



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

## SETTORE IV

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 584 del 28-10-2010

Del Registro Generale n. 1963 del 3 NOV. 2010

OGGETTO: Riqualificazione paesaggistica e ambientale della ex discarica in località Cannito. Incarico per rilievo plano-altimetrico di dettaglio.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Visto** l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

**Visto** la deliberazione consiliare n. 38 del 29/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione 2010;

**Visto** la deliberazione di G.C. n.193 del 05/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

**Visto** il decreto sindacale n. 21100 del 17/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

### Premesso

- che l'amministrazione comunale a seguito dell'esecuzione del piano di caratterizzazione della ex discarica in località Cannito ha richiesto al competente settore della Regione Campania la conferenza dei servizi per l'esame congiunto di quanto prodotto al fine di definire gli eventuali ulteriori adempimenti necessari alla messa in sicurezza permanente dell'area dell'ex discarica e per la verifica della possibilità di acquisire finanziamenti a valere sulle apposite risorse del Programma Operativo Regionale,
- che la Conferenza dei Servizi è stata ufficializzata con l'emissione dei decreti dirigenziali n.112 del 24/02/2010 e 192 del 30/04/2010 di approvazione dei risultati;
- che a seguito dell'emissione dei Decreti Dirigenziali l'amministrazione ha richiesto al sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore IV di predisporre ogni utile azione per la riqualificazione ambientale e paesaggistica dell'area;
- che a tale scopo il sottoscritto ha predisposto il "Piano d'Azione" che comprende tutto quello che i singoli attori del processo decisionale debbono/dovranno compiere;
- che la Giunta Comunale nella seduta del 20/09/2010 con atto n. 384 ha approvato il "Piano d'Azione" per la "Riqualificazione paesaggistica e ambientale della ex discarica in località Cannito" da intendersi anche quale "Documento preliminare per la progettazione" della correlata opera pubblica, demandando al responsabile unico del procedimento ogni utile adempimento per la definizione di quanto previsto nel "Piano d'azione";
- che tra gli adempimenti previsti occorre dotarsi di alcune consulenze specialistiche tra cui il rilievo plano-altimetrico di dettaglio svolto con strumenti di precisione;

### Rilevato

- che le figure professionali interne, non sono in possesso della strumentazione necessaria per effettuare il rilievo per cui bisogna ricorrere all'incarico esterno all'amministrazione prevista dall'art.90, comma 6, del codice dei contratti;

**Visto** l'art. 125, comma 11, del detto codice dei contratti che testualmente recita:

*"Art. 125 - Lavori, servizi e forniture in economia*

11. Per servizi o forniture di importo pari o superiore a ventimila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. **Per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.**

**Visto** l'art.17 , comma 11, ultimo periodo, della L.R. 27 febbraio 2007 n.3 "disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania" che testualmente recita **" per servizi o forniture il cui costo complessivo è inferiore a ventimila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento";**

**Visto** che, essendo l'importo stimato per l'incarico inferiore a 20.000 euro, può trovare applicazione il combinato disposto dell'art. 125, comma 11, secondo periodo, del codice dei contratti prima riportato ed il comma 11 dell'art.17 della L. R. n.3/2007;

**Visto** il regolamento per gli incarichi esterni inferiore ai 100.000,00 euro, adeguato da ultimo con deliberazione consiliare n.92 del 30/10/2008

**Ritenuto** conveniente per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto dall'art. 125, comma 11 del codice dei contratti, procedere all'affidamento diretto della prestazione di cui trattasi, al geom. Beltempo Antonio libero professionista, con studio in Capaccio via Magna Graecia, iscritto nell'albo dei tecnici del Comune, professionista di fiducia ed in possesso dei requisiti delle strumentazioni necessarie per il rilievo plano-altimetrico di dettaglio necessario per la progettazione della riqualificazione paesaggistica ambientale della ex discarica in località Cannito, nell'importo di € 2.995,20 IVA ed oneri previdenziali inclusi;

**Accertato**, come da documentazione in atti, che il professionista in argomento è in possesso dei requisiti prescritti dalla parte seconda – Titolo 1°, capo 2° del codice dei contratti;

**Visto** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**Visto** la L.R. 27 febbraio 2007 n. 3 "disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania";

**Visto** il bilancio in corso;

**Visto** lo Statuto Comunale;

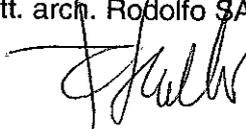
**Visto** il regolamento di contabilità

#### DETERMINA

1. di conferire, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, al professionista:  
sig. geom. Antonio BELTEMPO C.F. BLTNTN79T08F839Q residente a Capaccio via Magna Graecia n.179 iscritto al n. 4430, del collegio dei geometri di Salerno, di fiducia di questa amministrazione e di comprovata esperienza e capacità professionale, in relazione al servizio da affidare, l'incarico del rilievo plano-altimetrico di dettaglio necessario per la riqualificazione paesaggistica e ambientale della ex discarica in località Cannito;
2. di dare atto che la spesa derivante dal presente incarico è pari ad 2.995,20 IVA ed oneri previdenziali inclusi;
3. di impegnare sull'intervento n. 2010506.3 la somma complessiva di € 2.995,20 per i motivi sopra esposti.
4. di approvare il disciplinare tecnico regolante i rapporti con il summenzionato professionista;
5. la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. arch. Rodolfo SABELLI





Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)  
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**IL RESPONSABILE**

**DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLA -  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 29.10.2010

prot. 45740

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 3 NOV. 2010 al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO

SERVIZIO

UFF. PROPONENTE

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

.....

