



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Settore II: Finanze – Programmazione – Economato – Inventario  
– Personale - Tributi – Entrate Patrimoniali

Servizio 2S

Economato – Inventario - Fiscale

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

Tel.+39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640 Email ...

## SETTORE II

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2/S

## UFFICIO ECONOMATO

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. **037** del **06.02.2012**

Del Registro Generale n. 245 del 13 FEB. 2012

**OGGETTO: VERTULLO RAFFAELE**

Fitto Terreno periodo : 01.01.2012 - 31.12.2012.

CIG n. Z870384237.

# UFFICIO ECONOMATO

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA**  
( Decreto di nomina del Commissario Prefettizio del 12.01.2012 – Prot. 1096 )

**PREMESSO** che l'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base del bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

**Che** con Decreto del Ministero dell'Interno del 21.12.2011, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2011, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è differito al 31 Marzo 2012;

**Che** con deliberazione di G.C. n. 01 del 03.01.12, del Commissario Prefettizio, con i poteri della Giunta Comunale, Dott. Pietro Donniacuo, sono stati prorogati, gli affidamenti dei PEG ai responsabili di settore ed ai responsabili dei servizi fino al 31.03.2012, agli stessi patti e condizioni del precedente PEG;

**Visto** il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

**Visto l'art. 163, comma 3 del D. Lgs. 267/2000;**

**CHE** con delibera di G.C. n. 106 del 29/03/2004 si è stabilito di prendere in locazione il terreno di proprietà del Sig. Vertullo Raffaele ubicato in Loc. Licinella di Paestum da adibire a parcheggio temporaneo e verde pubblico;

**CHE** col succitato atto deliberativo, si è stabilito di locare il terreno di proprietà di Vertullo Raffaele per il periodo 01.01.2004 – 31.12.2006, tacitamente rinnovabile per lo stesso periodo, salvo disdetta di una delle parti fatta almeno sei mesi prima della scadenza, con raccomandata A.R.;

**Visto** che il contratto di fitto stipulato prevede, **la spesa di € 3.871,52, così modificatosi in seguito ad aggiornamenti ISTAT, da pagarsi in rate semestrali anticipate di € 1.935,76 cadauna**, canone soggetto ad aggiornamento ISTAT, ai sensi dell'art. 32 della Legge 398/78;

**Tanto premesso** si prevede, ai sensi della sopra citata legge all'aggiornamento ISTAT del canone;

**Che** l'aggiornamento dell'Equo Canone prevede da dicembre 2011 un aumento del 75% del 3,2%;

**Considerato** che tale aggiornamento comporta un incremento annuale del canone di € 94,24, che determina il nuovo canone da pagare per l'anno 2012 in € 4.020,74;

**Visto** l'art. 73 dello statuto vigente;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** l'art. 31 del regolamento dei contratti;

## DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente;
2. Di impegnare sull'intervento 1080104.1 del redigendo bilancio di previsione 2012 la somma complessiva di **€ 4.020,74**, per la causale di cui alla premessa;
3. Di liquidare la somma complessiva di **€ 4.020,74**, in rate semestrali anticipate, di € 2.010,37 cadauna mediante emissione di mandato di pagamento intestato a Vertullo Raffaele, da riscuotere presso la Banca di Credito Cooperativo di Capaccio Scalo, imputando la spesa sull'intervento 1080104.01 del redigendo bilancio di previsione 2012;
4. Che il CIG richiesto e comunicato è il n. **Z870384237**;
5. di trasmettere al responsabile del procedimento perché ai sensi dell'art. 151 del D.L. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L., provveda per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Del Servizio  
Rita Renna



**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 10-02-2012

prot. 4748

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal 13 FEB. 2012 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_