

PER LA REGOLARITA' TECNICA  
 Si esprime parere avverso  
 Capaccio (SA), li 20/02/2013  
 UFFICIO: AREA IV  
 Il Responsabile del Settore

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:  
 Si esprime parere avverso in base alle irregolarità di bilancio per il 2012  
 Capaccio (SA), li 20/02/2013  
 UFFICIO:  
 Il Responsabile del Servizio

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'  
 Si esprime parere \_\_\_\_\_  
 Capaccio (SA)  
 Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco  
ITALO VOZA

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009,  
 è stata pubblicata sul sito WEB il giorno 21 FEB. 2013  
 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.  
 Il Segretario Generale  
 ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :  
 dal \_\_\_\_\_  
 al \_\_\_\_\_  
 che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.  
 Data \_\_\_\_\_  
 Il Segretario Generale  
 ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari  
 con nota del 21 FEB. 2013  
 Il Segretario Generale  
 ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.  
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.  
 Data 21 FEB. 2013  
 Il Segretario Generale  
 ANDREA D'AMORE



Comune di Capaccio  
 (Provincia di Salerno)  
 info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 52 DEL 20/02/2013

**Oggetto:** Realizzazione strada di accesso al Borgo. Approvazione progetto preliminare.

L'anno Duemilatredici il giorno venti del mese di febbraio, alle ore 13,30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Italo Voza**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	<b>Nicola Ragni</b>	<b>Vice-Sindaco</b>	SI	
2	<b>Rossana Barretta</b>	<b>Assessore</b>	SI	
3	<b>Vincenzo Di Lucia</b>	<b>Assessore</b>		SI
4	<b>Maria Rosaria Palumbo</b>	<b>Assessore</b>	SI	
5	<b>Eustachio Voza</b>	<b>Assessore</b>	SI	

Assiste il Segretario Generale Dr. Andrea D' Amore, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## La Giunta Comunale

Premesso che:

- con Deliberazione n. 404 del 31/07/2012, la Giunta Regionale ha deliberato di dare attuazione alla linea di intervento a1 dell'attività a) dell'O.O. 1.9 del P.O. F.E.S.R. Campania 2007 – 2013 mediante la definizione di un Piano Regionale di Intervento composto da specifiche proposte progettuali che perseguano, sulla base delle strategie e degli obiettivi comuni definiti con l'Accordo di Programma sottoscritto in data 18/02/2009 tra il MiBAC e la Regione Campania, la valorizzazione, la conservazione, la gestione e la fruizione del patrimonio di interesse storico, architettonico e paesistico afferenti ad aree suscettibili di valorizzazione e gestione integrate, ai fini dell'incremento dell'offerta turistica campana;
- con Avviso Pubblico adottato con D. D. n. 178 del 30/11/2012 è stata attivata la procedura di selezione delle proposte progettuali componenti il Piano Regionale di Intervento a valere sulla linea di intervento a1 dell'attività a) dell'O.O. 1.9 del P.O. F.E.S.R. Campania 2007 – 2013;
- la programmazione regionale degli interventi sui beni culturali è finalizzata alla ottimizzazione delle risorse e degli investimenti pubblici nel settore, nella consapevolezza che il patrimonio e le risorse culturali regionali rappresentano un bene produttivo e una fondamentale occasione per il riequilibrio e lo sviluppo dell'intero territorio campano;
- l'obiettivo che la Regione Campania si propone è quello di promuovere modelli innovativi di sviluppo locale centrati sulla salvaguardia e la valorizzazione delle risorse culturali dei territori, perseguendo il duplice scopo di rafforzare le azioni di recupero, conservazione e gestione dei beni culturali e di qualificarne l'offerta, mediante lo sviluppo di servizi e di attività capaci di promuovere il grado di attrattività;
- la procedura di selezione regionale rappresenta un'occasione unica e prestigiosa per realizzare un virtuoso circuito integrato in grado di valorizzare e promuovere i luoghi, i sapori, i valori, la cultura e le tradizioni di una delle aree più suggestive della Campania contribuendo in modo significativo ed innovativo alla crescita della notorietà territoriale e regionale e sostenendo la economia diretta e indiretta anche attraverso il coinvolgimento e la partecipazione attiva di tutti gli attori istituzionali e socio economici coinvolti e/o coinvolgibili nella gestione del Bene, anche attraverso la definizione di un Modello di Gestione che garantisca il sostegno a nuova economia, occupazione, formazione e diversificazione dell'offerta di servizi al turismo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 08/02/2013 si è preso atto del Protocollo d'Intesa per la costituzione del Partenariato Istituzionale e Socio Economico promotore in forma associata del Progetto "*Paestum: un nuovo modello di fruizione e promozione del patrimonio archeologico*" per la condivisione di finalità, obiettivi e modalità operative, nonché per la definizione di impegni e ruoli di ciascun partner stipulato in data 7 febbraio 2013 tra la Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta e il Comune di Capaccio Paestum;
- tra gli obiettivi programmatici di quest'Amministrazione è quello di defunzionalizzare completamente il tratto della ex ss. 18 che attraversa la città antica di Paestum per consentire alla Soprintendenza Archeologica la piena valorizzazione del sito così come previsto dallo Studio di fattibilità redatto dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali, mediante la realizzazione dei lavori denominati " Realizzazione Strada di accesso al Borgo ", da inserire nel progetto "*Paestum: un nuovo modello di fruizione e promozione del patrimonio archeologico*" da finanziare con fondi propri e la cui progettazione, per le vie brevi, è stata affidata al responsabile dell'Area IV;

