



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV: Lavori Pubblici

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel.+39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640 Email urbanistica@paestum.org

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 688 del 16/12/2010

Del Registro Generale n. 2413 del 27 DIC. 2010

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria condominio "Primo Palazzo Pingaro" - Impegno di spesa e liquidazione quota a carico del Comune di Capaccio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D. Lgs. n° 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Vista la deliberazione consiliare n° 38 del 29/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione anno 2010;

Vista la deliberazione di G.C. n° 193 del 05/05/2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2010 e di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune fino al 31/12/2010;

Visto il decreto sindacale n. 21100 del 17/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "*Funzioni e responsabilità dei Dirigenti*", l'Art. 151 "*Principi in materia di contabilità*", l'Art. 183 "*Impegno di spesa*" e l'Art. 184 "*Liquidazione di spesa*", che demanda ai Responsabili di Servizio gli atti di impegno e liquidazione;

Considerato

Che l'Ente Comune è proprietario dell'unità immobiliare ubicata al piano primo del palazzo denominato condominio "Primo Palazzo Pingaro", sito in Via Magna Grecia, n. 136 - Capaccio Scalo, destinata a sede della Direzione didattica II Circolo di Capaccio e distinta in catasto al foglio n. 12, particella n. 52;

Che il condominio "Primo Palazzo Pingaro" con atto deliberativo di assemblea ha dato mandato al Dott. Ing. Massimo Pepe per redigere il progetto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento dei pilastri dell'edificio;

Che il condominio in questione nel rispetto del progetto redatto dall'ing. Massimo Pepe, con atto deliberativo di assemblea dello 04/12/2009 ha approvato i lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento dei pilastri dell'edificio per l'importo complessivo di € 20.017,76 oltre spese tecniche ed IVA come per legge, affidando l'esecuzione dei lavori alla ditta "EFFERRE COSTRUZIONI S.a.s." con sede in Via Aldo Moro - Capaccio (SA), per l'importo di € 17.500,00 al netto del ribasso offerto ed oltre IVA;

Che con successivo atto deliberativo di assemblea condominiale del 29/07/2010 è stata approvata l'ulteriore spesa per far fronte anche al risanamento delle travi, riscontrate "ammalorate" nel corso dell'esecuzione dei lavori di risanamento dei pilastri;

Visto, ora, le note dell'Amministratore sig. Cesare NEVOLA, acquisite al protocollo generale del Comune al n. 21186 del 18/05/2010, n. 32421 del 21/07/2010 e n. 41394 del 30/09/2010, relative alla quantificazione e ripartizione della spesa, con la quota parte a carico dell'Ente Comune di Capaccio pari a € 2.936,72 onnicomprensivo, relativamente ai lavori in questione;

Ritenuto che l'Ente Comune nella qualità su descritta, deve ottemperare agli oneri contrattuali assunti dal Condominio "Primo Palazzo Pingaro" con l'impresa "EFFERRE COSTRUZIONI S.a.s." con sede in Via Aldo Moro - Capaccio (SA) nel rispetto del progetto redatto dal dott. ing. Massimo Pepe con sede in Capaccio (SA);

Visto l'Art. 73 dello statuto comunale vigente;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto l'Art. 31 del regolamento dei contratti;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;

2. Di prendere atto della documentazione fatta pervenire dall'Amministratore sig. Cesare NEVOLA del Condominio denominato "Primo Palazzo Pingaro", assunta al protocollo generale del Comune di Capaccio al n. 21186 del 18/05/2010, n. 32421 del 21/07/2010 e n. 41394 del 30/09/2010, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento dei pilastri e delle travi dell'edificio sito in Via Magna Grecia - Capaccio Scalo, dalla quale si evince che l'importo complessivo dei lavori ammonta a € 34.961,89 onnicomprensivo, di cui € 2.936,72 onnicomprensivo a carico del Comune di Capaccio;
3. Di impegnare, come impegna la somma onnicomprensiva di € 2.936,72 sull'intervento n° 2010501 cap. 09 del Bilancio 2010, per i motivi descritti in premessa;
4. Di liquidare, come liquida, al Condominio "Primo Palazzo Pingaro" la somma onnicomprensiva di € 2.936,72, quale quota parte a carico dell'Ente Comune per i lavori di manutenzione straordinaria di che trattasi, con versamento sul conto corrente n° n. 769/15 codice IBAN: IT34 P084 3176 1400 0000 0076 915, in essere presso la B.C.C. di Capaccio e intestato al Condominio "Primo Palazzo Pingaro", riportando la relativa causale;
5. Di richiedere all'Ufficio Ragioneria, per l'esecutività, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 151 del D. L.gvo 18.08.2000 n° 267;
6. Di trasmettere il presente atto regolarmente sottoscritto, con tutti i documenti giustificativi e riferimenti contabili, all'Ufficio Finanziario, per i conseguenti adempimenti;
7. Di notificare la presente alla sig. Cesare NEVOLA, quale Amministratore del Condominio "Primo Palazzo Pingaro", con sede in Via Magna Grecia - Capaccio (SA), cui richiedere il computo metrico e la contabilità dei lavori eseguiti e di quelli da eseguire, ovvero previsti dal progettista.

A/F

Il Responsabile del Settore IV
Dott. Arch. Rodolfo Sabelli



**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 23.12.2010

prot. 53747

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

12.7 DIC. 2010

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____

IL RESPONSABILE
