



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 367 DEL 25 AGO. 2010

Oggetto: Finanza di progetto: Adeguamento dell'impianto di illuminazione votiva a servizio del civico cimitero. Approvazione progetto definitivo

L'anno duemiladieci il giorno 25 del mese di Agosto alle ore 13.00 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO Vice Sindaco	SI	
2	CIUCCIO ROBERTO Assessore	SI	
3	GUGLIELMOTTI EUGENIO Assessore		SI
4	NACARLO SALVATORE Assessore		SI
5	IANNELLI ANTONIO Assessore	SI	

Vicesegretario **Dott. SSA Maria Vella Petrucci**
Assiste il segretario **Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

che nel programma triennale ed elenco annuale delle opere pubbliche 2005/2007, approvato con deliberazione consiliare n.27 del 19/04/05, è stata inclusa l'esecuzione dei lavori di illuminazione votiva del civico cimitero da realizzare con l'apporto di capitali privati "project financing";

che tale intervento è stato previsto anche nella programmazione triennale dei LL.PP. 2006/2008, approvata con atto consiliare n.30 del 31/03/2006;

che nell'Avviso prot. 20000, del 26.05.2005, pubblicato in data 27/05/05, è stata indicata la presenza nel Programma Triennale LL. PP. 2005/2007 di "interventi realizzabili con capitali privati in quanto suscettibili di gestione economica", fra i quali l'intervento di "illuminazione votiva del civico cimitero";

Considerato

che entro i termini indicati dall'art.37/bis, comma 1, della legge 109/94 e, in particolare in data 30/06/05 prot. 24806 è pervenuta agli atti dell'ente la proposta, da parte di DERVIT SpA. con sede in via Colle del Sole n. 5 Roccadaspide (SA) relativa all'intervento illuminazione votiva del civico Cimitero;

che a seguito dell'esame da parte della Commissione nella seduta del 22.06.06 con verbale n.5 la proposta presentata dal promotore denominato DERVIT S.p.A. è stata ritenuta fattibile sia sotto il profilo tecnico che sotto il profilo economico finanziario, nel rispetto dell'avviso indicativo di cui sopra e che, quindi è stata individuata dalla stessa di pubblico interesse,

che il RuP con provvedimento in data 27.06.2006 (prot. n. 25031), su parere conforme della Commissione – ha definitivamente approvato la proposta ex art. 37-bis L. n. 109/94 presentata dalla DERVIT S.p.A, valutandola positivamente sotto tutti gli aspetti previsti dall'art. 37-ter e dichiarandola espressamente di pubblico interesse, dando nel contempo atto che detta proposta risulta composta dagli elaborati ivi analiticamente descritti ed elencati;

che con deliberazione di Giunta Comunale n.292 del 10/10/2006 esecutiva ai sensi di legge, la suddetta proposta presentata dal promotore denominato DERVIT S.p.A. è stata fatta propria dall'amministrazione aggiudicatrice essendo stata giudicata di pubblico interesse dell'ente concedente, al fine di porre la proposta stessa a base di gara ad evidenza pubblica prescritta dall'art.37 quater comma 1, lett.a), della legge 109/94, ora art.155, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.163/06, per individuare le due migliori offerte (o se del caso l'unica migliore offerta) che si andranno/andrà a confrontare nella successiva fase negoziata con la proposta prescelta dall'Amministrazione per l'affidamento della concessione dei lavori pubblici in oggetto;

che con determinazione n. 234 del 15/05/2007 sono state determinate le modalità e le procedure per l'espletamento della gara ed è stato approvato il bando di gara;

che il bando di gara è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune, ai sensi del comma 5 penultimo comma dell'art.122 del codice dei contratti dal 21/05/2007 per giorni 60 consecutivi con scadenza di presentazione delle offerte alla data del 20/07/2007;

che con determinazione n. 378 del 20/07/07 è stata costituita la Commissione giudicatrice per la valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica economica dei concorrenti ed attribuire i relativi punteggi;

che con determinazione n. 244 del 05/05/08 è stato approvato il verbale di gara con aggiudicazione della concessione a favore del promotore;

che il promotore ha sottoscritto la convenzione n.3315 di rep. in data 22/05/2008;

che con provvedimento del responsabile del Settore IV n. 36400 del 24/08/2010 a seguito dell'esito finale dell'iter in sede giurisdizionale è stato disposto l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e quindi del contratto rep. 3315/2008;

che in data 04/07/2008 al n. 26453 del protocollo generale dell'Ente l'impresa DERVIT SpA ha presentato la progettazione definitiva costituita da seguenti elaborati :

