



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)  
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 3 DEL 05/01/2011

**Oggetto: Alienazione terreni demaniali – Acquisizione BOT**

L'anno duemilaventicinque il giorno cinque del mese di gennaio, alle ore 10,30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti	
1	<b>Tarallo Lorenzo Gerardo</b>	<b>Vice – Sindaco</b>	SI	
2	<b>Ciuccio Roberto</b>	<b>Assessore</b>	SI	
3	<b>Guglielmotti Eugenio</b>	<b>Assessore</b>	SI	
4	<b>Iannelli Antonio</b>	<b>Assessore</b>	SI	
5	<b>Nacarlo Salvatore</b>	<b>Assessore</b>		SI

Assiste il Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che con atto n. 7 del 04-05-2000 la Giunta Regionale della Campania, ha autorizzato la sdemanializzazione di terre collettive per l'alienazione in favore di 81 Ditte;
- Che il suddetto provvedimento prevede che il corrispettivo della vendita dovrà essere investito in titoli del debito pubblico intestati al Comune di Capaccio con vincolo a favore della regione Campania e potrà essere destinato, in caso di bisogno, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione previa autorizzazione regionale allo svincolo, ai sensi dell'art. 24 della legge 16/06/1927 n. 7766, dando responsabilità agli adempimenti al Segretario Comunale ed al Sindaco protempore;
- Che l'Ente ha effettuato al 31 dicembre 2009 vendite per € 447.504,92 ed incassato interessi per al 31/12/2009 per € 48.195,70 ;
- Che sono in scadenza i titoli di Bot del valore € 495.000,00, appositamente contratti con la Tesoreria Comunale BCC di Capaccio Scalo, per le motivazioni innanzi riportate;
- Che gli interessi maturati sui BOT alla data del 31 dicembre 2010 sono pari ad € 1.964,01;
- Che l'Ente ha effettuato al 31 dicembre 2010 vendite per € 30.134,13 ed incassato interessi per € 1.964,01, come dettagliate nell'allegato elenco;
- Che occorre provvedere a vincolare le somme in scadenza, oltre quelle incassate nell'anno 2010, riportate nella tabella innanzi esposta, mediante l'acquisto di nuovi titoli per il valore di € 527.798,76;
- Visto l'art. 77 quater del D.L. 112/2008, convertito in L. 133/2008, concernente l'istituzione dall'anno 2009 della tesoreria mista;

Acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Servizio;

Acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario;

## DELIBERA

- 1) Di vincolare la somma di € 527.000,00 (importo arrotondato alle migliaia per difetto) relativa alla vendita di terre collettive, mediante l'investimento in acquisto di BOT ad un anno, secondo quanto disposto dalla delibera regionale in premessa indicata;
- 2) Di chiedere alla Tesoreria Comunale BCC di Capaccio Scalo di ottemperare a tanto, alla prossima scadenza del 15-01-2011 dei titoli obbligazionari precedentemente contratti, prelevando l'importo del controvalore risultante dall'asta di acquisto del titolo a BOT ad un anno del valore nominale di € 527.000,00 dal fondo ordinario di cassa;
- 3) Di dare mandato al responsabile del Patrimonio per gli adempimenti consequenziali;
- 4) Di rendere la presente immediatamente eseguibile, ai sensi di legge dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Debitore	Reversale	Importo Alienazione	Importo Interessi	Interessi BOT	TOTALE
Giordano Giuseppe	341/2004	5.949,59			
Giordano Federico	348/2004	6.191,29			
Volpe Antonio	875/2004	13.761,00			
Di Gregorio Giuseppina	2847/2004	3.625,23			
Eredi Rega	2987/2004	6.374,11			
Russo Anna	3159/2004	6.295,20			
Tortora Vincenza	1920/2005	20.434,34			
Russo Anna	1469/2006	7.811,17			
Prota Elena	1912/2006	2.991,13			
Prota Elena	2419/2006	3.009,85			
Prota Elena	2842/2006	2.001,40			
Prota Elena	2843/2006	1.026,56			
	1424/2007			2.473,87	
Prota Elena	213/2007	3.045,87			
Prota Elena	1855/2007	3.063,77			
Tortora Vincenzo	1899/2007		217,1		
Tortora Vincenzo	1904/2007	3.683,62			
Capozzoli Maria	2319/2007	7.102,32			
Capozzoli Maria	2320/2007	1.402,46			
Prota Elena	2763/2007	3.101,42			
Mandetta Giuseppe	3102/2007	13.634,45			
Mandetta Giuseppe	3103/2007		2.806,27		
	mar-08			1.329,17	
Prota Elena	294/2008	3.120,33			
Di Lorenzo Pasquale	833/2008	23.437,58			
Di Lorenzo Pasquale	834/2008		2.993,71		
Di Lorenzo Pasquale	835/2008		8.879,09		
Prota Elena	2843/2008	3.139,45			
Prota Elena	2844/2008	3.158,78			
Arenella Pompeo	3007/2008	32.192,24			
Arenella Pompeo	3008/2008		7.840,87		
De Santis Alessandro	3057/2008	52.386,13			
De Santis Alessandro	3058/2008		12.869,78		
Bellissimo Maria	3150/2008	6.711,87			
Bellissimo Maria	3151/2008		1.634,87		
	2008			3465,96	
Prota Elena	586/2009	3.196,80			
Prota Elena	587/2009	3.177,90			
Prota Elena	588/2009	3.045,87			
Merola Mario	1874/2009	3.974,36			
Merola Mario	1875/2009	15.227,21			
Esposito Lucia	1913/2009	7.840,49			
Esposito Lucia	1914/2009	26.038,12			
Maffia Anna	2082/2009	3.954,90			
Maffia Anna	2083/2009	15.006,17			
Stabile Rocco	2091/2009	39.199,08			
Stabile Rocco	2091/2009	10.131,24			
Lauriello Maria Rosaria	3364/2009	61.293,10			
Lauriello Maria Rosaria	3365/2009	16.768,52			
	2009			3685,01	
Tortora Maria	1441/2010	30.034,13			
Tortora Maria	1441/2010	100,00			
	2010			1964,01	
		477.639,05	37.241,69	12.918,02	527.798,76

