



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 690 del 46/12/2010

Del Registro Generale n. 2365 del 20 DIC. 2010

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea di scuola materna loc. Spinazzo. Approvazione operazioni di gara informale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto la deliberazione consiliare n. 38 del 29/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione 2010;

Visto la deliberazione di G.C. n.193 del 05/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il decreto sindacale n. 21100 del 17/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

che a seguito di verifica statica e strutturale in vari edifici scolastici, la scuola materna Spinazzo, è risultata assolutamente non idonea nei confronti delle azioni statiche e nei confronti delle azioni sismiche, relative al livello della sismicità della zona, dettato dalle norme vigenti, come da relazione di verifica strutturale a firma dell'incaricato ing. Giovanni Capo;

che, pertanto, l'Amministrazione comunale, preso atto della carenza strutturale della scuola, ha provveduto momentaneamente a trasferire la scuola materna di Spinazzo nell'edificio sociale in loc. Cafasso, di proprietà comunale, nelle more della risoluzione in merito;

che i genitori di Spinazzo hanno rappresentato all'Amministrazione una serie di problematiche che scaturiscono dal trasferimento quali: distanza dal luogo di residenza, difficoltà di adattamento ambientale dei bambini, ecc., chiedendo la soluzione in tempi rapidi;

che al fine di risolvere i disagi rappresentati dai genitori, oltre a ridare alla contrada Spinazzo la scuola materna, si è provveduto ad effettuare un'attenta analisi della questione, dalla quale scaturisce che la soluzione temporanea più idonea e veloce, è quella dell'acquisto e posa in opera di una struttura prefabbricata, dotata di tutti gli ambienti didattici necessari, dei requisiti igienico-sanitari, nonché di tutti i requisiti necessari al rispetto della normativa vigente in materia di impianti ed isolamento termico;

che a tale scopo questo servizio ha provveduto a redigere il capitolato tecnico prestazionale dal quale si evincono sia le caratteristiche tecniche che il costo della struttura pari ad € 112.716,00 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.116,00, oltre IVA al 20%;

che con determinazione n.668 del 03/12/2010 è stato approvato il capitolato tecnico prestazionale e in relazione al combinato disposto dell'art.192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell'art.11 del codice dei contratti sono stati individuati gli elementi e le procedure per l'affidamento del contratto mediante la procedura del cottimo fiduciario e con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso;

che con lettera prot. n. 50692 del 03/12/2010 sono state invitate a partecipare alla gara n. 5 ditte scelte tra le pagine gialle, specializzate nel settore;

Visto il verbale di gara, allegato sub "A" alla presente determinazione dal quale si evince che la gara informale si è regolarmente svolta e la fornitura e posa in opera della struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola materna in località Spinazzo è stata aggiudicata in via provvisoria alla ditta Costruzioni Industriali s.r.l., per l'importo al netto del ribasso praticato del 2% di € 110.484,00 comprensivo dell'importo di € 1.116,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui si intende integralmente riportata;
2. Di approvare relativamente all'appalto della fornitura e posa in opera della struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola materna in località Spinazzo, l'allegato verbale sub "A" alla presente determinazione, contenente le operazioni della gara



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Settore IV

Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Verbale di procedura negoziata con gara informale per l'affidamento della fornitura e posa in opera struttura prefabbricata da adibire temporaneamente a sede di scuola materna loca. Spinazzo.

Importo a base d'asta €.111.600,00 più € 1.116,00 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 112.716,00 oltre IVA

LOTTO CIG 060312527E

Oggi quattordici del mese di dicembre dell'anno 2010, alle ore 10,15, nella sede dell'Ente presso gli uffici del Settore IV – in sala aperta al pubblico – assume la presidenza della gara il dott. arch. Rodolfo Sabelli, per procedere all'esame delle offerte per l'affidamento della fornitura e posa in opera di una struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola materna in località Spinazzo, assistito da Rita Sofia e Antonio Russo in forza presso questo Settore, e da Maria Luigia D'Angelo, dipendente comunale in qualità di segretario verbalizzante delegato.

