



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 413 del 30.07.2010

Del Registro Generale n. 1365 del - 2 AGO. 2010

OGGETTO: Affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione mediante ricorso al finanziamento tramite terzi. Approvazione verbali di gara . Aggiudicazione definitiva.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto la deliberazione consiliare n. 38 del 29/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione 2010;

Vista la deliberazione di G.C. n.193 del 05/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il decreto sindacale n. 21100 del 17/05/2010 di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino al 31/12/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
 - l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
 - la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
 - l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 11.784.707,00 IVA inclusa e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009 sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte;
- che con determinazione n. 104 del 05/03/2010 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice della gara de quo.

Visti i verbali di seduta pubblica della Commissione giudicatrice (allegati sub 1 e 2 alla presente determinazione quale parte integrante): n. 1 del 9/03/2010 e n. 2 del 23/03/10 relativi all'esame della busta contenente la documentazione amministrativa e all'ammissione a gara delle ditte partecipanti;

Visti i verbali delle sedute riservate della Commissione giudicatrice (allegati da sub 3 a sub 17 alla presente determinazione), in particolare: n. 3 del 23/03/10, n. 4 del 24/03/10, n. 5 del 24/03/10, n. 6 del 25/03/10, n. 7 del 25/03/10, n. 8 del 29/03/10, n. 9 del 29/03/10, n. 10 del 31/03/10, n. 11 del 31/03/10, n. 12 del 06/04/10, n. 13 del 06/04/10, n. 14 del 03/06/10, n. 15 del 03/06/10, n. 16 del 22/06/10, n. 17 del 22/06/10 relativi all'esame dell'Offerta tecnica;

Visto il verbale n. 18 del 24/06/10 (allegato sub 18 alla presente determinazione) nel quale vengono riportati il punteggio totale attribuito dalla Commissione giudicatrice ai concorrenti, sulla scorta della valutazione a coppie effettuata, come analiticamente riportato nello stesso;

Visto il verbale della Commissione giudicatrice, in seduta pubblica n.19 datato 30/06/2010 (allegato sub 19 alla presente determinazione) di valutazione della congruità delle offerte e di aggiudicazione provvisoria all'impresa "ATI - DERVIT Costruzione e lavori pubblici SpA - mandataria e IECI Lombardo s.r.l. - mandante", con sede legale in via Colle, 5 Roccadaspide (SA) che ha conseguito il punteggio complessivo di 62,8195 (34,6660 punti in relazione agli elementi economici e 28,1535 punti in relazione agli altri elementi) e che ha offerto la cifra di € 380.190,23 oltre Iva cui corrisponde il ribasso medio percentuale del 22,57282689% sul prezzo complessivo a base d'asta;

Accertato

- Che nel verbale n. 19 del 30/06/2010, la Commissione giudicatrice, come disposto dall'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 163/06 ha proceduto alla valutazione dell'anomalia e che nessuna offerta valida è risultata anomala;
- Che in esito alle Conclusioni della Commissione giudicatrice, di cui al verbale n. 19 del 30/06/2010, la Stazione Appaltante, per il tramite del responsabile unico del procedimento, ha svolto nei confronti delle imprese poste al primo ed al secondo posto della graduatoria provvisoria di gara, rispettivamente "ATI - DERVIT Costruzione e lavori pubblici SpA - mandataria e IECI Lombardo s.r.l. - mandante" e ATI: COFELY ITALIA SpA (mandataria) e ALFIERI IMPIANTI di Alfieri Domenico & C. s.a.s. (mandante) le verifiche amministrative previste dall'art. 48, comma 2 del Codice dei Contratti, riscontrandone (giusto verbale del 30 luglio 2010 che si allega sub 20) la regolarità amministrativa e procedurale, come previsto dalla citata disposizione normativa.

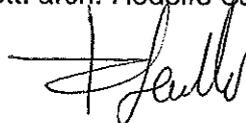
Esaminati tutti gli atti del procedimento;
Accertata la legittimità del procedimento;
Visto lo schema di contratto allegato sub 21;
Visto l'art. 73 dello Statuto Comunale;
Visto il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui si intende integralmente riportata;
2. Di approvare, relativamente all'appalto di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi:
 - l'operato della commissione all'uopo costituita di cui ai verbali dal n. 1 al n. 19 (allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale);
 - l'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui si tratta in favore dell'impresa "ATI - DERVIT Costruzione e lavori pubblici SpA - mandataria e IECI Lombardo s.r.l. - mandante", con sede legale in via Colle, 5 Roccadaspide (SA) che ha conseguito il punteggio complessivo di 62,8195 (34,6660 punti in relazione agli elementi economici e 28,1535 punti in relazione agli altri elementi) e che ha offerto la cifra di € 380.190,23 oltre Iva cui corrisponde il ribasso medio percentuale del 22,57282689% sul prezzo complessivo a base d'asta;

- di approvare la correlata proposta tecnica che anche se non allegata materialmente, costituisce parte integrante della presente determinazione;
 - di approvare lo schema di contratto che viene allegato alla presente determinazione sub 21;
3. Di dare atto che il responsabile del procedimento unico darà corso, prontamente, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti secondo lo schema approvato e ai sensi della normativa vigente in materia.

Il Responsabile del Settore IV
dott. arch. Rodolfo Sabelli





Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE FINANZIARIO

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA -
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 02-08-2010

prot. 34064

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 2 AGO. 2010 al _____

IL RESPONSABILE



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Settore IV Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.1 (SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemiladiecì il giorno nove del mese di marzo alla ore 10,05, nell'Aula Consiliare del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Si dà atto che la dott.ssa Marzia Landi, membro effettivo della Commissione con e-mail in data 08/03/2010 ha comunicato di non poter partecipare ai lavori della Commissione per sopraggiunti impegni professionali.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig. ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione

- ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
 - che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
 - che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;

TANTO PREMESSO

La Commissione preliminarmente avverte che ogni comunicazione avverrà esclusivamente via fax al n. indicato all'interno della dichiarazione e accerta che gli offerenti sono:

ID	PROT.	DATA	DITTA	INDIRIZZO	FAX
1	9297	02/03/10	ATI: COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s - mandante	Via Ostiense n. 333 ROMA	081/2435228
2	9491	03/03/10	ATI: Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesuele s.r.l. - mandante	Viale Tor di Quinto 45/47 - ROMA	06/830555977
3	9514	03/03/10	ATI: LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA - mandante.	Viale Regina Margherita 262/264 ROMA	0968/209272
4	9577	03/03/10	ATI: CITELUM SA - mandataria - Castaldo SpA - mandante cooptata	37, rue de Lyon 75012 PARIGI	02/29536423 0033(1)44678660
5	9597	03/03/10	ATI: DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECl Lombardo s.r.l.	Via Colle Del Sole 5 ROC-CADASPIDE	0828/742608

La Commissione sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto dà atto che le offerte sono pervenute nei termini previsti dal Bando e quindi, nel seguente ordine, procede:

1. alla verifica esterna dei plichi pervenuti ritenendoli regolari;
2. alla verifica che le buste contenute all'interno dei plichi siano quelle richieste e siano chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura ritenendole regolari. Al riguardo si dà atto che nell'aprire il plico presentato dall'ATI: "Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesuele s.r.l. - mandante" incidentalmente è stato tagliato l'involucro contenente l'offerta tecnica, conseguentemente, accertato che comunque il plico risultava integro all'interno, si è provveduto alla presenza degli offerenti a risigillare il plico.
3. a dichiarare ammesse tutte le ditte offerenti;
4. all'apertura delle buste "A" contenente la documentazione amministrativa;
 - all'esame della documentazione inerente l'offerta relativa all'ATI ATI: COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s - mandante, ritenendola regolare e pertanto ammissibile;

- all'esame della documentazione inerente l'offerta relativa all'ATI "Enel Sole s.r.l. mandataria – Elettrogesuele s.r.l. - mandante" e disponendo l'esclusione della stessa, in quanto a) la documentazione prevista a pena di esclusione dai punti 16 e 17 del disciplinare di gara (*attestazione di presa visione e attestazione di ritiro degli atti di gara*) è stata presentata solamente dall'impresa Enel Sole s.r.l. come singola e non come mandataria dell'ATI. Tale circostanza è confermata dalla verifica effettuata sul libro protocollo istituito al riguardo, non risultando che la mandante Elettrogesuele s.r.l. abbia effettuato la prescritta presa visione e il ritiro della documentazione di gara;
- all'esame della documentazione inerente l'offerta dell'ATI: LIGEAM s.r.l. - mandataria – Gruppo GEA SpA – mandante – Modus F.M. S.p.A – mandante ritenendola regolare e pertanto ammissibile;
- all'esame della documentazione inerente l'offerta dell'ATI: CITELUM SA – mandataria – Castaldo SpA – mandante cooptata, disponendo l'esclusione della stessa per le seguenti motivazioni:
 - a) la mandataria CITELUM SA ha dichiarato ma non fornito idonea documentazione comprovante il possesso di requisito ESCO (punto 12 del disciplinare di gara); infatti nella dichiarazione non si fa alcun riferimento alla normativa prevista dallo Stato in cui è stabilita l'impresa (Francia) e nella stessa dichiarazione è stato affermato genericamente di essere in "*possesso di adeguata documentazione comprovante il requisito*"; tale affermazione è risultata essere un semplice elenco di aziende desunto da internet, non presentato in lingua italiana e che non permette alcuna attività di verifica;
 - b) la presentazione della garanzia a corredo dell'offerta non è conforme a quanto previsto al punto 15 del disciplinare di gara; infatti si riscontra 1) la mancata documentazione comprovante i poteri di impegnare del sottoscrittore, 2) la mancata sottoscrizione della polizza da parte degli offerenti, 3) la mancata presentazione di documento atto a comprovare l'identità del sottoscrittore della polizza;
 - c) la documentazione prevista a pena di esclusione dai punti 16 e 17 del disciplinare di gara (*attestazione di presa visione e attestazione di ritiro degli atti di gara*) è stata presentata solamente dall'impresa CITELUM SA come singola e non come mandataria dell'ATI. Tale circostanza è confermata dalla verifica effettuata sul libro protocollo istituito al riguardo, non risultando che la mandante Castaldo SpA abbia effettuato la prescritta presa visione e il ritiro della documentazione di gara;
- 5. all'esame della documentazione inerente l'offerta dell'ATI: DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria – IECI Lombardo s.r.l. ritenendola regolare e pertanto ammissibile;
- 6. a sorteggiare con l'ausilio della sig.ra Alessia Palma presente in sala, come disposto dal disciplinare di gara una proposta pari al 10% di quelle ammesse: la ditta sorteggiata è risultata l'ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria – Gruppo GEA SpA – mandante – Modus F.M. S. p. A - mandante alla quale viene richiesto di comprovare i requisiti dichiarati di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa entro il termine del 20 marzo 2010;
- 7. a conservare i plichi "C – Offerta tecnica" sigillati e controfirmati dalla Commissione presso i locali del Settore IV;
- 8. a inserire in una scatola i plichi "B – Offerta economica" che viene sigillata e controfirmata dalla Commissione e conservata nella cassaforte del Settore IV.

Conclusivamente la Commissione dà atto che la prossima seduta pubblica è indetta per il giorno 23/03/2010 per la verifica della documentazione comprovante i requisiti dichiarati di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Alle ore 15,45 le operazioni di gara sono dichiarate concluse.

Del che è verbale.

Il Presidente

[Signature]

I Commissari

[Signature]

[Signature]

Il Testimone:

[Signature]

Il Segretario
verbalizzante

[Signature]

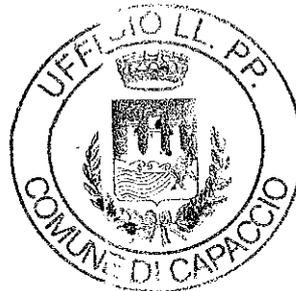
ATI: COFE LY ITALIA S.P.A.

ALFIERI IMPIANTI DI
ALFIERI DOMENICO & C. S.R.L.

[Signature]

[Signature]

[Signature]





Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.2
(SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemiladieci il giorno 23 del mese di marzo alla ore 10,05, in sala aperta al pubblico del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig. ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di

- pubblica illuminazione;
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;

TANTO PREMesso

La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto stabilito nel proprio verbale n. 1 del giorno 9 marzo 2010, nel seguente ordine:

1. procede alla verifica della documentazione presentata dall'ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA - mandante - Modus F.M. S. p. A - mandante alla quale è stato richiesto di comprovare i requisiti dichiarati di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa. La documentazione è stata inviata con nota prot. 12395 del 19/03/2010 e nota prot. 12490 del 22/03/2010. Ritenuta la documentazione presentata idonea per il raggruppamento temporaneo di imprese, se ne conferma l'ammissione;
2. dà atto che con nota prot. 11011 dell'11/03/2010 allegata sub "A", l'ATI: Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesuele s.r.l. - mandante ha presentato richiesta di riammissione in autotutela per le motivazioni ivi presentate: la Commissione al riguardo riscontra che quanto evidenziato dalla ricorrente effettivamente trova riscontro nel disciplinare di gara al paragrafo 2 "Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte" ai punti 19 e 23. In particolare i punti indicati presentano una formulazione tale da comportare una interpretazione non univoca. Pertanto la Commissione, considerato che corrisponde all'interesse pubblico assicurare un ambito più vasto di partecipazione e, quindi, un'aggiudicazione alle condizioni migliori possibili, considerato altresì che nel caso di specie le disposizioni non essendo univocamente formulate vanno interpretate nel senso più favorevole all'ammissione, riforma l'esclusione operata nel verbale n. 1 del 09/03/2010 disponendo l'ammissione delle successive fasi di gara;
3. dà atto che con nota prot. 12603 del 22/03/2010 (allegato "B") la CITELUM SA - mandataria - a mezzo dello studio legale "Stefano Porcu e Mauro Berberio" avvocati, ha comunicato che è in fase di notifica ricorso innanzi il competente tribunale Amministrativo Regionale avverso il provvedimento di esclusione e ha diffidato la Commissione giudicatrice dal proseguire con le ulteriori fasi di gara prima che il TAR si sia pronunciato sull'istanza cautelare. Dà atto, altresì, che in data odierna è stato presentato un documento su carta intestata della BNL (indirizzato al Comune di Capaccio e assunto al protocollo generale dell'ente al n. 12808 allegato "C") nel quale "La sottoscritta Banca Nazionale del Lavoro Spa, con la presente conferma l'avvenuto rilascio della fideiussione in oggetto da noi emessa, per l'ammontare complessivo garantito di € 98.206.00 (euro=Novantottomiladuecentosei/00=) a vo-

stro favore ordine e conto Citelium SA. Vi confermiamo inoltre il potere dei firmatari ad impegnare la Banca.". Al riguardo si rileva: a) che la lettera riporta in calce la dizione "BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA" risulta siglata a penna tuttavia non è possibile risalire alle generalità del firmatario, b) mancano nel documento le generalità del firmatario, c) non risulta allegato alcun documento idoneo a risalire alle generalità del firmatario, d) non risulta allegata alcuna procura idonea a confermare i poteri di impegnare dei firmatari (segnatamente uno) della fideiussione presentata.

