



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel.+39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE V

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL Servizio 12

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 100 del 16/11/2010

Del Registro Generale n. 2239 del * 6 DIC. 2010

OGGETTO: AMPLIAMENTO NODO INTELLIGENTE VIDEOSORVEGLIANZA TERRITORIALE DEL COMUNE DI CAPACCIO.
IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO INTERVENTO ALLA TELECOM ITALIA S.P.A..

SETTORE V POLIZIA LOCALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Antonio RINALDI
(Decreto di nomina del Sindaco del 17/05/2010 – Prot. n°21100)

Visto l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Viste le deliberazioni di G.C. n.193 del 05/05/2010 di approvazione Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2010 e affidamento Peg ai responsabili dei settori e dei servizi fino al 31/12/2010;

Visto il Decreto Sindacale prot. n.21100 del 17-05-2010, con il quale il Sindaco ha prorogato l'affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune fino al 31/12/2010, salvo revoca anticipata e agli stesi patti e condizioni di cui al precedente decreto;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Considerato

Che uno degli obiettivi primari dell'amministrazione è quello di creare condizioni di sicurezza nel territorio comunale con individuazione di strutture idonee per permettere interventi decisivi al generarsi di situazioni "critiche";

Che questo Ufficio dispone di un sistema di video sorveglianza territoriale realizzato nell'anno 2004 dalla Telecom Italia S.p.a. come da determina n°21/2004 reg. gen. n.711 ed ampliato nel corso degli anni con l'istallazione di nuove telecamere tra cui le cosiddette telecamere intelligenti;

Ritenuto

Che è necessario sostituire il vecchio nodo – non ampliabile ed ormai insufficiente, il quale il più delle volte si blocca e non fornisce le stesse prestazioni del nodo di ultima generazione che è in grado di supportare fino ad ottanta – novanta telecamere;

Che in effetti necessita trasferire le immagini delle telecamere dal vecchio al nuovo nodo eliminando, di fatto, il vecchio nodo installato nell'anno 2004.

Preso atto

Ch la Telecom Italia S.p.A. attualmente detiene la manutenzione del sistema di video sorveglianza territoriale tra cui le telecamere ed il software;

Visto l'art. 57, comma 3, lettera b) del codice dei contratti, emanato con D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii. che consente la procedura negoziata nel caso di ampliamento di forniture, qualora il cambiamento del fornitore obbligherebbe la stazione appaltante ad acquisire materiali con caratteristiche tecniche differenti, il cui impiego e la manutenzione comporterebbe incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate;

Riscontrato

Che ricorrono i presupposti per la procedura negoziata, di cui all'art.57, comma 3, lettera b) del codice dei contratti pubblici emanato dal D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., e pertanto di affidare l'ampliamento del nodo intelligente del Sistema di Videosorveglianza alla ditta Telecom Italia S.p.A. come da proposta presentata ed acquisita agli atti con prot. gen. n°43282/2010 nella quale è compresa la sostituzione del vecchio nodo intelligente con la licenza per altre 20 telecamere oltre la fornitura ex novo di n°2 Hard disck da 1 TB;

Dato atto che prima di procedere alla stipula del contratto di appalto ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. N.267/2000 recante il TUEL bisogna indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le sue clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Visto lo statuto comunale vigente;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale sui contratti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;

2. Di impegnare come impegna la somma di € 17.967,17, (diciassettemilanovecentosessantasette/17) per i motivi meglio specificati in premessa;
3. Di far gravare la spesa sull'intervento n°2030105.10 del bilancio, in corso che offre disponibilità;
4. Di affidare alla TELECOM ITALIA S.p.A., ai sensi dell'art. 57, comma 7, lett. b) del D.L.gs. n.163/06 e ss.mm.ii., l'ampliamento del nodo intelligente del Sistema di Videosorveglianza come da soluzione progettuale presentata dalla stessa Telecom Italia che si allega alla presente quale parte integrante, mediante la sottoscrizione, di un contratto di locazione finanziaria tramite la soc. teleleasing, della durata di anni cinque, con l'ammortamento del costo tramite il pagamento di canoni di locazione direttamente su bolletta Telecom Italia, senza impegno di capitali iniziali, alle seguenti condizioni:
 - valore del bene oggetto di fornitura con sistema di locazione € 14.975,08 oltre IVA;
 - nessun addebito alla stipula del contratto;
 - rate di leasing mensili da € 244,25, oltre IVA con addebito bimestrale su bolletta Telecom;
 - Spese di istruttoria pratica 92,96 oltre IVA;
 - Polizza Assicurativa annua € 87,50 oltre IVA;
 - Imposta di Bollo 14,62;
 - Riscatto finale € 125,00 oltre IVA;
5. di dare atto che la Telecom Italia S.p.A., deve assicurare la manutenzione in garanzia per 24 mesi a partire dalla data di collaudo;
6. Di procedere alla stipula del contratto di appalto precisando che esso:
 - a. È inteso a creare sicurezza sul territorio per prevenire fenomeni di criminalità ed atti vandalici;
 - b. Che ha per oggetto l'ampliamento del nodo intelligente del Sistema di Videosorveglianza nel quale è compresa la sostituzione del vecchio nodo intelligente con la licenza per altre 20 telecamere oltre la fornitura ex novo di n°2 Hard disck da 1 TB mediante la sottoscrizione di un contratto di locazione finanziaria della durata di anni cinque;
 - c. Che si stipula mediante scrittura privata;
 - d. Che le clausole essenziali sono quelle contenute nella soluzione progettuale e nel contratto di appalto;
 - e. Che la scelta del contraente è avvenuta mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 3, lett. b) del D.L.gs. n.163/06 e ss.mm.ii.;
7. di dare atto che la proposta commerciale prevede la sottoscrizione di un contratto di locazione finanziaria, tramite la soc. teleleasing, della durata di cinque anni che consente l'ammortamento del costo tramite il pagamento di canoni di locazione direttamente su bolletta Telecom Italia, senza impegno di capitale iniziale e secondo le condizioni sopra riportate;
8. Di richiedere all'Ufficio Ragioneria, per l'esecutività, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D. L.gvo 18.08.2000 n° 267 e di prevedere la spesa nel bilancio degli anni successivi;
9. Di trasmettere il presente atto regolarmente sottoscritto, con tutti i documenti giustificativi e riferimenti contabili all'Ufficio Finanziario, per i conseguenti adempimenti;

Il Responsabile del Servizio
Cap. Antonio Rinaldi



Si prega di citare nella risposta il
numero di prot. 262 del 13-10-2010Spett. le
Comune di Capaccio
Sede**Oggetto: Ampliamento Nodo Intelligente Sistema di Videosorveglianza Milestone.**

Facciamo seguito ai colloqui intercorsi per sottoporre alla Vostra attenzione la nostra migliore offerta economica per l'ampliamento del nodo intelligente del sistema di videosorveglianza Milestone.

Descrizione della fornitura

Descrizione	Quantità
Nodo Intelligente XProtect Corporate Licenze Telecamere + PMA X n°20 telecamere	20
Fornitura addizionale in opera di hard disk da 1 TB	2

CONDIZIONI ECONOMICHE

Prezzo di vendita, comprensivo di posa in opera, € 12.500,00

In alternativa all'acquisto diretto può essere sottoscritto un contratto di Locazione Finanziaria della durata di 5 anni, le cui condizioni commerciali sono:

- Nessun addebito alla stipula del contratto
- Rata di leasing di € 244,25 mensili, addebitata su bolletta Telecom Italia
- Una Tantum per spese di istruttoria pratica e bolli € 107,58
- Premio annuo di assicurazione € 17,50
- Riscatto finale di € 125,00

CONDIZIONI DI FORNITURA

1. Tutti gli importi sono espressi in Euro e sono al netto dell'IVA ed ulteriori oneri fiscali.
2. Validità offerta: 30 gg a far data dalla presente.
3. Tempi di realizzazione circa 30 giorni (salvo il meglio).
4. In ottemperanza delle normative sulla Sicurezza sul lavoro (art. 26 D.Lgs 81/2008 e D.Lgs 106/2009), restiamo in attesa di ricevere il relativo modello, debitamente sottoscritto, contenente informazioni sulla presenza ovvero l'assenza di rischi specifici e/o da interferenza nei siti interessati dalle attività tecniche. L'assenza di tale dichiarazione non consentirà l'inizio di alcuna attività tecnica on site.
5. Telecom Italia si impegna a rispettare, nell'esecuzione delle obbligazioni che deriveranno dalla lettera d'ordine da parte del Cliente, le norme regolatrici di cui al D.L. 231/01.
6. Dai prezzi esposti sono esclusi altri oneri e tutto quanto non esplicitamente riportato nella presente offerta.