PREMESSO

che a seguito di verifica statica e strutturale in vari edifici scolastici, la scuola materna Spinazzo, è risultata assolutamente non idonea nei confronti delle azioni statiche e nei confronti delle azioni sismiche, relative al livello della sismicità della zona, dettato dalle norme vigenti, come da relazione di verifica strutturale a firma dell'incaricato ing. Giovanni Capo;

che, l'Amministrazione comunale, preso atto della carenza strutturale della scuola, ha provveduto momentaneamente a trasferire la scuola materna di Spinazzo nell'edificio sociale in loc. Cafasso, di proprietà comunale, nelle more della risoluzione in merito;

che i genitori di Spinazzo hanno rappresentato all'Amministrazione una serie di problematiche che scaturiscono dal trasferimento quali: distanza dal luogo di residenza, difficoltà di adattamento ambientale dei bambini, ecc., chiedendo la soluzione in tempi rapidi;

che al fine di risolvere i disagi rappresentati dai genitori, oltre a ridare alla contrada Spinazzo la scuola materna, si è provveduto ad effettuare un'attenta analisi della questione, dalla quale è scaturita che la soluzione temporanea più idonea e veloce, è quella dell'acquisto e posa in opera di una struttura prefabbricata, dotata di tutti gli ambienti didattici necessari, dei requisiti igienico – sanitari, nonché di tutti i requisiti necessari al rispetto della normativa vigente in materia di impianti ed isolamento termico;

Che con determinazione n. 668 del 02/12/2010 è stato approvato il capitolato tecnico prestazionale della fornitura e posa in opera della suddetta struttura prefabbricata e sono stati individuati gli elementi e le procedure in relazione al disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/00 stabilendo di procedere all'affidamento della fornitura mediante la procedura del cottimo fiduciario, ai sensi del comma 11, dell'art.125 del codice dei contratti, con la consultazione di almeno cinque ditte scelte nelle pagine gialle, specializzate nel settore;

Che con lettera prot. 50962 del 03/12/2010 sono state invitate a partecipare alla gara informale le seguenti ditte:

1. Prota s.r.l. via La Pila snc 84047 Capaccio (SA)

- | | | |
|--------------------|-----------------------|--------------------------------|
| 2. G.F. Serramenti | contrada Serra Melito | 84070 Trentinara (SA) |
| 3. Rega Antonio | via Nazionale 179 | 84070 Capaccio (SA) |
| 4. Morra Francesco | via Campolongo 30 | 84045 Altavilla Silentina (SA) |
| 5. Effegi s.r.l. | via Salvemini 20 | 84047 Capaccio (SA) |

Che nei termini (ore 12,00 del 13/12/10) è pervenuta la sola offerta della ditta "Costruzioni industriali" s.r.l. con sede in via Salvemini, 20 - 84027 Capaccio (medesima sede, n. telefonico e fax della ditta Effegi srl), prot. 52082 del 13/12/2010, come si evince dalla nota di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;

TANTO PREMESSO

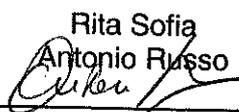
Il Presidente procede all'apertura del plico e preso atto della dichiarazione del legale rappresentante della Effegi srl, sig. Maurizio Franco, che la fornitura e posa in opera in oggetto sarà effettuata dalla società "Costruzioni Industriali s.r.l., facente parte dello stesso gruppo (medesimo rappresentante legale. Sig. Maurizio Franco), procede alla verifica della documentazione amministrativa che le imprese avevano l'obbligo di presentare e constatata la regolarità l'ammette alla gara e procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica con il seguente risultato: "Costruzioni Industriali" s.r.l. ribasso percentuale offerto 2 %.

Il Presidente, constatato la regolarità dell'offerta presentata e della facoltà prevista nella lettera di invito di affidare la fornitura anche in presenza di una sola offerta, purché valida e rispondente alle proprie esigenze, aggiudica, in via provvisoria, la presente gara alla ditta Costruzioni Industriali s.r.l. per l'importo al netto del ribasso praticato del 2% di € 109.368,00 più € 1.116,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 110.484,00 oltre IVA.

Del che è verbale.

I Testimoni

Rita Sofia
Antonio Russo

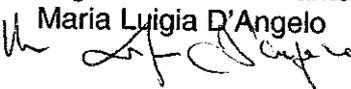



Il Presidente

arch. Rodolfo Sabelli



Il Segretario verbalizzante
Maria Luigia D'Angelo



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore I: Organi Collegiali - Segreteria Generale - Affari Legali
Servizio 2S
Affari Generali

Via Vittorio Emanuele, 34047 Capaccio (SA)
Tel. -39 (0828) 31 21.11 Facsimile -39 (0828) 321 540 Email

SERVIZIO PROTOCOLLO INFORMATICO

Prot. n. 52084

Capaccio, 13/12/10

Al Responsabile

CC.PP.

