



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 447 del 27.09.2011

Del Registro Generale n. 1360 del 29 SET. 2011

OGGETTO: Nolo struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea di scuola dell'infanzia e scuola dell'infanzia loc. Vannulo. Integrazione. Affidamento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto la deliberazione consiliare n. 49 del 14/06/2011 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

Vista la deliberazione di G. C. n.519 del 30/12/2010 di proroga dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino all'approvazione del bilancio di previsione 2011;

Visto il decreto sindacale prot.1831 del 17/01/2011 con il quale il Sindaco ha prorogato ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune il piano esecutivo di gestione;

PREMESSO

- che a seguito del completamento del programma "Scuole strutture sicure" inerente la verifica statica e strutturale degli edifici scolastici, la scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" è risultata non idonea nei confronti delle azioni statiche e nei confronti delle azioni sismiche, in relazione al livello della sismicità della zona dettato dalle norme vigenti, come risulta dalla relazione di verifica strutturale svolta dal professionista incaricato, ing. Vincenzo Criscuolo, consegnata in data 29/06/2011 al n.24351 del protocollo generale;
- che con ordinanza sindacale n. 100 del 20/07/2011 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio comunale destinato a scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" ed ordinato il non utilizzo di detto edificio scolastico;
- che la Giunta Comunale con atto n. 300 del 21/07/2011 ha preso atto della non idoneità della scuola dell'infanzia e primaria di Vannulo e della necessità di chiudere detta scuola e trasferire la stessa in locali idonei da reperire in località Vannulo;
- che con la summenzionata deliberazione la Giunta Comunale ha incaricato il responsabile del Settore IV, della progettazione del nuovo edificio scolastico nell'area di sedime del precedente e di reperire idonei moduli prefabbricati temporanei da ubicare nei pressi della scuola stessa, da adibire a sede di scuola elementare, in quanto a seguito di indagine espletata in loco, non vi sono locali idonei da poter locare;
- che con determinazione n.386 del 24/08/2011 sono state approvate le specifiche tecniche relative al noleggio di una struttura prefabbricata da adibire a scuola elementare in località Vannulo, e sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento ai sensi dell'art.27 (principi relativi ai contratti esclusi) che prevede che l'affidamento deve essere preceduto da invito ad almeno cinque concorrenti, se compatibile con l'oggetto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità;
- che con lettera prot.31453 del 24/08/2011, trasmessa via fax sono state invitate a partecipare alla gara n.16 ditte;
- che con determinazione n.403 del 07/09/2011 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva del noleggio di una struttura prefabbricata da adibire a sede di scuola elementare in loc. Vannulo alla ditta MODULCASA LINE SPA con sede legale in via Martini 3 - 43029 Bannone di Traversetolo (PR) che ha offerto il ribasso del 27,11% e, pertanto, per l'importo netto di €. 85.524,26 più € 1.600,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA;
- che con deliberazione di G.C. n.370 del 15/09/2011 si è preso atto che la proposta pervenuta per la locazione di locali da adibire a sede di scuola materna in loc. Vannulo non è risultata idonea per le motivazioni espresse dal responsabile del Settore III con nota prot. 32790 del 06/09/2011 e si è incaricati i responsabili interessati di provvedere mediante il reperimento di idonei prefabbricati temporanei da ubicare nei pressi della scuola stessa;
- che si è reso necessario integrare la struttura prefabbricata da noleggiare della superficie necessaria alla scuola dell'infanzia;
- che si rende necessario dar corso alle procedure per l'affidamento del contratto;

CONSIDERATO

- che il presente contratto non rientra nell'applicazione del codice dei contratti, ai sensi dell'art.19 dello stesso codice;

COMUNE DI CAPACCIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO

SERVIZIO

UFF. PROPONENTE

Istruzione elementare

IMPEGNO EFFETTIVO 2011/2490/2011/1 con OGGETTO:
NOLO STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE A SEDE
TEMPORANEA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA LOC.VANNULO

Intervento 1040203 Cap. 14 Competenza
Nolo Moduli per scuola elementare
servizi

Prestazioni di

Il sottoscritto responsabile del servizio
Istruzione elementare

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA
ALL'INTERVENTO 1040203 Cap. 14 sul bilancio di Competenza , per
l'importo di Euro 30.000,00 a favore della ditta

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come risulta dal prospetto seguente:	Stanziamiento +	83.798,38
	Variazioni +	55.700,00
	Variazioni -	1.100,00
	Impegni -	91.398,38
Data Il Responsabile CARMINE VERTULLO	Disponibile	47.000,00
	Imp.Proposti -	0,00
	Disponibile	47.000,00

La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CARMINE VERTULLO

Prospetto riepilogativo costi della fornitura

Importo a base d'asta	€ 7.000,00
Ribasso %	27,11%
Ribasso €	€ 1.897,70
Importo rata noleggio mensile	€ 5.102,30

Superficie offerta (scuola elementare) mq	253,23	
A1 Rata noleggio mensile	€ 5.102,30	
€/mq	€ 20,15	
Superficie aggiuntiva richiesta (scuola materna) mq/%	140,5	55,48%
A2 Costo superficie aggiuntiva	€ 2.830,97	
A Totale rata mensile noleggio (A1+A2)	€ 7.933,27	

