



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE II

DETERMINAZIONE DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2/S

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. **166** del **30.08.2010**

Del Registro Generale n. 1540 del 7 SET. 2010

OGGETTO: **CURSARO PIETRO.**

Aggiornam. ISTAT locali sede Soc. Capaccio-Paestum.

UFFICIO ECONOMATO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO : RENNA RITA

(Decreto di nomina del Sindaco del 17.05.2010 – Prot. n. 21100)

PREMESSO che l'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base del bilancio di previsione annuo deliberato dal Consiglio;

Visto che il bilancio dell'esercizio 2010 è stato approvato dal Consiglio Comunale con atto deliberativo n. 38 del 29/04/2010, dichiarato immediatamente esecutivo;

Che con deliberazione di G.C. n. 193 del 05/05/2010, è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2010, con l'assegnazione degli affidamenti dei PEG ai responsabili dei Servizi e dei Settori fino al 31.12.2010, senza soluzione di continuità, salvo revoca anticipata e agli stessi patti e condizioni di cui al precedente decreto;

Visto il T.U. D.lgs 267/2000 ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" l'art. 151 "Principi in materia di compatibilità", l'art. 183 "impegno di spesa" e l'art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso che con delibera di G.C. n. 162 del 03.06.08, si è stabilito di locare un immobile da adibire ad uso uffici;

Che con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Economato n. 141 del 25.06.08, reg. gen. 1164 del 30.06.08 si è stabilito di locare senza soluzione di continuità, l'immobile di proprietà del Sig. Cursaro Pietro, da adibire a sede degli organi istituzionale (Sede Amministrativa Società Multiservizi Capaccio-Paestum Srl), stabilendo che la locazione decorrerà dal 01/07/2008 e scadrà il 30/06/2014, tacitamente rinnovabile, salvo disdetta da inoltrare, da una delle parti, tre mesi prima della scadenza a mezzo raccomandata A.R.;

Visto il contratto di fitto stipulato tra il funzionario responsabile Ing. Carmine Greco e il Sig. Cursaro Pietro, Rep. nr. 3331 del 02.07.2008 reg. al n. 211 del 17.07.2008 presso l'Agenzia delle Entrate di Agropoli, prevede una spesa annua di € 10.800,00 Iva compresa, per il fitto dei locali di che trattasi, canone soggetto ad aggiornamento ISTAT, ai sensi dell'art. 32 della legge 398/78, a partire da luglio 2009;

Che con nostra precedente determina n. 009 del 21.01.2010, reg. gen. 54 del 26.01.2010, abbiamo già provveduto ad impegnare l'importo per il pagamento dei canoni per l'anno 2010;

Considerato che bisogna provvedere ad aggiornare in base agli indici Istat il canone di locazione, ai sensi dell'art. 32 della legge 392/78;

Che l'aggiornamento dell'Equo Canone prevede da luglio 2010 un aumento del 75% dell' 1,7%;

Accertato che la percentuale di incremento è pari all' 1,28%, scaturisce che l'aumento a partire da luglio 2010 è pari ad € 138,24 che **aggiorna il nuovo canone annuo in € 10.938,24** che suddiviso in canoni trimestrali determina la nuova rata in € 2.734,56;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'art. 73 dello statuto vigente;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente;
2. Di impegnare, la somma complessiva di € 69,12, comprensivo di IVA, per la causale di cui alla premessa, per il periodo 01.07.2010 – 31.12.2010, sull'intervento 1010804,02 del bilancio in corso;
3. di ricordarsi che in considerazione del sopra citato aggiornamento la nuova rata trimestrale a partire da luglio 2010 sarà pari ad € 2.734,27 da imputare sull'intervento 1010804,02, e da pagare con le consuete modalità;
4. di trasmettere al responsabile del procedimento perché ai sensi dell'art. 151 del D.L. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L., provveda per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Del Servizio
Rita Renna

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO

SERVIZIO
Altri servizi generali

UFF. PROPONENTE

IMPEGNO EFFETTIVO 2010/2139/2010/1 con OGGETTO:
AGGIORNAMENTO ISTAT LOCALI SEDE SOCIETA'
CAPACCIO PAESTUM SERVIZI-PERODO LUGLIO/DICEMBRE 2010

Intervento 1010804 Cap. 2 Competenza
Fitto Locali per Uffici Comunali
di terzi

Utilizzo di be

Il sottoscritto responsabile del servizio
Altri servizi generali

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA
ALL'INTERVENTO 1010804 Cap. 2 sul bilancio di Competenza , per
l'importo di Euro 69,12 a favore della ditta
CURSARO PIETRO
VIA STRETTINA SCORZELLO,
84047 CAPACCIO(SA)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come risulta dal prospetto seguente:	Stanziamiento +	22.500,00
	Variazioni +	0,00
	Variazioni -	0,00
	Impegni -	20.978,88

	Disponibile	1.521,12
Data . . .	Il Responsabile CARMINE VERTULLO	Imp.Proposti - 0,00

	Disponibile	1.521,12

La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del
D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione
del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CARMINE VERTULLO

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 07.09.2010

prot. 37964

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 7 SET. 2010 al _____

IL RESPONSABILE
