



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Settore III: Gestione Territorio – Edilizia Privata – Patrimonio -  
Demanio – Commercio – Artigianato – Industria

Corso Vittorio Emanuele, n. 1, 84047 Capaccio (SA) – C.F. 81001170653 – P.I. 00753770650  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640 E-mail: [settoreterzo@comune.capaccio.sa.it](mailto:settoreterzo@comune.capaccio.sa.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE III

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 105 del 07 NOV. 2011

Del Registro Generale n. 1597 del 10 NOV. 2011

OGGETTO: Demolizione opere abusive a carico di Mondelli Mario e Mondelli Fausto – ordinanza n. 110/03, nota 20/08 RED del 15.04.2011. Determina di assunzione anticipazione somme CASSA DD.PP. S.p.A..

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

Decreto Sindacale prot. n. 34897 del 23.09.2011

**Visto** l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Vista** la deliberazione consiliare n. 49 del 14.06.2011 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

**Vista** la deliberazione consiliare n. 367 del 15.09.2011 e successiva deliberazione consiliare, seduta del 29.09.2011, di variazione del bilancio 2011;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 315 del 04.08.2011 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 415 del 22.09.2011 di rettifica delibera n. 315 del 04.08.2011;

**Visto** il decreto sindacale n. 34897 del 23.09.2011 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 03.11.2011;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### Considerato

**Che** con deliberazione della G.C. n. 82 del 23.02.2010, si provvedeva all'accensione mutuo C.D.P. S.p.A. per anticipazione somme relative alla demolizione di manufatti abusivi ditta Mondelli Mario e Fausto per l'importo stimato di € 27.210,28 comprensivi dell'onorario del CTU così come indicato nella nota della Procura Generale della Repubblica con nota n. 20/08 RED assunta al protocollo generale in data 23.11.2009, prot. 47051;

**Che** con nota n. 20/08 RED del 15.04.2011, assunta al protocollo generale in data 18.04.2011, prot. 14845, la Procura Generale della Repubblica ha comunicato che a seguito di ottemperanza parziale della demolizione i costi occorrenti alla ultimazione dei lavori sono stati quantificati in € 16.704,12.

**Che** con delibera di G.C. n. 263 del 23.06.2011, si stabiliva di accendere il mutuo con la Cassa Deposito e Prestiti SpA, per l'anticipazione delle somme relative alla demolizione dei manufatti abusivi realizzati dai sig.ri Mondelli Mario e Mondelli Fausto;

**Che** con deliberazione consiliare n. 49 del 14.06.2011 e successiva variazione con deliberazione consiliare n. 367 del 15.09.2011 e successiva variazione con delibera di consiglio seduta del 29.09.2011, è stato approvato il bilancio di previsione 2011, nel quale è stata prevista l'accensione del prestito di cui si tratta - in entrata sulla risorsa n. 5015.1 ed in uscita n. 2090110.1;

**Visto** l'articolo 32, comma 12, decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive.

**Visto** il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, del 23 luglio 2004, che ha regolato le modalità e le condizioni di restituzione delle somme anticipate.

**Vista** la circolare attuativa n. 1254 del 28 ottobre 2004 della Cassa depositi e prestiti S.p.A., che fissa le condizioni operative del Fondo;

**Visto** l'art. 73 dello Statuto Comunale;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

### DETERMINA

1. Di dare atto che la persona delegata alla firma della documentazione istruttoria e del contratto è lo scrivente ing. Carmine GRECO, in virtù del decreto sindacale n. 34897 del 23.09.2011;

2. di assumere con la Cassa depositi e prestiti S.p.A. un'anticipazione di € 16.704,12 (sedicimilasettecentoquattro/12) per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione di opere abusive realizzate in località Cesarone alla Via S.P. 13, sul fondo individuato in catasto terreni al Foglio 36, mappali 26/172/249, a carico di Mondelli Mario e Mondelli Fauso, in base all'ordinanza n. 110/03 e alla nota della Procura Generale della Repubblica n. 20/08 RED del 15.04.2011, assunta al protocollo generale in data 18.04.2011, prot. 14845, comunicata all'interessata ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/1990 di avvio del procedimento in data 26.10.2011, prot. 38972;
3. di impegnarsi a restituire l'anticipazione, comprensiva della quota di gestione del Fondo pari allo 0,1 per cento in ragione d'anno sul capitale erogato, entro 60 giorni dall'effettiva riscossione delle somme a carico dei responsabili degli abusi, e comunque entro il termine massimo di cinque anni dalla data di concessione;
4. di impegnarsi a corrispondere sulle somme dovute, in caso di ritardato rimborso oltre il prescritto termine massimo quinquennale, gli interessi di mora, calcolati al saggio di interesse legale, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine sino a comprendere quello dell'effettivo versamento;
5. di dare atto che in caso di insolvenza il Ministero dell'interno provveda alla restituzione delle somme anticipate, unitamente alla corrispondente quota delle spese di gestione del Fondi ed agli interessi di mora, trattenendo le relative somme dai fondi del bilancio dello Stato da trasferire a qualsiasi titolo al Comune, ivi comprese le quote annuali spettanti a titolo di compartecipazione al gettito IRPEF in sostituzione di trasferimenti erariali;
6. di assumere l'obbligo di effettuare il relativo impegno di spesa sul bilancio pluriennale ai sensi dell'art. 183 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
7. di dare atto che per le spese da finanziare il relativo impegno contabile non è stato assunto in data anteriore a 90 giorni dall'istanza di anticipazione;
8. di garantire l'anticipazione di € 16.704,12 unitamente alla quota pari 0,1 punti percentuali in ragione d'anno sul capitale erogato in anticipazione, con delega sul Tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio;
9. di impegnarsi a dare tempestiva comunicazione alla CDP S.p.A. dell'avvenuta esecuzione della demolizione.
10. Di dare atto che il prestito è previsto nel bilancio del corrente esercizio in entrata sulla risorsa 5015.1 ed in uscita sull'intervento n. 2090110.1.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE  
DA PARTE DEL RESPONSABILE FINANZIARIO  
Dott. Carmine VERTULLO

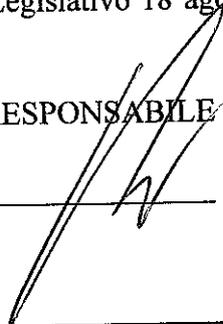
P. IL RESPONSABILE DEL SETTORE III  
Ing. Carmine GRECO T. A.



**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_

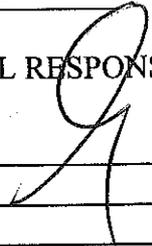
**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 07/11/2011

prot. 40216

IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal 10 NOV. 2011 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

  
\_\_\_\_\_