1) Relazione descrittiva, 2) Relazione tecnica – specialistica, 3) elaborati grafici, 4) calcoli preliminari delle strutture e degli impianti, 4) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici, 5) computo metrico estimativo, 6) quadro economico della spesa;

Visto l'art.93, "Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori" ed in particolare i commi 4 e 6 del Codice dei Contratti,

Rilevato che il rassegnato progetto definitivo soddisfa le prescrizioni di cui alla norma soprarichiamata e nel rispetto delle indicazioni stabilite dal progetto preliminare ;

Constato che la spesa complessiva è pari ad € 205.172,00 di cui € 159.200,00 per lavori a base d'asta e rispecchia la previsione del progetto preliminare;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal

responsabile dell'ufficio LL.PP., ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;
Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00 recante in TUEL,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;
- 2) Di approvare il progetto definitivo presentato dall'impresa DERVIT SpA relativo alla concessione dei lavori pubblici di adeguamento dell'impianto di illuminazione votiva a servizio del civico cimitero , composto dagli elaborati progettuali in premessa elencati, che prevede una spesa complessiva di € 205.172,00.
- 3) Di dare atto che l'opera è a totale carico del concessionario.

Con separata votazione e sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. 18/08/00 n.267 recante il TUEL



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV: Lavori Pubblici

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA) Tel. 0828.81.21.11

PROT. 36400

CAPACCIO, 24 agosto 2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Decreto Sindacale del 14 gennaio 2004 e successivi)

PREMESSO

- Che con deliberazione consiliare n. 27 del 19/04/2005 è stato approvato il programma triennale 2005/2007 ed annualità 2005 in cui è stata inclusa l'esecuzione dei lavori di illuminazione votiva del civico cimitero da realizzare con l'apporto di capitali privati "project financing";
- Che tale intervento è stato previsto anche nella programmazione triennale dei LL.PP. 2006/2008, approvata con atto consiliare n.30 del 31/03/2006;
- Che a seguito della pubblicazione dell'Avviso prot. 20000, in data 26.05.2005, pubblicato in data 27/05/05, nel quale è stato indicato la presenza nel Programma Triennale LL. PP. 2005/2007 di "interventi realizzabili con capitali privati in quanto suscettibili di gestione economica", fra i quali l'intervento di "illuminazione votiva del civico cimitero", entro i termini indicati dall'art.37/bis, comma 1, della legge 109/94 e, in particolare in data 30/06/05 prot. 24806 è pervenuta agli atti dell'ente la proposta, da parte di DERVIT Spa. con sede in via Colle del Sole n. 5 Roccadaspide (SA) relativa all'intervento illuminazione votiva del civico Cimitero;
- Che a seguito dell'esame da parte della Commissione nella seduta del 22.06.06 con verbale n.5 la proposta presentata dal promotore denominato DERVIT S.p.A. è stata ritenuta fattibile sia sotto il profilo tecnico che sotto il profilo economico finanziario, nel rispetto dell'avviso indicativo di cui sopra e che, quindi, è stata individuata dalla stessa di pubblico interesse;
- Che il RuP con provvedimento in data 27.06.2006 (prot. n. 25031), su parere conforme della Commissione – ha definitivamente approvato la proposta ex art. 37-bis L. n. 109/94 presentata dalla DERVIT S.p.A, valutandola positivamente sotto tutti gli aspetti previsti dall'art. 37 ter e dichiarandola espressamente di pubblico interesse;
- Che con deliberazione di Giunta Comunale n.292 del 10/10/2006 esecutiva ai sensi di legge, la suddetta proposta presentata dal promotore denominato DERVIT S.p.A. è stata fatta propria dall'amministrazione aggiudicatrice, essendo stata giudicata di pubblico interesse, al fine di porre la proposta stessa a base di gara ad evidenza pubblica, prescritta dall'art.37 quater comma 1, lett. a), della legge 109/94, ora art.155, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.163/06, per individuare le due migliori offerte (o se del caso l'unica migliore offerta) che si andranno/andrà a confrontare nella successiva fase negoziata con la proposta prescelta dall'Amministrazione per l'affidamento della concessione dei lavori pubblici in oggetto;
- Che con determinazione n. 234 del 15/05/2007 sono state determinate le modalità e le procedure per l'espletamento della gara ed è stato approvato il bando/disciplinare di gara;
- Che il bando di gara è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune, ai sensi del comma 5 penultimo comma dell'art.122 del codice dei contratti dal 21/05/2007 per giorni 60 consecutivi con scadenza di presentazione delle offerte alla

data del 20/07/2007;