COMUNE DI CAPACCIO

Data:31.12.2010

STAMPA REVERSALI PER CAPITOLO - ESERCIZIO 2010

Pag. : 1

Titolo 4 Categoria 1 Voce Economica 61 Codice Meccanografico 4014050							Risorsa 4050	Capitolo 1
Descrizione RICAVO D'AFFRANCAZIONE DI CENSI,CANONI,LIVELLI,ECC.							N. Identificativo	0
Stanziamto iniziale di competenza		0,00		Stanziamto assestato di competenza		0,00		
Variazione in piu'		0,00		Stanziamto totale residui		449.660,03		
Variazione in meno		0,00						
Num.	Data	Deliberazione	Anno	Descrizione/Debitore	Competenza	Residui	Data Ris.	
1441	05.05.2010	0	2003	ALIENAZIONE TERRE USO CIVICO.- QUIETANZA N.42 8/17.03.2010.- 6283 : TORTORA MARIA		30.034,13	07.05.2010	
1442	05.05.2010	925 14.06.2002	2002	AFFRANCAZIONE CANONE ENFITEUTICO.-Integrazion e.- Quietanza n.429/17.03.2010.- 6283 : TORTORA MARIA		100,00	07.05.2010	
Totali complessivi					0,00	30.134,13		

Riepilogo Risorsa 4050

Descrizione RICAVO D'AFFRANCAZIONE DI CENSI,CANONI,LIVELLI,ECC.

Stanziamto iniziale di competenza	0,00	Totale Accertamenti Competenza	0,00
Variazioni in piu'	0,00	Disponibilita' Competenza	0,00
Variazioni in meno	0,00	Totale Accertamenti Residui	449.660,03
Stanziamto assestato di competenza	0,00	Disponibilita' Residui	0,00
Stanziamto totale residui	449.660,03	Totale Reversali Competenza	0,00
		Totale Reversali Residui	30.134,13

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole

Capaccio (SA) 05/03/2011

UFFICIO:  
Il Responsabile del Servizio

[Signature]

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere Favorevole

Capaccio (SA) 05/03/2011

UFFICIO DI RAGIONERIA  
Il Responsabile del Servizio

[Signature]

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere \_\_\_\_\_

Capaccio (SA) \_

Il Segretario Generale

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale

F.L.

Il Sindaco

F.L.

Della suesata deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Data \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

F.L.

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :  
dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_  
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.  
Data \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

con nota del \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

F.L.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.  
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.

Data \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

F.L.