



**Parei sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)**

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO
Si esprime parere	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA)	

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO
Si esprime parere	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA)	

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA)	

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco

ITALO VOZA

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno 22 GEN. 2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :  
dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_  
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.  
Data \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.  
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data 22 GEN. 2013

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

con nota del 22 GEN. 2013

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 10 DEL 18/01/2013

**Oggetto:** Indirizzi di pianificazione territoriale per la formazione del PUC e del RUEC - Presa d'atto e trasmissione al Consiglio.

L'anno duemilatredici il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 11,30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Voza Italo**, nella sua qualità di **Sindaco**.

		Presenti	Assenti
1	Ragni Nicola Vice Sindaco	SI	
2	Barretta Rossana Assessore	SI	
3	Di Lucia Vincenzo Assessore		SI
4	Palumbo Maria Rosaria Assessore	SI	
5	Voza Eustachio Assessore	SI	

Assiste il Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## La Giunta Comunale

Su proposta del Sindaco, dott. Italo VOZA

Premesso che:

- con delibera di consiglio comunale n. 6 del 25 maggio 2012 sono stati approvati gli indirizzi generali di governo per la consiliatura 2012-2017, All'interno degli indirizzi si ritrovano affermazioni di principio per la pianificazione urbanistica che rivestono interesse specifico, in particolare si riporta la volontà espressa a pag. 15 che testualmente recita "Si impone una nuova proposta di PUC orientata allo sviluppo eco-sostenibile del territorio, privilegiando il rispetto delle leggi, del Piano Territoriale Regionale, del Piano di Coordinamento Territoriale della provincia di Salerno e degli atti d'indirizzo che il nuovo consiglio comunale sarà chiamato a riverificare ed integrare."
- con l'approvazione del Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp) avvenuta il 2 luglio 2012 la Provincia di Salerno ha dato avvio al procedimento di convocazione delle conferenze permanenti di pianificazione organizzate per ambiti omogenei per consentire ai comuni di pervenire alle varianti di adeguamento della strumentazione urbanistica comunale nei termini fissati dalla legge regionale entro il 2 gennaio 2014.
- il comune di Capaccio rientra nell'ambito identitario, indicato nel Ptcp come "Piana del Sele", e partecipa alla conferenza di piano permanente insieme ai comuni di Battipaglia, Eboli, Serre, Al-tavilla Silentina, Albanella, Capaccio, Roccadaspide, Trentinara e Giungano.
- a tutt'oggi si sono tenute le seguenti sedute della Conferenza permanente:
  - 25 luglio 2012 presso la sala Bottiglieri della Provincia nella quale sono stati illustrati i temi e gli argomenti relativamente al Ptcp con specifico riferimento alla disciplina del Piano, alla divisione del territorio in Ambiti Identitari ed Unità di Paesaggio, al dimensionamento insediativo e al Verbale dell'incontro conclusivo della Conferenza permanente di pianificazione, di cui alla LrC 13/2008, tenuto dalla Provincia di Salerno insieme alla Regione Campania;
  - 10 ottobre 2012 presso l'aula Consiliare del comune di Giungano nella quale sono state comunicate le modalità per la costruzione del quadro conoscitivo e le linee guida per la costruzione del dimensionamento abitativo del Puc sulla scorta di quanto stabilito dalla Regione Campania e dal Ptcp stesso;
  - 17 dicembre 2012 organizzato dal comune di Capaccio presso il Savoy Beach Hotel, nella quale sono state presentate le linee guida per la redazione del Preliminare di Piano contenente anche le indicazioni per l'elaborazione del Documento di Scoping.