Il funzionario commerciale a Voi dedicato, Mariano Zambrano, telefono mobile 3355647353, è a disposizione per eventuali chiarimenti.

Nell'attesa di un Vostro cortese riscontro, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Telecom Italia Spa
Domenico Fusco

COMUNE DI CAPACCIO - Provincia di Salerno
Settore V - Polizia Locale

preventivo pr. 43282/2010

Oggetto: Sviluppo preventivo TELECOM per ampliamento nodo intelligente videosorveglianza

	IVA esclusa	Totale IVA incl
Valore del Bene con pagamento in unica soluzione	€ 12.500,00	€ 15.000,00
Valore del bene con sistema di locazione	€ 14.975,08	€ 17.967,17

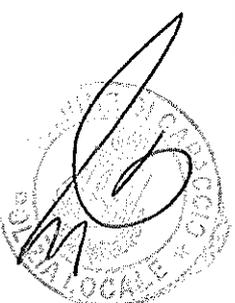
Rata di Leasing Mensile di € 127,78 oltre iva con addebito bimestrale su bolletta telecom

		totale IVA esclusa		
30 RATE BIMESTRALI DI LEASING	€	488,50	€ 14.655,00	€ 17.586,00
5 PREMIO ASSICURATIVO	€	17,50	€ 87,50	€ 105,00
1 SPESE ISTRUTTORIA PRATICA	€	92,96	€ 92,96	€ 111,55
1 IMPOSTA DI BOLLO	€	14,62	€ 14,62	€ 14,62
1 RISCATTO FINALE	€	125,00	€ 125,00	€ 150,00
		Totale di riga	€ 14.975,08	€ 17.967,17

non soggetto ad IVA

MODALITA' DI PAGAMENTO

		Totale per anno iva inclusa				
1	1° Anno	2010 - 6 bimestri	€ 3.517,20	€	147,17	€ 3.664,37
2	2° Anno	2011 - 6 bimestri	€ 3.517,20	€	21,00	€ 3.538,20
3	3° Anno	2012 - 6 bimestri	€ 3.517,20	€	21,00	€ 3.538,20
4	4° Anno	2013 - 6 bimestri	€ 3.517,20	€	21,00	€ 3.538,20
5	5° Anno	2014 - 6 bimestri	€ 3.517,20	€	171,00	€ 3.688,20
		Totale di riga	€ 17.586,00	€	381,17	€ 17.967,17



TELELEASING S.p.A.

Sede Legale: 20133 Milano - Via Battistotti Sassi, 11/A - Tel. 02.700 641 - Fax 02.7000 9223

Capitale sociale Euro 9.500.000 i.v. - Partita IVA 13193770156

Codice Fiscale e numero di iscrizione nel Registro Imprese di Milano 04615730019

Intermediario Finanziario: Elenco Generale U.I.C. 10979 - Elenco Speciale Banca d'Italia Cod. ABI 19256

Direzione e coordinamento: Mediobanca S.p.A. - Gruppo Bancario Mediobanca - Socio Assile


**CONTRATTO DI
 LOCAZIONE FINANZIARIA
 DI BENI MOBILI**

N.

a cura di TELELEASING S.p.A.

DATI DELL'UTILIZZATORE

Denominazione/ragione sociale o nominativo

Sede legale o residenza - Località CAP Prov.

Via/corso/piazza Tel Fax

Cod. Fisc. Partita IVA

Indirizzo a cui spedire le fatture: n. tel. su cui addebitare i canoni:

E-mail o Località: Prov. CAP Via/corso/piazza

**DATI DEL RAPPRESENTANTE/I
 AI SENSI DELLA NORMATIVA ANTIRICICLAGGIO**

Cognome e nome	Cognome e nome
Luogo di nascita Prov.	Luogo di nascita Prov.
Data di nascita	Data di nascita
Indirizzo di residenza CAP	Indirizzo di residenza CAP
Luogo di residenza Prov.	Luogo di residenza Prov.
Doc. d'identificazione numero	Doc. d'identificazione numero
Rilasciato a il	Rilasciato a il
Codice fiscale	Codice fiscale

L'Utilizzatore, come sopra rappresentato, chiede di ottenere in locazione finanziaria i beni mobili qui di seguito descritti, dando fin d'ora a tale scopo a TELELEASING S.p.A. (Concedente), ove questi accetti la richiesta, mandato irrevocabile d'acquistarli presso TELECOM ITALIA S.p.A. o altro Fornitore.

DESCRIZIONE E MARCA DEI BENI

STATO DEI BENI Nuovi Ricondizionati In situ DI CUI SATELLITARI: € + IVA

VALORE CAPITALE: € + IVA DI CUI PC PORTATILI/PALMARI: € + IVA

Luogo d'installazione dei beni:

LOCALI: di proprietà dell'Utilizzatore di proprietà di terzi (vedere Condizioni Generali, Art. 7)

CONDIZIONI DELLA LOCAZIONE FINANZIARIA

Tasso Leasing (nominale annuo)

CANONE ANTICIPATO: Costante Indicizzato EURIBOR 3 m. 365 (vedi Condizioni Generali, Art. 8) DURATA DEL CONTRATTO: n. bimestri

VALORE DEL CANONE: € 0,00 x % = € 0,00 + IVA
(valore capitale) (coefficiente) (valore canone netto)

CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO: € 0,00 x = € 0,00 + IVA
(valore canone netto) (n. bimestri) (valore contratto netto)

VALORE DELL'OPZIONE D'ACQUISTO: € 0,00 x 1 % = € 0,00 + IVA
(valore capitale) (aliquota) (valore opzione d'acquisto)

PREMIO ASSICURATIVO ANNUO: € 0,00 + IVA
(valore premio assicurativo netto)

SPESE DI ISTRUTTORIA: € 0,00 + IVA IMPOSTA DI BOLLO: € 14,62

L'Utilizzatore, dichiarando che il rapporto è instaurato per se stesso e di essere rappresentato da persona/e con i necessari poteri, ed il Concedente convengono e stipulano quanto sopra indicato, secondo le Condizioni Generali in appresso riportate, lette ed approvate.

Luogo e data della richiesta	Milano, data della stipula
L'UTILIZZATORE: (Timbro dell'Utilizzatore e firma del rappresentante/i con i necessari poteri)	IL CONCEDENTE: TELELEASING S.p.A.
APPROVAZIONE SPECIFICA: L'Utilizzatore dichiara d'approvare specificatamente, ai sensi e per gli effetti degli Artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, il disposto dei seguenti articoli: Art. 3) Consegna, installazione ed attivazione dei beni - Art. 4) Garanzie sui beni - Art. 5) Decorrenza e cessazione della locazione finanziaria - Art. 6) Restituzione dei beni - Art. 7) Corrispettivo del contratto e modalità di pagamento - Art. 8) Indicizzazione del canone di locazione finanziaria - Art. 9) Opzione d'acquisto dei beni - Art. 10) Tutela della proprietà dei beni - Art. 11) Assicurazione sui beni - Art. 12) Uso e manutenzione dei beni - Art. 13) Riparazioni, deterioramenti, danneggiamenti, perdita dei beni - Art. 14) Divieto per l'Utilizzatore di cessione del contratto e/o dei relativi beni - Art. 15) Clausola risolutiva espressa e recesso del Concedente - Art. 16) Facoltà del Concedente di cessione del contratto e/o dei correlati diritti - Art. 18) Clausola fiscale - Art. 20) Foro convenzionale - Art. 21) Richieste di contributi pubblici - Art. 22) Diritto di modificare unilateralmente le condizioni praticate. Con riferimento alle informative ricevute (Art. 13 D.Lgs. 196/03; Art. 5 Codice deontologico), si esprime il consenso al trattamento dei dati personali, anche sensibili, da parte di Teleleasing S.p.A., alla loro comunicazione ai soggetti/categorie di soggetti indicati ed al trattamento da parte loro, e nell'ambito dei sistemi di informazioni creditizie ove ne ricorrano i presupposti.	Si allegano: <input type="checkbox"/> Certificato C.C.I.A.A. <input type="checkbox"/> Fotocopia certificato iscrizione Albi Professionali <input type="checkbox"/> Fotocopia documento attribuzione Codice Fiscale e Partita IVA <input type="checkbox"/> Fotocopia ordine e deliberazione Ente Pubblico <input type="checkbox"/> Fotocopia documento d'identificazione e tesserinno Codice Fiscale di chi rappresenta l'Utilizzatore
Luogo e data della richiesta e dell'approvazione	RISERVATO A TELECOM ITALIA S.p.A. o altro Fornitore per autentica della firma e identificazione del/i rappresentante/i
L'UTILIZZATORE: (Timbro dell'Utilizzatore e firma del rappresentante/i con i necessari poteri)	Firma del venditore
	N.

CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI BENI MOBILI Tra TELELEASING (Concedente) e (Utilizzatore)

Art. 1) EFFICACIA DEL CONTRATTO

Le parti danno atto che il presente contratto si intende stipulato solo dopo che sia stato firmato anche dal CONCEDENTE.

Art. 2) OGGETTO DELLA LOCAZIONE FINANZIARIA ED EVENTUALI AMPLIAMENTI

Il CONCEDENTE cede in locazione finanziaria all'UTILIZZATORE, che accetta, i beni sopra descritti appositamente acquistati dal CONCEDENTE presso il Fornitore su specifica richiesta dell'UTILIZZATORE stesso. L'UTILIZZATORE, ove ne ricorrano le condizioni, può chiedere al CONCEDENTE che sui beni già in locazione finanziaria venga effettuato un ampliamento; a tal fine, l'UTILIZZATORE si obbliga, ora per allora, a sottoscrivere il modulo "Ampliamento su contratto di locazione finanziaria di beni mobili" in cui sono riportate le relative condizioni.

Art. 3) CONSEGNA, INSTALLAZIONE ED ATTIVAZIONE DEI BENI

La consegna, l'installazione e l'attivazione dei beni presso l'UTILIZZATORE possono essere effettuate anche indirettamente dal Fornitore, secondo quanto tra loro convenuto. L'UTILIZZATORE si obbliga a prendere in consegna i beni non appena messi a sua disposizione e ad assumersi le eventuali spese e indennità correlate a ritardi nella presa in consegna, rinunciando sin d'ora ad avanzare pretese nei confronti del CONCEDENTE in caso di mancata o ritardata consegna; quindi, l'UTILIZZATORE formalizza senza riserva alcuna:

- l'accettazione dei beni in quanto pienamente rispondenti alle proprie esigenze ed all'uso cui sono destinati e privi di vizi che ne impediscono o limitano l'uso stesso ed il funzionamento;
 - la conformità dei beni alle vigenti norme in materia antinfortunistica, antinquinamento e di sicurezza sul lavoro;
 - il recepimento delle debite istruzioni per l'uso ed il funzionamento corretti dei beni.
- L'UTILIZZATORE dichiara di accettare che la consegna, l'installazione e l'attivazione dei beni possono venire certificate al CONCEDENTE da parte del Fornitore. Le eventuali spese di trasporto, installazione ed attivazione dei beni sono a carico dell'UTILIZZATORE, salvo diverso accordo. L'UTILIZZATORE si impegna a dichiarare espressamente al Fornitore la presenza o meno di eventuali rischi specifici nei locali destinati all'installazione dei beni e la misura di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività ai sensi dell'Art. 7 del Decreto Legislativo 19 Settembre 1994, N. 626, e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 4) GARANZIE SUI BENI

E' esclusa la responsabilità del CONCEDENTE verso l'UTILIZZATORE e verso terzi per vizi dei beni, palesi ed occulti, originari e sopravvenuti, nonché per difetti di funzionamento, mancanza di qualità, inidoneità, anche assoluta e definitiva, al loro proprio uso. Il Fornitore presta direttamente all'UTILIZZATORE le garanzie di legge e di contratto previste per le forniture di beni, nonché quelle derivanti dalle vigenti norme in materia antinfortunistica, antinquinamento e di sicurezza sul lavoro, relativamente ai beni forniti; in conseguenza di ciò, l'UTILIZZATORE è tenuto a rivolgersi direttamente al Fornitore per far valere le garanzie da questi prestate. Indipendentemente dalle garanzie prestate dal Fornitore, eventuali contestazioni o reclami relativi ai beni non esonerano l'UTILIZZATORE dall'obbligo del puntuale pagamento delle bimestralità di canone alle scadenze convenute, restando pertanto esclusa la facoltà dell'UTILIZZATORE di invocare la risoluzione del contratto o di chiedere al CONCEDENTE la riduzione del canone ed il risarcimento di danni.

Art. 5) DECORRENZA E CESSAZIONE DELLA LOCAZIONE FINANZIARIA

La locazione finanziaria decorre dalla data di attivazione dei beni così come attestato e certificato al CONCEDENTE e cessa di diritto al termine dell'ultimo bimestre della sua durata come sopra determinata, salvi i casi di risoluzione in appresso indicati.

Art. 6) RESTITUZIONE DEI BENI

Al verificarsi della cessazione della locazione finanziaria ed in assenza dell'esercizio del diritto d'opzione o del pagamento del relativo prezzo secondo quanto indicato nell'Art. 9, l'UTILIZZATORE è tenuto alla restituzione immediata, al CONCEDENTE o a chi da costui indicato, dei beni nel medesimo stato risultante al momento della loro consegna, salvo il normale deterioramento d'uso, escludendosi qualsivoglia indennità per eventuali addizionali o miglioramenti apportati; nel caso di inosservanza di questa clausola, l'UTILIZZATORE si rende responsabile di appropriazione indebita nei confronti del CONCEDENTE, al quale compete pertanto la facoltà di esercizio di ogni correlato diritto. Le eventuali spese di disinstallazione e trasporto dei beni sono a carico dell'UTILIZZATORE.

Art. 7) CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Il corrispettivo del contratto è costituito dal prodotto del valore del canone netto per il numero di bimestri come indicato nel frontespizio. Ciascun canone deve essere pagato dall'UTILIZZATORE anticipatamente rispetto alla maturazione della propria competenza bimestrale mediante addebito sulla fattura di Telecom Italia S.p.A.: a tal fine, l'UTILIZZATORE autorizza espressamente il CONCEDENTE a richiedere a Telecom Italia S.p.A. l'addebito di ciascun canone, e di ogni altro importo dovuto per effetto del presente contratto, sulla fattura relativa al bimestre solare in cui scade il pagamento, riconoscendo pertanto tale forma di pagamento quale unica e già convenuta tra le Parti, ed accettando, per il canone di locazione finanziaria, l'applicazione della condizione di pagamento stabilite nelle Condizioni Generali di Abbonamento al Servizio di Telefonia attualmente in vigore. In caso di ritardato pagamento, Telecom Italia S.p.A. è autorizzata ad addebitare indennità di mora, come previste dalle sopraccitate Condizioni.

Anche in deroga al disposto degli Artt. 1193 e 1194 del Codice Civile, il CONCEDENTE si riserva la facoltà d'imputare quanto a qualsiasi titolo corrisposto dall'UTILIZZATORE a copertura di eventuali interessi di mora e spese e, successivamente, alle bimestralità di canone, ad iniziare da quella scaduta da maggior tempo. Nel caso di variazioni d'importo della fattura prima della consegna, il canone di locazione finanziaria viene conseguentemente adeguato, con esclusione della facoltà dell'UTILIZZATORE d'invocare la risoluzione del contratto, e con l'applicazione dell'Art. 15 nel caso di mancata presa in consegna dei beni. Le contestazioni che dovessero esser sollevate dall'UTILIZZATORE, o comunque sorgere tra le Parti, non esonerano l'UTILIZZATORE dall'obbligo del puntuale pagamento della bimestralità di canone alle scadenze convenute. E' in facoltà del CONCEDENTE ridurre l'importo del canone, dandone comunicazione all'UTILIZZATORE.

