – Indirizzi per la realizzazione di un'area parcheggio.

L'anno Duemilatredici il giorno **ventiquattro** del mese **giugno**, alle ore **14,00** con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Italo Voza**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	Nicola Ragni	Vice-Sindaco	SI	
2	Rossana Barretta	Assessore	SI	
3	Vincenzo Di Lucia	Assessore	SI	
4	Maria Rosaria Palumbo	Assessore	SI	
5	Eustachio Voza	Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dr. Andrea D' Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta Comunale

premessi che:

- è volontà dell'amministrazione comunale dotare di maggiori e più qualificati servizi tutte le contrade del territorio;
- con la riorganizzazione del traffico del capoluogo e con la realizzazione dell'isola pedonale estiva sono stati ridotti i posti auto a disposizione dei cittadini residenti e dei frequentatori del capoluogo che soprattutto in estate sono numerosi;

Preso atto che:

- il sig. Domenico MILO nato il 01-09-1936, in Capaccio (Salerno) ed ivi residente – cod. fisc. MLIDNC36P01B6440, nella qualità di comproprietario ha manifestato la disponibilità a locare il terreno individuato in catasto al foglio 44 particella 1107, collocato nell'area sottostante l'attuale parcheggio di piazza Tempone;

Considerato che:

- come si rileva dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dall'Area V, recante n. 156 del 19-06-2013, la maggiore estensione dell'area ricade in Zona territoriale omogenea "G3", compatibile con la realizzazione di un parcheggio;
- la realizzazione del parcheggio dovrà essere eseguita mediante il semplice livellamento del terreno, senza impermeabilizzare lo stesso e prevedendo in una zona idonea un collegamento pedonale tra i due livelli di parcheggio;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e s'intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. condividere e approvare la manifestata disponibilità del sig. Domenico MILO nato il 01-09-1936, in Capaccio (Salerno) ed ivi residente – cod. fisc. MLIDNC36P01B6440, nella qualità di comproprietario, a locare il terreno di loro proprietà individuato in catasto al foglio 44, particella n. 1107 collocato nell'area sottostante l'attuale parcheggio di piazza Tempone;
3. demandare al Responsabile dell'Area IV di formalizzare il contratto di locazione del terreno in questione per la quota parte ricadente in Zona territoriale omogenea "G3", previa valutazione della congruità dell'importo annuo domandato, per un periodo non inferiore ad anni 5;
4. successivamente, al buon esito della locazione, demandare al Responsabile del servizio Manutenzione di provvedere a tutti gli adempimenti necessari alla realizzazione del parcheggio che dovrà essere eseguito mediante il semplice livellamento del terreno, senza impermeabilizzare lo stesso e prevedendo in una zona idonea un collegamento pedonale tra i due livelli di parcheggio.

Di rendere, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.