

COMUNE DI CAPACCIO
PROVINCIA DI SALERNO

17

Spedizione
Data
Prot. N.
Pervenuta C.R.C.
il
Prot.

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 52 del 05/05/1999

N. del Reg. **OGGETTO: Regolamento concessione prestiti centro storico.**
Data

L'anno millenovecentonovantanove, il giorno cinque del mese di maggio alle ore 19.30, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla seconda convocazione in sessione urgente stra ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Pre- senti	As- senti	CONSIGLIERI	Pre- senti	As- senti
MARTINO Pasquale	SI		DESIMONE Pietro		SI
MONTEFUSCO Marilena	SI		PAGANO Carmelo		SI
LISTA ENZO	SI		D'ANGELO Granato		SI
RAITO Ciro	SI		RSPOSITO Romeo		SI
GALLO Michele		SI	GRATTACASO Vittorio	SI	
MATONTE Vincenzo	SI		LICINIO Giovanni	SI	
BUCCELLA Giuseppe	SI		MUCCIULO Nunziata	SI	
CERULLO Vincenzo		SI	MATO Antonietta	SI	
RUSSO Fernando	SI		PACILINO Paolo		SI
DE RISO Vincenzo		SI	Castaldo Giuseppe		SI
DI LASCIO Enrico		SI			

Sono presenti gli assessori:

ORLOTTI=RAGNI=MARTORANO=DE CARO=

Consiglieri
Presenti n. 11
Assenti n. 10

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig.
D. SSA MARILENA MONTEFUSCO nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Assiste il Segretario **DR. PASQUALE SILENZIO**

La seduta è pubblica.

RIENTRA IL CONSIGLIERE PAGANO

Relaziona sull'argomento il V. Sindaco dr. Antonio Martorano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con proprio atto n. 32 del 15/04/1999 ha adottato il piano di recupero del centro storico di Capaccio Capoluogo;

- che nelle more della procedura approvativo si intende approntare un regolamento per la disciplina della erogazione di prestiti agevolati con il concorso del Comune nel pagamento degli interessi a favore di proprietari di unità immobiliari ovvero di coloro che detengono in qualsiasi diritto il godimento del bene per gli interventi edilizi nel centro storico;

esaminato la proposta di regolamento;

ritenuto adeguato allo scopo la disciplina prevista;

visto il parere del responsabile dell'UTC che firma a fianco;

visto il parere del responsabile del servizio finanziario che firma a fianco;

visto il verbale della competente commissione consiliare;

Proceduto alla votazione resa per appello nominale che ha dato il seguente risultato proclamato dal Presidente; Consiglieri presenti n.12 astenuti n./// votanti n.12 voti favorevoli n.12 voti contrari n.///

DELIBERA

- di approvare, come approva, l'accluso "Regolamento per la concessione di prestiti a breve termine" composto da n.12 articoli e n. 4 pagine

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.10 D. ssa Marilena Montefusco

IL SEGRETARIO

F.10 dr. Pasquale Silenzio

È copia conforme all'originale.

R.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna

R. 10 MAG. 1999

IL SEGRETARIO

F.10 dr. Pasquale Silenzio

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva in data essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione.

R.

IL SEGRETARIO

F.10

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo:

- ai sensi dell'art. 17, comma 33, della L. 15-5-1997, n. 127;
- essendo pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 17, comma 38, della L. 15-5-1997, n. 127.

R.

IL SEGRETARIO

F.10

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 17, comma 40, della L. 15-5-1997, n. 127;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. :
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 17, comma 39, della L. 15-5-1997, n. 127;
- in data perchè confermata dal Consiglio, ai sensi dell'art. 17, comma 39, della L. 15-5-1997, n. 127, con atto n. :
-

R.

IL SEGRETARIO

F.10

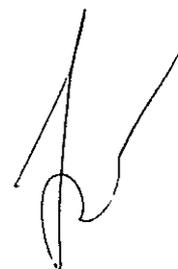
È copia conforme all'originale.

R.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

COMUNE DI CAPACCIO
Provincia di Salerno

**Regolamento per la concessione
di prestiti a breve termine**

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes, located in the lower right quadrant of the page.