Art. 8) INDICIZZAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Qualora, nelle condizioni della locazione finanziaria, l'UTILIZZATORE abbia chiesto il canone indicizzato, questo varierà nel riferimento all'andamento del parametro di riferimento iniziale, rappresentato dalla media aritmetica calcolata sui valori pluriannuali dell'Eurobor 3 mesi, base 365, del mese solare rilevato sul quotidiano "Il Sole-24 ore", alla data della richiesta del presente contratto ovvero, in mancanza, alla data del giorno immediatamente antecedente. In tal caso, il CONCEDENTE provvede all'adeguamento del corrispettivo di ciascun canone secondo i criteri e le modalità seguenti:

- a) rilevazione del parametro di riferimento in vigore alla fine di ciascun bimestre;
- b) rilevazione della differenza fra la media sui punti a) ed il parametro di riferimento iniziale del contratto;
- c) applicazione al debito residuo in linea capitale, risultante dal piano di ammortamento finanziario, della differenza sul b), moltiplicata per i giorni del calendario civile di durata del canone e divisa per il coefficiente fisso 36.500 (rentasmi/andamento);
- d) emissione del relativo documento contabile (fattura di addebito ovvero nota di accredito, a seconda del caso); l'adeguamento dell'ultimo canone periodico sarà di importo pari all'adeguamento del canone del bimestre precedente;
- e) l'adeguamento del canone di importo non superiore a Euro 5 (cinque) non viene immediatamente contabilizzato, ma integrato nell'adeguamento del bimestre successivo, fino a che l'importo dell'imponibile del documento contabile da emettere superi il suddetto limite minimo di Euro 5 (cinque).

Art. 9) OPZIONE D'ACQUISTO DEI BENI

L'UTILIZZATORE ha la facoltà d'acquisto dei beni nel loro complesso, al momento della cessazione della locazione finanziaria, al prezzo indicato e con le eventuali integrazioni di cui all'Art. 7, a condizione che abbia puntualmente adempiuto a tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto. Qualora l'UTILIZZATORE, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento da spediti al CONCEDENTE almeno 120 (centoventi) giorni prima della cessazione della locazione finanziaria, non dichiari esplicitamente che non intende acquistare i beni, la facoltà d'acquisto si considera tacitamente ed irrevocabilmente esercitata. Il prezzo d'opzione d'acquisto dei beni dev'essere corrisposto mediante addebito sulla fattura di Telecom Italia S.p.A. del bimestre immediatamente successivo alla cessazione della locazione finanziaria e in un'unica soluzione con immediatezza e, in caso di pagamento effettuato in ritardo, con l'indennità di mora di cui all'Art. 7, che l'UTILIZZATORE dichiara di accettare a tale scopo. I beni vengono venduti nello stato in cui si trovano, con esclusione di qualsivoglia garanzia e responsabilità a carico del CONCEDENTE.

Art. 10) TUTELA DELLA PROPRIETA' DEI BENI

- L'UTILIZZATORE si obbliga:
- a notificare agli eventuali terzi proprietari dei locali, entro 48 (quarantotto) ore dalla consegna ed installazione dei beni e mediante lettera raccomandata, da trasmettere in copia al CONCEDENTE, che i beni stessi sono di proprietà del CONCEDENTE medesimo;
 - a notificare al CONCEDENTE, entro 48 (quarantotto) ore dall'evento e mediante lettera raccomandata, la variazione del recapito di ubicazione dei beni e a non distogliere i beni dalla loro destinazione durante la durata del contratto;
 - a rispettare e far rispettare il diritto di proprietà dei beni del CONCEDENTE, in particolare non costituendo pegno né altri vincoli pregiudiziali a tale diritto nonché a rispettare la legislazione nazionale e comunitaria in materia di protezione dell'ambiente e di appalti;
 - a notificare al CONCEDENTE entro 48 (quarantotto) ore dall'evento e mediante lettera raccomandata, l'esecuzione di espropriazioni, sequestri o altri vincoli sui beni, nonché loro danni, alterazioni, deterioramenti, perdite, sottrazioni, anche parziali indipendentemente dalla causa e fermo restando il disposto degli Artt. 4, 11 e 13.

Art. 11) ASSICURAZIONE SUI BENI

Il CONCEDENTE stipula, con Compagnia di sua scelta, una polizza di assicurazione sui beni per il loro intero valore contro i rischi derivanti da furto, incendio, danni diversi e responsabilità civile del CONCEDENTE medesimo; il relativo premio è a carico dell'UTILIZZATORE. Qualunque sia il valore dell'assicurazione e comunque sia determinato, la responsabilità dell'UTILIZZATORE verso il CONCEDENTE cessa solo dopo che quest'ultimo abbia conseguito l'intero risarcimento del danno subito. L'UTILIZZATORE dichiara quindi di accettare, senza eccezione alcuna, le clausole, le condizioni ed i termini della polizza assicurativa avuta in copia prima della sottoscrizione del presente contratto e comunque disponibile su http://www.teleleasing.it/fensal_uc.pdf

Art. 12) USO E MANUTENZIONE DEI BENI

- L'UTILIZZATORE, presi in consegna i beni, si obbliga:
- alla loro custodia presso il recapito indicato, o presso quello ove li abbia trasferiti, curandone la conservazione e la manutenzione con la dovuta diligenza;
 - a non usare, senza approvazione modiche, innovazioni o addizionali che non siano state preventivamente autorizzate per iscritto dal Fornitore;
 - al loro uso in conformità delle vigenti leggi e disposizioni, anche locali, applicabili;
 - all'effettuazione delle denunce che fossero prescritte a causa della natura e dell'impiego dei beni;
 - alla stipulazione con società di sua fiducia o eventualmente, con il Fornitore di un contratto di manutenzione dei beni per l'intera durata della locazione finanziaria, impegnandosi a rispettare integralmente tutte le condizioni previste; il relativo canone è a carico dell'UTILIZZATORE;
 - al rilascio del consenso al CONCEDENTE, al Fornitore o a chi per essi, di procedere a visite periodiche presso il recapito di ubicazione dei beni, al fine di verificare l'osservanza degli obblighi sopra descritti. L'UTILIZZATORE potrà quindi godere dei beni nel modo più ampio, ma ogni qualsiasi onere, responsabilità o rischio direttamente e/o indirettamente connessi con il loro uso, ancorché derivanti da caso fortuito, forza maggiore o fatto di terzi, restano ad esclusivo carico dell'UTILIZZATORE stesso, il quale si obbliga, ora per allora, a menlevare il CONCEDENTE da ogni e qualsivoglia pregiudizio o molestia al riguardo.

Art. 13) RIPARAZIONI, DETERIORAMENTI, DANNEGGIAMENTI, PERDITA DEI BENI

L'UTILIZZATORE si obbliga ad effettuare a propria cura e spese, tramite il soggetto con cui ha stipulato il contratto di manutenzione di cui all'Art. 12, le necessarie riparazioni, anche straordinarie, dei beni, ed a rispondere dei deterioramenti, esclusi quelli correlati all'uso previsto, danneggiamenti, perdite e sottrazioni dei beni o di loro parti, fatta eccezione per i danni integralmente risarciti ai sensi della polizza di assicurazione di cui all'Art. 11. La necessità di riparare o sostituire i beni non esonera comunque l'UTILIZZATORE dall'obbligo del puntuale pagamento della bimestralità di canone alle scadenze convenute, restando pertanto esclusa la facoltà dell'UTILIZZATORE di invocare la risoluzione del contratto, o di chiedere al CONCEDENTE la riduzione del canone ed il risarcimento di danni. In qualunque caso e per qualsivoglia causa o responsabilità si verifichi la perdita o la sottrazione totale dei beni, il presente contratto si risolve di diritto: in caso di deterioramenti, danneggiamenti, perdite o sottrazioni parziali dei beni con danno risarcito al sensi della polizza di assicurazione di cui all'Art. 11, il CONCEDENTE si obbliga a ridurre il canone in vigore con decorrenza dalla data dell'evento proporzionalmente all'entità del danno medesimo. Il CONCEDENTE, ad avvenuto risarcimento da parte della Compagnia di Assicurazione, determina la differenza tra l'importo riconosciuto dalla stessa e il valore attuale al tasso Banca Centrale Europea dei canoni a scadere, incrementato dagli interessi maturati, al tasso del contratto, tra la data di risoluzione o dell'evento nel caso di danno parziale e quella di incasso del risarcimento, ed emette nei confronti dell'UTILIZZATORE fattura o nota di credito per l'importo come sopra determinato.

Art. 14) DIVIETO PER L'UTILIZZATORE DI CESSIONE DEL CONTRATTO E/O DEI RELATIVI BENI

L'UTILIZZATORE non può, a nessun titolo e per nessun motivo, cedere a terzi il presente contratto e/o relativi beni, né sublocarli o trasferirne comunque il possesso o la detenzione.