Al riguardo la Commissione preliminarmente dà atto che a seguito di quanto deciso al precedente punto 2 sono conseguentemente riformati i motivi di esclusione dell'ATI in parola. I motivi di esclusione resistenti sono quelli indicati nelle lettere a) e b) del proprio verbale n. 1 datato 09/03/2010. Riguardo alla diffida e alla documentazione presentata la Commissione rileva il documento non è minimamente idoneo a integrare la documentazione in atti pertanto nulla è modificato in relazione ai motivi di esclusione riportati nel verbale n.1 così riformato.

Conclusivamente la Commissione dà atto che le ditte ammesse alla successiva fase sono le seguenti con la numerazione in prima colonna riformulata.

ID	PROT.	DATA	DITTA	INDIRIZZO	FAX
1	9297	02/03/10	ATI: COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s - mandante	Via Ostiense n .333 ROMA	081/2435228
2	9491	03/03/10	ATI: Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesuele s.r.l. - mandante	Viale Tor di Quinto 45/47 - ROMA	06/830555977
3	9514	03/03/10	ATI: LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA - mandante.	Viale Regina Margherita 262/264 ROMA	0968/209272
4	9597	03/03/10	ATI: DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.	Via Colle Del Sole 5 ROCCADASPIDE	0828/742608

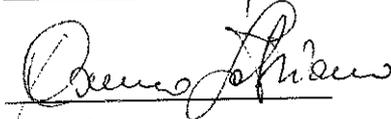
Alle ore 14:05 le operazioni di gara sono dichiarate concluse.

Del che è verbale.

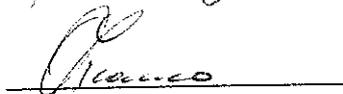
Il Presidente



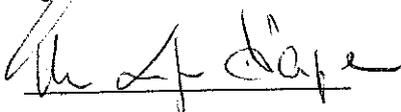
I Commissari

Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante

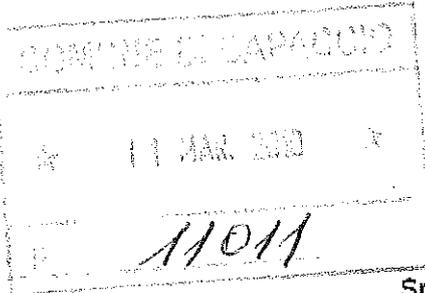





L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.

DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI
AREA DI BUSINESS ILLUMINAZIONE PUBBLICA
COMMERCIALE

00191 Roma, Viale di Tor di Quinto 45/47
T +39 0683053039 - F +39 0683055977



ALL. "A"

Spett.le
Comune di Capaccio
Settore IV
Corso Vittorio Emanuele, 1
84047 CAPACCIO (SA)

c.a. Sig. Sindaco Marino
c.a. Sig. Responsabile del Procedimento - Arch.
Sabelli

Spett.le
Commissione di Gara servizio pubblica illuminazione

c.a. Sig. Presidente Arch. Sabelli
c.a. Sig. Dott.ssa Imperatore
c.a. Sig. Ing Satriano



Roma, 11.03.2010
Prot. PESCO93

invio a mezzo telefax ai n.ri 0828-812239, 0828-821640

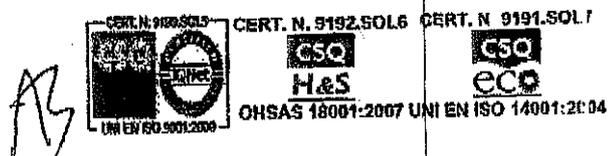
Oggetto: Richiesta di rettifica in autotutela del verbale redatto in data 9/03/2010 e annullamento della comunicazione di esclusione ricevuta il 10 Marzo 2010 - procedura aperta servizio pubblica illuminazione.

Con riferimento alla procedura aperta per l'affidamento di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione (ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (F.T.T.) di cui al bando di gara del 21 Dicembre 2009, la cui prima seduta di apertura delle offerte amministrative si è tenuta in data 09 Marzo 2010, con la presente si

chiede

di provvedere alla parziale rettifica - in autotutela - del verbale di gara redatto nel corso della predetta seduta nella parte in cui ha escluso la partecipazione alla gara della costituenda ATI Enel Sole s.r.l. / Elettrogesuele s.r.l. e, conseguentemente, di ricevere comunicazione di prosecuzione alla partecipazione con annullamento della comunicazione di esclusione ricevuta in data odierna e ciò per i seguenti motivi di diritto:

a) La motivazione addotta a sostegno dell'esclusione è resa in violazione del disciplinare di gara e, in particolare, dell'art. 2 punto 23) secondo capoverso del disciplinare medesimo. In alcuna parte dei documenti di gara era previsto che la visione dei luoghi venisse fatta da tutti i partecipanti, ovvero anche dalle mandanti, e che poi l'attestazione venisse resa in gara da la mandataria, trattasi di una libera interpretazione fatta dalla Commissione di gara o, solo, dal suo Presidente in espressa violazione di quanto dispone il punto 23) dell'art. 2 del disciplinare.





L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.

b) E' stata motivata l'esclusione dello scrivente raggruppamento sulla base di una previsione di gara contraddetta da una altra previsione di gara a cui il raggruppamento si è legittimamente uniformato.

c) Il disciplinare a pagina 15 di 21, art. 2 punto 23) secondo capoverso prevede che "Il documento di cui al punto 16) e 17), in caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi, o da associarsi deve essere prodotto dalla mandataria ovvero dalla società delegata a rappresentare l'associazione, o il consorzio o il GEIE". Enel Sole s.r.l. è mandataria del costituendo raggruppamento temporaneo di imprese Enel Sole/Elettrogasuele ed ha prodotto i documenti di cui ai punti 16) e 17) dell'art. 2 del disciplinare, ovvero l'attestato in originale di avvenuta presa visione degli atti di gara e attestato in originale di avvenuto ritiro degli atti di gara.

La produzione dei documenti di gara di cui ai punti 16) e 17) dell'art. 2 è stata, dunque, resa dal costituendo raggruppamento in piena conformità a quanto disposto dal punto 23) secondo capoverso del disciplinare di gara medesimo.

d) il disciplinare a pagina 14 di 21, art. 2 punto 19 secondo capoverso, dispone che "le dichiarazioni e/o certificazioni di cui ai precedenti punti16), 17)... devono essere prodotte da tutte le imprese raggruppate". E' evidente che il punto 23 secondo capoverso e il punto 19 secondo capoverso del disciplinare sono in contraddizione nella misura in cui il primo consente la produzione dei documenti di cui ai punti 16) e 17) da parte della mandataria e il secondo prevede che i medesimi documenti siano resi anche da parte delle mandanti. Nulle contraddizioni palesi degli atti di gara, in questo caso, del medesimo atto di gara dato dal disciplinare, deve prevalere la disposizione che consente la maggiore partecipazione maggiore vedasi provvedimenti dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e fornitura quali a titolo esemplificativo Parere di Precontenzioso n. 103 del 08/10/2009 - rif. 370/08/S, Parere di Precontenzioso n. 094 del 08/10/2009 - rif. PREC 46/08/ e Parere di Precontenzioso n. 245 del 20/11/2008 - rif. PREC278/08/S di cui si allegano le massime.

e) Nè vale nel caso di che trattasi l'osservazione, palesata solo verbalmente dalla Commissione di gara durante la seduta, circa la necessità che al momento del ritiro e del sopralluogo la mandataria (Enel Sole srl) avrebbe dovuto qualificarsi come tale, atteso che quando la stazione appaltante aveva la necessità che ciò avvenisse lo ha reso espressamente manifesto con una richiesta specifica come è stato fatto, per esempio, in seno al medesimo art. 2 sempre punto 19 quarto capoverso ove è richiesto che "le dichiarazioni e/o certificazioni di cui ai precedenti 11 e 12 devono essere prodotti dall'impresa capogruppo "in nome e per conto di questa e delle mandanti".

Tale specifica richiesta non è stata formulata in seno al disciplinare con riferimento ai documenti di cui ai punti 16) e 17) dell'art. 2, ovvero non è richiesto che la mandataria produca gli attestati di presa visione dei luoghi e di ritiro degli atti di gara specificando "in nome e per conto di questa e delle mandanti", se il bando e il disciplinare non lo richiedono non è un adempimento dovuto dai partecipanti né tanto meno, dunque, può essere richiesto dalla Commissione in via interpretativa in palese violazione della *par condicio* partecipativa.

Alla luce di quanto illustrato è evidente che il costituendo raggruppamento di Impresa Enel Sole s.r.l. /Elettrogasuele s.r.l. deve essere ammesso a proseguire la gara e che deve essere riformulata in autotutela la comunicazione di esclusione, ogni diverso provvedimento adottato dalla Commissione di gara dovrà inevitabilmente essere oggetto di impugnazione innanzi all'Autorità preposta ai sensi dell'art. 7 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. nonché di ricorso innanzi al Tar Campania con successiva responsabilità della Commissione e del RUP nei confronti della Stazione appaltante chiamata rispondere dell'operato illegittimo e coloro i quali, in sede di Commissione



Univisa Univascom

di gara, hanno motivato l'eccezione della stessa, fondatamente sulla base di una previsione di gara contraddetta da una altra previsione di gara in cui il rapporto si è regolarmente implementato, nonché contenente il fatto di rispondere della situazione appaltante per la spesa di un'opera di servizio chiamata in cantiere.

In caso di esposto, secondo, si perino di diritto.

Vincenzo Gesuele
Elettrotecnico S.p.A.
ALESSANDRIA
Amministratore Unico
Vincenzo GESUELE

Assenti:

La massima parte del voto di maggioranza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.



L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.

MASSIME PARERI DELL'AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURA

Parere di Precontenzioso n. 103 del 08/10/2009 - rif. 370/08/S d.lgs 163/06 Articoli 64 -
Codici 64.1

La predisposizione di documenti di gara contraddittori e di difficile interpretazione costituisce un comportamento idoneo a generare convincimenti non esatti e a dare indicazioni o avvertenze fuorvianti, per cui si considera generalmente non legittima l'esclusione dalla gara del concorrente in tal modo indotto in errore e, invece, necessaria la richiesta di un'integrazione documentale. La tutela dell'affidamento e la correttezza dell'azione amministrativa impediscono, infatti, che le conseguenze di una condotta colposa della stazione appaltante possano essere traslate a carico del soggetto partecipante.

Parere di Precontenzioso n. 094 del 08/10/2009 - rif. PREC 46/08/F d.lgs 163/06 Articoli 64 -
Codici 64.1

Le disposizioni con le quali siano prescritti particolari adempimenti per l'ammissione alla gara, ove indichino in modo ambiguo taluni di detti adempimenti, vanno interpretate nel senso più favorevole all'ammissione degli aspiranti, corrispondendo all'interesse pubblico assicurare un ambito più vasto di valutazioni e, quindi, un'aggiudicazione alle condizioni migliori possibili. Pertanto, in presenza di una clausola dal tenore incerto, la commissione ben può disporre, prima di procedere all'esclusione, un'integrazione documentale ex art. 46 d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Parere di Precontenzioso n. 245 del 20/11/2008 - rif. PREC278/08/S d.lgs 163/06 Articoli 64 -
Codici 64.1

Le stazioni appaltanti, nel predisporre gli atti di una gara d'appalto, hanno l'onere di indicare con estrema chiarezza i requisiti richiesti alle imprese partecipanti, onde evitare che il principio di massima concorrenza tra le stesse imprese, cui si corra l'interesse pubblico all'individuazione della migliore offerta, possa essere in concreto vanificato da clausole equivoche non chiaramente percepibili dai soggetti partecipanti. Pertanto, le disposizioni con le quali siano prescritti particolari adempimenti per l'ammissione alla gara, ove indichino in modo equivoco taluni dei detti adempimenti, vanno interpretate nel senso più favorevole all'ammissione degli aspiranti, corrispondendo all'interesse pubblico di assicurare un ambito più vasto di valutazioni e, quindi, un'aggiudicazione alle condizioni migliori possibili.

ALL "B4"

STUDIO LEGALE
Stefano Porcu e Mauro Barberio
Avvocati

Via Garibaldi n°106 - 09126 Cagliari
Tel. 070.68.48.396 Fax 070.67.32.41

COMUNE DI CAPACCIO	
★	22 MAR. 2010 ★
Prot. N.	12603

Cagliari il 22 III 2010

Spett.le Comune di Capaccio
al Responsabile del Procedimento
arch. Rodolfo Sabelli
C.so Vitt. Emanuele
84047 CAPACCIO (SA)

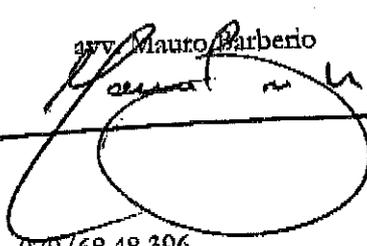
Comunicazione via fax 0828/81.22.39

Affidamento del servizio di pubblica illuminazione. Esclusione di CITELUM SA

Con riferimento alla nota, a firma della S.V. in data 10.03.2010 prot. 10944, si comunica che è in fase di notifica ricorso nanti il competente Tribunale Amministrativo Regionale avverso il provvedimento di esclusione illegittimamente irrogato nei confronti della mia assistita CITELUM SA.

In tal senso si diffida la S.V. e la Commissione giudicatrice dal proseguire con le ulteriori fasi di gara prima che il T.A.R. si sia pronunciato sull'istanza cautelare.

Distinti saluti

avv. Mauro Barberio


In caso di errata o incompleta ricezione pregasi contattare il numero 070/68.48.396

<p>La presente comunicazione e gli allegati ad essa sono confidenziali e tutelati dal segreto professionale in quanto ad uso esclusivo del destinatario sopra indicato. Nel caso la presente non sia destinata a Voi, pregasi voler contattare immediatamente tramite telefono o telefax i numeri sopra indicati. Grazie</p>
--

ALL "C"

Napoli, 02/03/2010

Spett.le
Comune di Capaccio
Via Vittorio Emanuele, 1
84047 - Capaccio (SA)

Apac Crediti Milano
Fideiussioni

COMUNE DI CAPACCIO		
★	23 MAR. 2010	★
Prot. N.	12808	

Fideiussione n°129587/C di €=98.206,00= rilasciata il 02/03/2010 a favore VV.SS. e nell'interesse di Citelum SA.

