



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 18 del 20/01/2012

Del Registro Generale n. 334 del 01 MAR. 2012

OGGETTO: Sede temporanea scuola "Vannulo" - Lavori per l'energizzazione della struttura e servizio di fornitura straordinaria di energia elettrica - Approvazione perizia estimativa e affidamento alla ditta DERVIT SpA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto l'art. 163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Vista la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 03/01/2012 di proroga dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/03/2012;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

- Che a seguito del completamento del programma "Scuole strutture sicure" inerente la verifica statica e strutturale degli edifici scolastici, la scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" è risultata non idonea nei confronti delle azioni statiche e nei confronti delle azioni sismiche, in relazione al livello della sismicità della zona dettato dalle norme vigenti, come risulta dalla relazione di verifica strutturale svolta dal professionista incaricato Ing. Vincenzo Criscuolo, assunta al protocollo generale del Comune al n. 24351 del 29/06/2011.
- Che con ordinanza sindacale n. 100 del 20/07/2011 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio comunale destinato a scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" ed è stato disposto di non utilizzare l'edificio in questione.
- Che la Giunta Comunale con atto n. 300 del 21/07/2011 ha preso atto della non idoneità dell'edificio comunale denominato "scuola dell'infanzia e primaria Vannulo" e della necessità di chiudere la scuola e trasferire la stessa in locali idonei da reperire nella stessa località Vannulo di Capaccio.
- Che con la summenzionata deliberazione la Giunta Comunale ha incaricato il responsabile del Settore IV, della progettazione del nuovo edificio scolastico nell'area di sedime del precedente e di reperire idonei moduli prefabbricati temporanei da ubicare nei pressi della scuola stessa, da adibire a sede della scuola primaria, in quanto dall'indagine espletata in loco non è stato possibile reperire locali idonei all'uso richiesto.
- Che con determinazione n. 386 del 24/08/2011 sono state approvate le specifiche tecniche relative al noleggio di una struttura prefabbricata da adibire a scuola in Località Vannulo, e sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 stabilendo di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 127 (principi relativi ai contratti esclusi) che prevede che l'affidamento deve essere preceduto da invito ad almeno cinque concorrenti, se compatibili con l'oggetto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità.
- Che con determinazione n. 403 del 07/09/2011 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva del noleggio della struttura prefabbricata in questione, alla ditta Modulcasa Line SpA, con sede legale in Via Martini 3 – 43029 Bannone di Traversetolo (PR) che ha offerto il ribasso del 27,11% e, pertanto, per l'importo netto di € 85.524,26 oltre € 1.600,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA.
- Che con deliberazione della G.C. n. 414 del 22/09/2011 si è preso atto della perizia estimativa dei lavori di allestimento dell'area adiacente alla strada loc. Vannulo per l'ubicazione della struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola dell'infanzia e primaria in località Vannulo, per l'importo complessivo di € 33.792,74.
- Che con determinazione n. 491 del 14/10/2011 è stata approvata la perizia estimativa dei lavori di allestimento dell'area a margine della strada Via G. Galilei in località Vannulo (basamento di fondazione) dove ubicare la struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo".
- Che con la stessa determinazione i lavori in questione (identificativo CIG Z0D01B38C1) sono stati affidati, ai sensi del comma 8 dell'art. 125 del codice dei contratti, alla ditta Di Sessa Antonio con sede in Via Monticelli n. 35 – Capaccio (SA), per l'importo al netto del ribasso percentuale offerto del 7,00% di € 23.284,50 compreso € 125,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
- Che i lavori di allestimento dell'area sono in fase di ultimazione da parte della ditta Di Sessa Antonio.
- Che i lavori relativi al montaggio dei prefabbricati sono stati ultimati dalla ditta Modulcasa Line SpA ed accettati dall'ufficio scrivente con la riserva della verifica della regolare funzionalità degli impianti nelle more dell'energizzazione da parte dell'Enel.
- Che, nel frattempo, con nota prot. n. 37681 del 17/10/2011, l'ufficio scrivente ha fatto richiesta di "potenziamento della fornitura in atto presso la scuola media Vannulo in Via G. Galilei civico n. 64 - Codice Utente 872023607 - Identificativo Pod. IT001E87202360".
- Che l'ufficio economato con nota prot. n. 44407 del 09/12/2011 ha comunicato di aver provveduto con propria determinazione al relativo impegno di spesa ma purtroppo, non è stato ritenuto meritevole di accettazione da parte dell'Enel, in quanto il preventivo di spesa riportava la scadenza per il giorno 30/11/2011.
- Che, con propria nota prot. n. 37681 del 20/12/2011, è stata riformulata la richiesta di: "potenziamento della fornitura in atto presso la scuola media Vannulo in Via G. Galilei civico n. 64 - Codice Utente 872023607 - Identificativo Pod. IT001E87202360" da KW 6,00 a KW 36,00 trifase".
- Che con successiva nota prot. n. 1118 del 12 gennaio 2012 è stata sollecitata la richiesta alla Soc. Enel Energia SpA, al fine di consentire l'energizzazione della scuola in questione in tempi compatibili con le esigenze didattiche, come già rappresentate dal dirigente del I Circolo di Capaccio con nota assunta al protocollo generale del Comune al n. 823 del 10/01/2012.
- Che con propria nota prot. n. 2094 del 19/01/2012 è stato posto il quesito al Commissario straordinario ed al Segretario Generale in merito alla questione dell'energizzazione provvisoria della scuola, nelle more del potenziamento definitivo richiesto all'Enel Energia SpA.
- Che il Segretario Generale dell'Ente con nota prot. n. 2255 del 20/01/2012, in riscontro al succitato quesito ed in considerazione della situazione di chiara emergenza creatasi, per garantire il funzionamento della scuola in questione, ha rappresentato la necessità di provvedere all'energizzazione straordinaria anche mediante affidamento a terzi, al fine di ridurre, per quanto possibile, i tempi di allaccio rispetto a quelli canonici che prevede l'Enel.
- Che, pertanto in riscontro alla questione descritta, il geom. Antonio Franco, ha redatto la perizia estimativa dei lavori per l'energizzazione straordinaria della struttura mediante terzi e che dal quadro tecnico economico si evince l'importo della spesa pari a complessivi € 5.399,89 di cui € 3.355,60 per lavori a base d'asta compreso € 24,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.044,29 per somme a disposizione;
- Ritenuto, ricorrendone il caso, di poter eseguire il detto intervento in economia, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui all'Art. 125 del codice dei contratti che, al comma 8, testualmente recita:

3. Per lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

Ritenuto, ai fini dell'affidamento del presente contratto, di individuare gli elementi e le procedure, come di seguito indicati:

- **oggetto del contratto:** lavori per l'energizzazione straordinaria della scuola temporanea di Vannulo;
- **fine da perseguire:** energizzazione straordinaria mediante terzi, nelle more del potenziamento definitivo richiesto all'Enel Energia SpA;
- **forma del contratto:** mediante sottoscrizione della presente determinazione che tiene luogo del formale contratto;
- **clausole essenziali:** quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel contratto di appalto, nel D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, nel capitolato generale di appalto e nelle norme vigenti in materia;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** i lavori vengono affidati nel rispetto dell'Art. 125 comma 8 del codice dei contratti, direttamente alla ditta DERVIT Costruzione e lavori pubblici SpA, con sede legale in via Colle, 5 - Roccadaspide (SA) che ha dichiarato di offrire un ribasso del 10,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo complessivo di € 3.022,53 oltre IVA al 10% e oltre il rimborso delle spese per l'allaccio per fornitura straordinaria da versare all'Enel Distribuzione SpA;

Ritenuto nelle more del potenziamento definitivo richiesto all'Enel Energia SpA, di provvedere alla fornitura straordinaria dell'energia elettrica mediante affidamento alla ditta Dervit SpA per l'importo complessivo stimato per € 6.000,00 per il periodo fino al 30 giugno 2012, per consentire la regolare funzionalità degli impianti a servizio della struttura adibita a sede temporanea della scuola "Vannulo";

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il bilancio provvisorio dell'esercizio finanziario in corso;