Visto il progetto preliminare dei lavori di "Realizzazione della strada di accesso al Borgo", redatto dall'arch. Rodolfo Sabelli, composto dagli elaborati progettuali di cui all'allegato sub "A" alla presente proposta di deliberazione, che definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori a farsi, il quadro delle esigenze da soddisfare ed il costo dell'intervento, presuntivamente stimato in complessivi € 658.000,00 di cui € 393.346,29 per lavori soggetti a ribasso, € 14.344,12 per oneri di sicurezza ed € 250.309,59 per somme a disposizione;

Preso atto

che tale intervento non è inserito nella programma Lavori Pubblici 2013/2015, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29/01/2013;

che, inoltre, per la realizzazione dell'opera, si rende necessario l'avvio del procedimento d'esproprio propedeutico alla realizzazione dei lavori;

Ritenuto di procedere all'approvazione di detto progetto preliminare e di proporre al Consiglio Comunale la variazione del programma triennale dei LL.PP., con l'inserimento dell'intervento nell'annualità 2014, nell'importo presunto di € 658.000,00, da finanziare con fondi propri;

Visto le disposizioni preliminari di cui all'art.15 del D.P.R. 207/2010;

Visto il rapporto conclusivo di verifica del progetto, redatto dal responsabile delle attività di verifica, ai sensi del comma 7 dell'art.54 del D.P.R. 207/2010;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/00 recante il TUEL;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/00 recante il TUEL;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

### DELIBERA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e s'intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. di approvare il progetto preliminare dei lavori di "Realizzazione strada di accesso al Borgo", composto dagli elaborati progettuali, riportati nell'allegato sub "A" alla presente deliberazione;
3. di approvare il quadro economico del progetto preliminare dell'importo complessivo di € 658.000,00 come distinto nell'allegato sub "B" alla presente deliberazione;
4. di proporre al Consiglio Comunale la variazione del piano delle opere pubbliche, approvato con deliberazione consigliere n. 7 del 29/01/2013, con l'inserimento nell'annualità 2014 dell'intervento denominato "Realizzazione strada di accesso al Borgo" nell'importo di € 658.000,00, da realizzare con fondi propri;
5. Di trasmettere la presente deliberazione ai proprietari oggetto del procedimento espropriativo propedeutico alla realizzazione dei lavori ai sensi dell'art.7 della legge 241/90.
6. di dare atto che tale intervento sarà inserito nel progetto "*Paestum: un nuovo modello di fruizione e promozione del patrimonio archeologico*" redatto in forma associata con la Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta, di cui al protocollo di intesa sottoscritto, che sarà finanziato con fondi propri;
7. di affidare al soggetto capofila, individuato nel protocollo d'intesa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 dell'08/02/2013, quale ente beneficiario dell'eventuale cofinanziamento la cura di tutti gli adempimenti amministrativi e finanziari connessi alla realizzazione e rendicontazione del progetto proposto, tra i quali anche la cura dei rapporti con Enti Pubblici e Privati, funzionali alla realizzazione del progetto;
8. di riconoscere alla Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta nella persona del Soprintendente pro tempore dott.ssa Adele Campanelli la Direzione Scientifica dell'intervento e la supervisione su tutti gli aspetti relativi ai contenuti e alle forme degli strumenti e delle tecniche di promozione e valorizzazione da programmare e attuare.