B1 Trasporto e montaggio	253,23
B2 Importo a base d'asta	€ 17.466,66
Ribasso %	27,11%
Ribasso €	€ 4.735,21
B3 Importo netto	€ 12.731,45
Incremento in relazione alla superficie aggiuntiva %	55,48%
B4 Incremento in relazione alla superficie aggiuntiva €	€ 7.063,95
B5 Importo contrattuale (B3+B4)	€ 19.795,40
B6 Importo per la sicurezza a base d'asta	€ 800,00
Incremento in relazione alla superficie aggiuntiva %	55,48%
Incremento in relazione alla superficie aggiuntiva €	€ 443,87
B7 Importo contrattuale	€ 1.243,87

C1 Trasporto e smontaggio	253,23
C2 Importo a base d'asta	€ 17.466,66
Ribasso %	27,11%
Ribasso €	€ 4.735,21
C3 Importo netto	€ 12.731,45
Incremento in relazione alla superficie aggiuntiva %	55,48%
C4 Incremento in relazione alla superficie aggiuntiva €	€ 7.063,95
C5 Importo contrattuale (C3+C4)	€ 19.795,40
C6 Importo per la sicurezza a base d'asta	€ 800,00
Incremento in relazione alla superficie aggiuntiva %	55,48%
Incremento in relazione alla superficie aggiuntiva €	€ 443,87
C7 Importo contrattuale	€ 1.243,87

Riepilogo e Totali

D1 Nolo primo anno (12*A)	€ 95.199,28	
D2 Trasporto e montaggio (B5)	€ 19.795,40	
D3 Oneri per la sicurezza (B7)		€ 1.243,87
D4 Trasporto e smontaggio (C5)	€ 19.795,40	
D5 Oneri per la sicurezza (C7)		€ 1.243,87
D6 Totale fornitura (D1+D2+D4)	€ 134.790,07	
D7 Totale oneri per la sicurezza (D3+D5)		€ 2.487,75
D8 Totale contrattuale (D6+D7)	€ 137.277,82	
D9 IVA (21%)	€ 28.828,34	
D10 TOTALE GENERALE (D8+D9)	€ 166.106,16	



Responsabile del Settore
 Ch. Rodolfo SABELLI

[Handwritten signature]

- che è disciplinato esclusivamente dall'art.68 (specifiche tecniche), dall'art.65 (avviso sui risultati della procedura di affidamento), dall'art.225 (avvisi relativi agli appalti aggiudicati) del codice dei contratti;

RILEVATO

- che trattasi di servizio complementare destinato all'ampliamento del nolo della struttura già aggiudicata alla ditta alla ditta MODULCASA LINE SPA con sede legale in via Martini 3 – 43029 Bannone di Traversetolo (PR) con il ribasso del 27,11% e che il cambiamento del fornitore obbligherebbe la stazione appaltante al noleggio di una struttura con caratteristiche tecniche differenti;
- che la ditta Modulcasa, con nota recepita al prot. gen. del Comune in data 22/09/2011 al n. 34667, si è dichiarata disponibile ad effettuare la maggiore fornitura agli stessi patti e condizioni della fornitura già aggiudicata praticando lo stesso ribasso del 27,11% sugli ulteriori mq. 140,50;
- che, pertanto, a seguito dell'integrazione del servizio di nolo di cui si tratta il nuovo importo contrattuale per un anno, viene determinato in complessivi € 137.277,82, comprensivo del trasporto e montaggio, del trasporto e smontaggio e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.487,74, oltre IVA, come meglio dettagliato nell'allegato prospetto riepilogativo;
- Ritenuto di procedere all'affidamento del nolo di ulteriori mq. 140,50 di struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola materna loc. Vannulo alla ditta Modulcasa Line, agli stessi patti e condizioni praticati in sede di gara e, pertanto, col ribasso del 27,11%;

Visto il vigente regolamento di contabilità;
Visto il vigente statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente trascritto;
2. Di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, il nolo di ulteriori mq. 140,50 di un struttura prefabbricata da adibire a sede dell'infanzia in località Vannulo alla ditta MODULCASA LINE SPA con sede legale in via Martini 3 – 43029 Bannone di Traversetolo (PR) che si è dichiarata disponibile ad offrire lo stesso ribasso del 27,11% praticato in sede di gara per il nolo della struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola elementare Vannulo;
3. Di dare atto che a seguito della summenzionata integrazione il nuovo importo contrattuale del nolo per un anno della struttura prefabbricata da adibire a sede di scuola dell'infanzia e scuola primaria Vannulo ammonta ad € 137.277,82, comprensivo del trasporto e montaggio, del trasporto e smontaggio e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.487,74, oltre IVA, come meglio dettagliato nell'allegato prospetto riepilogativo;
4. Di impegnare sull'intervento n. 1040203,14 del bilancio la somma prevista per l'anno in corso di € 30.000,00 per il pagamento dei canoni fino al 31/12/2011 del nolo della summenzionata struttura prefabbricata, riservandosi la previsione della restante somma nel bilancio 2012;
5. Di confermare il piano dei pagamenti approvato con la determinazione n.386 del 24/08/2011 aggiornato a seguito dell'aggiudicazione e per l'effetto inviare la presente al Responsabile dei servizi finanziari per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile del Settore
arch. Rodolfo Sabelli





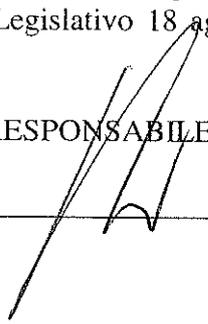
Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE



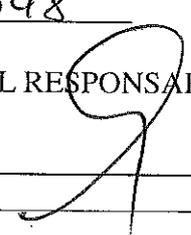
**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 28.09.2011

prot. 35348

IL RESPONSABILE



**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal 29 SET. 2011 al 14 OTT. 2011

IL RESPONSABILE