La sottoscritta Banca Nazionale del Lavoro Spa, con la presente conferma l'avvenuto rilascio della fideiussione in oggetto da noi emessa per l'ammontare complessivo garantito di € 98.206,00 (euro =Novantottomiladuecentosei/00=) a vostro favore ordine e conto Citelum SA. Vi confermiamo inoltre il potere dei firmatari ad impegnare la Banca. Cordiali saluti.

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA
[Signature]



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.3
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 23 del mese di marzo alla ore 15,30, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig. ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1 e n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto procede all'apertura dei plichi "C - Elaborati Tecnici" e a verificare che i documenti presenti all'interno siano quelli richiesti dagli atti di gara, in particolare:

- plico relativo all'ATI: COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s - mandante: contiene cinque faldoni denominati da T1 a T5 e un fascicolo in formato A4 denominato "Indice del progetto";
- plico relativo all'ATI "Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogeseuele s.r.l. - mandante", contiene cinque plichi a loro volta sigillati denominati da T1 a T5;
- plico relativo dell'ATI: LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA - mandante - Modus F.M. S.p.A - mandante: contiene cinque plichi a loro volta sigillati denominati da T1 a T5;

La Commissione dà atto che nell'aprire i plichi incidentalmente è stato tagliato l'involucro contenente l'offerta tecnica presentato dall'ATI: CITELUM SA - mandataria - Castaldo SpA - mandante cooptata, conseguentemente, si è provveduto senza indugio a risigillare il plico.

- plico relativo dell'ATI: DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.: contiene cinque plichi a loro volta sigillati denominati da T1 a T5.

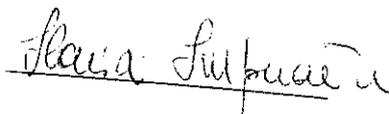
Alle ore 17:00 le operazioni di gara sono dichiarate concluse e la Commissione si riconvoca per il giorno 24/03/2010 alle ore 9:30.

Del che è verbale.

Il Presidente



I Commissari




Carlo Pizzani

Piano

M. Lepore

Il Testimone:

Il Segretario
verbalizzante



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.4
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 24 del mese di marzo alla ore 10,00, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig. ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d' asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio T1.1 - punti luce e caratteristiche " come riportato nei 3 prospetti debitamente sottoscritti, allegati al presente verbale.

Alle ore 14:15 le operazioni di gara vengono sospese per la pausa pranzo.

Del che è verbale.

Il Presidente

F. Gulli

I Commissari

F. S. S. S. S.

D. S. S. S.

Il Testimone:

M. S. S.

Il Segretario verbalizzante

M. S. S.





CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

	O1	O2	O3	O4
COMMISSARIO		2	5	2
SABELLI			6	2
				5

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABELLI
[Signature]

10010
P.P.

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	02	03	04
01	3	5	2
02		6	3
03			5

R. SABELLI

IMPERATORE
Flavia Imperatore

D. SATRIANO
D. Satriano

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	2	5	1	1
		6	4	5
SATRIANO	O2			
	O3			

R. SABELLI

L'IMPERATORE
Carla Suppare

D. SATRIANO
Carla Suppare



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.5
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 24 del mese di marzo alla ore 15,30, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA., riprende i lavori.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig. ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di

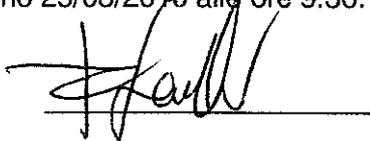
- pubblica illuminazione;
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

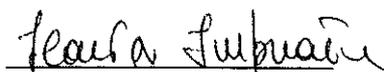
La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio T1 .2 "individuazione impianto di alimentazione e rete elettrica" - T1.3 "individuazione delle necessità e priorità di intervento" come riportato nei 6 prospetti debitamente sottoscritti, allegati al presente verbale.

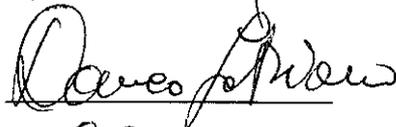
Alle ore 18:30 le operazioni di gara sono dichiarate concluse e la Commissione si riconvoca per il giorno 25/03/2010 alle ore 9:30.
Del che è verbale.

Il Presidente

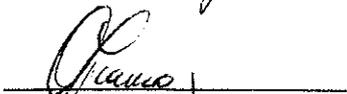


I Commissari





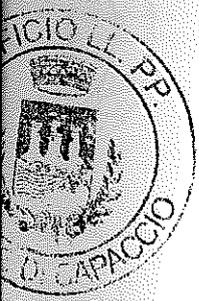
Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante







CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O2	O3	O4
	O1	2	5	3
	O2		5	4
SABELLI	O3			3

I. IMPERATORE

Luca Imperatore

D. SATRIANO
D. Satriano

SABELLI



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O2		O3		O4
	01	1	4	3		
	02		5	3		
IMPERATORE	03					5

R. SABELLI

I. IMPERATORE
Ilaria Supuran

D. SATRIANO
Ilaria Supuran

PR. CCIO

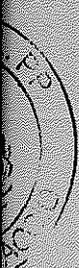
CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O2		O3		O4
	01	5	6	6	1	5
	02		4		1	
SABELLI	03					

I. IMPERATORE
Alessandro Imperatore

D. SATRIANO
D. Satriano

R. SABELLI



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	4	6	5	5
		5	2	3
SATRIANO	O2	O3		

R. SABELLI

L. IMPERATORE
Laura Imperatore

D. SATRIANO



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Settore IV

Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel.+39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.6 (SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 25 del mese di marzo alla ore 10,00, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig. ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

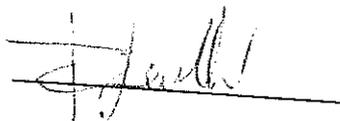
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

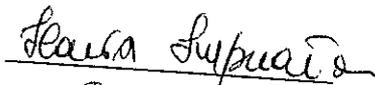
La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio T2.1 - modalità di gestione...".

Alle ore 14:10 le operazioni di gara vengono sospese per la pausa pranzo. Del che è verbale.

Il Presidente

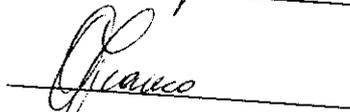


I Commissari





Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante





L'ann
Setto
per la
ta pe
DELL
RIA I
DI M
CO E
TO L
TRA
Sono
ne de
•
•
•
Si dà
tonic
baliz

Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.7
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 25 del mese di marzo alla ore 15,15, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig. ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

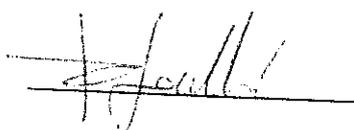
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

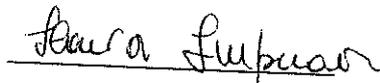
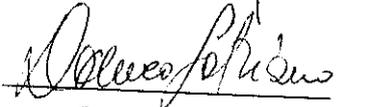
La Commissione riprende i lavori e, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio "T2.1 - modalità di gestione..." e del criterio "T2.2 - assistenza e pronto intervento..." come riportato nei 6 prospetti debitamente sottoscritti, allegati al presente verbale.

Alle ore 18:45 le operazioni di gara sono dichiarate concluse e la Commissione si riconvoca per il giorno 29/03/2010 alle ore 9:30.
Del che è verbale.

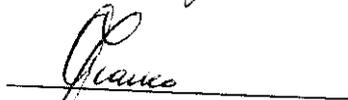
Il Presidente



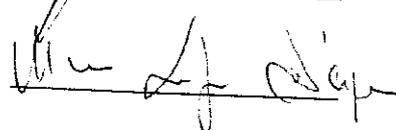
I Commissari

Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante







CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.2.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

	01	02	03	04
COMMISSARIO				
SABELLI	2	6	3	1
		6	1	4
				5

I IMPERATORE
Diana Imperatore

D. SATRIANO
D. Satriano

R. SABELLI
R. Sabelli



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.2.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	solo a un concorrente
			ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	3	5	4	5
		5	1	5
IMPERATORE	O2	O3	O4	

2010
PP

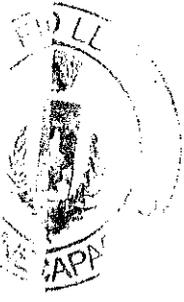
CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.2.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	4	6	5	5
		5		2
SATRIANO	O2			
	O3			3

R. SABELLA

I. IMPERATORE
Flavia Imperatore

SATRIANO
Flavia Imperatore



RELAZIONE DI GIUDIZIO

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.2.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	solo a un concorrente
			ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	01	02	03	04
	4	2	5	3
SABELLI	02			2
	03			4

SABBIONI



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.2.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O2	O3	O4
IMPERATORE	O1	3	3
	O2	6	3
	O3		5

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

SAEEL



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.8
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 29 del mese di marzo alla ore 9,40, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

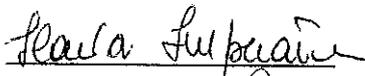
La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio T3.1 – priorità e modalità di esecuzione degli interventi di messa in sicurezza..." come riportato nei 3 prospetti debitamente sottoscritti, allegati al presente verbale.

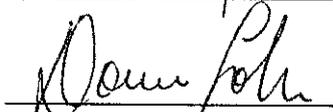
Alle ore 14:10 le operazioni di gara vengono sospese per la pausa pranzo.
Del che è verbale.

Il Presidente

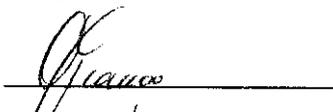


I Commissari





Il Testimone:



Il Segretario
verbalizzante



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	3	2	5	4
		3	4	4
SABELLI	O1	O2	O3	O4

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R SABELLI

19/11/2011

17 DICEMBRE

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	3		4	5
			3	4
IMPERATORE	O1	O2	O3	O4
				3

10/2/2010

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

	O1	O2	O3	O4
COMMISSARIO		3	1	4
SATRIANO			4	2
				5

D. SATRIANO

I. IMPERATORE
Scelta sul tavolo

R. SABELLI



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.9
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 29 del mese di marzo alla ore 15,30, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d' asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMesso

La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio T3.2 - priorità e modalità di esecuzione degli interventi di messa in sicurezza..." e T3.3 - cronoprogramma complessivo..." come riportato nei 6 prospetti debitamente sottoscritti, allegati al presente verbale.

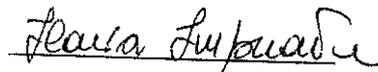
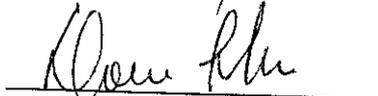
Alle ore 19:20 le operazioni di gara sono dichiarate concluse e la Commissione si riconvoca per il giorno 31/03/2010 alle ore 11:00.

Del che è verbale.

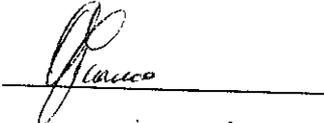
Il Presidente



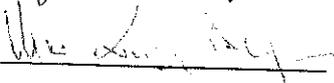
I Commissari

Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante





CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	4	5	6	6
SABELLI	O1	O2	O3	O4
	4	4	6	11

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABELLI
[Signature]

11
 11/11/12
 Pubblica illuminazione



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	3			
	O2		4	5	
	O3		4	5	2

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	4	5	5	6
		4		
SATRIANO	O2			
	O3			1

I. IMPERATORE
Flavia Imperatore

D. SATRIANO
D. Satriano

R. SABELLI
R. Sabelli

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	4			
	O2		5		
	O3		4		
IMPERATORE	O1				4
	O2				3
	O3				4

D. SATRIANO
D. Satriano

IMPERATORE
 solo a un concorrente

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	4	6	3	3
		1	3	3
SATRIANO	O2	O3	O4	
		1	3	



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.10
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 31 del mese di marzo alla ore 11,30, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assiste alle operazioni della commissione Antonio Franco, componente della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il sig. Antonio Franco.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d' asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

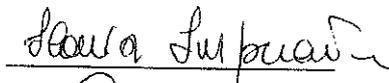
La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio "T.4.1 - Progetto di risparmio energetico: qualità della proposta progettuale". Alle ore 14:20 le operazioni di gara vengono sospese per la pausa pranzo.

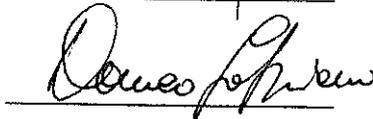
Del che è verbale.

Il Presidente



I Commissari





Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante







Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.11
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 31 del mese di marzo alla ore 15:30, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

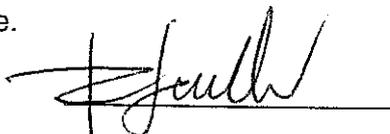
TANTO PREMESSO

La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio "T.4.1 - Progetto di risparmio energetico: qualità della proposta progettuale", "T.4.2 - Progetto di risparmio energetico: programma gestionale", "T.4.3 - Progetto di risparmio energetico: cronoprogramma complessivo degli interventi, tempo di attuazione ai fini delle opere di contenimento consumi energetici", e "T.4.4 - Progetto di risparmio energetico: piano economico finanziario", come riportato nei 12 prospetti debitamente sottoscritti, allegati al presente verbale.

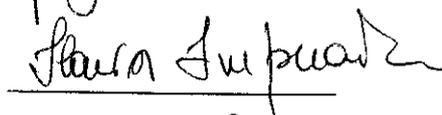
Alle ore 20:00 le operazioni di gara sono dichiarate concluse e la Commissione si riconvoca per il giorno 06/04/2010 alle ore 9:30.

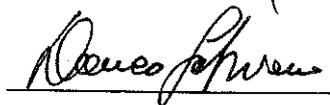
Del che è verbale.

Il Presidente

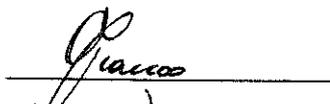


I Commissari

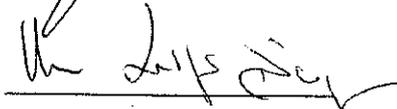




Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante





CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMISSARIO		O2		O3	O4
	O1	2	1	2	2
	O2		2		4
SABELLI	O3				2

R. SABELLI

[Handwritten signature]

I. IMPERATORE

[Handwritten signature]

D. SATRIANO

[Handwritten signature]

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O2		O3		O4
	O1	3	1	1	3	
	O2		3		4	
IMPERATORE	O3				3	

SABER

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
		4	2	5
			3	6
SATRIANO	O2			5
	O3			

D. SATRIANO
D. Satriano

I. IMPERATORE
Flavia Imperatore

R. SABELLI
R. Sabelli

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	1	1	2	3
			2	3
SABELLI	O1	O2	O3	O4
				2

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
	1	1	2	4
IMPERATORE	O2		2	4
	O3			2

R. SABELLI *[Signature]*

I. IMPERATORE
[Signature]

D. SATRIANO
[Signature]

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	11	3	4
	O2		3	4
	O3			2
SATRIANO	O1			
	O2			
	O3			

Handwritten signature or mark at the bottom right of the page.