Sede

OGGETTO: SALA Informativa PER FORNITURA E
POSA IN OPERA STRUTTURA prefabbricata
Alcove Abile Tempore di SCUOLA PARLORUM

Il sottoscritto nella sua qualità di Responsabile del procedimento relativo, all'ufficio Protocollo, in relazio e quanto evidenziato in oggetto, dichiara che nei prescritti termini sono prevenute presso questo Ufficio le seguenti offerte:

1- Prot. 52084 - 13/12/10 - COSTRUZIONE Informativa - Alcove Seta

Empty lines for listing offers.

IL RESPONSABILE AA.GG.
(Alfonso Agresti)

[Signature]

Rep. n. /

COMUNE DI CAPACCIO - (SA)

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA
DELLA STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE A SEDE
TEMPORANEA DELLA SCUOLA MATERNA LOC. SPINAZZO

L'anno duemilaundici il giorno _____ del mese di _____,

presso la sede municipale, avanti di me, Dott. Andrea D'Amore, Segretario

Comunale del Comune di Capaccio, autorizzato a rogare in forma pubblica

amministrativa e nell'interesse dell'Ente i contratti di cui lo stesso sia parte,

senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fattane dalle parti

contraenti d'accordo tra loro e col mio consenso in conformità dell'Art. 48

della legge notarile, sono personalmente comparsi: da una parte dr. arch.

Rodolfo Sabelli nato a Summonte (AV) il 04/02/62, Cod.Fisc. SBL RLF

62B04 L004M, nella qualità di Responsabile del settore IV - LL. PP di

questo Comune (Cod.Fisc. 81001170653) il quale si costituisce

esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente rappresentato;

dell'altra il sig. Franco Maurizio, nato a Giussano (MI) il 20 dicembre

1962, C.F. FRN MRZ 62T20 E063R in qualità di legale rappresentante

della ditta Costruzioni Industriali s.r.l., con sede legale alla via Salvemini,

20 Capaccio (SA), partita IVA 01039610652, componenti della cui identità

personale e capacità giuridica io ufficiale rogante sono personalmente

certo,-----

Premesso -----

che con determinazione n. 668 del 02/12/2010 è stato approvato il

capitolato tecnico prestazionale della fornitura e posa in opera della struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola materna in località Spinazzo, per un importo di € 112.716,00 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.116,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 20% ; che con la stessa determinazione sono stati individuati gli elementi e le procedure per l'affidamento del contratto mediante la procedura del cottimo fiduciario e con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso; ----- che in seguito ad apposita gara informale, effettuata ai sensi del comma 11 dell'art.125 del codice dei contratti, emanato con D.Lgs. 12/04/2006, n.163, come da verbale in data 14/12/2010 è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta Costruzioni Industriali s.r.l. - con sede legale in via Salvemini, 20 Capaccio che ha offerto il ribasso del 2% sull'importo a base di gara, pari a € 111.600,00, oltre ad € 1.116,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per cui l'importo di aggiudicazione risulta essere di € 110.484,00 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA; che è stato acquisito il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio dal quale si rileva il positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia della lotta alla mafia,

Tutto ciò premesso, si conviene e stipula quanto segue:-----

Art.1 - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.-----

Art.2 - Il Comune di Capaccio, come sopra rappresentato affida alla ditta Costruzioni Industriali s.r.l., con sede legale alla via Salvemini 20, Capaccio (SA) che accetta la fornitura e posa in opera della struttura prefabbricata da adibire a sede temporanea della scuola materna in loc.

Spinazzo,

oltre IVA

Art.3- L

capitol

del pr

Art.4

cos

ne

Spinazzo, per l'importo complessivo di € 110.484,00 al netto del ribasso

oltre IVA;

Art.3- L'appalto è disciplinato dalla norme e condizioni tutte previste nel capitolato tecnico prestazionale, che anche se non allegato è parte integrante

del presente contratto e dalle norme di settore ;

Art.4 - La cauzione definitiva di cui all'art.113 del codice di contratti è stata

costituita mediante datato

nell'importo di €, contratta con l'Assicurazione Nuova

Tirrena, agenzia di Nocera Inferiore.

Art.5 - L'impresa appaltatrice si impegna a rispettare con la Stazione

appaltante tutte le clausole previste nel capitolato tecnico prestazionale,

nella lettera di invito, che anche se non allegati fanno parte integrante del

presente contratto

Art.6 - Il pagamento verrà disposto a fornitura e posa in opera della

struttura ultimata, previa presentazione delle certificazioni richieste nel

capitolato tecnico prestazionale. La ditta appaltatrice emetterà la fattura

corrispondente all'importo appaltato, all'atto della ricezione del verbale di

avvenuto collaudo positivo. Il pagamento della fattura avverrà entro 60

giorni dalla data di ricevimento della stessa .

