



# Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 366 DEL 07/09/2011

**OGGETTO:** Lavori di "messa in sicurezza e adeguamento a norma scuola elementare Tempa S.Paolo". Approvazione variante tecnica e suppletiva.

L'anno duemilaundici il giorno SETTE del mese di SETTEMBRE, alle ore 11.50 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza *Marino Pasquale*, nella sua qualità di **Sindaco**

			Presenti	Assenti
1	<b>Tarallo Lorenzo Gerardo</b>	<b>Vice Sindaco</b>	SI	
2	<b>Agresti Giuseppe</b>	<b>Assessore</b>	SI	
3	<b>Buccella Rosario</b>	<b>Assessore</b>	SI	
4	<b>Nacarlo Salvatore</b>	<b>Assessore</b>		SI

Assiste il Segretario Generale, dr. Andrea D'Amore, incaricato della redazione del verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso

- Che la Regione Campania – Settore Istruzione, Educazione Permanente, Promozione culturale, con nota prot. 1098167 del 18/12/2009, recepita al prot. gen. del Comune in data 30/12/2009 al n. 51720, ha comunicato che, a seguito dell'approvazione del piano annuale 2009, questo Ente risulta assegnatario di un cofinanziamento di importo complessivamente rimodulato di € 158.358,43, destinato ad interventi di messa in sicurezza di adeguamento norma, ai sensi del D.Lgs. 626/94 e s.m.i., e al superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico "Scuola elementare Tempa S.Paolo" così ripartito:
  - quota di 1/3 a carico della Regione Campania per l'importo di € 28.324,27;
  - quota di 1/3 a carico del Ministero P.I., disponibile come risorsa diretta, per l'importo di € 28.324,27;
  - quota di 1/3 a carico del Comune per l'importo di € 28.324,27;
- Che tale intervento con deliberazione di C.C. n. 36 del 29/04/2010 avente ad oggetto l'approvazione del programma triennale LL. PP. 2010/2012, è stato inserito nell'elenco annuale 2010;
- Che successivamente con deliberazione di G.C. n. 237 del 28/05/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare Tempa S.Paolo, redatto dal tecnico incaricato dott. ing. Giuseppe Agresti, per un importo complessivo di € 84.939,70, di cui € 59.041,52 per lavori a base d'asta e € 25.898,18 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Che con determinazione n. 297 del 09/06/2010 del responsabile del settore IV sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso;
- Che con determinazione n. 435 del 18/08/2010 delo responsabile del Settore IV i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'impresa EDIL NAS di Nastri Giuseppe, con sede legale in via XX Settembre 84085 Mercato San Severino (SA), col ribasso percentuale del 30,876% e, pertanto, per l'importo netto di € 39.679,98 oltre € 1.637,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 41.317,44 oltre Iva;
- Che l'impresa ha stipulato il contratto n. 3651 di repertorio del 28/09/2011, registrato all'Agenzia delle Entrate di Agropoli in data 12/10/2010 al n. 181;
- Che con determinazione n. 252 del 14/06/2011 è stato conferito l'incarico della direzione dei lavori all'ing. Lucio Scovotto, a seguito di rinuncia da parte del progettista;
- Che la direzione dei lavori ha rappresentato la necessità della redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva a seguito delle richieste avanzate dalla dirigente del 1° circolo in considerazione della valutazione delle norme di sicurezza e dei rischi da parte del responsabile della sicurezza della scuola Tempa S.Paolo, successive alla redazione del progetto esecutivo;
- che il responsabile unico del procedimento ha proceduto ai sensi dell'art.161, 7° comma del Regolamento Generale, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti con giudizio di ammissibilità della perizia di variante tecnica e suppletiva in parola;

**Vista** la perizia di variante e suppletiva, presentata dal direttore dei lavori ing. Lucio Scovotto, composta dai seguenti elaborati progettuali: Relazione, computo metrico, stima incidenza sicurezza, stima incidenza manodopera, elenco prezzi e analisi nuovi prezzi, elaborati grafici (pianta, prospetti, sezioni e particolari) schema atto di sottimissionem quadro tecnico economico;

**Vista** la relazione dell'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti della redazione della presente perizia di variante tecnica e suppletiva a firma del responsabile del procedimento;