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	01	02	03	04
	3		4	2
			2	5
SABELLI	02			6
	03			

R. SABELLI 

I. IMPERATORE
Laura Imperatore

D. SATRIANO
D. Satriano

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O2	O3	O4
	O1	3	4	2
	O2		3	4
IMPERATORE	O3			6

IMPERATORE

R. SABBATI *Fenu*

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O2	O3	O4
		2	4	2
			2	4
SATRIANO	O1			
	O2			6
	O3			

R. SABELLI

[Handwritten signature]

I. IMPERATORE

[Handwritten signature]

D. SATRIANO

[Handwritten signature]

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.4	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	01	02	03	04
	3	2	4	4
	02	4	2	
SABELLI	03			

R. SABELLI

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.4	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	3	O2		O3	2	O4	4
	O2					4		4
	O3							2

I. IMPERATORE

Flavia Suppan

P. SATRIANO
P. Satriano

SABELL
Flavia

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.4	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	02		03	04
	01	3	2	4
SATRIANO	02		4	3
	03			2



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.12
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 6 del mese di aprile alla ore 9,30, presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

Handwritten signature and initials

- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17, oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie ed in particolare del criterio "T.5 – Proposte migliorative" come riportato nei 3 prospetti debitamente sottoscritti, allegati al presente verbale.

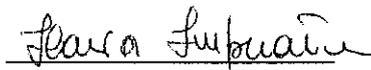
Alle ore 14:00 le operazioni di gara sono sospese per la pausa pranzo.

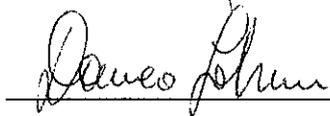
Del che è verbale.

Il Presidente

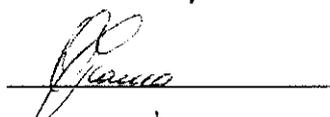


I Commissari

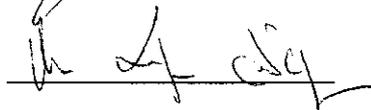




Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante







CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.5	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O2		O4
	O1	2	O3	6
	O2		4	6
SABELLI	O3			5

D. SATTRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABELLI
[Signature]

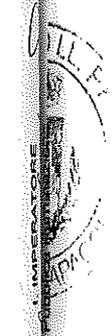


14/12/2011
Pubblica illuminazione
ACCIO
P.P.

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.5	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O2		O3		O4	
	O1	2	5	6			
	O2		4	6			
IMPERATORE	O3						5

D. SABBANO



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.5	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O2		O4
	O1	2	4	6
	O2		3	6
SATRIANO	O3			5

R. SABELLI 

I. IMPERATORE
Laura Imperatore

D. SATRIANO




Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.13
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno 6 del mese di aprile alla ore 15:15 presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per

l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;

- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
- che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva.

TANTO PREMESSO

La Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010 e delle valutazioni delle differenti componenti dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono stati determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie, procede all'attribuzione dei punteggi sulla scorta delle valutazioni allegata ai propri precedenti verbali numerati da n. 4 a n. 12 con il risultato di cui agli allegati 13 prospetti e con il seguente risultato complessivo:

IMPRESA	Totale Punteggio
ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s - mandante	39,42
ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesuele s.r.l. - mandante	35,18
ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA - mandante - Modus F.M. S.p.A - mandante	15,95
ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.	30,64

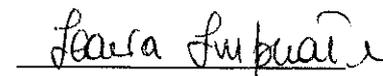
Alle ore 16:30 le operazioni di gara sono dichiarate concluse e la Commissione domanda al Responsabile del Procedimento la convocazione della seduta pubblica successiva.

Del che è verbale.

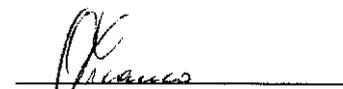
Il Presidente



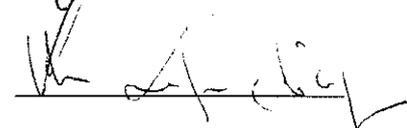
I Commissari




Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante



CCIO
B.P.

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.1.1	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affieri Impianti di Affieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesuele s.r.l.
	O3	ATI LIGIAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l
PUNTEGGIO PARZIALE	7	

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max		Valore Max		PUNT.
	1	0	Valore Min	0	
O1	18		0,5294		3,7059
O2	34		1,0000		7,0000
O3	0		0,0000		0,0000
O4	18		0,5294		3,7059

SABELLI

I. IMPERATORE
Maria Imperatore

D. SATRIANO
D. Satriano



1913
Pubblica Illuminazione
1900

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.1.2	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affieri Impianti di Affieri Domenico & c. s.r.l.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
2		

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	28	PUNT.
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0	
	O1	28	1,0000	2,0000	
	O2	28	1,0000	2,0000	
	O3	0	0,0000	0,0000	
	O4	11	0,3929	0,7857	

SARFELLI

1. IMPERATORE
Pubblica Illuminazione
1900

D. SATRIANO



CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.1.3	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affieri Impianti di Affieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A.
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA - mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	5	

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	42
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	42	1,0000	5,0000
	O2	22	0,5238	2,6190
	O3	0	0,0000	0,0000
	O4	14	0,3333	1,6667

I. IMPERATORE

Flavia Imperatore

D. SATRIANO

D. Satriano

R. Sabella

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.2.1	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogasuele s.r.l.
	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	5	

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	38
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	38	COEFF.	PUNT.
	O2	20	1,0000	5,0000
	O3	0	0,5263	2,6316
	O4	15	0,0000	0,0000
			0,3947	1,9737

R. SABBADI

2010 88
 PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

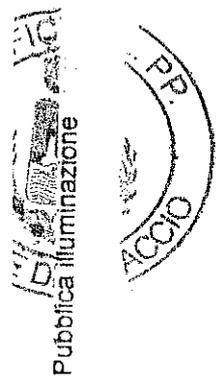
CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.2.2	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enef Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesuete s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
5		

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	35
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
			COEFF.	PUNT.
	O1	8	0,2286	1,1429
	O2	35	1,0000	5,0000
	O3	0	0,0000	0,0000
	O4	24	0,6857	3,4286

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABBATO
[Signature]



Pubblica illuminazione

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.3.1 PUNTEGGIO PARZIALE 4	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogestuele s.r.l.
	O3	ATI LIGIAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	27
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
			COEFF.	PUNT.
O1	27		1,0000	4,0000
O2	10		0,3704	1,4815
O3	24		0,8889	3,5556
O4	0		0,0000	0,0000

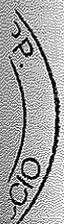
R. SABELLI *[Signature]*

I. IMPERATORE

Pubblica illuminazione



D. SATRIANO



CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.3.2	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.r.l.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERMIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECl Lombardo s.r.l.
5		

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	42
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	2
	COEFF.		PUNT.	
O1	42	O1	1,0000	5,0000
O2	28	O2	0,6500	3,2500
O3	4	O3	0,0500	0,2500
O4	2	O4	0,0000	0,0000

R. SABELLI

I. IMPERATORE

D. SATRIANO



CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.3.3 PUNTEGGIO PARZIALE 5	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Afferi Impianti di Afferi Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuete s.r.l.
	O3	ATI LIGEM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERMIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	42
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	1
	O1	42	1,0000	5,0000
	O2	10	0,2195	1,0976
	O3	1	0,0000	0,0000
	O4	15	0,3415	1,7073

R. Sabatelli



CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.4.1	O1	ATI COFELY ITALIA Spa - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogasuele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGIAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA Spa e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici. Spa -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
6		

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	31
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	12	0,3871	2,3226
	O2	31	1,0000	6,0000
	O3	14	0,4516	2,7097
	O4	0	0,0000	0,0000

I. IMPERATORE
Scusa a Supplente

D. SATRIANO
Scusa a Supplente

R. SABELLA
[Signature]


 PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

COIO
 P.P.

CRITERIO	ID	Denominazione offerenti
T.4.2	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affieri Impianti di Affieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
	O3	ATLIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERMVIT Costruzione e Lavori Pubblici SPA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	2	

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	21
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	COEFF.		PUNT.	
O1	21		1,0000	2,0000
O2	21		1,0000	2,0000
O3	6		0,2857	0,5714
O4	0		0,0000	0,0000

R. SABBATINI

I. IMPERATORE
 COIO P.P.

C. D. SATRANO

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.4.3	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enei Sole s.r.l. mandataria - Elettrogasuale s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGIAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Mobus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA - mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
3		

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	37
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	COEFF.		PUNT.	
O1	20	01	0,5405	1,6216
O2	7	O2	0,1892	0,5676
O3	0	O3	0,0000	0,0000
O4	37	O4	1,0000	3,0000

R. SABELLA

I. IMPERATORE
Scarsa Subitaria

D. SATRIANO
Scarsa Subitaria

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.4.4	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
	O3	ATILIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. Sp.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	3	

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	24
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
			COEFF.	PUNT.
O1	21	O1	0,8750	2,6250
O2	0	O2	0,0000	0,0000
O3	24	O3	1,0000	3,0000
O4	11	O4	0,4583	1,3750

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.5	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. SpA
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
13		

SOMMA DELLE PREFERENZE PER CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	51
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	COEFF. PUNT.			
O1	0		0,0000	0,0000
O2	6		0,1176	1,5294
O3	23		0,4510	5,8627
O4	51		1,0000	13,0000

OPERATORE
 STUDIO DI PROGETTO

Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)



Settore IV

Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.14
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno tre del mese di giugno alla ore 11:00 presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

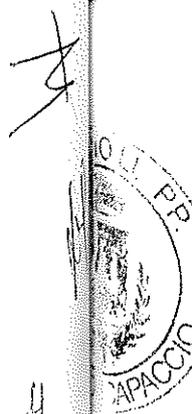
Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

PREMESSO

- che con determinazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per

- l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
 - che alla scadenza prevista dal bando (ore 12:00 del 03/03/2010) sono pervenute nei termini n. 5 offerte, come si evince dall'allegata nota sub "A" di trasmissione del responsabile dell'ufficio protocollo;
 - che con verbale n. 1, n. 2 datati rispettivamente 09/03/2010 e 23/03/2010, è stato formato l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva;
 - che con verbale n.13 del 06/04/2010, la Commissione, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e di quanto emerso nel proprio verbale n. 3 datato 23/03/2010 e delle valutazioni delle differenti componenti dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono stati determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie, ha proceduto all'attribuzione dei punteggi sulla scorta delle valutazioni allegata ai propri precedenti verbali numerati da n. 4 a n. 12, demandando al Responsabile del Procedimento la convocazione della seduta pubblica successiva,
 - che con nota prot. 16085 del 15/04/2010, trasmessa via fax, a firma del RuP si è comunicato alle ditte concorrenti la data della seduta pubblica, stabilita per il 22/04/2010;
 - che a seguito di ricorso, il Consiglio di Stato con decreto n. 1726 del 16/04/2010 ha accolto l'istanza cautelare proposta dall'ATI: CITELUM SA, mandataria, Castaldo SpA- mandante, fissando la discussione per il giorno 11/05/2010;
 - che, pertanto, con nota prot. 17044 del 21/04/2010, si è comunicato alle ditte concorrenti il rinvio a data da destinarsi della seduta pubblica del 22/04/2010;
 - che il Consiglio di Stato ha accolto l'appello cautelare proposto dall'ATI CITE-LUM SA, mandataria, Castaldo SpA- mandante, disponendo, al fine di consentire la valutazione da parte della Commissione di gara, di effettuare ulteriori verifiche sulla effettiva sussistenza dei poteri di firma di coloro che risultano formalmente impegnati in nome e per conto dell'ente bancario al quale dovrebbe comunque intendersi riferito l'obbligo di onorare gli atti di garanzia di cui è causa;
 - che con nota prot. 22518 del 26/05/2010 a firma del RuP, trasmessa via fax, si è comunicato :
 - all'ATI CITELIUM SA -mandataria, Castaldo Spa – mandante,
 - alla Commissione giudicatrice,
 - alle imprese partecipanti: Ati. Cofly Italia – Alfieri Impianti, Ati: Ligeam s.r.l. - Gea SpA – Modus fm spa, Ati Dervit SpA – Ieci Lombardo s.r.l., Ati: Enle Sole srl – Elettrogeseuele,

la convocazione in seduta riservata per il giorno 03/06/2010 della Commissione giudicatrice, e si è disposto la presentazione da parte dell'ATI Citelium SA – mandataria – Castaldo SpA – mandante, entro le ore 11:00 del 03/06/2010, di opportuna documentazione integrativa affinché la Commissione di gara possa accertare in maniera inequivoca la sussistenza in capo al soggetto firmatario della polizza fideiussoria dei poteri di impegnare l'ente bancario al quale si è inteso riferirsi l'obbligo di onorare la garanzia;



- che l'ATI CITELUM SA – Castaldo SpA in data 01/06/2010 ha presentato al n. 23382 del protocollo generale dell'Ente la documentazione integrativa,

TANTO PREMESSO

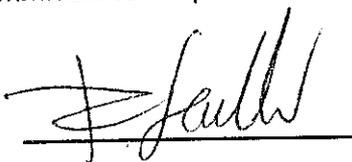
La Commissione:

1. vista la documentazione, ammette l'Ati. CITELUM SA – mandataria e CASTALDO SpA – mandante, con riserva di esaminare la perizia richiesta in maniera tassativa preliminarmente all'apertura dell'offerta economica;
2. sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto procede alla valutazione dell'offerta tecnica mediante il metodo del confronto a coppie tra la proposta dell'ATI CITELUM SA – Castaldo SpA e le proposte delle altre offerenti in relazione al criterio "T.1.1 – Punti luce e caratteristiche..." come riportato nei 3 prospetti debitamente sottoscritti e allegati al presente verbale.

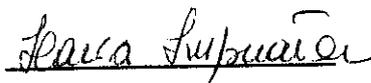
Alle ore 14,00 la Commissione sospende la seduta per la pausa pranzo

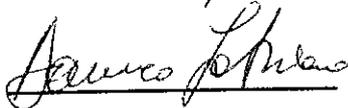
Del che è verbale.

