



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

SETTORE II

DETERMINAZIONE DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2/S

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 126 del 31.05.2011

Del Registro Generale n. 830 del 23 GIU. 2011

OGGETTO: Fitto Terreno Località Laura.
Proprietà : De Cesare – Mucciolo.

UFFICIO ECONOMATO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA

(Decreto di nomina del Sindaco del 17.01.2011 – Prot. n. 1831)

PREMESSO che l'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base di bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

Considerato che con Decreto del Ministero dell'Interno del 16.03.2011, pubblicato sulla G.U. n. 70 del 26 marzo 2011, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2011 da parte degli enti locali è stato prorogato al 30 giugno 2011;

Che con deliberazione di G.C. n. 519 del 30/12/2010, e successiva n. 9 del 05.01.2011, è stato prorogato il Piano Esecutivo di gestione, con l'assegnazione degli affidamenti dei PEG ai responsabili dei Servizi e dei Settori fino all'approvazione del bilancio di previsione 2011, salvo revoca anticipata e agli stessi patti e condizioni di cui al precedente decreto;

Visto il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Visto l'art. 163, comma 3 del D. Lgs. 267/2000;

CHE con delibera di G.C. n. 140 del 14.04.2011 si è stabilito di locare il terreno sito in località Laura di Capaccio di proprietà dei Sigg.ri De Cesare Mariella, De Cesare Francesco e Mucciolo Anna, per adibirlo ad area di sosta;

Dato atto che prima di procedere alla stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 è necessario indicare il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto e la forma delle clausole da assegnare, nonché i modi di scelta del contraente;

Visto l'art. 73 dello statuto vigente;

Visti gli artt. 18-19-25-26-27 del regolamento di contabilità;

Visto l'art. 31 del regolamento dei contratti;

DETERMINA

1. La premessa è qui richiamata;
2. di procedere alla stipula del contratto di locazione precisando che esso:
 - a) è inteso alla locazione di un terreno sito in località Laura di Capaccio, di proprietà dei Sigg.ri De Cesare Mariella, De Cesare Francesco e Anna Mucciolo, da adibire ad area di sosta;
 - b) che la scelta del contraente è avvenuta mediante trattativa privata;
 - c) che ha per oggetto la locazione che decorrerà dalla data di stipula del contratto ed avrà la durata di un anno, tacitamente rinnovabile, per lo stesso periodo;
 - d) che si stipulerà in forma privata;
3. di fissare il canone annuo in € 3.000,00 da pagare in rate trimestrali posticipate;
4. visto il parere di congruità del prezzo stabilito per la locazione rilasciato dal Resp. del Settore III, Dott. Ing. Carmine Greco, reg. al prot. in data 15.03.11 con il n. 10363;
5. di impegnare la somma complessiva di € 1.750,00 necessaria per il pagamento fino al 31.12.2011 sull'intervento 1080104.01 del redigendo bilancio di previsione 2011;
6. di trasmettere al responsabile del procedimento perché ai sensi dell'art. 151 del D.L. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L., provveda per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Del Servizio
Renna Rita



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO

SERVIZIO

UFF. PROPONENTE

Viabilita', circolazione stradale e servizi connessi

IMPEGNO EFFETTIVO 2011/1354/2011/1 con OGGETTO:
FITTO TERRENO LOCALITA' LAURA
DA ADIBIRE AD AREA DI SOSTA

Intervento 1080104 Cap. 1 Competenza
Fitto aree attrezzate e parcheggi
ni di terzi Utilizzo di be

Il sottoscritto responsabile del servizio
Viabilita', circolazione stradale e servizi connessi

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA
ALL'INTERVENTO 1080104 Cap. 1 sul bilancio di Competenza , per
l'importo di Euro 3.000,00 a favore della ditta

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto di regolarita' contabile attestante la apertura finanziaria della spesa, come risulta dal prospetto seguente.	Stanziamiento +	21.391,70
	Variazioni +	0,00
	Variazioni -	0,00
	Impegni -	18.391,70
	Disponibile	3.000,00
	Imp.Proposti -	0,00
Data Il Responsabile CARMINE VERTULLO	Disponibile	3.000,00

La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CARMINE VERTULLO

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 21.06.2011

prot. 22875

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Attesta la pubblicizzazione dal 29 GIU. 2011 al _____

IL RESPONSABILE