Art. 1 - Oggetto del regolamento

Il presente regolamento disciplina le modalità di accesso ai prestiti a breve termine che il proprietario o i proprietari o titolari di altro diritto reale di godimento di unità edilizie, comprese nel P R approvato con delibera consiliare n. 32 del 15/04/1999 potranno richiedere agli istituti di credito per interventi edilizi consentiti, come previsti dalle n.a. del P.R..

Disciplina inoltre i rapporti tra il Comune e gli istituti di credito con essi convenzionati ai fini di cui al primo capoverso.

Art. 2 - Convenzioni

Ai fini dell'applicazione del presente regolamento la Giunta Comunale adotta apposita convenzione per regolare i rapporti con gli istituti di credito.

La convenzione di cui al I cpv è stipulata dal direttore generale a norma dell'art. 10 del vigente Statuto.

Art. 3 - Norme di accesso.

Per l'assegnazione dei fondi disponibili la Giunta Comunale adotta apposito bando e lo rende pubblico mediante l'affissione di manifesti, locandine e mass media.

Con il bando di cui al I cpv sono rese note le norme contenute nel presente regolamento nonché i termini e le modalità di presentazione delle domande.

Art. 4 - Soggetti beneficiari.

Possono accedere ai finanziamenti il proprietario o i proprietari o titolari di altro diritto reale di godimento di unità edilizie comprese nel piano di recupero del centro storico approvato con delibera di C.C. n. 32 del 15/04/1999.

Art. 5 - Documentazione richiesta.

Il possesso dei requisiti di cui all'art. 4 viene comprovato da dichiarazione resa ai sensi della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e del regolamento 403/98, nonchè da certificato rilasciato dall'ufficio urbanistico che l'unità edilizia è inclusa nel piano di recupero.

Art. 6 - Erogazione dei finanziamenti

L'erogazione dei finanziamenti è eseguita dall'istituto di credito convenzionato a seguito di certificazione di ammissione al prestito nonchè a seguito dell'invio dell'impegno finanziario per la quota interessi da parte del Comune.

L'istituto di credito è tenuto, entro i trenta giorni successivi al ricevimento della comunicazione di cui al I cpv.

Art. 7 - Importi erogabili.

L'importo del finanziamento non può superare il massimo del 100% dell'intervento urbanistico edilizio e comunque non può essere superiore a £. 1.000.000.000.

Art. 8 - Ammissione istituti di credito.

Gli istituti di credito che intendono intervenire nell'erogazione agevolata di mutui devono praticare interessi sulle somme erogate pari al 2,5% tasso agevolato di riferimento a cui si aggiunge l'1% a carico del Comune.

Art. 9 - Incompatibilità

Le norme previste nel presente regolamento non escludono quella previste dalla legge 662/96.



Art. 10 - Graduatoria.

La graduatoria dei beneficiari sarà formata con il criterio cronologico di presentazione da parte del direttore generale.

Art. 11 - Decadenza.

Decadono dal beneficio del finanziamento i soggetti che, a seguito di accertamento d'ufficio, risultano aver prodotto falsa dichiarazione, fatta salva la denuncia all'autorità giudiziaria.

Art. 12 - Stanziamiento per il concorso.

Il Comune stanzierà la somma di £. 100.000.000 per gli interventi di cui al presente regolamento, che consentirà il concorso dell'1% fino all'erogazione massima di 10.000.000.000.





COMUNE DI CAPACCIO

PROVINCIA DI SALERNO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.C./G.M.

(Art. 53, 1° comma, della legge 3 giugno 1990, n. 142)

OGGETTO: Regolamento concernente festività
Clusio Idemco -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto riguarda la regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 20-4-99

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Data _____

IL RESPONSABILE

IL SEGRETARIO GENERALE

Sotto il profilo della legittimità esprime parere:

Data _____

IL SEGRETARIO

ARGOMENTO O DELIBERAZIONE TRATTATA

(breve esposizione)

Il giorno 3. maggio 39, alle ore 9,00 presso la sede Municipale del
Cephalo, si è insediata la commissione Bilancio, appositamente
convocata con notifica per le ore 9,00.