- Che entro le ore 12,00 del giorno 20/07/2007 sono pervenute i seguenti plichi, come certificato dal responsabile del protocollo:
 - 1) il plico del promotore - impresa DERVIT Spa contenente la documentazione di conferma dei requisiti;
 - 2) il plico dell'impresa Cola Mariano contenente l'offerta;
- Che con determinazione n.378 del 20/07/2007, al fine di procedere alla formazione della graduatoria di gara secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (nel rispetto di quanto approvato negli atti posti a base di gara e in particolare del bando di gara) è stata costituita la Commissione giudicatrice per valutare la documentazione costituente l'offerta tecnica economica dei concorrenti ed attribuire i relativi punteggi;
- Che con determinazione n. 503 del 18/10/2007 sono stati approvati i verbali di gara stilati dalla Commissione giudicatrice nei quali si rileva che la stessa è pervenuta a formare la graduatoria di gara, risultando primo in graduatoria il concorrente Cola Mariano con sede legale in via Procuzzi Capaccio Scalo col punteggio pari a n. 92, con la quale poi svolgere la procedura negoziata con il promotore;
- Che il promotore, impresa DERVIT S.p.A, ha fatto ricorso al TAR per l'annullamento, previa sospensione dei verbali di gara sopraddetti, notificato in data 09/11/2007 prot. 43846, al Comune di Capaccio;
- Che con nota prot. 44399 del 13/11/07 è stato comunicato alla DERVIT Spa e all'impresa Cola Mariano che a seguito del ricorso sopraddetto venivano sospese le operazioni successive previste dall'art.12 del bando/disciplinare di gara;
- Che il TAR di Salerno, con ordinanza n.1102/2007, si è pronunciato con il seguente esito: SOSPENSIVA ACCOLTA, sull'istanza cautelare prodotta in connessione al ricorso proposto dalla DERVIT Spa contro il Comune di Capaccio e l'impresa Cola Mariano, ritenendo illegittima l'ammissione dell'impresa Cola Mariano in quanto sprovvista della necessaria idoneità tecnica;
- Che l'impresa Cola Mariano con nota recepita al prot. gen. del Comune in data 13/12/07 al n. 48667 ha comunicato di voler promuovere ricorso al Consiglio di Stato avverso l'ordinanza summenzionata del TAR di Salerno ed ha invitato e diffidato a non adottare alcun provvedimento che possa pregiudicare la sua legittima aspettativa, atteso che l'ordinanza cautelare non è passata in giudicato e non definisce la vertenza nel merito;
- Che il Consiglio di Stato con ordinanza n.1163 del 04/03/2008 ha respinto l'appello proposto dalla ditta Cola Mariano, ritenendo l'ordinanza appellata meritevole di conferme laddove ravvisa la mancanza di idoneità tecnica in capo alla ricorrente;
- Che con verbale di gara n. 4 del 22/04/2008 – dal quale si rileva che la Commissione giudicatrice prende atto delle ordinanze sopra richiamate emesse dal TAR di Salerno e dal Consiglio di stato e dell'esito delle stesse – per l'effetto, così come previsto al il punto 12, penultimo periodo del bando/disciplinare di gara, redatto dal responsabile del procedimento, che testualmente recita: *“nel caso di gara deserta, ovvero in caso di assenza di offerte ritenute ammissibili, la concessione è stata affidata al promotore alle condizioni della proposta approvata, sempre che quest'ultimo abbia dimostrato il possesso dei requisiti richiesti”*, ha aggiudicato in via provvisoria la concessione de quo al promotore DERVIT Spa con sede in via Colle Roccaspide;
- Che in data 14/07/2008 è pervenuta la nota di trasmissione prot. 27886 da parte del responsabile del servizio contenzioso con la quale si comunicava che la ditta Cola in

- data 09/05/2008 depositava istanza di prelievo al fine di fissazione urgente dell'udienza di merito presso il TAR Salerno;
- Che in data 4 agosto 2008 è pervenuto Atto di diffida stragiudiziale da parte della ditta Cola con il quale si invitata l'amministrazione a sospendere ogni determinazione relativa alla gara fino all'udienza di merito;
 - Che sulla scorta di quanto segnalato si è provveduto a verificare l'iter di gara e a seguito di istruttoria del procedimento de quo è stata evidenziata la mancata comunicazione nelle forme di rito alla ditta Cola dell'aggiudicazione effettuata con verbale di gara n. 4 del 22/04/2008 richiamato in premessa.
 - Che con proprio provvedimento prot. 32970 del 28 agosto 2009 si è provveduto nelle more dell'espletamento della vertenza in sede giurisdizionale, ad annullare in sede di autotutela l'efficacia della aggiudicazione definitiva operata a favore della ditta Dervit della gara, riservandosi di concludere il procedimento successivamente all'esito del correlato procedimento in sede giurisdizionale.

