



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 427 del 20-09-2011

Del Registro Generale n. 1342 del 26 SET. 2011

OGGETTO: Approvazione schema di comodato gratuito di terreno per la locazione della struttura prefabbricata da adibire a sede di scuola dell'infanzia e primaria loc. Vannulo.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto la deliberazione consiliare n. 49 del 14/06/2011 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

Vista la deliberazione di G. C. n.519 del 30/12/2010 di proroga dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino all'approvazione del bilancio di previsione 2011;

Visto il decreto sindacale prot.1831 del 17/01/2011 con il quale il Sindaco ha prorogato ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune il piano esecutivo di gestione;

Premesso

- che con a seguito del completamento del programma "Scuole strutture sicure" inerente la verifica statica e strutturale degli edifici scolastici, la scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" è risultata non idonea nei confronti delle azioni statiche e nei confronti delle azioni sismiche, in relazione al livello della sismicità della zona dettato dalle norme vigenti, come risulta dalla relazione di verifica strutturale svolta dal professionista incaricato dott. ing. Vincenzo Criscuolo, consegnata in data 29/06/2011 al n.24351 del protocollo generale;
- che con ordinanza sindacale n. 100 del 20/07/2011 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio comunale destinato a scuola dell'infanzia e primaria "Vannulo" ed ordinato il non utilizzo di detto edificio scolastico;
- che la Giunta Comunale con atto n. 300 del 21/07/2011 ha preso atto della non idoneità della scuola dell'infanzia e primaria di Vannulo e della necessità di chiudere detta scuola e trasferire la stessa in locali idonei da reperire in località Vannulo;
- che con la summenzionata deliberazione la Giunta Comunale ha incaricato lo scrivente, in qualità di responsabile del Settore IV, della progettazione del nuovo edificio scolastico nell'area di sedime del precedente e di reperire idonei moduli prefabbricati temporanei da ubicare nei pressi della scuola stessa, da adibire a sede di scuola elementare, in quanto a seguito di indagine espletata in loco, non vi sono locali idonei da poter locare, mentre per la scuola materna di reperire idonei locali;
- che con deliberazione di G.C. n.370 del 15/09/2011 si è preso atto che la proposta pervenuta per la locazione di locali da adibire a sede di scuola materna in loc. Vannulo non è risultata idonea per le motivazioni espresse dal responsabile del Settore III con nota prot. 32790 del 06/09/2011 e si è incaricati i responsabili interessati di provvedere mediante il reperimento di idonei prefabbricati temporanei da ubicare nei pressi della scuola stessa;
- che con deliberazione di G.C. n. 371 del 15/09/2011 si è preso atto della disponibilità resa con nota del 14/09/2011 dal sig. Palmieri Antonio, nato a Capaccio il 10/08/1945 ed ivi residente, di concedere in comodato gratuito l'area di sua proprietà adiacente la scuola media Vannulo;
- che l'area necessaria per allocare la struttura prefabbricata di cui si tratta è di mq. 656,00;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."

Visto lo schema di comodato gratuito da stipulare con il sig. Palmieri Antonio;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui si intende integralmente riportata;
2. Di approvare lo schema di comodato gratuito da stipulare con il sig. Palmieri Antonio, nato a Capaccio il 10/08/1945 ed ivi residente alla via Variante SS.18 n.3 per la concessione di mq. 656,00 di terreno dove allocare la struttura prefabbricata da adibire a sede della scuola dell'infanzia e scuola primaria loc. Vannulo.

arch. Rodolfo SABELLI
Responsabile del Settore





Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 22/09/2011

prot. 34689

IL RESPONSABILE

[Signature]

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

Attesta la pubblicizzazione dal

26 SET. 2011

al

11 OTT. 2011

IL RESPONSABILE

[Signature]