Alla medesima ora risulta presente il Presidente Formoso Bruno.
Visto che è trascorso un'ora dalla convocazione, il Presidente
dichiarò aperte e valide le sedute e pose a trattare gli argomenti
all'ordine del giorno:

- 1) Bilancio di C.C. 22/39 Rett. pa
ha convocazione, esaminati gli atti espone parere favorevole
- 2) Bilancio di C.C. 15/39 Rett. pa
ha convocazione, esaminati gli atti espone parere favorevole
- 3) Yonemere di Bilancio
ha convocazione, esaminati gli atti espone parere favorevole
- 4) Patto Costituzionale Oleggio Greco - Costituzione
ha convocazione, esaminati gli atti espone parere favorevole
- 5) Regolamento concernente partiti, centro storico
ha convocazione, esaminati gli atti espone parere favorevole
- 6) Costituzione società - unione d'informazioni
ha convocazione, esaminati gli atti espone parere favorevole

Alle ore 11,00 la seduta viene sospesa

Del Presidente
/s/

Il Presidente
Calleo

L'ANNO 1999 ADDI TRE DEL MESE DI MAGGIO, COME DA CONVOCAZIONE, PROT.-N. 13314 DEL 30-4-99 REGOLARMENTE NOTIFICATA, SI E' RIUNITA LA C.C. - ALLE ORE 11,45 SONO PRESENTI: IL PRESIDENTE SAVI, ING. ELIO LISTA, ASSENTI TUTTI GLI ALTRI COMPONENTI. ASSISTE CON LE FUNZIONI DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE, IL TECNICO COMUNALE GEOM. GIOVANNI MARINO.

SI PASSA ALLA DISCUSSIONE DEI PUNTI POSTI ALL'ORDINE DEL GIORNO DEL C.C. DEL 04-5-99 IN PRIMA CONVOCAZIONE E DEL 5-5-99 IN SECONDA CONVOCAZIONE.

Nº 4 - RETTIFICA (SPORTELLO UNICO IMPRESA) DI CUI ALLA D.C.C. Nº 22 DEL 26-3-99. IL PRESIDENTE, VISTA LA DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

Nº 5 DELIBERA C.C. Nº 16 DEL 26-03-99 - RETTIFICA (PROGRAMMA OO.PP.). IL PRESIDENTE, VISTO IL PROGRAMMA OO.PP. ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

Nº 4 APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARI. IL PRESIDENTE, VISTI I PROGETTI PRELIMINARI DI CUI ALL'ELENCO SOTTOSCRITTO DALLO STESSO E RISPONDENTE A Nº 15 PROGETTI, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

Nº 8 - PATTO TERRITORIALE "LAGUNA GRECIA" COSTITUZIONE SOCIETA' CONSORTILE NISTA PER AZIONE - APPROVAZIONE STATUTO. IL PRESIDENTE, VISTA LA PROPOSTA PER LA APPROVAZIONE DI UNA SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONE (S.P.A.) ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

Nº 9 REGOLAMENTO CON CESSIONE PRESTITI CENTRO STORICO. IL PRESIDENTE, APPROVA L'ACCLUSO REGOLAMENTO AGLI ATTI PER LA CONCESSIONE DI MUTUI A BREVE TERMINE.

Nº 10 DELIBERA C.C. Nº 11 DEL 27-09-99 - ACQUISIZIONE BENI ERSAE. IL PRESIDENTE, VISTA LA RICHIESTA E LA NOTA DELL'ERSAE PER UN'ULTERIORE ACQUISIZIONE DI UN BIENE, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

Nº 11 RELIQUARIO STRADALE - PROVE DI TIPO. IL PRESIDENTE DISPONE IL RINNO DELL'ESAME DELLA

PRATICA, PER ACQUISIRE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI.

N° 12

- COSTITUZIONE SOCIETA' MISTA DI INFORMATICA.

IL PRESIDENTE, VISTA LA DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI RELATIVA ALLA COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA' MISTA D'INFORMATICA ESPRIME PARENTE FAVOREVOLE.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