IMPEGNO EFFETTIVO 2010/2647/2010/1 con OGGETTO:  
RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA E AMBIENTALE EX DISCARICA  
LOC. CANNITO - RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO DI DETTAGLIO

Intervento 2010506 Cap. 3 Competenza  
Progettazioni opere pubbliche ( cond. edil)ris.4280 Incarichi prof  
essionali esterni

Il sottoscritto responsabile del servizio  
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA  
ALL'INTERVENTO 2010506 Cap. 3 sul bilancio di Competenza , per  
l'importo di Euro 2.995,20 a favore della ditta  
BELTEMPO ANTONIO  
VIA MAGNA GRAECIA, 179  
84040 CAPACCIO(SA)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come risulta dal prospetto seguente:	Stanziamiento +	150.336,39
	Variazioni +	0,00
	Variazioni -	0,00
	Impegni -	13.296,39
	Disponibile	137.040,00
	Imp.Proposti -	0,00
Data . . . . . Il Responsabile CARMINE VERTULLO	Disponibile	137.040,00

La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
CARMINE VERTULLO



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)

Settore IV: Lavori Pubblici  
*Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA) Tel. 0828.81.21.11*  
*Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it*

---

## **DISCIPLINARE INCARICO PROFESSIONALE**

Per il rilievo plano-altimetrico ex discarica in località Cannito

---

---

## Sommario

<u>Premessa.....</u>	<u>1</u>
<u>Articolo 1</u>	
<u>Oggetto dell'incarico.....</u>	<u>1</u>
<u>Articolo 2</u>	
<u>Prestazioni professionali.....</u>	<u>1</u>
<u>Articolo 3</u>	
<u>Modalità e tempi di espletamento dell'incarico.....</u>	<u>1</u>
<u>Articolo 4</u>	
<u>Onorari.....</u>	<u>2</u>
<u>Articolo 5</u>	
<u>Garanzie.....</u>	<u>2</u>
<u>Articolo 6</u>	
<u>Pagamenti.....</u>	<u>2</u>
<u>Articolo 7</u>	
<u>Proprietà degli elaborati.....</u>	<u>2</u>
<u>Articolo 8</u>	
<u>Elaborati e dati a disposizione del Professionista.....</u>	<u>2</u>
<u>Articolo 9</u>	
<u>Incompatibilità.....</u>	<u>2</u>
<u>Articolo 10</u>	
<u>Norme applicabili.....</u>	<u>2</u>
<u>Articolo 11</u>	
<u>Soluzione delle controversie.....</u>	<u>3</u>
<u>Articolo 12</u>	
<u>Spese contrattuali.....</u>	<u>3</u>

---

### **Premessa**

Disciplinare di incarico professionale per il rilievo plano-altimetrico dello stato dei luoghi ex discarica in località Cannito

Importo dell'incarico: Euro 2.400,00 (euro duemilaquattrocento/00), Iva e oneri previdenziali esclusi

L'anno 2010 – addì – ..... (.....) del mese di ..... presso la sede comunale, con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge a norma dell'Articolo 1372 del codice civile,

tra

Arch. Rodolfo SABELLI, nella sua qualità di responsabile del Settore IV: "Lavori Pubblici" e rappresentante del Comune di Capaccio (SA), di seguito denominato ente committente, codice fiscale 81001170653 e partita IVA 00753770650, autorizzato alla sottoscrizione del presente, in seguito denominato Responsabile,

e

Geom. Antonio Beltempo nato a Napoli (NA), il 08/12/1979, codice fiscale BLTNTN79T08-F839Q, Partita IVA: 04099600650, con studio corrente in Capaccio, alla via Magna Graecia, n.179, iscritto al Collegio dei Geometri di Salerno, al n. 4430; in seguito denominati "Professionista".

i quali convengono e stipulano quanto segue:

### **Articolo 1**

#### **Oggetto dell'incarico**

Il Comune di Capaccio, come sopra rappresentato, affida al Professionista, come sopra generalizzato, l'incarico di eseguire il rilievo plano-altimetrico dello stato dei luoghi dell'ex discarica in località Cannito

Rimane fermo che dovranno essere osservate le norme di perizia propria della libera professione, secondo le regole del codice civile.

