

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 27.04.2012

prot. 14652

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicazione dal 30 APR. 2012 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_

**Comune di Capaccio**

(Provincia di Salerno)

Settore III: Gestione del territorio – Sportello unico  
Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA) Tel 0828.81.21.12  
Email: settoreterzo@comune.capaccio.sa.it



**DETERMINAZIONE DEL  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA**

(Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA

n. 20 del 27 APR. 2012

Del Registro Generale n. 590 del 30 APR. 2012

OGGETTO: 1) Sanzione pecuniaria di cui all'art. 167 del D.Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004 -  
DITTA Buccella Vito Amm Royal Hotel

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA**  
(Decreto del Commissario Prefettizio del 12.01.2012 – prot. n. 1096)

**Premesso :**

- Che l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano Esecutivo di Gestione, prima dell'inizio di ogni anno sulla base del Bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio;
- Che il Commissario Prefettizio con propria delibera con i poteri della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2012 di proroga affidamento PEG ai responsabili dei settori e dei servizi per la posizione organizzativa, fino all'approvazione del bilancio di previsione 2012;
- Visto il T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'art. 183 "Impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;
- Vista la domanda di accertamento di compatibilità paesaggistica presentata in data 23.06.2011 prot. n. 23343, ai sensi dell'art. 181 del D. Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004, dal sig. Buccella Vito Amministratore società ROYAL Hote, nata a Eboli (SA) il 19/01/1982 con sede in Eboli (SA) in via Epitaffio n. 16, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art 181, comma 1-quater D.Lgvo 42/2004 per opere realizzate in assenza di atti autorizzativi relative ad un giardino pensile esistente (con il mantenimento delle piante esistenti e la piantumazione di nuove piante autoctone) a servizio del complesso alberghiero in loc.tà Laura di Capaccio riportato in catasto al foglio di mappa n. 10 part. 38, n. 1103, n. 1578, n. 37;
- Visto il parere della Soprintendenza P.B.P.P.P.S.A.E di Salerno e Avellino, con allegati grafici progettuali, prot. n.23911 del 10/09/2011;
- Vista la perizia di stima giurata a firma dall' Arch Voza Carmine, pervenuta in data 02/02/2012 prot. n. 3800, trasmessa ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004;
- Vista la tabella analitica (**ALLEGATO 1**) per la determinazione della sanzione pecuniaria di cui all'art. 167 del D.Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004;

**Ritenuto**

- Di poter concedere il rilascio della compatibilità paesaggistica per le succitate opere edilizie abusivamente realizzate, fermo restando l'irrogazione della sanzione pecuniaria di cui all'art. 167 del D.Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004;

**DETERMINA**

1. La premessa costituisce parte integrante della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata.
2. Di quantizzare, la sanzione pecuniaria di cui all'art. 167 del D. Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004, nella somma di € 3.450,00;
3. Di trasmettere la presente determina con i relativi documenti giustificativi al Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
4. Di introitare l'importo della sanzione pecuniaria di cui all'art. 167 del D. Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004, sull'apposita risorsa di Bilancio 2012, indennità pecuniaria, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004.
5. Di vincolare gli importi di cui al punto 4, per l'utilizzo delle finalità previste dal comma 4 art. 167 del D. Lgs.vo n. 42 del 22.01.2004.



Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata  
Geom. Mario BARLOTTI

## ALLEGATO (1)

DOMANDA DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 181 DEL D.LGS.VO N. 42 DEL 22.01.2004, PRESENTATA IN DATA 23.06.2011 PROT. N.23343, Dall'amminist. Soc Royal Hotel sig.r Buccella Vito

1) CALCOLO DELLA SANZIONE PECUNIARIA, AI SENSI DELL'ART. 167 DEL D. LGS.VO N. 42 DEL 22.01.2004

- La somma equivalente al maggiore importo tra il danno arrecato e il profitto conseguito mediante la trasgressione è di € **3.450,00** (€ tremilaquattrocentocinquanta/00) così come si evince dalla Perizia di Stima giurata a firma dell' Arch Carmine VOZA

### RIEPILOGO DELLE SOMME DA VERSARE

1) SANZIONE PECUNIARIA DI CUI ALL'ART. 167 DEL D. LGS.VO N. 42 DEL 22.01.2004

**€ 3.450,00 (€ tremilaquattrocentocinquanta/00)**

€ ( *tremilaquattrocentocinquanta/00* )



Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata  
Geom. Mario BARLOTTI