



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email [settorequarto@comune.capaccio.sa.it](mailto:settorequarto@comune.capaccio.sa.it)

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 26/03/2012

prot. 10498

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal 28 MAR. 2012 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email [settorequarto@comune.capaccio.sa.it](mailto:settorequarto@comune.capaccio.sa.it)

**DETERMINAZIONE DEL  
RESPONSABILE DEL SETTORE IV**

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 124 del 21/03/2012

Del Registro Generale n. 480 del 28 MAR. 2012

**OGGETTO:** Accordo bonario di cui all'Art. 10 del Contratto di Locazione del 10/01/2000 Rep. N. 2055 per la restituzione dei locali del Comando Polizia Locale - Approvazione Accordo Bonario e Liquidazione alla FARMACIA IASI S.n.c. Di G&G DE PALMA.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Visto** l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Visto** l'art.163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

**Vista** la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 03/01/2012 di proroga dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/03/2012;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### Premesso

- Che, con contratto di locazione stipulato in data 10-01-2000, Rep. N. 2055, il comune di Capaccio prende in locazione l'immobile di proprietà della Farmacia Iasi S.n.c., sito in Via Magna Graecia, composto da un piano seminterrato di mq 114,84 censito in catasto al foglio 12, part. n. 52 sub 31 nella categoria C2, classe 4A e da un piano terra rialzato di mq 195,87, censito al foglio 12, part. 52 sub 2, categoria C/1, classe 4A, da adibire ad uso uffici (Sede Polizia Locale);
- Che, il Responsabile del Servizio Economato con propria nota prot. 44171 del 06-12-2011, comunicava l'avvenuta disdetta di fitto dei locali in argomento con effetto 31-12-2011;
- Che, con verbale di accordo bonario di cui all'art. 10 del contratto di locazione sottoscritto in data 20-12-2011 con prot. n. 45584, la Dott.ssa De Palma Giulia, nata a Capaccio (SA) l'11-03-1955 e la Dott.sa De Palma Gabriella, nata a Capaccio (SA), il 15-01-1965, quale rappresentanza legale della FARMACIA IASI S.n.c. Di G&G DE PALMA soggetto giuridico proprietario degli immobili in locazione, accettano la restituzione dei locali, in cambio del pagamento dell'indennizzo onnicomprensivo pari ad € 7.140,00, relativamente agli impegni di cui all'Art. 10 del Contratto di locazione del 10/01/2000 Rep. N. 2055;
- Che, con nota prot. n. 45725 del 20-12-2011 al Responsabile Settore II Dott. Carmine Vertullo, si chiedeva l'erogazione di € 7.140,00, per la copertura finanziaria dell'indennizzo pattuito di cui all'Accordo Bonario citato.

**Accertata** la regolarità dell'intero procedimento;

**Visto** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**Visto** il bilancio provvisorio dell'esercizio finanziario in corso;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto lo Statuto comunale vigente;**

## DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente che qui s'intende richiamata integralmente;
2. Di prendere atto, che con verbale di accordo bonario di cui all'art. 10 del contratto di locazione sottoscritto in data 20-12-2011 con prot. n. 45584 con allegato computo metrico di stima, dal quale si evince che la FARMACIA IASI S.n.c. Di G & G DE PALMA soggetto giuridico proprietario degli immobili, vanta un credito di € 7.140,00;
3. Di assumere impegno di spesa per l'importo complessivo di € 7.140,00 sull'intervento 2010501 cap. 9 del bilancio 2012 in corso di formazione;
4. Di liquidare, come liquida la Dott.ssa De Palma Giulia, nata a Capaccio (SA) l'11-03-1955 e la Dott.sa De Palma Gabriella, nata a Capaccio (SA), il 15-01-1965, quale rappresentanza legale della FARMACIA IASI S.n.c. Di G & G DE PALMA la somma di € 7.140,00;
5. Di trasmettere il presente atto regolarmente sottoscritto, con tutti i documenti giustificativi, all'Ufficio Finanziario, per i conseguenti adempimenti;

Il Responsabile del Settore IV  
Dott. ing. Carmine GRECO