Art. 15) CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA E RECESSO DEL CONCEDENTE

Il CONCEDENTE si riserva la facoltà di dichiarare il presente contratto risolto di diritto al sensi e per gli effetti dell'Art. 1456 e ss. C.C. con semplice comunicazione scritta da inviarsi a mezzo di raccomandata A/R nei seguenti casi di inadempimento:

- a) ritardo o rifiuto di prendere in consegna i beni;
 - b) restato in ritardo o mancato pagamento del corrispettivo, indennità di mora e quant'altro previsto nell'Art. 7 delle presenti Condizioni Generali da parte dell'UTILIZZATORE;
 - c) violazione degli obblighi di custodia e di corretto utilizzo dei beni;
 - d) mancato rispetto degli Artt. 10 e 13;
 - e) violazione dell'obbligo di cessione del contratto e/o dei beni.
- In tutti i casi di risoluzione del presente contratto, e fatto salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno, l'UTILIZZATORE si obbliga:

- alla restituzione immediata, al CONCEDENTE o a chi da costui indicato, dei beni;
 - al pagamento immediato dei canoni scaduti e non ancora pagati;
 - al pagamento immediato, a titolo di penale, di un importo pari al valore attuale - al tasso Banca Centrale Europea vigente alla data di risoluzione - dei canoni a scadere;
 - al pagamento immediato dell'indennità di mora di cui all'Art. 7 anche per i giorni compresi tra la risoluzione contrattuale ed il saldo degli importi comunque dovuti;
 - al pagamento immediato delle eventuali spese giudiziarie e generali in virtù del contratto.
- E' comunque facoltà del CONCEDENTE, in luogo della risoluzione, chiedere l'esatto adempimento dell'obbligazione non adempita dall'UTILIZZATORE, procedendo eventualmente all'esecuzione coattiva dello stesso. Il CONCEDENTE si riserva altresì la facoltà di recedere dal presente contratto, dandone comunicazione scritta all'UTILIZZATORE mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, nel caso l'UTILIZZATORE venga ammesso a qualunque procedimento concorsuale, sia dichiarato fallito, cessi la propria attività o la ceda a terzi.

Art. 16) FACOLTA' DEL CONCEDENTE DI CESSIONE DEL CONTRATTO E/O DEI CORRELATI DIRITTI

Il CONCEDENTE ha la facoltà di cedere a terzi, in qualsiasi tempo, il presente contratto e/o i correlati diritti, anche parziali, che gliene derivano, ove consentito dalla legge, avendo già, ora per allora, il consenso dell'UTILIZZATORE. L'UTILIZZATORE accetta che la comunicazione di avvenuta cessione gli venga effettuata dal Cessionario.

Art. 17) ADEMPIMENTI ANTIRICICLAGGIO

Al sensi e per gli effetti della normativa antiriciclaggio tempo per tempo vigente, l'UTILIZZATORE ed il suo rappresentante/i si obbligano a fornire le informazioni e i documenti previsti: a tele scopo resta fin d'ora inteso che, salvo diversa comunicazione, l'apertura, la variazione e la chiusura del rapporto contrattuale verranno considerate disposte dallo stesso rappresentante/i.

Art. 18) CLAUSOLA FISCALE

Le Parti dichiarano che, al fine dell'imposta di registro, le operazioni relative al presente contratto sono soggette ad IVA a carico dell'UTILIZZATORE, ove consentito dalla legge. Ogni onere fiscale, diretto o indiretto, presente e futuro, comunque correlato con il presente contratto e/o con i relativi beni è a carico dell'UTILIZZATORE.

Art. 19) ELEZIONI DI DOMICILIO

Al fine del presente contratto e successivi accertamenti, il CONCEDENTE e l'UTILIZZATORE dichiarano di eleggere domicilio presso le rispettive sedi e/o residenze indicate nel contratto medesimo.

Art. 20) FORO CONVENZIONALE

Per ogni eventuale controversia circa l'interpretazione, l'applicazione o l'esecuzione del presente contratto è esclusivamente competente il Foro di Milano.

Art. 21) RICHIESTE DI CONTRIBUTI PUBBLICI

Presso che il Contratto non è condizionato dall'eventuale richiesta o ottenimento dei contributi o agevolazioni di qualsiasi genere, con particolare ma non esclusivo riferimento a quelli previsti da normative nazionali, regionali, locali, comunitarie, e che il Contratto stesso è autonomo ed indipendente rispetto a tali eventuali agevolazioni, l'Utilizzatore prende atto che l'eventuale mancata o ritardata concessione o erogazione dei contributi o l'eventuale sospensione, decadenza o revoca degli stessi non costituisce causa di interruzione o sospensione del regolare pagamento dei canoni periodici, né può costituire causa di risoluzione del Contratto. L'Utilizzatore prende altresì atto che il Concedente può accedere per il finanziamento dei beni alla provvista messa a disposizione dalla Banca europea per gli investimenti (Bel) mediante un Prestito Globale. L'effettiva disponibilità di questa provvista deve rispondere ai criteri specifici ed oggettivi previsti dalla Bel e può coprire solo una parte del valore dei beni oggetto del Contratto (indicativamente fino ad un massimo del 50%), le cui condizioni tengono conto anche di tale provvista.

Art. 22) DIRITTO DI MODIFICARE UNILATERALMENTE LE CONDIZIONI PRATICHE

Il Concedente ha la facoltà di modificare unilateralmente i tassi, i prezzi e le altre condizioni di contratto qualora sussista un giustificato motivo nel rispetto di quanto previsto dall'Art. 1341, secondo comma, C.C. Qualora modifica unilaterale delle condizioni contrattuali dev'esser comunicata espressamente all'Utilizzatore secondo modalità contenute in modo esenzionato la formula: «Proposta di modifica unilaterale del contratto», con preavviso minimo di 30 giorni, in forma scritta o mediante altro supporto durevole preventivamente accettato dall'Utilizzatore. La modifica si intende approvata ove l'Utilizzatore non receda, senza spese, dal contratto entro 60 giorni. In tal caso, in sede di liquidazione del rapporto, l'Utilizzatore ha diritto all'applicazione delle condizioni precedentemente praticate. Le variazioni contrattuali per le quali non siano state osservate queste prescrizioni sono inefficaci, se sfavorevoli per l'Utilizzatore.

- gestori di sistemi informatici centralizzati (es.: Assilea - Associazione Italiana Leasing, Experian Scorex S.r.l., Experian Information Services S.p.A., altre centrali rischi ed antifrode, il cui accesso è riservato agli intermediari bancari e finanziari, anche esteri, autorizzati ad operare in Italia ai sensi del D.Lgs. 385/93 - Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), tenendo conto delle seguenti principali tipologie di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche di nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti; tali dati vengono aggiornati mensilmente per tutta la durata di ogni contratto e i tempi di conservazione nei Sistemi di Informazioni Creditizie sono quelli previsti dal "Codice di deontologia e di buona condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti" (a tale proposito, si veda la specifica informativa qui allegata).
- I dati personali oggetto di trattamento da parte di Teleleasing S.p.A. non vengono diffusi.

Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti (Art. 7 del D.Lgs. 196/03).

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare e del responsabile;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di responsabili o incaricati.
3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Estremi identificativi del titolare e del responsabile.

Titolare del trattamento è Teleleasing S.p.A. (Direzione e coordinamento: Medlobanca S.p.A.), Milano, Via Battistotti Sassi 11/A.
Responsabile del trattamento dei dati personali è il Dott. Carlo del Massa, domiciliato per la carica presso la stessa Teleleasing S.p.A..



ATTESTAZIONE DI INFORMATIVE RICEVUTE E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

FIRMA OBBLIGATORIA - Con la sottoscrizione di questo modulo si dichiara di aver ricevuto da Teleleasing S.p.A. l'informativa prevista dall'Art. 13 del D.Lgs. 30 Giugno 2003, N° 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", nonché l'informativa prevista dall'Art. 5 del "Codice di deontologia e di buona condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti".

Inoltre, avendo preso compiutamente atto che il conferimento dei dati personali è obbligatorio per il trattamento connesso ad un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria o per la gestione dei rapporti di Teleleasing S.p.A. con l'interessato (es.: fornitore, cliente, garante/coobbligato a qualsiasi titolo), e che il rifiuto al loro conferimento impedisce il perfezionamento del rapporto contrattuale, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 23 del D.Lgs. 196/03 con la sottoscrizione di questo modulo si esprime il consenso al trattamento dei dati personali (ivi compresi eventuali dati sensibili) da parte di Teleleasing S.p.A., alla loro comunicazione ai soggetti o categorie di soggetti indicati nell'informativa stessa ed al correlato trattamento da parte dei medesimi, nonché il consenso al trattamento dei dati personali nell'ambito dei Sistemi di Informazioni Creditizie, ove ne ricorrano i presupposti.