Considerato che:

- il sindaco, con propria nota prot. 33107 del 25/09/2012, ha disposto la "Direttiva preliminare di indirizzo in punto alla redazione della relazione programmatica del PUC" e che la stessa è stata presentata in sede di dibattito consiliare all'interno della deliberazione 66/2012 costituendone allegato in quanto intervento del Sindaco in merito.
- al fine di pervenire alla definizione degli indirizzi per la pianificazione urbanistica, il comune di Capaccio ha stabilito di provvedere con una serie di conferenze tematiche per ascoltare suggerimenti, acquisire scritti, documenti e tutto quanto utile per la definizione degli indirizzi per la pianificazione da sottoporre al consiglio comunale. Le sedute sono state verbalizzate e registrate a cura della Segreteria del consiglio e alle sedute ha presenziato il responsabile dell'Area IV, titolare delle funzioni progettuali. Gli incontri tenuti sono stati:
  - 22 ottobre 2012 con la giunta comunale;
  - 23 ottobre 2012 con i consiglieri comunali;
  - 30 ottobre 2012 con i componenti della commissione locale per il paesaggio;
  - 08 novembre 2012 con i funzionari e responsabili delle Aree e dei servizi dell'Ente;
  - 09 novembre 2012 con il Tavolo per lo sviluppo locale del territorio con la partecipazione di Soprintendenza archeologica, Presidente BCC, Presidente Consozio di bonifica, Presidente Consorzio del mercato ortofrutticolo, Presidente della CIA, Presidente Consorzio Paestum IN, Associazione Paestum pleinAir, Associazione Fare Ambiente, Associazione GB Vico, Presidente TerreOrti, Presidente associazione Elabora;
  - 30 novembre 2012 con il Forum della gioventù.
- negli incontri è stato presentato il documento del Sindaco prot. 33107 del 25/08/2012 (Direttiva in merito alla pianificazione urbanistica) in merito al quale sono stati raccolti sostanziali apprezzamenti e condivisione ed è stato chiesto ai partecipanti di contribuire anche con documenti, note, riflessioni e quant'altro potesse essere utile al processo di pianificazione. A tale riguardo sono pervenuti i seguenti documenti:

zamenti e condivisione ed è stato chiesto ai partecipanti di contribuire anche con documenti, note, riflessioni e quant'altro potesse essere utile al processo di pianificazione. A tale riguardo sono pervenuti i seguenti documenti:

- 15/11/12 – Commissione Locale per il Paesaggio;
- 22/11/12 – Petraglia Maria Velia;
- 23/11/12 – Consorzio di Bonifica Sinistra Sele;
- 23/11/12 – Consorzio Paestum In;
- 26/11/12 – Paolillo Maurizio;
- 27/11/12 – Associazione Elabora;
- 27/11/12 – Cetta Pasquale;
- 28/11/12 – Mercato Ortofrutticolo Paestum;
- 03/12/12 – Forum dei Giovani;
- 03/12/12 – Consorzio Campeggi;
- 05/12/12 – Ragni Nicola e Longo Franco;
- 06/12/12 – Paolillo Maurizio;
- 07/12/12 – Giovani di Vuccolo Maiorano;
- 10/12/12 – Arenella Giuseppe Tommasini.

Rilevato che:

- con deliberazione n. 303 del 26/10/2012 è stato demandato al Responsabile dell'Area IV – Pianificazione urbanistica, ogni utile attività tesa a recuperare dal lavoro agli atti dell'Ente, cartografie, studi, ricerche, dati territoriali, analisi ecc. che devono – adeguatamente aggiornate a cura dell'Area IV stessa – costituire il materiale di base sul quale elaborare i processi di pianificazione comunale.
- si rende necessario provvedere a dare inizio al procedimento di formazione del Piano per consentire al Consiglio Comunale di impostare la nuova pianificazione urbanistica rispondente alle esigenze della città e del territorio; a tale riguardo è stato predisposto il documento "Indirizzi di pianificazione territoriale per la formazione del PUC e del RUEC" allegato sub "A".

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

### DELIBERA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione si intende qui integralmente riportata e trascritta.
2. di prendere atto e condividere il documento "Indirizzi di pianificazione territoriale per la formazione del PUC e del RUEC" allegato sub "A".
3. di trasmettere la presente deliberazione completa di allegati al Consiglio Comunale per le determinazioni di propria competenza.

Di rendere, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.