### **Articolo 2**

#### **Prestazioni professionali**

L'incarico consiste nel rilievo plano-altimetrico e di dettaglio delle aree oggetto dell'intervento. Dovranno essere osservate le norme generali sui LL.PP. ed in particolare il D.Lgs. n.163/06, il D.P.R. 554/99 e relative circolari esplicative, il D.M. 145/00, il DPR. N.34/00, unitamente ad ogni altra disposizione che sarà impartita dal RuP e a ogni altra disposizione di legge e normativa specifica disciplinante le mansioni suddette.

Il Comune metterà a disposizione del tecnico incaricato tutta la documentazione esistente ai propri atti inerente l'intervento in oggetto e fornirà tutte quelle indicazioni ed informazioni che lo stesso richiederà al fine di ottimizzare l'intervento prestazionale commissionato.

### **Articolo 3**

#### **Modalità e tempi di espletamento dell'incarico**

Il Professionista dovrà presentare il rilievo in 5 (cinque) copie firmate in originale e su supporto informatico entro giorni 30 (trenta) a partire dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare.

Il Professionista potrà avvalersi della consulenza di altri professionisti restando a suo carico le eventuali spese; in ogni caso resta comunque impregiudicata la responsabilità del Professionista, sia nei confronti del Comune che di altri soggetti.

Dovranno essere osservate le norme vigenti, unitamente alle altre disposizioni che verranno impartite dal Responsabile, ed ogni altra disposizione di legge disciplinante l'oggetto dell'incarico.

L'incarico deve essere espletato in stretto e costante rapporto con il Responsabile che fornirà le necessarie indicazioni.

Qualora la presentazione degli elaborati dovesse essere ritardata oltre i termini sopra indicati, senza che su ciò abbia inciso il comportamento dell'amministrazione, sarà applicata una penale pari al 5 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, importo che sarà trattenuto dal compenso dovuto al Professionista che costituirà economia.

Qualora il ritardo di cui sopra eccedesse i giorni 30, l'amministrazione, tramite il Responsabile, e previa comunicazione di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà recedere dal contratto senza che il Professionista possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.

L'amministrazione, tramite il Responsabile, potrà rivalersi anche sulle somme eventualmente già pagate a titolo di acconto, per ogni risarcimento dovuto.

#### **Articolo 4**

##### **Onorari**

I compensi onnicomprensivi di tutte le prestazioni di servizi, sono pari a Euro 2.400,00 (duemilaquattrocento/00).

Nei compensi sopra detti, sono esclusi:

- il contributo integrativo del 4% Cassa di previdenza e assistenza;
- l'IVA al 20% o nella percentuale di legge prevista al momento della liquidazione.

#### **Articolo 5**

##### **Garanzie**

Della esattezza della operazioni di revisione e adeguamento alla normativa vigente degli elaborati necessari, il Professionista assume piena e personale responsabilità e garanzia.

#### **Articolo 6**

##### **Pagamenti**

Il pagamento delle competenze come calcolate all'art.4 del presente disciplinare sarà liquidato in un' unica soluzione, ad avvenuta presentazione del rilievo effettuato ed entro 60 giorni dalla presentazione al protocollo generale del Comune della relativa fattura

#### **Articolo 7**

##### **Proprietà degli elaborati**

Gli elaborati ed i supporti informatici resteranno di proprietà dell'amministrazione, la quale potrà introdurre le varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che il Professionista possa sollevare eccezioni.

#### **Articolo 8**

##### **Elaborati e dati a disposizione del Professionista**

Sono a disposizione del Professionista:

- Planimetria generale del tracciato con l'area d'intervento lungo la quale deve essere effettuato il rilievo plano-altimetrico
- Piano regolatore generale vigente sia in formato cartaceo che digitale;
- Cartografia e Ortofoto recenti dell'intero territorio comunale in formato digitale.

Gli elaborati sono disponibili in visione presso la sede del Settore IV, eventuali copie sono a carico del Professionista.

#### **Articolo 9**

##### **Incompatibilità**

Il professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità con la prestazione professionale richiesta, ai sensi di disposizioni di legge, ordinamento professionale o contrattuali, e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire.

**Articolo 10**  
**Norme applicabili**

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare si fa riferimento agli articoli 2229 e ss. del codice civile.

**Articolo 11**  
**Soluzione delle controversie**

Le controversie relative all'interpretazione ed esecuzione del presente disciplinare saranno devolute alla decisione di tre arbitri, dei quali ciascuna parte ne nominerà uno ed il terzo, con funzioni di presidente, sarà nominato dai primi due entro 20 gg. o, in caso di disaccordo, dal presidente del Tribunale di Salerno. Il collegio arbitrale giudicherà secondo i criteri di equità.

**Articolo 12**  
**Spese contrattuali**

Ogni spesa relativa a bolli, registrazione e quant'altro relativa al presente disciplinare di incarico, è a carico del Professionista.

Il presente disciplinare è sin d'ora impegnativo per il sottoscritto professionista

Letto, confermato in ogni sua parte e sottoscritto.

IL PROFESSIONISTA  
geom. Antonio Beltempo

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III  
Arch. Rodolfo SABELLI

---