LUOGO/DATA	TIMBRO/FIRMA	TIMBRO/FIRMA
------------	--------------	--------------

FIRMA FACOLTATIVA - Avendo preso altresì compiutamente atto che il conferimento dei dati personali è facoltativo per il trattamento a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale, e che il rifiuto al loro conferimento non impedisce il perfezionamento del rapporto contrattuale, sempre ai sensi e per gli effetti dell'Art. 23 del D.Lgs. 196/03 con la sottoscrizione di questo modulo si esprime altresì il consenso al suddetto trattamento dei dati personali, funzionale all'attività di Teleleasing S.p.A., da parte della stessa o di terzi.

LUOGO/DATA	TIMBRO/FIRMA	TIMBRO/FIRMA
------------	--------------	--------------

❖ questo modulo deve essere firmato dalle stesse persone che firmano il rapporto contrattuale con Teleleasing S.p.A.;
❖ nel caso di società, la firma deve essere apposta sotto la denominazione/ragione sociale, ed il consenso s'intende espresso sia per la società che per ogni singolo firmatario.

TELELEASING S.p.A.

Sede Legale: 20133 Milano - Via Battistotti Sassi, 11/A - Tel. 02.700 641 - Fax 02.7000 9223
 Capitale sociale Euro 9.500.000 I.v. - Partita IVA 13193770156
 Codice Fiscale e numero di iscrizione nel Registro Imprese di Milano 04615730019
 Intermediario Finanziario: Elenco Generale U.I.C. 10979 - Elenco Speciale Banca d'Italia Cod. ABI 19256
 Direzione e coordinamento: Mediobanca S.p.A. - Gruppo Bancario Mediobanca - Socio Assilea

DOCUMENTO DI SINTESI RELATIVO AL CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA BENI MOBILI N°

DATI DELL'UTILIZZATORE

Denominazione/ragione sociale o nominativo
 Sede legale o residenza - Località CAP Prov.
 Via/corso/piazza Tel Fax
 Cod. Fisc. Partita IVA

CONDIZIONI DELLA LOCAZIONE FINANZIARIA

Tasso Leasing (nominale annuo) VALORE CAPITALE: € 0,00 + IVA
CANONE ANTICIPATO: Costante Indicizzato EURIBOR 3 m. 365 (vedi Condizioni Generali, Art. 8) DURATA DEL CONTRATTO: n bimestri
 VALORE DEL CANONE: € 0,00 x % = € 0,00 + IVA
 (valore capitale) (coefficiente) (valore canone netto)
 CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO: € 0,00 x = € 0,00 + IVA
 (valore canone netto) (n. bimestri) (valore contratto netto)
 VALORE DELL'OPZIONE D'ACQUISTO: € 0,00 x 1 % = € 0,00 + IVA
 (valore capitale) (aliquota) (valore opzione d'acquisto)
 PREMIO ASSICURATIVO ANNUO: € 0,00 + IVA
 (valore premio assicurativo netto)
 SPESE DI ISTRUTTORIA: € 0,00 + IVA IMPOSTA DI BOLLO: € 14,62

MODALITA' DI PAGAMENTO: ADEBITO SU FATTURA TELECOM ITALIA S.P.A.

DESCRIZIONE COSTI ED ONERI ACCESSORI

	Euro + IVA
Supplemento istruttoria per operazioni di importazioni	250,00
Supplemento istruttoria per operazioni con più fornitori (oltre il primo)	25,00
Supplemento istruttoria per operazioni agevolate	1050,00
Penale per risoluzione anticipata	Valore attualizzato al tasso BCE dei canoni a scadere oltre al prezzo di riscatto
Gestione sinistri	25,82
Subentri	25,82
Rinegoziazioni contratti, proroghe	25,82
Spese chiusura contratti	25,82
Dichiarazioni, autorizzazioni, permessi e simili	25,82
Copie conformi documenti	25,82
Spese di invio comunicazioni periodiche	1,00
Rimborso spese per consegna copia contratto e documento di sintesi	25,82
Conteggio estinzione anticipata	25,82
Variazione Anagrafiche e banca d'appoggio	10,00
Compensi di mediazione riconosciuti a TERZI, la cui ragione sociale è	0,00
Commissioni (espresse in %) per garanzie (es. fidejussione bancaria) richieste per accordare il leasing	0,00
Assicurazione: costo annuo sostenuto dall'Utilizzatore con polizza a propria cura non in convenzione con la Concedente	0,00
Spese di perizia	0,00

Luogo e data

L'UTILIZZATORE: (Timbro dell'Utilizzatore e firma del rappresentante/i con i necessari poteri)

IL CONCEDENTE: TELELEASING S.p.A.

Ad ogni effetto di legge, l'Utilizzatore dichiara:

- di aver ricevuto, in conformità della normativa sulla "trasparenza", i "Principali diritti del cliente", il Foglio Informativo, la copia completa dello schema di contratto, il Documento di sintesi e l'esemplare di sua spettanza del contratto;
- che i costi ed oneri da lui direttamente sostenuti sono stati da egli stesso forniti o, su sua richiesta ed accettazione, stimati dal Concedente.

L'UTILIZZATORE: (Timbro dell'Utilizzatore e firma del rappresentante/i con i necessari poteri)

TELELEASING S.p.A.

Sede Legale: 20133 Milano - Via Battistotti Sassi, 11/A - Tel. 02.700.641 - Fax 02.7000.9223

Capitale sociale Euro 9.500.000 i.v. - Partita IVA 13193770156

Codice Fiscale e numero di iscrizione nel Registro Imprese di Milano 04615730019

Intermediario Finanziario: Elenco Generale U.I.C. 10979 - Elenco Speciale Banca d'Italia Cod. ABI 19256

Direzione e coordinamento: Mediobanca S.p.A. - Gruppo Bancario Mediobanca - Socio Assile

SEGUE DOCUMENTO DI SINTESI RELATIVO AL CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA BENI MOBILI N°

Condizioni economiche della locazione finanziaria

Il corrispettivo della locazione finanziaria è espresso in canoni, il cui ammontare è funzione - fra gli altri - della struttura dell'operazione intesa in termini di costo di acquisto originario del bene, quota eventualmente versata alla stipula, durata della locazione, prezzo dell'opzione finale, periodicità dei pagamenti, del grado di rischio, di onerosità e complessità dell'operazione. Il parametro di riferimento individuato dalla Banca d'Italia per misurare l'onerosità di questo flusso di pagamenti è il "tasso leasing dell'operazione", definito come: "il tasso interno di attualizzazione per il quale si verifica l'uguaglianza fra costo di acquisto del bene locato (al netto delle imposte) e valore attuale dei canoni e del prezzo dell'opzione finale di acquisto (al netto delle imposte) contrattualmente previsti. Per i canoni comprensivi dei corrispettivi per servizi accessori di natura non finanziaria o assicurativa andrà considerata solo la parte di canone riferita alla restituzione del capitale investito per l'acquisto del bene e dei relativi interessi". Nel caso di contratti indicizzati, l'importo dei canoni da attualizzare è stato assunto pari a quello previsto in sede di stipula, indipendentemente dalle eventuali variazioni che, a consuntivo, i canoni stessi subiranno durante la vita contrattuale in relazione all'andamento del parametro di indicizzazione contrattualmente concordato.

Principali clausole contrattuali

Il contratto è strutturato in due parti: nella prima parte (Condizioni Particolari del Contratto), oltre alla descrizione del bene ed all'indicazione del suo fornitore, sono indicati tutti i dati economici e finanziari, inclusi gli interessi di mora e l'eventuale parametro di indicizzazione; nella seconda parte (Condizioni Generali di Contratto), sono riportate le clausole contrattuali che disciplinano l'intero rapporto di locazione finanziaria con il cliente-utilizzatore. Di seguito si riporta l'elenco ed una breve descrizione delle più significative clausole contrattuali che costituiscono le condizioni generali di contratto, facendo presente che in caso di contestazioni e/o controversie trova applicazione esclusivamente il contenuto delle singole clausole così come riportato nelle condizioni generali di contratto.

Obblighi del concedente: il concedente ha l'obbligo di acquistare o far realizzare il bene richiesto dall'Utilizzatore presso il Fornitore indicatogli, di farglielo da questi consegnare e di lasciarlo in godimento per la durata prevista dal contratto.