Di rendere, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Elenco elaborati riferito al Progetto PRELIMINARE

Accesso pedonale e carrabile e spazi di sosta  
A servizio del borgo e del museo archeologico di Paestum

<b>SERIE ID TAV.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
<b>REL</b>	<b>RELAZIONI</b>
REL 1.0	Relazione illustrativa - tecnica e di prefattibilità ambientale
<b>QCR</b>	<b>QUADRO CONOSCITIVO E RILIEVI</b>
QCR 1.0	Inquadramento territoriale
QCR 2.0	Stralci planimetrici
<b>ARCH</b>	<b>ELABORATI GRAFICI</b>
ARCH 1.0	Piante – Planimetria area parcheggio
ARCH 2.1	Particolari costruttivi – Particolare stallo
ARCH 2.2	Particolari costruttivi – Particolare cordoli
<b>ESP</b>	<b>PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE DELLE AREE E/O DEGLI IMMOBILI</b>
ESP 1.0	Piano particellare grafico
ESP 2.0	Piano particellare descrittivo
<b>ECA</b>	<b>ECONOMICI E AMMINISTRATIVI</b>
ECA 1.0	Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza
ECA 2.0	Calcolo sommario della spesa
ECA 3.0	Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza
ECA 4.0	Documentazioni amministrativa a corredo (delibere, titoli, attestazioni, pareri ecc.)

Quadro Tecnico Economico dell'intervento (QTE)					ALTRE IMPOSTE	IVA	IVA	ALTRE IMPOSTE	ALTRE IMPOSTE	IVA	SUB-TOTALE
					%	%	IVA sulle ALTRE IMPOSTE	€	€	€	(imponibile+imposte+iva)
<b>A. Importo a base d'asta (A.1+A.2.2)</b>					<b>€ 407.690,41</b>						<b>€1,90%</b>
<b>1. Lavori a misura e/o a corpo e/o in economia: (A.1.1+A.2.1)</b>					<b>€ 396.287,94</b>						
1.	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni al netto del costo della sicurezza				€ 393.346,29		21,00			82.602,72	475.949,01
<b>2. Onari per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>					<b>€ 14.344,12</b>						
1.	Costo della sicurezza incluso nei prezzi unitari dei lavori (Sicurezza computo lavori)				€ 2.941,65		21,00			617,75	3.559,40
2.	Costo della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (Sicurezza computo Psc)				€ 11.402,47		21,00			2.394,52	13.796,99
<b>B. Somme a disposizione della stazione appaltante</b>					<b>€ 250.309,59</b>						<b>38,01%</b>
1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura				€ 4.076,90	1,00%	21,00			856,15	4.933,05
2.1	Rilievi				€ -		4,00	21,00			0,00
2.2	Accertamenti e indagini				€ -			21,00			0,00
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi				€ 8.153,81	2,00%		21,00		1.712,30	9.866,11
4.	Imprevisti				€ 20.384,52	5,00%		21,00		4.280,75	24.665,27
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				€ 65.673,53						65.673,53
6.	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del D.Lgs. 163/2006				€ -						0,00
7.1	Spese tecniche relative al fondo incentivante di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006				€ 4.688,44	1,15%	8,50			398,52	5.086,96
7.2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla sicurezza in fase di progettazione				€ 26.907,57	6,60%	4,00	21,00		1.076,30	33.860,48
7.3	Spese tecniche relative alle conferenze dei servizi				€ -			21,00			0,00
7.4	Spese tecniche relative alla DL e alla sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità				€ 15.084,55	3,70%	4,00	21,00		603,38	16.982,39
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Rup, e di verifica e validazione				€ -		4,00	21,00			0,00
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				€ -		4,00	21,00			0,00
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				€ 1.626,82						1.626,82
11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto				€ -			21,00			0,00
11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				€ -		4,00	21,00			0,00
12.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (somma delle colonne L+M)				€ 103.713,46					<b>2.078,202</b>	<b>101.635,262</b>
<b>C. Totale (A + B)</b>					<b>€ 658.000,00</b>						
<b>D. Importo stanziato</b>					<b>€ 658.000,00</b>						
<b>E. Differenza tra importo stanziato e totale Qte (D-C)</b>					<b>-€ 0,00</b>						