Il Presidente

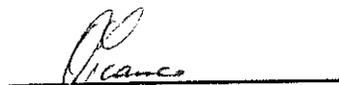


I Commissari

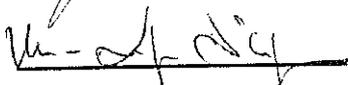




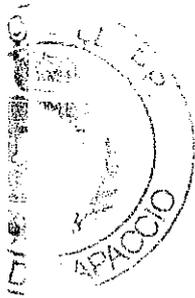
Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante







CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		05
	01	2
SABELLI	02	4
	03	5
	04	2

SABELLI

I. IMPERATORE
Imperatore

D. SATRIANO

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	4	O5
	O2	6	
	O3		5
	O4	4	4
IMPERATORE			

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

SABELLI
[Signature]

ACCIO

CCIO

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O5	
	O1	4
SATRIANO	O2	5
	O3	3
	O4	2

D. SATRIANO

I. IMPERATORE

R. SABELLI

Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.15
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladiecì il giorno 3 del mese di giugno alla ore 15:15 presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Catrìano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

La Commissione, richiamato integralmente il verbale n. 14, riprende le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto in relazione al criterio "T.1.2 – Individuazione centralini...", "T.1.3 – Individuazione delle necessità di intervento...", "T.2.1. - Modalità di Gestione...", "T2.2 – Assistenza e pronto intervento..." come riportato nei 12 prospetti debitamente sottoscritti e allegati al presente verbale

Alle ore 18:20 la Commissione dichiara conclusi i lavori riconvocandosi per il giorno 22 giugno alle ore 9:00 per il prosieguo dei lavori in seduta riservata.

Del che è verbale.

Il Presidente

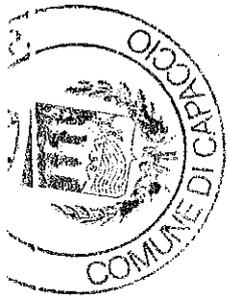
I Commissari

Il Testimone:

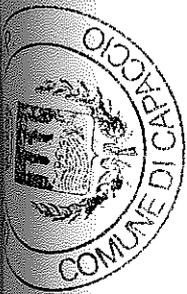
Francesco

Il Segretario
verbalizzante

Luigi



Handwritten marks and scribbles at the bottom right of the page.



CRITERIO	5	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5	
	O1		4
	O2		3
	O3		2
	O4		3
SABELLI			

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABELLI
[Signature]



CRITERIO T.1.2	6	preferenza massima	solo a un concorrente
	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	05	
	01	5
	02	6
	03	3
IMPERATORE	04	4

D. SATRIANO

1° IMPERATORE
Giovanni Satriano

R. SABELLI



FEDELE IMPRESA
COMUNE DI CAPRICE

CRITERIO T.1.2	6	preferenza massima	sci: un concorrente
	5	preferenza grande	so: a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

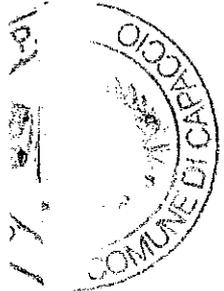
COMMISSARIO	O5	
	O1	5
	O2	6
	O3	11
	O4	A

SATRIANO	O5	
	O1	5
	O2	6
	O3	11
	O4	A

R. SABELLI

I. IMPERATORE
Grazia Imperatore

D. SATRIANO



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O5	
	O1	4
SABELLI	O2	2
	O3	5
	O4	5

D. SATRIANO

I. IMPERATORE
Imperatore

R. SABELLI



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O5
O1	5
O2	3
O3	5
O4	4

R. SABELLI
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

D. SATRIANO
[Signature]



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.1.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5	
	O1	6	
	O2	4	
	O3	4	
	O4	3	
SATRIANO			

R. SABÉLLI

I. IMPERATORE
Flavia Imperatore



D. SATRIANO

D. Satriano



CRITERIO T.2.1	6	preferenza massima	solo a un concorrente
	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO SABELLI	O5	
	O1	2
	O2	3
	O3	6
	O4	4

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABELLI
[Signature]

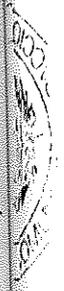


CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.2.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	05	
	01	3
IMPERATORE	02	4
	03	6
	04	5

I. IMPERATORE

Anna Supera



D. SATRIANO

D. Satriano

SABELLI

CRITERIO T.2.1	6	preferenza massima	solo a un concorrente
	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO SATRIANO	O5	
	O1	2
	O2	4
	O3	6
	O4	5

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABÉLLI
[Signature]

Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.16
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno ventidue del mese di giugno alla ore 10:00 presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la signora Maria Luigia D'Angelo.

La Commissione, richiamato integralmente il proprio verbale n. 14 del 3 giugno 2010, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto procede alla valutazione dell'offerta tecnica mediante il metodo del confronto a coppie tra la proposta dell'ATI CITELUM SA – Castaldo SpA e le proposte delle altre offerenti in relazione al criterio "T.3.1 – Priorità e modalità di esecuzione degli interventi di messa in sicurezza degli impianti...", "T.3.2 – Qualità della proposta progettuale...", "T.3.3 - Crono-programma complessivo degli interventi", come riportato nei 9 prospetti debitamente sottoscritti e allegati al presente verbale.

Alle ore 14,00 la Commissione sospende la seduta per la pausa pranzo

Del che è verbale.

Il Presidente

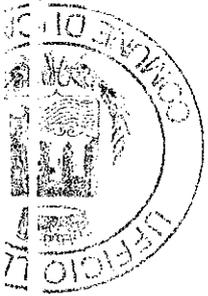
I Commissari

Il Testimone:

Genova

Il Segretario
verbalizzante

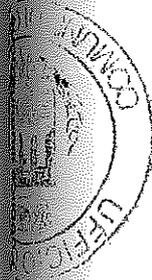
V. A. Di...



[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



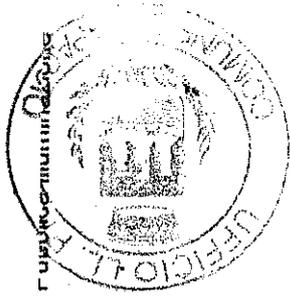
CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O5
O1	5
O2	2
O3	3
O4	2

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABELLI
[Signature]



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	05	
	01	5
IMPERATORE	02	3
	03	4
	04	9

SABELLI
[Handwritten signature]

I. IMPERATORE
[Handwritten signature]

D. SATRANO
[Handwritten signature]

UFFICIO
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

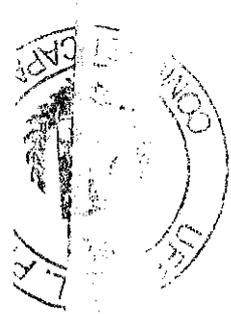
COMMISSARIO		O5
	O1	5
	O2	3
	O3	4
	O4	2

SATRIANO		

R. SABELLI
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

D. SATRIANO
[Signature]



CRITERIO T.3.2	6	preferenza massima	solo a un concorrente
	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	SABELLI	O5	
		O1	5
		O2	4
		O3	2
		O4	2

ABELLI *[Signature]*

L. IMPERATORE
[Signature]

D. SATRIANO



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	O5
IMPERATORE	6	
	5	
	2	
	2	

R-SABELLI
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

D. SATRIANO
[Signature]



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	01	05
SATRIANO	6	
	5	
	3	
	2	

SABELLI
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

P. SATRIANO



CRI TERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5
	O1	2
	O2	5
	O3	6
	O4	5
SABELLI		

SABELLI
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

D. SATRIANO
[Signature]



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	3	O5
	O2	4	
IMPERATORE	O3	6	
	O4	5	

SABELLI *[Signature]*

I. IMPERATORE
[Signature]

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.3.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O5
	5
SATRIANO	3
	5
	3

R. SABELLI

I. IMPERATORE
Ilare Imperatore

D. SATRIANO

Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.17
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladiecì il giorno 22 del mese di giugno alla ore 15:15 presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Satriano – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

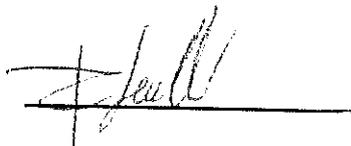
Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

La Commissione, richiamato integralmente il verbale n. 14, riprende le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto in relazione al criterio "T.4.1 priorità e modalità di attuazione degli interventi...", "T.4.2 qualità della proposta progettuale...", "T.4.3 cronoprogramma complessivo degli interventi...", "T.4.4 Piano Economico Finanziario...", come riportato nei 12 prospetti debitamente sottoscritti e allegati al presente verbale.

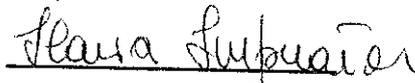
Alle ore 18:35 la Commissione dichiara conclusi i lavori riconvocandosi per il giorno 24 giugno alle ore 9:00 per il prosieguo dei lavori in seduta riservata.

Del che è verbale.

Il Presidente



I Commissari

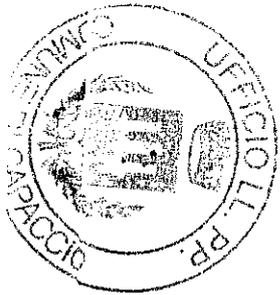



Il Testimone:

[Handwritten signature]

Il Segretario
verbalizzante

[Handwritten signature]



[Handwritten marks and scribbles at the bottom right corner]



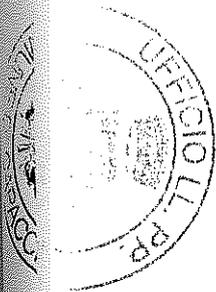
CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	05	
	01	9
IMPERATORE	02	5
	03	1
	04	4

SABELLI

I. IMPERATORE
Carlo Lupatolo

P. SABBANO



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.1	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5
	O1	2
	O2	5
	O3	2
	O4	1
SATRIANO		

D. SATRIANO
[Signature]

I. IMPERATORE
[Signature]

R. SABELLI
[Signature]



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5
	O1	4
	O2	4
	O3	2
	O4	2
SABELLI		

R. SABELLI

L. IMPERATORE
Luca Imperatore

P. SATRIANO



Flavia Imperatore



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

	O5
COMMISSARIO	4
	5
SATRIANO	3
	2

D. SATRIANO

I. IMPERATORE
Flavia Imperatore

R. SABELLI



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.2	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O1	4	O5
	O2	4	
IMPERATORE	O3	3	
	O4	5	

SABELLY

I. IMPERATORE
Pava Giuseppe

P. SATRIANO

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		05
	01	2
	02	1
	03	3
	04	4
SABELLI		

D. SATRIANO
Per

I. IMPERATORE
Per

SABELLI
Per



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5
	O1	3
	O2	1
	O3	3
	O4	4
IMPERATORE		O5
	O1	3
	O2	1
	O3	3
	O4	4

ABELLI

I. IMPERATORE
Flora Sufeat

D. SATRIANO



Stara Superiore



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.3	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O5	
	O1	3
	O2	11
	O3	3
	O4	4
SATRIANO	O5	
	O1	3
	O2	11
	O3	3
	O4	4

R. SABELLI

[Signature]

I. IMPERATORE

Stara Superiore

D. SATRIANO

[Signature]



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.4	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5
	O1	2
SABELLI		5
	O3	2
	O4	3

SABELLI
14/11/16

I. IMPERATORE
Laura Imperatore

P. SATRIANO

D. Satriano

R. Sabelli Imperatore

CRITERIO	5	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.4	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5
	O1	3
	O2	5
	O3	2
	O4	4
IMPERATORE		

D. Satriano
[Signature]

I. IMPERATORE
Rosa Imperatore

R. SABELLI
[Signature]



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.4.4	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5
	O1	3
SATRIANO	O2	5
	O3	2
	O4	4

I. IMPERATORE

Paola Imperatore

B. SATRIANO

B. Satriano

R. SABBLEI



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.18
(SEDUTA RISERVATA)

L'anno duemiladieci il giorno ventiquattro del mese di giugno alla ore 9:30 presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione Maria Luigia D'Angelo, Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Maria Luigia D'Angelo.

La Commissione, richiamato integralmente il proprio verbale n. 14 del 3 giugno 2010, sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto procede alla valutazione dell'offerta tecnica mediante il metodo del confronto a coppie tra la proposta dell'ATI CITELUM SA – Castaldo SpA e le proposte delle altre offerenti in relazione al criterio "T.5 – Proposte migliorative", come riportato nei 3 prospetti debitamente sottoscritti e allegati al presente verbale.

Dato atto della conclusione delle operazioni della valutazione a coppie, la Commissione in prosecuzione e sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto e delle valutazioni delle differenti componenti dell'offerta tecnica i cui coefficienti, come previsti nel bando di gara, sono stati determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie, procede all'attribuzione dei punteggi sulla scorta delle valutazioni allegata ai propri precedenti verbali (nn. 14, 15, 16, 17 oltre a quanto definito nella prima parte del presente verbale) con il risultato di cui agli allegati 13 prospetti e con il seguente risultato complessivo:

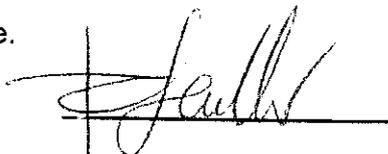
IMPRESA	Totale Punteggio
ATI COFELY ITALIA SpA, mandataria – Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s mandante	36,5636

ATI Enel Sole s.r.l., mandataria – Elettrosuele s.r.l., mandante	33,0081
ATI LIGEAM s.r.l., mandataria – Gruppo GEA SpA, mandante – Modus F.M. S.p.a, mandante	13,8444
ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici Spa, mandataria – IECI Lombardo s.r.l. mandante	28,1535
ATI CITELUM SA, mandataria – Castaldo Spa, mandante	29,9512

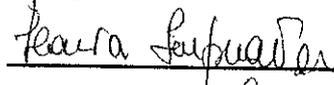
Alle ore 13:15 le operazioni di gara sono dichiarate concluse e la Commissione domanda al Responsabile del Procedimento la convocazione della seduta pubblica successiva.

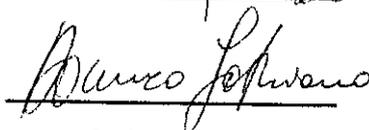
Del che è verbale.

