



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore III: Gestione del territorio – Sportello unico
Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA) Tel. 0828.81.21.11
Email settoreterzo@comune.capaccio.sa.it

Ordinanza n. 62

del, 16 APR. 2009

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Decreto Sindacale del 14 gennaio 2005 e succ.)

VISTA la relazione di intervento d'urgenza congiunto a personale dei VV.F per intonaci pericolanti e parti di cornicioni in distacco, redatta a seguito dell'intervento del 11.4.2009, pervenuta in data 14.4.2009 prot. n. 14879, dalla quale si rileva che il fabbricato condominiale sito in Capaccio Scalo al Viale della Repubblica, noto come "condominio Edilfamiglia 6" di cui il sig. Coluccia Claudio nato ad Eboli (SA) il 08.08.1975 e residente in Capaccio alla Via Pietro Nenni, 23, è amministratore, presenta i seguenti inconvenienti non strutturali:

Intonaco esterno ammalorato e fatiscente con parti in distacco e ferri di armatura rigonfi al cornicione, alle solette dei balconi, ed in particolare ai gocciolatoi delle stesse a costituenti pericolo per i condomini ed i passanti;

Viste le risultanze dell'intervento effettuato;

Ritenuto pertanto dover adottare gli opportuni provvedimenti finalizzati alla eliminazione dello stato di pericolo al fine della salvaguardia per la pubblica e privata incolumità;

Visto l'art. 54 comma 2 del T.U.E.L. n. 267 del 18.8.2000;

Visto il vigente regolamento Comunale;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Salva e impregiudicata l'azione penale;

ORDINA

Per i motivi descritti in narrativa, al sig. Coluccia Claudio, come generalizzato in premessa:

1. di far provvedere con decorrenza immediata alla spicconatura delle parti a rischio di crollo, previa comunicazione del nominativo del direttore dei lavori e della ditta esecutrice con le relative certificazioni di regolarità contributiva, adottando la stessa tutte le misure in materia di sicurezza necessarie al compimento degli stessi;
2. Al ripristino degli intonaci del fabbricato, previa acquisizione dei pareri necessari, nulla osta, atti di assenso comunque denominati e occorrenti alla esecuzione a propria cura e spese delle opere necessarie atte alla manutenzione dell'edificio e alla eliminazione del pericolo in atto.

CON DIFFIDA

Che in mancanza, si procederà d'ufficio con il recupero delle spese a carico del sig. Coluccia Claudio quale amministratore del condominio in oggetto, in premessa generalizzato.

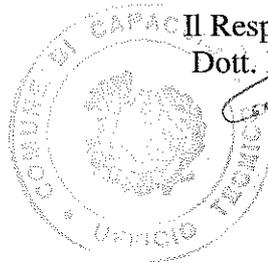
DISPONE

Che il presente provvedimento venga notificato alla parte, sig. Coluccia Claudio come in premessa generalizzato e facendo obbligo allo stesso di girarne copia a tutti i condomini;

Al Comando Polizia Municipale incaricato di relazionare in merito all'esecuzione della presente;

COMUNICA

Che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale amministrativo regionale competente per territorio secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.



Il Responsabile del Settore
Dott. Ing. Carmine Greco

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Carmine Greco", written over the printed name.