CONSIDERATO

- Che a seguito dell'esito finale dell'iter in sede giurisdizionale, con decisione 482/10 riferita al ricorso in appello 1879/09 il Consiglio di Stato ha accolto l'appello della Dervit Spa *"e per l'effetto, in riforma della sentenza di primo grado, accoglie il ricorso Dervit Spa e respinge i motivi aggiunti proposti dalla ditta individuale Cola Mariano"*.
- Che con la sentenza in parola risulta acclarato conclusivamente quale legittimo contraente dell'Ente nella gara *de qua* la ditta Dervit Spa.

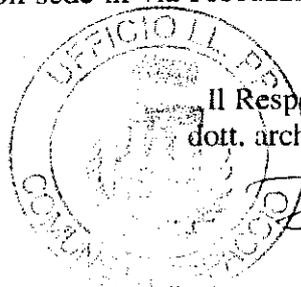
RITENUTO, pertanto dover concludere il procedimento in parola, e dare impulso all'esecuzione del contratto,

DISPONE

1. l'efficacia della aggiudicazione definitiva operata a favore della ditta Dervit della gara avente ad oggetto *"illuminazione votiva del civico cimitero"* da realizzarsi con capitali privati alla luce della decisione 482/10 del Consiglio di Stato riferita al ricorso 1879/09 con la quale è stato accolto l'appello della Dervit Spa;
2. l'efficacia di tutti gli atti correlati e consequenziali all'aggiudicazione definitiva, in particolare del contratto rep. 3315/2008 stipulato tra il Comune di Capaccio e la Dervit Spa inerente l'*"illuminazione votiva del civico cimitero"*.

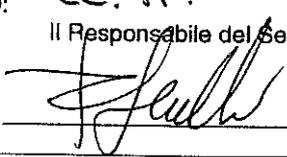
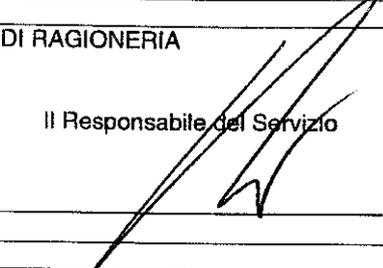
DISPONE ALTRESÌ

- Che il presente provvedimento venga notificato alla ditta Dervit Spa con sede in via Colle del Sole, 5 - 84069 Roccadaspide (SA) per opportuna conoscenza;
- Che copia di detto atto venga trasmessa altresì trasmessa al soggetto controinteressato, ditta Mariano Cola con sede in via Procuzzi, - 84047 Capaccio (SA) per opportuna conoscenza.



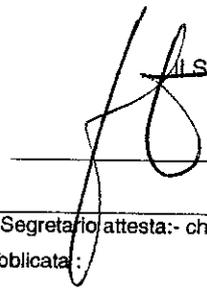
Il Responsabile del Settore
dott. arch. Rodolfo SABELLI

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere FAVOREVOLE Capaccio (SA) 24/08/2010	UFFICIO: LL. PP. Il Responsabile del Servizio 
PER LA REGOLARITA' CONTABILE: Si esprime parere FAVOREVOLE Capaccio (SA) 24/08/2010	UFFICIO DI RAGIONERIA Il Responsabile del Servizio 
PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA' Si esprime parere _____ Capaccio (SA) _____	Il Segretario Generale _____

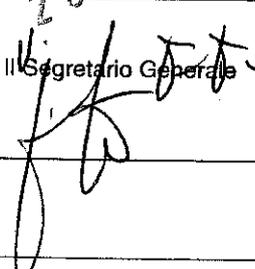
La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale


Il Sindaco


Della suestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi.
Data 26 AGO. 2010
Il Segretario Generale


Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata:
dal _____
al _____
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.
Data _____
Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari
con nota del 26 AGO. 2010
Il Segretario Generale


La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.
Data 26 AGO. 2010
Il Segretario Generale