Consegna del bene - denuncia dei vizi: la consegna del bene avviene con le modalità e nei termini concordati direttamente dall'Utilizzatore con il Fornitore; all'atto della consegna, l'Utilizzatore è tenuto a sottoscrivere il "verbale di consegna" nel quale attesta la conformità del bene a quello richiesto, il suo perfetto funzionamento, la sua rispondenza alle vigenti disposizioni di legge; l'Utilizzatore ha diritto di rifiutare la consegna, a condizione che eccepisca al Fornitore ogni suo inadempimento dandone tempestiva notizia alla Concedente.

Esonero da responsabilità della Concedente - legittimazione ad agire dell'Utilizzatore: in quanto intermediario finanziario, la Concedente è esonerata da tutte le responsabilità che riguardano il bene, i cui rischi sono, pertanto, assunti dall'Utilizzatore. Lo stesso Utilizzatore, senza interrompere o sospendere il pagamento dei canoni periodici, ha diritto di fare valere le proprie ragioni agendo, sia in via stragiudiziale che giudiziale, direttamente ed esclusivamente nei confronti del Fornitore.

Utilizzo e manutenzione dei beni: L'Utilizzatore deve usare i beni con la diligenza del buon padre di famiglia, nel pieno rispetto delle disposizioni di legge e delle istruzioni impartite dal Fornitore / Produttore, per l'uso proprio, senza apportare modifiche; egli è inoltre tenuto a custodire i beni, a curarne a proprie spese la manutenzione ordinaria e straordinaria, rivolgendosi al Fornitore o a terzi da questi autorizzati. Salvo espresso e preventivo consenso della Concedente, l'Utilizzatore non può cedere l'uso dei beni a terzi, a nessun titolo.

Spese, imposte, tasse e oneri: l'Utilizzatore è tenuto al pagamento di tutte le spese, le imposte, le tasse e gli oneri, esistenti o sopravvenuti, anche di tipo patrimoniale, aventi comunque relazione con il contratto e/o con la proprietà e l'impiego dei beni.

Obbligo di assicurazione: l'Utilizzatore, per tutta la durata del contratto, ha l'obbligo di coprire i beni con apposita polizza assicurativa, con clausola di vincolo a favore della Concedente, contro i rischi di responsabilità civile, incendio, furto ed eventi naturali; l'Utilizzatore può aderire alla "polizza in convenzione" proposta dalla Concedente.

Perdita e deterioramento del bene: l'Utilizzatore è responsabile della perdita e del deterioramento del bene, a qualsiasi causa dovuta, anche se a lui non imputabile, compresi il fatto di terzi, il caso fortuito o la forza maggiore. L'Utilizzatore è tenuto a comunicare alla Concedente ogni fatto o evento occorso dal bene, provvedendo a sporgere, entro i termini previsti, le relative denunce alla Compagnia di assicurazione e, se dovute, alle Autorità competenti. In caso di perdita totale e definitiva del bene, il contratto si scioglie e l'Utilizzatore è tenuto a corrispondere alla Concedente l'indennità all'uopo prevista; negli altri casi l'Utilizzatore è tenuto a far riparare il bene a regola d'arte. In tutti questi casi l'eventuale indennizzo assicurativo incassato dalla Concedente verrà retrocesso all'Utilizzatore o compensato con quanto da questi ancora dovuto.

Corrispettivo ed indicizzazione: l'Utilizzatore ha l'obbligo di corrispondere alle rispettive scadenze il corrispettivo dovuto in forza del contratto. Il corrispettivo inizialmente pattuito può subire modifiche a seguito della successiva variazione del prezzo di acquisto del bene ovvero per effetto della clausola di indicizzazione. In caso di indicizzazione, i canoni periodici di locazione finanziaria sono soggetti a revisioni con il procedimento descritto in contratto, in funzione dell'andamento dell'indice base indicato nel contratto stesso. In particolare, il tasso contrattuale sarà soggetto alle stesse variazioni (in+ o in-) dell'indice base e verrà applicato al capitale residuo, ai fini della determinazione delle quote periodiche di canone a scadere.

Diritto di modificare unilateralmente le condizioni praticate: il Concedente ha la facoltà di modificare unilateralmente i tassi, i prezzi e le altre condizioni di contratto qualora sussista un giustificato motivo nel rispetto di quanto previsto dall'Art.1341, secondo comma, C.C.. Qualunque modifica unilaterale delle condizioni contrattuali deve essere comunicata espressamente all'Utilizzatore secondo modalità contenenti in modo evidenziato la formula: "Proposta di modifica unilaterale del contratto", con preavviso minimo di 30 giorni, in forma scritta o mediante altro supporto durevole preventivamente accettato dall'Utilizzatore. La modifica si intende approvata ove l'Utilizzatore non receda, senza spese, dal contratto entro 60 giorni. In tal caso, in sede di liquidazione del rapporto, l'Utilizzatore ha diritto all'applicazione delle condizioni precedentemente praticate. Le variazioni contrattuali per le quali non siano state osservate queste prescrizioni sono inefficaci, se sfavorevoli per l'Utilizzatore.

Facoltà di cessione del contratto: la Concedente ha facoltà di cedere a terzi il contratto; a tal fine, l'Utilizzatore dà il proprio preventivo assenso.

Scadenza del contratto - opzione di acquisto: alla scadenza del contratto, nel rispetto dei termini di preavviso ivi previsti, l'Utilizzatore ha facoltà di acquistare i beni al prezzo predeterminato e nello stato in cui si trovano. In caso di mancato esercizio della facoltà di acquisto e salvo che non venga concordata tra le parti la proroga del contratto, l'Utilizzatore ha l'obbligo di restituire i beni alla Concedente nel luogo e nei modi da questa indicati.

Clausola risolutiva espressa e penale di risoluzione: in caso di inadempimento dell'Utilizzatore al pagamento anche di un solo corrispettivo periodico o a uno degli obblighi espressamente richiamati nella "clausola risolutiva espressa", la Concedente ha facoltà di risolvere di diritto il contratto mediante il semplice invio di una raccomandata a.r. A seguito della risoluzione del contratto per inadempimento dell'Utilizzatore, fermo restando l'obbligo dell'Utilizzatore di restituire i beni, la Concedente ha diritto di pretendere da questi, fatto salvo il maggior danno ed il ritorno delle spese giudiziarie, una penale di risoluzione, il cui importo, all'uopo indicato, è pari ai canoni scaduti e non pagati fino al momento della risoluzione, nonché di quelli a scadere attualizzati al tasso indicato, maggiorati del prezzo per l'opzione finale di acquisto e dedotto quanto ricavato dalla eventuale vendita del bene.

Foro competente: in deroga alle disposizioni del Codice di Procedura Civile per ogni causa derivante dal contratto sarà sempre competente il Foro di Milano.

I TEGM - tassi effettivi globali medi delle operazioni di locazione finanziaria oggetto di questo Foglio Informativo rilevati ai sensi dell'Art. 2 della Legge 108/96 e pubblicati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze sono i seguenti:

TEGM leasing del 2° trimestre 2010

Categoria operazioni	Classi di Importo in unità di Euro e relativi TEGM	
	0 - 25.000	> 25.000
Leasing strumentale	9,23	5,55
Leasing autoveicoli - aeronavale	10,73	8,77

Nella tabella sottostante sono riportati i tassi leasing nominali annui massimi praticati, ripartiti nelle classi di importo del costo di acquisto originario del bene da concedere in locazione finanziaria.

Il tasso leasing nominale annuo praticato all'Utilizzatore per la specifica operazione - funzione, fra l'altro, del grado di rischio, di onerosità e di complessità dell'operazione stessa - viene indicato in contratto.

Si precisa che, trattandosi di tassi globali medi rilevati sul sistema, il tasso effettivo globale praticato sulla singola operazione potrà anche essere superiore a quello pubblicato, ma non potrà in alcun caso essere superiore ai seguenti tassi soglia (determinati ai sensi della Legge 108/96 in misura pari al 150% dei corrispondenti tassi effettivi globali medi):

Tassi soglia leasing del 2° trimestre 2010

Categoria operazioni	Classi di Importo in unità di Euro e relativi Tassi soglia	
	0 - 25.000	> 25.000
Leasing strumentale	13,845	8,325
Leasing autoveicoli - aeronavale	16,095	13,155

Parametri e Criteri di Indicizzazione

I canoni contrattualmente pattuiti sono determinati mediante un piano di "ammortamento finanziario", prendendo a base il valore del bene e degli eventuali servizi, decrementato dell'importo di natura finanziaria pagato alla stipula del contratto.