Art.7 - Oltre agli obblighi e oneri espressamente riportati nel capitolato

tecnico prestazionale, l'appaltatrice assume in proprio ogni responsabilità

derivante dall'espletamento della fornitura de quo, impegnandosi a tenere

indenne la Stazione appaltante e terzi in sede giudiziale, per infortuni o

danni arrecati a persone, immobili e beni mobili, tanto della Stazione

Appaltante che di terzi, in dipendenza dell'esecuzione delle prestazioni

oggetto del presente contratto ovvero dalla loro mancata esecuzione.

L'appaltatrice risponderà, altresì, del comportamento del comportamento dei propri dipendenti, nonché dei danni da questi arrecati a persone o cose sia della Stazione appaltante che di terzi, manlevando e tenendo indenne conseguentemente la Stazione appaltante stessa da qualsiasi pretesa di terzi al riguardo;-----

Art.7 - Il subappalto è regolato dall'art.118 del D.Lgs. 163/06. Inoltre è assolutamente vietata, a pena di immediata risoluzione del contratto per colpa dell'appaltatore e del risarcimento di ogni danno, la cessione totale o parziale del contratto, fatto salvo quanto previsto nell'art.116 del D.lgs. 163/06.-----

Art. 8 - L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della legge 136/210 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolvere agli obblighi previsti dall'art.3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art.3. L'amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

Art.9 - Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, dei diritti relativi al contratto e le spese per le copie dei documenti .

Art.10 - Del presente contratto, ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di servizio assoggettato all'imposta al valore aggiunto (IVA).

Art. 11 - L'

verranno e

altra notifi

Art. 12-

mezzo

comur

nato

quie

con

au

n

Art. 11 - L'appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Capaccio, ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

Art. 12- I pagamenti saranno effettuati presso la tesoreria comunale a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità. L'appaltatore dichiara che il sig. Franco Maurizio, nato a Giussano (MI) il 20/12/1962, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto. La cessazione o la decadenza dell'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla stazione appaltante. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con previsione le generalità del cessionario.-----

Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12/04/2006 n. 163. =====

Art.13 - Ai sensi dell'art.1456 del codice civile, il presente contratto si intende risolto di diritto in caso di reiterate inadempienze da parte della ditta anche di una sola delle obbligazioni contrattuali riportate nel capitolato tecnico prestazionale e nel presente contratto

Art.14 - Le controversie che dovessero eventualmente insorgere nell'interpretazione e nell'esecuzione del presente servizio non risolte in via amichevole saranno devolute alla giurisdizione dell'autorità giudiziaria ordinaria, è in ogni caso escluso il ricorso all'arbitrato previsto dagli artt.806 e seguenti del c.p.c.=====

Il presente contratto, è letto alle parti contraenti che avendolo trovato

rispondente alla loro volontà, insieme con me lo sottoscrivono.

La ditta

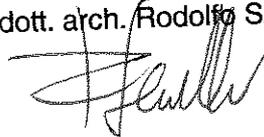
Il Responsabile del Settore IV

Il Segretario Comunale

- 3. Di aggi
sede le
del 2%
oltre 1
- 4. Per l'e
opera
- 5. Di ca
neces
app
dei
- 6. Di c
n.2

- informale e l'aggiudicazione provvisoria;
3. Di aggiudicare in via definitiva la fornitura de quo alla ditta Costruzioni Industriali s.r.l. con sede legale in via Salvemini 20, Capaccio(SA), per l'importo al netto del ribasso praticato del 2%, di € 109.368,00 oltre € 1.116,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso , oltre IVA;
 4. Per l'effetto di approvare l'allegato schema di contratto per l'appalto della fornitura e posa in opera di cui si tratta, allegato sub "B" alla presente determinazione;
 5. Di dare atto che il responsabile unico del procedimento darà corso, prontamente, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto secondo lo schema approvato e che ai sensi del comma 5-ter dell'art.79 del codice dei contratti, avverrà decorsi i 35 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
 6. Di dare atto che la spesa è finanziata con fondi di bilancio comunale, allocati sull'intervento n.2040201.15 del bilancio del corrente esercizio.

IL RESPONSABILE SETTORE IV
dott. arch. Rodolfo SABELLI





Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE FINANZIARIO

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA -
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 17-12-2010

prot. 52888

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 20 DIC. 2010 al _____

IL RESPONSABILE