Il Presidente

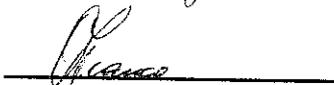


I Commissari

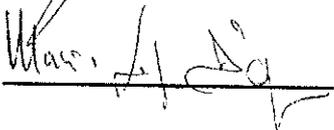


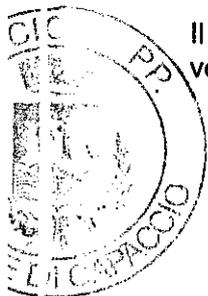


Il Testimone:



Il Segretario verbalizzante





PP.
20010

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.5	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO		O5	
	O1		3
	O2		3
	O3		2
	O4		3

SABELLI			
	O1		3
	O2		3
	O3		2
	O4		3

R. SABELLI

[Handwritten signature]

I. IMPERATORE

[Handwritten signature]

P. SATRIANO

[Handwritten signature]



CRITERIO	6	preferenza massima	solo a 1 ^{ra} concorrente
T.5	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	05	
	01	4
	02	3
	03	2
	04	5
IMPERATORE		

R. SABELLI

I. IMPERATORE

D. SATRIANO

Handwritten signature

Scelta Subesatore
CICLO

CRITERIO	6	preferenza massima	solo a un concorrente
T.5	5	preferenza grande	solo a un concorrente
	4	preferenza media	solo a un concorrente
	3	preferenza piccola	solo a un concorrente
	2	preferenza minima	solo a un concorrente
	1	parità	ad entrambi i concorrenti

COMMISSARIO	O5
O1	3
O2	3
O3	2
O4	5

R. SABELL *[Signature]*

I. IMPERATORE
Scelta Subesatore

D. SATRIANO
[Signature]



CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.1.1	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Afferi Impianti di Afferi Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LUCEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA - mandataria - IECl Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	49
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	28	0,5714	4,0000
	O2	49	1,0000	7,0000
	O3	0	0,0000	0,0000
	O4	23	0,4694	3,2857
	O5	14	0,2857	2,0000

D. SATRIANO

I. IMPERATORE

Flavia Sufriano

R. SABELLI

[Signature]

D. SATRIANO

Antonio Sabatini

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.1.2	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affieri Impianti di Affieri Domenico & c. s. a. s.
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A.
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SPA - mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max		Valore Max	43
	COEFFICIENTE Min		Valore Min	1
O1	42	O1	0,9762	1,9524
O2	43	O2	1,0000	2,0000
O3	1	O3	0,0000	0,0000
O4	22	O4	0,5000	1,0000
O5	6	O5	0,1190	0,2381

I. IMPERATORE

Anna Lupatolo

D. SATRIANO

[Signature]

SABELO

[Signature]



CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.1.3 PUNTEGGIO PARZIALE 5	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affiliati Impianti di Affileri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettropesuele s.r.l.
	O3	ATI LIGIAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	57
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	57	1,0000	5,0000
	O2	31	0,5439	2,7193
	O3	0	0,0000	0,0000
	O4	14	0,2456	1,2281
	O5	26	0,4561	2,2807

I. IMPERATORE

D. SATRIANO

R. SABELLA

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.2.1 PUNTEGGIO PARZIALE 5	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
	O3	ATI LIGIAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	50
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	38	0,7600	3,8000
	O2	20	0,4000	2,0000
	O3	0	0,0000	0,0000
	O4	15	0,3000	1,5000
	O5	50	1,0000	5,0000

I. IMPERATORE

Barbara Superada

D. SATRIANO

D. Satriano

R. SABELLI

R. Sabelli

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.2.2	O1	ATI COPELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LUGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	53
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	8	0,1509	0,7547
	O2	35	0,6604	3,3019
	O3	0	0,0000	0,0000
	O4	24	0,4528	2,2642
	O5	53	1,0000	5,0000

D. SATRIANO

1. IMPERATORE

Stain Superale



SABELLI

Anna
Subbia
Di

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.3.1 PUNTEGGIO PARZIALE 4	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affieri Impianti di Affieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
	O3	ATI LIGIAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	42
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	42	COEFF.	PUNT.
	O2	18	1,0000	4,0000
	O3	35	0,4286	1,7143
	O4	0	0,8333	3,3333
	O5	6	0,0000	0,0000
			0,1429	0,5714

R. SABELLI

[Signature]

I. IMPERATORE

Anna Subbia

D. SATRIANO

[Signature]

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.3.2	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuelele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
5	O5	ATI CITEIUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	59
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
			COEFF.	PUNT.
O1	59	O1	1,0000	5,0000
O2	42	O2	0,7119	3,5593
O3	11	O3	0,1864	0,9322
O4	8	O4	0,1356	0,6780
O5	0	O5	0,0000	0,0000

I. IMPERATORE

Flora Susanna

D. SATRIANO

R. SABELLI

R. SABELLI

Stalla Fabbricati

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.3.3	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Aliferi Impianti di Aliferi Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrogesuele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERMIT Costruzione e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max		1	Valore Max	52
	COEFFICIENTE Min		0	Valore Min	1
	O1	52	COEFF. PUNT.		
	O2	10	O1	1,0000	5,0000
	O3	1	O2	0,1765	0,8824
	O4	15	O3	0,0000	0,0000
	O5	42	O4	0,2745	1,3725
			O5	0,8039	4,0196

I. IMPERATORE

Stalla Fabbricati

D. SATRIANO

[Signature]

R. SABELLI

[Signature]



CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.4.1	O1	ATI COFELY ITALIA Spa - mandataria - Altri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enei Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
PUNTEGGIO PARZIALE	O3	ATI LIGEM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA Spa e Modus F.M. Sp.A
	O4	ATI DERYT Costruzione e Lavori Pubblici Spa -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	47
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	1
	O1	15	0,3043	1,8261
	O2	47	1,0000	6,0000
	O3	19	0,3913	2,3478
	O4	1	0,0000	0,0000
	O5	12	0,2391	1,4348

R. SABELLI

I. IMPERATORE

D. SATRIANO

Handwritten signature

Handwritten signature



D. SATRIANO

Francesco Lupatini

CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.4.2 PUNTEGGIO PARZIALE 2	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affieri Impianti di Affieri Domenico & c. s.a.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuetele s.r.l.
	O3	ATILIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici Spa -mandataria - IECI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	34
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	33	COEFF. 0,9706	PUNT. 1,9412
	O2	34	1,0000	2,0000
	O3	6	0,1765	0,3529
	O4	0	0,0000	0,0000
	O5	17	0,5000	1,0000

R. SABELLI

I. IMPERATORE

Luca Suppa

D. SATRIANO
Per lui

CRITERIO	Q	Descrizione
PUNTEGGIO PARZIALE	01	...
	02	...
	03	...
	04	...
	05	...
3		...

SOMMA DELLE PREFERENZE PER CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max		1	Valore Max	PUNT.
	COEFFICIENTE Min		0	Valore Min	
	01	28	01	0,5714	1,7143
	02	10	02	0,2041	0,6122
	03	0	03	0,0000	0,0000
	04	49	04	1,0000	3,0000
	05	12	05	0,2449	0,7347

I. IMPERATORE

Handwritten signature

D. SATRIANO

BELLI

Handwritten signature and stamp

CATEGORIA T.4.4 PUNTEGGIO PARZIALE 3	01	ATI CEFELV EALUM Spa - mandataria - Gruppo GEA S.p.A e Mobius F.M. S.p.A
	02	ATI Ene Spa s.r.l. mandataria - Ene s.p.a
	03	ATI LIGEM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA S.p.A e Mobius F.M. S.p.A
	04	ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici Spa - mandataria - IECI Lomcardo s.r.l.
	05	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max		1	Valore Max	40
	COEFFICIENTE Min		0	Valore Min	0
	COEFF. PUNT.				
	O1	21	O1	0,5250	1,5750
	O2	0	O2	0,0000	0,0000
	O3	24	O3	0,6000	1,8000
	O4	11	O4	0,2750	0,8250
	O5	40	O5	1,0000	3,0000

Handwritten signature

Handwritten signature



CRITERIO	ID	Denominazione offerente
T.5 PUNTEGGIO PARZIALE 13	O1	ATI COFELY ITALIA SpA - mandataria - Affieri Impianti di Affieri Domenico & c. s.p.s
	O2	ATI Enel Sole s.r.l. mandataria - Elettrosuele s.r.l.
	O3	ATI LIGEAM s.r.l. - mandataria - Gruppo GEA SpA e Modus F.M. S.p.A
	O4	ATI DERVIT Costruzioni e Lavori Pubblici SpA -mandataria - IEICI Lombardo s.r.l.
	O5	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

SOMMA DELLE PREFERENZE PER OFFERENTE E CALCOLO DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTE Max	1	Valore Max	64
	COEFFICIENTE Min	0	Valore Min	0
	O1	0	COEFF.	PUNT.
	O2	6	0,0000	0,0000
	O3	25	0,0938	1,2188
	O4	64	0,3906	5,0781
	O5	23	1,0000	13,0000
			0,3594	4,6719

ABELLO *[Signature]*

I. IMPERATORE
[Signature]

D. SATRIANO
[Signature]

Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)



Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

Commissione giudicatrice
delle offerte per gara d'appalto con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VERBALE N.19
(SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemiladieci il giorno trenta del mese di giugno alla ore 10:07 presso gli uffici del Settore IV – LL.PP. del Comune di Capaccio, si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte per la gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa indetta per lo svolgimento dell'APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA. Sono presenti in qualità di componenti della Commissione, nominati con determinazione del responsabile apicale del Settore IV n. 104 del 05/03/2010:

- Rodolfo Sabelli – presidente (Comune di Capaccio);
- Ilaria Imperatore – componente (Ordine dei dottori commercialisti degli esperti contabili di Salerno)
- Domenico Satriano – componente (Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno);

Si dà atto che assistono alle operazioni della commissione i sig.ri Antonio Russo (in sostituzione della sig.ra Maria Luigia D'Angelo in ferie) e Antonio Franco, componenti della segreteria tecnica. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il sig. Antonio Russo.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
 - l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
 - la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
 - l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'im-



porto a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;

- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010, ore 12,00;
- che sulla scorta di quanto disposto dal Bando, dal Disciplinare e dal Capitolato speciale d'appalto si è proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica mediante il metodo del confronto a coppie tra le proposte come riportato nei propri verbali debitamente sottoscritti che anche se non allegati si intendono qui integralmente riportati e trascritti;

TANTO PREMESSO

La Commissione:

1. sulla scorta dei risultati della valutazione del confronto a coppie effettuata, il cui risultato è riportato analiticamente nel proprio verbale n. 18, procede a dare lettura della graduatoria di merito provvisoria:

IMPRESA	Totale Punteggio
ATI COFELY ITALIA SpA, mandataria – Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s mandante	36,5636
ATI Enel Sole s.r.l., mandataria – Elettrogesuele s.r.l., mandante	33,0081
ATI LIGIAM s.r.l., mandataria – Gruppo GEA SpA, mandante – Modus F.M. S.p.a, mandante	13,8444
ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici Spa, mandataria – IECl Lombardo s.r.l. mandante	28,1535
ATI CITELUM SA, mandataria – Castaldo Spa, mandante	29,9512

2. prende atto favorevolmente che in data 28 giugno 2010 prot. 28251, è pervenuta la dichiarazione sotto forma di perizia giurata richiesta all'Ati ATI CITELUM SA, mandataria – Castaldo Spa, mandante che sia allegata sub "1";
3. secondo quanto stabilito al punto 8 del bando di gara e secondo la procedura stabilita dal medesimo bando di gara provvede, all'apertura del contenitore contenente le buste, che conservato nella cassaforte del Settore IV, è risultato regolarmente sigillato, e provvede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica (Plico "B") e all'attribuzione dei relativi punteggi con il risultato di cui al prospetto allegato sub "2";
4. provvede ad applicare la formula del metodo aggregativo-compensatore di cui al punto 7 del bando di gara per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Delle operazioni effettuate si dà atto nel prospetto allegato sub "3" da cui si formalizza la nuova graduatoria di merito che si riporta nella tabella seguente:

IMPRESA	Totale Punteggio
ATI DERVIT Costruzione e Lavori Pubblici Spa, mandataria – IECI Lombardo s.r.l. mandante	62,8195
ATI COFELY ITALIA SpA, mandataria – Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & c. s.a.s mandante	48,2802
ATI CITELUM SA, mandataria – Castaldo Spa, mandante	47,9003
ATI Enel Sole s.r.l., mandataria – Elettrogesuele s.r.l., mandante	45,8705
ATI LIGEAM s.r.l., mandataria – Gruppo GEA SpA, mandante – Modus F.M. S.p.a, mandante	26,4054

5. visto l'art. 86, comma 2, del codice dei contratti, che testualmente recita: "Nei contratti di cui al presente codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.";
6. visto che il bando prevede l'attribuzione dei seguenti punteggi massimi: in relazione agli elementi economici, punti 35, in relazione agli altri elementi, punti 65 e considerato che i quattro quinti del punteggio risultano essere: in relazione agli elementi quantitativi punti 28 e in relazione agli altri elementi punti 52;
7. considerato che nessuna offerta valida presenta, sia i punti relativi agli elementi economici, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara come risulta dai risultati di cui all'allegato sub "3", la Commissione

AGGIUDICA

in via provvisoria il presente appalto alla ditta ATI Dervit costruzione e lavori pubblici Spa, mandataria – IECI Lombardo Srl, mandante con sede legale in via Colle del Sole, 5 – 84069 Roccadaspide (SA), che ha conseguito il punteggio complessivo di 62,8195 punti (34,6660 punti in relazione agli elementi economici e 28,1535 punti in relazione agli altri elementi) e che ha offerto la cifra di € 380.190,23 oltre Iva cui corrisponde il ribasso medio percentuale del 22,57282689 % sul prezzo complessivo a base d'asta.

Conclusivamente la Commissione demanda al Responsabile del Servizio competente l'adozione degli atti consequenziali.

Del che è verbale

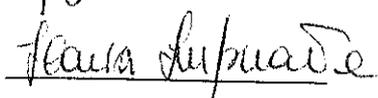
Alle ore 10:45 le operazioni di gara sono dichiarate concluse e la Commissione demanda al Responsabile del Procedimento la convocazione della seduta pubblica successiva.

Del che è verbale.

Il Presidente



I Commissari



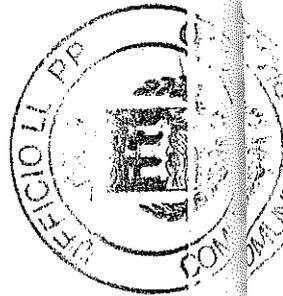

Roberto Lopez

Il Testimone:

Gianca

Il Segretario
verbalizzante

Antonio



DICHIARAZIONE RESA SOTTO FORMA DI PERIZIA GIURATA
RELATIVA ALL'ACCERTAMENTO DEI POTERI DI IMPEGNARE L'ENTE
BANCARIO PER L'OBBLIGO DI ONORARE GLI ATTI DI GARANZIA

Il sottoscritto Salvatore Matranga, nato a Palermo, il 06.07.1960, in qualità di Quadro Direttivo della Banca Nazionale del Lavoro S.P.A. - Direzione e Produzione Assistenza Commerciale, - GPAC SUD - con sede in Via Deruta n. 19 - 20132 Milano

DICHIARA

Di essere in possesso dei poteri di impegnare l'ente bancario sopra citato e che io medesimo ho sottoscritto la garanzia bancaria a prima richiesta n. 129587 /C emessa in favore del comune di Capaccio in data 02.03.2010 per l'importo di €. 98.206,00 depositata agli atti.