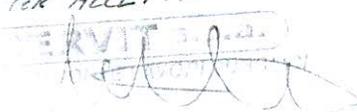
Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto comunale vigente;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente che qui s'intende richiamata integralmente;
2. Di approvare come approva la perizia estimativa relativa ai lavori finalizzati all'energizzazione straordinaria della struttura adibita a sede temporanea della scuola dell'Infanzia e Primaria "Vannulo", per l'importo complessivo di € 5.399,89 di cui € 3.355,60 per lavori a base d'asta compreso € 24,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.044,29 per somme a disposizione;
3. Di affidare i lavori in questione (identificativo CIG ZE903A5788), ai sensi del comma 8 dell'Art. 125 del codice dei contratti, alla ditta DERVIT Costruzione e lavori pubblici SpA, con sede legale in via Colle, 5 - Roccadaspide (SA), che ha dichiarato di offrire un ribasso del 10,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo netto complessivo di € 3.022,53 oltre IVA al 10% ed oltre alle spese per l'allaccio straordinario da corrispondere all'Enel Distribuzione SpA per l'importo complessivo di € 1.455,63;
4. Di approvare come approva l'allegato quadro tecnico economico, rimodulato a seguito del ribasso offerto dalla ditta appaltatrice e dal quale si evince l'importo complessivo dei lavori pari ad € 5.008,39 di cui € 3.022,53 per importo contrattuale compreso € 24,89 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.985,86 per somme a disposizione ;
5. Di assumere impegno di spesa per l'importo complessivo di € 5.008,39 sull'intervento 2010501 cap. 04 del bilancio 2012 in corso di formazione, per consentire l'esecuzione dei lavori finalizzati all'allaccio straordinario;
6. Di chiedere all'ufficio finanziario l'istituzione di un intervento specifico per far fronte alle somme da impegnare e rimborsare alla ditta Dervit SpA (identificativo CIG Z8A03AC14F), a seguito di presentazione di regolare fattura, quale consumo di energia elettrica fino al 30 giugno 2012, stimato in complessivi € 6.000,00 (euro seimila/00) per consentire la regolare funzionalità degli impianti a servizio della struttura adibita a sede temporanea della scuola "Vannulo";
7. La presente determinazione in uno con la perizia estimativa, controfirmata dalla ditta esecutrice, tiene luogo del formale contratto;
8. La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A/F

PER ACCETTAZIONE
DERVIT S.p.A.


Ing. Carmine GRECO
Responsabile del Settore



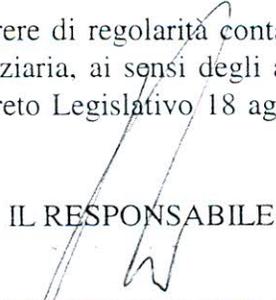
A				B				C				D				E				F				G				H				I				J				K				L				M				N			
Quadro Tecnico Economico dell'intervento (QTE)																																																							
																								ALTRE IMPOSTE				IVA				IVA				ALTRE IMPOSTE				ALTRE IMPOSTE				IVA				SUB-TOTALE (Imponibile+Imposte+Iva)							
																								%				%				%				%				€				€				€							
A. Importo contrattuale (A.1+A.2.2)																								€ 3.022,53																								50,35%							
1. Importo per l'esecuzione delle lavorazioni: (A.1.1+A.2.1)																								€ 3.022,53																															
1. Lavori a misura, a corpo o in economia al netto del costo della sicurezza																								€ 2.997,64								10,00												299,76				3.297,40							
2. Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza																								€ 24,89																															
1. Costo della sicurezza incluso nei prezzi unitari dei lavori (Sicurezza computo lavori)																								€ 24,89								10,00												2,49				27,38							
2. Costo della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (Sicurezza computo Psc)																								€ -								10,00												,00				,00							
B. Somme a disposizione della stazione appaltante																								€ 1.985,86																								39,65%							
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto																								€ -								10,00												,00				,00							
2. Rilievi - Accertamenti e indagini																								€ -								4,00				10,00				<input checked="" type="checkbox"/>				,00				,00							
3. Allacciamenti ai pubblici servizi																								€ 1.455,63								0,00												,00				1.455,63							
4. Imprevisti																								€ 151,13								10,00												15,11				166,24							
5. Acquisizione aree o immobili																								€ -																								,00							
6. Accantonamento di cui all'art. 26.4 legge 109/94																								€ -																								,00							
7.1 Spese tecniche relative al fondo incentivante di cui all'art. 18 legge 109/94																								€ 60,45								8,50								<input checked="" type="checkbox"/>				1,28				61,74							
7.2 Spese tecniche relative a: progettazione esterna, coordinamento della sicurezza, DL e Contabilità																								€ -								2,00				10,00				<input type="checkbox"/>				,00				,00							
8. Spese per attività di consulenza o di supporto																								€ -								2,00				10,00				<input type="checkbox"/>				,00				,00							
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici																								€ -																								,00							
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche																								€ -																								,00							
11. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, per collaudi: tecnico amministrativo, statico e specialistici																								€ -								2,00				10,00				<input checked="" type="checkbox"/>				,00				,00							
12. I.V.A. ed altre imposte (somma delle colonne L+M)																								€ 318,65																				1,28				317,37							
C. Totale (A + B)																								€ 5.008,39																															
D. Importo stanziato																								€ 5.008,39																															
E. Differenza tra importo stanziato e totale Qte (D-C)																								€ 0,00																															


 Geom. Antonio Franco
Giugno

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE



**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 29/10/2012

prot. 6989

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Attesta la pubblicizzazione dal 01 MAR. 2012 al _____

IL RESPONSABILE