Se il tasso contrattuale è indicizzato, i canoni di locazione finanziaria sono soggetti a revisioni con il procedimento descritto in contratto, in funzione dell'andamento dell'indice base indicato nel contratto stesso.

In particolare, il tasso contrattuale sarà soggetto alle stesse variazioni (in più o in meno) dell'indice base e verrà applicato al capitale residuo ai fini della determinazione dei canoni a scadere.

ALTRI COSTI ED ONERI DELL'OPERAZIONE

BENI MOBILI

Indicizzazione	
Parametro di riferimento	Euribor 3 mesi 365/365
Valore al 27/03/2010	0,645
COSTI ED ONERI ACCESSORI (in Euro e al netto dell'IVA)	
Istruttoria	
Spese di istruttoria	775
Supplemento istruttoria per operazioni di importazioni	250
Supplemento istruttoria per operazioni con più fornitori (oltre il primo)	100
Supplemento istruttoria per operazioni "agevolate"	1050
Altri Oneri ed Accessori	
Bolli	Importo di legge
Tasso di pre-locazione finanziaria	Euribor 3 mesi 365/365 + 5 punti
Assicurazione	A carico dell'Utilizzatore
Interessi di mora	Euribor 3 mesi 365/365 media mese precedente + 8 punti
Penale per risoluzione anticipata	Valore canoni a scadere attualizzato al tasso BCE oltre al prezzo di riscatto
Sostituzione beni in garanzia	250
Gestione sinistri	250
Variazioni anagrafiche e banca d'appoggio	50
Subentri	250
Rinegoziazioni contratti, proroghe	250
Spese incasso canoni	10
Spese insoluti su singolo canone	25
Spese per gestione contratto in contenzioso	100
Spese chiusura contratti	100
Dichiarazioni, autorizzazioni, permessi e simili richiesti dall'Utilizzatore e/o dalla legge	50
Copie conformi documenti	50
Spese di invio comunicazioni periodiche	Spese sostenute per l'invio
Rimborso spese per consegna copia contratto e documento di sintesi	50
Conteggio estinzione anticipata	35

VEICOLI

Indicizzazione	
Parametro di riferimento	Euribor 3 mesi 365/365
Valore al 27/03/2010	0,645
COSTI ED ONERI ACCESSORI (in Euro e al netto dell'IVA)	
Istruttoria	
Spese di istruttoria	400
Supplemento istruttoria per operazioni di importazioni	250
Supplemento istruttoria per operazioni con più fornitori (oltre il primo)	100
Supplemento istruttoria per operazioni "agevolate"	1500
Altri Oneri ed Accessori	
Assicurazione	A carico dell'Utilizzatore
Interessi di mora	Euribor 3 mesi 365/365 media mese precedente + 8 punti
Penale per risoluzione anticipata	Valore canoni a scadere attualizzato al tasso BCE oltre al prezzo di riscatto
Richiesta sostituzione beni in garanzia	250
Gestione sinistri	300
Variazioni anagrafiche e banca d'appoggio	50

**OFFERTA PRESSO LO SPORTELLLO E FUORI SEDE:
PRINCIPALI DIRITTI DEL CLIENTE PER OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA (LEASING)**

Si consiglia una lettura attenta dei seguenti diritti prima di firmare il contratto.

PRIMA DI SCEGLIERE

- Avere a disposizione e portare con sé (o ricevere, per le offerte fuori sede) una **copia di questo documento**.
- Avere a disposizione e portare con sé (o ricevere, per le offerte fuori sede) il **foglio informativo** delle operazioni di locazione finanziaria, che ne illustra caratteristiche, rischi e tutti i costi.
- Ottenere **gratuitamente** e portare con sé una **copia completa del contratto e/o il documento di sintesi**, anche prima della conclusione e senza impegno per le parti.
- Conoscere il **tasso dell'operazione**: per i contratti di locazione finanziaria, in luogo del tasso di interesse è indicato il tasso interno di attualizzazione per il quale si verifica l'uguaglianza fra costo di acquisto del bene locato (al netto di imposte) e valore attuale dei canoni e del prezzo dell'opzione di acquisto finale (al netto di imposte) contrattualmente previsti. Per i canoni comprensivi dei corrispettivi per servizi accessori di natura non finanziaria o assicurativa, andrà considerata solo la parte di canone riferita alla restituzione del capitale investito per l'acquisto del bene e i relativi interessi.

AL MOMENTO DI FIRMARE

- Prendere visione del **documento di sintesi** con tutte le condizioni economiche, unito al contratto.
- Stipulare il **contratto in forma scritta**.
- Ricevere una copia del **contratto firmato** dall'intermediario e una **copia del documento di sintesi**, da conservare.
- Non avere **condizioni contrattuali** sfavorevoli rispetto a quelle pubblicizzate nel foglio informativo e nel documento di sintesi.
- Scegliere il **canale di comunicazione**, digitale o cartaceo, attraverso il quale ricevere le comunicazioni.

DURANTE IL RAPPORTO CONTRATTUALE

- Ricevere **comunicazioni sull'andamento del rapporto** almeno una volta l'anno, mediante un rendiconto e il documento di sintesi.
- Ricevere la proposta di qualunque **modifica unilaterale delle condizioni contrattuali** da parte dell'intermediario, se la facoltà di modifica è prevista nel contratto. La proposta deve pervenire con un preavviso di almeno 30 giorni e indicare il motivo che giustifica la modifica. La proposta può essere respinta entro 60 giorni, chiudendo il contratto alle precedenti condizioni.
- Ottenere a proprie spese, entro 90 giorni dalla richiesta e anche dopo la chiusura, **copia della documentazione sulle singole operazioni** degli ultimi dieci anni.

ALLA CHIUSURA

- Ottenere la chiusura del contratto nei **tempi** indicati nel foglio informativo.
- Ricevere il **rendiconto** che attesta la chiusura del contratto e riepiloga tutte le operazioni effettuate.

RECLAMI, RICORSI E CONCILIAZIONE

- Il cliente può presentare un reclamo all'intermediario, anche per lettera raccomandata A/R o per via telematica (20133 Milano, Via Battistotti Sassi 11/A; e-mail: ufficioreclami@teleleasing.it). L'intermediario deve rispondere entro 30 giorni.
Se non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, prima di ricorrere al giudice il cliente può rivolgersi a: Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere all'intermediario.

COMUNE DI CAPACCIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO

SERVIZIO
Polizia municipale

UFF. PROPONENTE

IMPEGNO EFFETTIVO 2010/3011/2010/1 con OGGETTO:
AMPLIAMENTO NODO INTELLIGENTE VIDEOSORVEGLIANZA
TERRITORIALE DEL COMUNE DI CAPACCIO

Intervento 2030105 Cap. 10 Competenza
Ripristino Sistema Sorveglianza - Polizia municipale Acquisizione d
i beni mobili, macchine ed attrezzature tecnic

Il sottoscritto responsabile del servizio
Polizia municipale

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA
ALL'INTERVENTO 2030105 Cap. 10 sul bilancio di Competenza , per
l'importo di Euro 17.967,17 a favore della ditta
TELECOM ITALIA S.p.a.
CENTRO DIREZIONALE, ISOLA F6
80143 NAPOLI (NA)

Il sottoscritto responsabile del servizio
finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4
del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto
di regolarita' contabile attestante la
copertura finanziaria della spesa, come
risulta dal prospetto seguente:

Stanziamiento +	85.000,00
Variazioni +	34.880,00
Variazioni -	60.000,00
Impegni -	12.661,83

Disponibile	47.218,17
Imp.Proposti -	0,00

Disponibile	47.218,17

Data . . . Il Responsabile
CARMINE VERTULLO

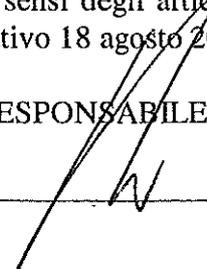
La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del
D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione
del seguente numero identificativo: /

Il responsabile del servizio
RINALDI ANTONIO Vigilanza e Prot.Civile

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE



**IL RESPONSABILE DELLA
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 03.12.2010

prot. 50930

IL RESPONSABILE



**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal **6 DIC. 2010** al _____

IL RESPONSABILE

