



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 160 DEL 19/05/2009

Oggetto: Progetto preliminare generale "Riqualificazione borgo Scigliati": Approvazione

L'anno duemilanove il giorno MECCANOVE del mese di MAGGIO, alle ore 12,00 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

			Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO	Vice Sindaco	SI	
2	CIUCCIO ROBERTO	Assessore		SI
3	DI LUCIA VINCENZO	Assessore	SI	
4	GUGLIELMOTTI EUGENIO	Assessore	SI	
5	NACARLO SALVATORE	Assessore		SI

Assiste il Segretario Ditta Lucia Velia Petraglia, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 32 del 30/08/07 si è proceduto ad approvare lo schema di statuto per la costituzione della società comunale in House "Capaccio Paestum Servizi srl";
- che tale società è stata costituita con atto pubblico in data 30/04/08;
- che con atto consiliare n.32 del 27/03/08 è stato approvato apposito schema di convenzione disciplinante la gestione dei servizi che vengono affidati alla società;
- che con deliberazione di G. C. 240 del 04/08/2008 è stato approvato il disciplinare per il conferimento incarichi professionali per redazione progetti OO. PP. Comunali;
- che in data 19/08/08 è stato sottoscritto il disciplinare di incarico tra il Comune di Capaccio, nella persona del dott. Pasquale Silenzio, nella sua qualità di direttore Generale dell'Ente e la società Capaccio Paestum Servizi srl, nelle persone della dott.ssa Velia Cursaro, e geom. Angelo Quaglia nelle loro qualità di amministratore unico e direttore tecnico, regolante i rapporti nel settore dei servizi di progettazione delle Opere Pubbliche di urbanizzazione primaria e secondaria;

Considerato

- che la Società Capaccio Paestum servizi s.r.l., con nota recepita al prot. gen. del Comune in data 04/05/09 al n.18022, il progetto preliminare generale dei lavori di "Piano di riqualificazione del borgo Scigliati" composto dai seguenti elaborati progettuali il cui costo complessivo ammonta ad € 3.477.114,69 di cui € 2.182.475,26 per lavori e € 1.168.639,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 120.000,00:
- Tav.G1 - Relazione tecnica illustrativa;
- Tav.G2 - Studio di prefattibilità ambientale;
- Tav.G3 - Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Tav.G4 - Piano particellare d'esproprio preliminare
- Tav. G5 - Computo metrico estimativo;
- Tav.G6 - Quadro economico dell'intervento;
- Tav. A1 - Inquadramento territoriale;
- Tav. A2 - Stralcio degli strumenti urbanistici vigenti;
- Tav. A3 - Carta Autorità di Bacino;
- Tav. A4 - Stato di fatto - planimetria generale e profili;
- Tav. A5 - Progetto - planimetria generale e profili;
- Tav.A6 - Progetto - viste tridimensionali;

Constatato

- che il costo complessivo ammonta ad € 1.401.217,70 di cui € 420.000,00 per lavori ed € 230.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 751.217,70 per espropri;
- che la Giunta Comunale nella seduta del 19.05.2009 con atto n. 159 ha accettato e fatto proprio il progetto preliminare generale di cui si tratta;

Visto, il progetto indicato in epigrafe che definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori a farsi, il quadro delle esigenze da soddisfare ed il costo dell'intervento, presuntivamente stimato in complessive € 3.477.114,69 ;

Preso atto

che il progetto è stato oggetto di verifica con esito favorevole, ai sensi dell'art.46 del Regolamento a cura del responsabile unico del procedimento come si desume dal verbale di verifica con la condizione di effettuare opportuna variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2009/2011, approvato con con deliberazione consiliare n. 119 del 27/12/08 al fine di allineare le previsioni stimate in sede di predisposizione all'effettivo importo risultante dal QTE del progetto preliminare in parola;

che per l'esecuzione dei lavori di che trattasi occorre predisporre gli atti per l'espropriazione dell'area;

che, ai sensi dell'art.93, comma 3, ultimo periodo, del codice dei contratti, l'approvazione del progetto preliminare deve consentire l'avvio della procedura espropriativa;

Ritenuto di approvare il detto progetto preliminare e di proporre al Consiglio Comunale la variazione del programma triennale approvato, al fine di allineare le previsioni stimate in sede di predisposizione all'effettivo importo risultante dal QTE del progetto preliminare in parola;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio LL.PP., ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00 recante in TUEL,

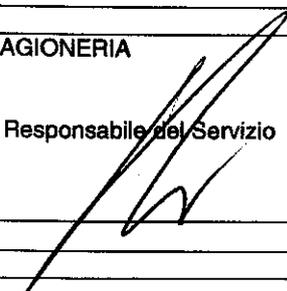
Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

- 1- Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;
- 2- Di approvare preliminare generale dei lavori di "Piano di riqualificazione del borgo Scigliati" composto dagli elaborati progettuali elencati in premessa, il cui costo complessivo ammonta ad € 3.477.114,69 di cui € 2.182.475,26 per lavori e € 1.168.639,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 120.000,00;
- 3- Di proporre al Consiglio Comunale la variazione del piano delle opere pubbliche approvato con atto consiliare n. 119 del 27/12/2008 al fine di allineare le previsioni stimate in sede di predisposizione all'effettivo importo risultante dal QTE del progetto preliminare in parola;
- 4- Di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il dott. arch. Rodolfo Sabelli.
- 5- Di avviare la procedura espropriativa posta in essere dall'art.93, comma 3, ultimo periodo, del codice dei contratti, dandone comunicazione ai proprietari interessati prima dell'affidamento del progetto definitivo.

Con separata votazione e sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4° del D.Lgs. n.267 del 18.08.00 recante il TUEL

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere FAVOREVOLE Capaccio (SA) <u>19.05.2009</u>	UFFICIO: Settore IV Il Responsabile del Servizio 
PER LA REGOLARITA' CONTABILE: Si esprime parere <u>FAVOREVOLE</u> Capaccio (SA) <u>19.05.2009</u>	UFFICIO DI RAGIONERIA Il Responsabile del Servizio 
PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA' Si esprime parere _____ Capaccio (SA) _____	Il Segretario Generale _____

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale

Il Sindaco

Della sujestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.
Data _____
19 MAG 2009
Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :
dal _____
al _____
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.
Data _____
Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari
con nota del _____
19 MAG 2009
Il Segretario Generale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.
Data _____
19 MAG 2009
Il Segretario Generale