Napoli li, 24 giugno 2010

Timbro Firma
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.p.A.
NAPOLI
Salvatore Matranga

Repertorio n. 46289

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA
REPUBBLICA ITALIANA

- L'anno duemiladieci il giorno ventiquattro del mese di giugno in Napoli e nel mo studio;
- Innanzi a me Dottor Lodovico Mustilli Notaio iscritto nei Ruoli dei Distretti Notarili Riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola e residente in Napoli con studio alla Via Diaz 8.

si e' costituito il Signor:

- MATRANGA Salvatore nato a Palermo il 6 luglio 1960, quadro Direttivo della Banca Nazionale del Lavoro S.p.a. - Direzione e Produzione Assistenza Commerciale, - GPAC SUD, con sede in Milano alla Via Deruta 19, ove elettivamente domicilia ai fini del presente.
- Dell'identità personale del medesimo, io Notaio sono certo.
- Lo stesso mi esibisce il documento che precede chiedendo di asseverarlo con giuramento.
- Aderendo alla fattami richiesta, io Notaio ammonisco ai sensi di legge il costituito che presta quindi il giuramento di rito ripetendo la formula: " giuro di avere bene e fedelmente proceduto alle operazioni a me affidate, al solo scopo di far conoscere al Giudice la verita'."
- Del che ho redatto il presente verbale che viene da me letto al costituito che l'approva.
- Scritto a macchina da persona di mia fiducia.

0 1 08 262324 079 0
000378
00029916
0001-00009
IDENTIFICATIVO
01082623240790
MANCA DA BOLLO
€14,62
QUANTO DICHIARATO
18/06/2010 18:08:16
F06487FAE98E33A
MQR8E001

CAPACCIO
15282

X
Off. Mustilli

Salvatore Matranga *Mustilli*

Allegato "2"

CRITERIO E.1.			
Punteggio Max			15
COEFFICIENTE 1		Elemento migliore	20,00%
COEFFICIENTE 0		Elemento di gara	0,00%
OFFERENTE	IMPORTO O.	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
O1	5,0000%	0,2500	3,7500
O2	7,6000%	0,3800	5,7000
O3	4,8000%	0,2400	3,6000
O4	20,0000%	1,0000	15,0000
O5	8,0000%	0,4000	6,0000

CRITERIO E.2.			
Punteggio Max			10
COEFFICIENTE 1		Elemento migliore	27,58%
COEFFICIENTE 0		Elemento di gara	0,00%
OFFERENTE	IMPORTO O.	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
O1	5,0000%	0,1813	1,8129
O2	5,5000%	0,1994	1,9942
O3	13,4000%	0,4859	4,8586
O4	27,5800%	1,0000	10,0000
O5	8,0000%	0,2901	2,9007

CRITERIO E.3.			
Punteggio Max			7
COEFFICIENTE 1		Elemento migliore	35,00%
COEFFICIENTE 0		Elemento di gara	0,00%
OFFERENTE	IMPORTO O.	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
O1	30,0000%	0,8571	6,0000
O2	22,0000%	0,6286	4,4000
O3	20,0000%	0,5714	4,0000
O4	33,3300%	0,9523	6,6660
O5	35,0000%	1,0000	7,0000

CRITERIO E.4.			
Punteggio Max			3
COEFFICIENTE 1		Elemento migliore	58,58%
COEFFICIENTE 0		Elemento di gara	0,00%
OFFERENTE	IMPORTO O.	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
O1	3,0000%	0,0512	0,1536
O2	15,0000%	0,2561	0,7682
O3	2,0000%	0,0341	0,1024
O4	58,5800%	1,0000	3,0000
O5	40,0000%	0,6828	2,0485



Autentico

R. SABELLI

A. IMPERATORE

D. SATRIANO



ID	DENOMINAZIONE	T1	T2	T3	T4	T5	Totale "T"
01	ATI COFELY ITALIA SPA - MANDATARIA - ALFIERI IMPIANTI DI ALFIERI DOMENICO & C. S.A.S - MANDANTE	10,9524	4,5547	14,0000	7,0565	0,0000	36,5636
02	ATI ENEL SOLE S.R.L. MANDATARIA - ELETTROGESUELE S.R.L. - MANDANTE	11,7193	5,3019	6,1560	8,6122	1,2188	33,0081
03	ATI LIGEAM S.R.L. - MANDATARIA - GRUPPO GEA SPA - MANDANTE - MODUS F.M. S.P.A. - MANDANTE	0,0000	0,0000	4,2655	4,5008	5,0781	13,8444
04	ATI DERVIT COSTRUZIONE E LAVORI PUBBLICI SPA - MANDATARIA - IECI LOMBARDO S.R.L.	5,5138	3,7642	2,0505	3,8250	13,0000	28,1535
05	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE	4,5188	10,0000	4,5910	6,1695	4,6719	29,9512

ID	DENOMINAZIONE	E1	E2	E3	E4	Totale "E"
01	ATI COFELY ITALIA SPA - MANDATARIA - ALFIERI IMPIANTI DI ALFIERI DOMENICO & C. S.A.S - MANDANTE	3,7500	1,8129	6,0000	0,1536	11,7165
02	ATI ENEL SOLE S.R.L. MANDATARIA - ELETTROGESUELE S.R.L. - MANDANTE	5,7000	1,9942	4,4000	0,7682	12,8624
03	ATI LIGEAM S.R.L. - MANDATARIA - GRUPPO GEA SPA - MANDANTE - MODUS F.M. S.P.A. - MANDANTE	3,6000	4,8586	4,0000	0,1024	12,5610
04	ATI DERVIT COSTRUZIONE E LAVORI PUBBLICI SPA - MANDATARIA - IECI LOMBARDO S.R.L.	15,0000	10,0000	6,6660	3,0000	34,6660
05	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE	6,0000	2,9007	7,0000	2,0485	17,9491

Valore max	67,32
Valore min	26,41
ANOMALIA PREZZO	28
A. ALTRI ELEMENTI	52

109	
0	
35	
65	
A. ALTRI ELEMENTI	

A. PREZZO	A. ALTRI ELEMENTI	S. PUNTEGGI	OFFERENTE	VALIDA
NO	NO	148,2802	O1	SI
NO	NO	157,3705	O2	SI
NO	NO	126,1054	O3	SI
SI	NO	62,3195	O4	SI
NO	NO	173,3103	O5	SI

ID	DENOMINAZIONE
01	ATI COFELY ITALIA SPA - MANDATARIA - ALFIERI IMPIANTI DI ALFIERI DOMENICO & C. S.A.S - MANDANTE
02	ATI ENEL SOLE S.R.L. MANDATARIA - ELETTROGESUELE S.R.L. - MANDANTE
03	ATI LIGEAM S.R.L. - MANDATARIA - GRUPPO GEA SPA - MANDANTE - MODUS F.M. S.P.A. - MANDANTE
04	ATI DERVIT COSTRUZIONE E LAVORI PUBBLICI SPA - MANDATARIA - IECI LOMBARDO S.R.L.
05	ATI CITELUM SA - MANDATARIA CASTALDO SPA - MANDANTE

R. SABELLI *[Signature]*

I. IMPERATORE *[Signature]*

[Signature]

D. SATRIANO *[Signature]*

SC1670 439

21

Rep. n. /2010

COMUNE DI CAPACCIO - (SA)

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI

“Contratto d'appalto per l'affidamento dei Servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione comunale comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante ricorso al finanziamento tramite terzi (F.T.T.)

-----”

L'anno duemiladieci il giorno (.....) del mese di, alle ore nella residenza comunale, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me, dott. Andrea D'Amore, Segretario Generale del Comune di Capaccio, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4° lett. c) del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, sono comparsi i signori: -----

a) dott. arch. Rodolfo Sabelli, nato a Summonte (AV) il 4 febbraio 1962, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Capaccio, codice fiscale 81001170653, che rappresenta nella sua qualità di responsabile apicale del Settore IV, nel presente atto denominato semplicemente «stazione appaltante»; -----

b) Sig. nato a il, domiciliato per la carica in alla via n., codice fiscale, in qualità di legale rappresentante dell'impresa con sede legale in alla via.....

codice fiscale, partita IVA..... iscritta nel Registro delle imprese di al n. in data, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «Appaltatore» o “Impresa Appaltatrice”;

componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all’assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 221 del 10/07/2009, ha dato mandato al Settore competente di porre in essere tutte le iniziative atte a contenere la spesa per la fornitura di energia elettrica, sia attraverso affidamento della fornitura a ditte offerenti condizioni migliorative, tecniche ed economiche che attraverso interventi di ristrutturazione di impianti e sostituzione lampade che, a parità di resa luminosa, assicurino un risparmio energetico, mediante il ricorso a finanziamento tramite terzi, senza indebitamento da parte del Comune;

- che con determina del Responsabile del Settore IV – LL. PP.,n..... del, si è indetta regolare gara d’appalto per l’affidamento del Servizio, mediante procedura aperta con il sistema e le modalità previste dall’ art. 83 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, valutata da un’apposita Commissione Giudicatrice in base agli elementi indicati nel bando integrale;

- che con lo stesso atto si è approvato il Capitolato Speciale d'Appalto, il piano economico e finanziario, il bando, il disciplinare e la modulistica; -----
- che il Bando è stato pubblicato nelle forme previste dal D.Lgs. 163/2006: in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009 sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presentazione dell'offerta in data 03/03/2010; ; -----
- che la spesa necessaria per il servizio di cui trattasi viene allocata nei bilanci annuali di previsione, per l'intera durata dell'appalto, stabilita nel bando in anni 20; -----
- che ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs.163/2006, con determina del Responsabile del Settore IV LL.PP. n. .. del....., si è istituita la Commissione Giudicatrice per la gara in parola; -----
- che a seguito di espletamento della gara, i cui verbali sono stati approvati con determinazione del Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici n....., registro generale n. , in dataè risultata aggiudicataria della procedura aperta di cui al precedente punto la Ditta con sede legale via n..... - P.I. in funzione dell'offerta tecnico-economica ritenuta meritevole di aggiudicazione da parte della Commissione, che ha conseguito il punteggio complessivo di 62,8195 (34,6660 punti in relazione agli elementi economici e 28,1535 punti in relazione agli altri elementi) e

che ha offerto la cifra di € 380.190,23 oltre Iva cui corrisponde il ribasso medio percentuale del 22,57282689% sul prezzo complessivo a base d'asta; -----

• che la Stazione Appaltante ha conseguito tutta la documentazione comprovante le dichiarazioni formulate dalla Ditta Appaltatrice in sede di gara; -----

• che, in data, si è pubblicato, nelle forme di legge e di quanto previsto negli atti di gara, l'avviso degli esiti di gara ai sensi di quanto previsto dagli artt. 65 e 122, comma 3, del D.Lgs. n.163/'06; -----

TUTTO CIO' PREMESSO -----

Le parti convengono e stipulano quanto segue: -----

Art. 1 - PREMESSE -----

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. -----

Art. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO -----

La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto del Servizio di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva, e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, come descritto all'art. 2 del Capitolato speciale d'appalto. -----

Ai servizi descritti e richiamati, oggetto dell'appalto, vanno aggiunti quelli integrativi migliorativi proposti dall'appaltatore in sede di gara, la cui proposta e organizzazione, anche se non allegata materialmente, costituisce parte integrante del presente contratto. -----

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163. -----

Art. 3 – CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO -----

L'importo contrattuale ammonta a € 380.190,23 oltre Iva per anno pari a € 7.603.804,60 (settemilioneisecentotremilaottocentoquattro/60), oltre Iva per l'intera durata del contratto. -----

Art. 4 – DURATA DEL CONTRATTO -----

Il contratto di appalto avrà durata di 20 (venti) anni, decorrenti dalla data di consegna degli impianti. Dalla data di consegna degli impianti decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'Appaltatore previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto. -----

Art. 5 – NORME DI CARATTERE GENERALE -----

Ai sensi dell'art. 4 del capitolato speciale d'appalto, la progettazione, la fornitura e l'esecuzione dei lavori inerenti alla installazione di tutto quanto necessario a consentire il contenimento dei consumi energetici, la messa in sicurezza, l'adeguamento alle norme vigenti, l'adeguamento alle norme sull'inquinamento luminoso degli impianti oggetto di affidamento, ovvero alla realizzazione e/o ristrutturazione di nuovi impianti, saranno effettuate con anticipazione del necessario finanziamento da parte dell'Appaltatore (Finanziamento tramite Terzi). -----

Art. 6 – ONERI - OBBLIGHI DELLA DITTA APPALTATRICE -----

Oltre agli oneri inerenti al finanziamento e all'esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, luminosa e gestionale degli impianti, nonché di messa in sicurezza e di adeguamento alle norme sull'inquinamento luminoso degli stessi, alle manutenzioni e alla gestione del servizio di illuminazione pubblica oggetto del presente Contratto, saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi relativi a: a) le spese sostenute dal-

l'amministrazione per la pubblicazione del bando e dell'esito di gara, b) le spese della Commissione giudicatrice, c) Contratto e atti vari; d) Autorizzazioni, e) Licenze; f) Manodopera; g) Oneri per progettazione, direzione lavori, sicurezza e collaudo. -----

Art. 7 – DOMICILIO – RAPPRESENTANZA -----

A tutti gli effetti dell'esecuzione del presente atto, la ditta elegge il suo domicilio legale presso la sede legale della Stazione Appaltante. L'Appaltatore dovrà comunicare all'Amministrazione Comunale il nominativo del proprio Rappresentante per tutti gli adempimenti inerenti all'esecuzione del contratto spettanti all'Appaltatore, a cui l'Amministrazione Comunale indirizzerà in ogni tempo comunicazioni. -----

Art. 8 – CLAUSOLE DI PREVENZIONE ANTIMAFIA PROTOCOLLO DI LEGALITÀ -----

Clausola di legalità n.1 -----

Sono considerati quali sospetti casi di anomalia e, quindi, soggetti a verifica, ai fini dell'applicazione dell'art.34, comma 2, del D.lgs. 163/2006, le seguenti circostanze sintomatiche, riportate a titolo esemplificativo, che ricorrano insieme o da sole: a) utilizzazione delle medesime utenze fax e/o telefoniche o dei medesimi locali da parte delle imprese partecipanti, b) utilizzazione anche in parte dello stesso personale, c) rapporti di coniugio o vincoli di parentela tra coloro che ricoprono cariche sociali o direttive nelle imprese partecipanti, d) coincidenza della residenza e del domicilio delle imprese partecipanti, e) intrecci negli assetti societari di partecipanti alla gara;