### Preso atto

che il nuovo importo dei lavori a seguito della redazione di detta variante viene elevato ad € 43.378,54 oltre IVA e comprensivo dei costi degli oneri di sicurezza, con aumento di € 2.061,11 oltre IVA, somma prevista nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto esecutivo approvato;

**Visto**, anche, la proposta del responsabile del procedimento, relativa all'autorizzazione a poter utilizzare le economie del ribasso d'asta relative alla quota parte del finanziamento a carico dell'Ente per esigenze impreviste (ulteriori lavori non previsti nel contratto d'appalto), non dovute ad errori o omissioni di progettazione, sopraggiunte nell'ambito dell'intervento;

**Rilevato**

Che tali lavori sono funzionalmente connessi e comunque accessori al contratto d'appalto principale come si evince dal computo metrico, il cui importo è pari ad € 2.738,31 oltre IVA;

Che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo già previsto e finanziato, in quanto i maggiori oneri economici dell'intervento possono essere sostenuti con l'utilizzo della somma prevista nel quadro economico di spesa – nelle somme a disposizione – per imprevisti di € 2.065,87 ( 5% dell'importo posto a base di gara) ;

**Visto** l'art.132 del codice dei contratti pubblici relativi ai lavori servizi e forniture ( D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii);

**Visto** l'art.161 del Regolamento di esecuzione e attuazione del codice dei contratti ( DPR 207/2010);

**Visti** gli art. 174, comma 2 e art.178 del Regolamento di esecuzione e attuazione del codice dei contratti (DPR 207/2010)

**Acquisito** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del responsabile del servizio LL.PP. sulla presente proposta di deliberazione, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

**Acquisito** il parere favorevole in merito alla regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario sulla presente proposta di deliberazione, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

**Ad** unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. Di approvare, relativamente all'appalto dei lavori di "Messa in sicurezza e adeguamento a norma della scuola elementare Tempa S.Paolo", per le motivazioni in premessa riportate, la perizia di variante tecnica e suppletiva redatta dal direttore dei lavori ing. Lucio Scovotto, che eleva l'importo contrattuale dei lavori da € 41.317,44 a € 43.378,54 , al netto del ribasso d'asta composta dagli elaborati progettuali elencati in premessa;
3. di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera suddiviso secondo il prospetto allegato sub "A".
4. di approvare specificatamente l'atto di sottomissione con il quale l'impresa si impegna ad eseguire i nuovi lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
5. Di autorizzare il responsabile del procedimento arch. Rodolfo Sabelli, ai sensi degli artt. 174 e 178 del Regolamento di esecuzione e attuazione del codice dei contratti (DPR 207/2010), all'esecuzione dei lavori in economia.
6. Di dare atto che la spesa è finanziata ai sensi della L.23/96 ed è stata accertata in entrata – Titolo V° sulla risorsa 5035040.01 per € 56.648,54, al Titolo IV sulla risorsa 4034230.01 per € 28.324,27 ed impegnata in uscita per complessivi € 84.939,70– capitolo II – sull'intervento n. 2010201.13 del bilancio del corrente esercizio, r.p. 2010.
7. Di dare atto che alla spesa relativa ai lavori in economia di € 2.738,31 oltre IVA si fa fronte con l'utilizzo di parte del ribasso d'asta della quota del finanziamento a carico dell'Ente.

Con separata votazione e sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4° del D.Lgs. n.267/00 recante il TUEL





**Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)**

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO: UTC
Si esprime parere FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA), li 07/09/2011	CARMINE GRECO

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere FAVOREVOLE	Il Responsabile del Servizio
Capaccio (SA), li 07/09/2011	CARMINE VERTULLO

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'	
Si esprime parere _____	Il Segretario Generale
Capaccio (SA)	

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco  
PASQUALE MARINO

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Data , <b>19 SET. 2011</b> Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
---

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente delibera- zione è stata pubblicata : dal _____ al _____ che nessuna richiesta di controllo è pervenuta. Data _____ Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota del <b>19 SET. 2011</b> Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--

La presente deliberazione è divenuta esecutiva: <input checked="" type="checkbox"/> Essendo stata dichiarata immediatamente ese- guibile. <input type="checkbox"/> Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo. Data _____ Il Segretario Generale ANDREA D'AMORE
--