Clausola di legalità n. 2-----

Ai fini della verifica antimafia l'impresa aggiudicataria si impegna a comu-

nicare alla stazione appaltante i dati relativi alle società e alle imprese, anche in riferimento ai loro assetti societari, chiamati a realizzare l'intervento compresi i nominativi dei soggetti ai quali vengono affidate le seguenti forniture e servizi "sensibili": trasporto di materiali a discarica; smaltimento rifiuti; fornitura e/o trasporto terra; acquisizione, dirette indirette, di materiale da cava per inerti e di materiale da cave di prestito per movimento terra; fornitura e/o trasporto di bitume; noli freddo di macchinari; fornitura e posa in opera e noli a caldo qualora non debbano essere assimilati a subappalto ai sensi dell'art.118, comma 11, D.Lgs. 163/2006; servizio di autotrasporto; guardania di cantiere. -----

Clausola di legalità n. 3 -----

In applicazione delle presenti clausole, è prevista la risoluzione del vincolo contrattuale da attivare a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia espletate dalle Prefetture/U.T.G. -----

Clausola di legalità n. 4 -----

L'impresa aggiudicataria è obbligata a riferire tempestivamente alla Stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Analogo obbligo verrà assunto dalle imprese subappaltatrici e da ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella realizzazione dell'intervento. Tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo della denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza. -----

Clausola di legalità n. 5 -----

A seguito dell'aggiudicazione la Stazione appaltante comunicherà alla Prefettura/U.T.G. per il presente contratto, dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, chiamati a realizzare l'intervento o a fornire dei beni e/o servizi.-----

Clausola di legalità n. 6 -----

Qualora a seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 252/1998, emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nella società o imprese interessate, che saranno comunicati da parte della Prefettura/ U.T.G., la Stazione Appaltante applicherà la clausola di risoluzione del vincolo contrattuale prevista nel bando e nei contratti a valle inerenti la realizzazione dell'opera o la fornitura dei beni e/o servizi. -----

Clausola n. 7 -----

Le presenti clausole formano parte integrante del contratto. -----

Art. 9 – OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI E DISPOSIZIONI INERENTI LA MANODOPERA E LA SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO -----

L'Appaltatore si obbliga ad osservare tutte le disposizioni ed ottemperare a tutti gli obblighi stabiliti dalle leggi, norme sindacali e assicurative inerenti la manodopera. -----

In particolare ai lavoratori dipendenti dell'Appaltatore ed occupati nell'espletamento dell'appalto devono essere attuate condizioni normative retributive non inferiori a quelle dei contratti collettivi di lavoro applicabili alla loro categoria, in vigore per il tempo e la località in cui si svolge l'appalto stesso, anche se l'Appaltatore non aderisce alle Associazioni stipulanti o recede da esse. -----

Tutti i lavoratori suddetti devono essere assicurati presso l'I.N.A.I.L. contro gli infortuni sul lavoro e presso l'I.N.P.S. per quanto riguarda le malattie e le assicurazioni sociali. -----

L'Appaltatore, su richiesta dell'Amministrazione, deve trasmettere alla stessa l'elenco nominativo del personale impiegato, nonché il numero di posizione assicurativa presso gli Enti sopra citati e la dichiarazione di aver provveduto ai relativi versamenti dei contributi. -----

La Stazione Appaltante si riserva, qualora riscontrasse o venissero denunciate da parte dell'Ispettorato del Lavoro violazioni alle disposizioni sopra elencate, il diritto insindacabile di sospendere l'emissione dei mandati di pagamento sino a quando l'Ispettorato del Lavoro non abbia accertato che ai lavoratori dipendenti sia stato corrisposto il dovuto, ovvero che la vertenza sia stata risolta. -----

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di comunicare agli Enti interessati (Ispettorato del Lavoro, I.N.A.I.L., I.N.P.S.) l'avvenuta aggiudicazione del presente appalto nonché richiedere ai predetti Enti la dichiarazione delle osservanze degli obblighi e la soddisfazione dei relativi oneri da parte dell'Appaltatore. -----

Art. 10 – PERSONALE ADDETTO ALL'ESERCIZIO E ALLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI -----

Il personale addetto all'esercizio degli impianti deve essere in possesso delle abilitazioni necessarie. -----

Il personale addetto all'espletamento del servizio, nonché la sua organizzazione, dovranno essere tali da garantire appieno il costante esercizio degli impianti e l'effettuazione delle verifiche periodiche e di manutenzione pro-

grammata. -----

All'inizio della gestione l'Appaltatore dovrà notificare per iscritto al Committente il nominativo e recapito telefonico della o delle persone impegnate nell'esercizio e nella manutenzione di tutti gli impianti oggetto del presente appalto e segnalare tempestivamente ogni variazione successiva. Dovrà inoltre fornire il recapito telefonico del telefono cellulare del reperibile per il servizio di pronto intervento. -----

L'Appaltatore è obbligato ad osservare e far osservare dai propri dipendenti le prescrizioni ricevute, sia verbali che scritte, e deve garantire la presenza del personale tecnico idoneo alla direzione e al coordinamento delle Attività. -----

Art. 11 – NORME DI SICUREZZA -----

Tutti i lavori devono essere svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. -----

L'Appaltatore deve pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti, nonché a terzi presenti sugli impianti, tutte le norme di cui sopra e prendere inoltre di propria iniziativa tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro, predisponendo la documentazione prevista dalla legislazione vigente. -----

Ogni irregolarità deve essere comunicata alla Stazione Appaltante. -----

L'Appaltatore deve assicurare la perfetta efficienza e funzionalità di tutti i dispositivi di sicurezza che devono pertanto essere tenuti sotto assiduo controllo e sorveglianza. -----

Art. 12 – CESSIONE DELL'APPALTO – SUBAPPALTO -----

E' fatto assoluto divieto, conformemente alla vigente normativa, all'Appaltatore di cedere il contratto in tutto o in parte. -----

E' invece consentito all'Appaltatore subappaltare in tutto o in parte le opere, i relativi diritti ed obblighi, derivanti dal contratto, nel rispetto delle disposizioni di legge in vigore. Ovvero è consentito ricorrere a subappalti di qualsiasi tipo essi siano, secondo quanto disposto dalle normative vigenti, fatta esclusione per i servizi di esercizio, manutenzione ordinaria, reperibilità e pronto intervento. -----

Qualora l'Appaltatore intendesse procedere con subappalti, così come dichiarato in sede di gara, l'Appaltatore sarà tenuto a formulare richiesta scritta alla Stazione Appaltante e ad attendere la conseguente autorizzazione. La richiesta di subappalto e l'autorizzazione allo stesso avverrà secondo i dettami della legislazione vigente. -----

Art. 13 – CONTROVERSIE -----

Per qualsiasi controversia tecnico, amministrativa o giuridica che potesse sorgere tra le parti in dipendenza del presente contratto, si procederà secondo quanto stabilito all'articolo 11 del Capitolato Speciale di Appalto, eleggendo fin d'ora quale foro competente il Tribunale di Salerno. -----

E' esclusa la clausola arbitrale. -----

Art. 14 – PENALITÀ -----

Sono previste penali per i ritardi sull'ultimazione dei lavori rispetto alla durata prevista dal concessionario in fase di offerta solo se gli stessi sono imputabili al concessionario. A tale riguardo, la pena pecuniaria prevista rimane stabilita nella misura dell'8 per mille senza oneri per interessi, per ogni giorno di ritardo, fino al massimo consentito per legge, riservandosi in ogni

caso l'Amministrazione il diritto di addebitare l'importo dei maggiori danni

che dovesse subire per colpa di quest'ultimo. -----

L'applicazione della penale di cui al paragrafo precedente avverrà mediante

detrazione sulle somme dovute dall'Amministrazione per il canone annuo.

Sono altresì previste penali per i ritardi nella riparazione dei guasti come in-

dicato all'articolo n. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

Art. 15 - RISOLUZIONE / RESCISSIONE DEL CONTRATTO DI

APPALTO -----

Resta facoltà della Stazione Appaltante di addivenire alla risoluzione con-

trattuale per causa imputabile alla Ditta Appaltatrice, anche prima della sca-

denza naturale, ove si configuri una sola delle condizioni espressamente in-

dicare all'articolo 12 del Capitolato Speciale di Appalto. -----

In tali ipotesi l'Amministrazione Comunale dovrà contestare per iscritto le

inadempienze del concessionario, assegnandogli un termine non inferiore a

30 giorni per le controdeduzioni. Decorso tale termine, l'Amministrazione

Comunale adotterà i provvedimenti di competenza. -----

In tutti i casi di cessazione anticipata del rapporto, la ditta concessionaria

avrà diritto alla corresponsione dell'importo dovuto all'espletamento dei ser-

vizi erogati fino a quel momento ed agli eventuali lavori eseguiti su regolare

autorizzazione. -----

In ogni caso l'appaltatore sarà soggetto, a titolo di penale, alla perdita del

deposito cauzionale nonché al risarcimento dei danni subiti dall'Ammini-

strazione Comunale. -----

Nei casi di risoluzione/rescissione del contratto si applicano le disposizioni

previste dal D.Lgs. n. 163/06 e dal relativo regolamento di attuazione ovve-

ro, qualora non emanato, dal regolamento in vigore alla data di pubblicazione del bando. -----

L'Amministrazione Comunale potrà rescindere unilateralmente dal contratto per ragioni di interesse pubblico, anche conseguenti al mutare degli attuali presupposti giuridici e legislativi tali da far venir meno la convenienza a continuare la concessione. -----

Art. 16 – AGGIORNAMENTO CANONE -----

Il valore del canone annuo, che s'intende costante per la durata del contratto, sarà oggetto di indicizzazione annua, parametrata sugli indici di variazione della tariffa/costo dell'energia elettrica applicata dalla società distributrice, nonché del costo della manodopera, del carburante per autotrazione (gasolio) e dei materiali elettrici. L'aggiornamento di cui sopra comporta l'adeguamento del canone, in più o in meno, solo per la parte che eccede il 5% (cinque per cento) dei corrispondenti importi di contratto. A tal fine sarà inserita nel verbale di presa in consegna degli impianti, la tariffa/costo dell'energia elettrica assunta quale base per l'indicizzazione annua del canone relativo alla voce A) e la tariffa della mano d'opera assunta quale base per l'indicizzazione annua del canone relativo alla voce B), come previsto dagli articoli 30 e 31 del Capitolato Speciale di Appalto. -----

Art. 17 – CORRISPETTIVI UNITARI -----

Ai fini della indicizzazione annua delle voci A) e B) del canone annuale, si farà riferimento rispettivamente al prezzo dell'energia elettrica, della manodopera, nonché al numero di punti luce eserciti. In altri termini, per quanto attiene alla remunerazione degli oneri di energia e della manutenzione di ogni singolo punto luce, la determinazione del corrispettivo dovuto all'Ap-

paltatore sarà effettuata moltiplicando il prezzo unitario euro anno/punto luce desunto dall'offerta per il numero totale dei punti luce gestiti. A tal fine sarà inserita nel verbale di presa in consegna degli impianti, la quantità dei punti luce, verificata in contraddittorio, assunta quale base per l'adeguamento del canone offerto, come previsto all'art.56 del capitolato speciale di appalto. -----

Art. 18 – MODALITÀ DI FATTURAZIONE -----

Durante ogni annata gestionale, all'Appaltatore saranno emesse quattro rate trimestrali posticipate, di cui tre pari al 30% del compenso annuale ed una rata finale di saldo comprendente l'ultimo 10% e la quota d'adeguamento dei canoni dovuta per l'anno considerato. -----

Gli interventi extra canone effettuati dalla Ditta durante l'annata gestionale considerata, saranno oggetto di contabilità separata e saranno liquidati ogni tre mesi. -----

In caso di cessione del credito effettuata ai sensi degli artt. 1260 e seguenti c.c. e legge 21/02/1991 n. 52 dovrà essere data tempestiva comunicazione all'ente e comunque in data antecedente alla presentazione della prima fattura oggetto della predetta cessione. -----

Art. 19 – MODALITÀ DI CONTABILIZZAZIONE DEI SERVIZI ----

Il corrispettivo dell'appalto sarà liquidato in canoni annui secondo le seguente modalità: -----

a)Primo anno: canone annuo oggetto di offerta; -----

b)Secondo anno e successivi: canone annuo oggetto di offerta adeguato con le modalità di cui all'art.56 del Capitolato Speciale di Appalto. -----

Come parametro di riferimento per la contabilizzazione del servizio di ge-

stione degli impianti di pubblica illuminazione si adotterà quello del numero dei punti luce. -----

Art. 20 – FIDEIUSSIONE A GARANZIA DEL CONTRATTO

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente contratto di appalto, la Ditta Appaltatrice, secondo quanto previsto all'articolo 54 del Capitolato Speciale di Appalto, ha costituito specifica polizza fideiussoria N....., rilasciata in data dallacon sede in per un importo di €. e per una durata di 20 (venti) anni, nei modi e nei termini di cui articolo 54 del Capitolato Speciale di Appalto. Si dà atto che l'importo garantito con detta cauzione ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. n.163/06 è stato ridotto nella misura del 50%, essendo lo stesso Appaltatore in possesso dei requisiti previsti dal punto 6 del Bando di gara. -----

Art. 21 – EVENTUALI DANNI A PERSONE E COSE - POLIZZA ASSICURATIVA -----

L'Appaltatore è responsabile dei danni derivanti da negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di prescrizioni di legge e di prescrizioni del presente capitolato, arrecati per fatto proprio o dei propri dipendenti a persone e cose proprie o di altre ditte o di terzi. -----

La responsabilità dell'Appaltatore si estende ai danni, a persone o cose, che potessero verificarsi per la mancata predisposizione dei mezzi di prevenzione o per il mancato tempestivo intervento in casi di emergenza. -----

A tal fine la Ditta Appaltatrice ha stipulato, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dell'art. 54 del Capitolato Speciale d'Appalto, apposita polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (R.C.T) n. rilasciata in data dalla con sede legale in, con un

massimale R.C.T. Pari ad € 2.000.000,00 (.....) per sinistro ed euro 5.200.000,00 (cinquemilioniduecentomila/00) per sinistro con il sottolimito di euro 1.549.370,70 (unmilione cinquecento quarantanove milatrecentosettanta/70) per persona infortunata. -----

Art. 22 – CERTIFICAZIONE ANTIMAFIA -----

Qualora, sulla base delle certificazioni richieste o delle segnalazioni confermate pervenute alla Stazione Appaltante in corso di esecuzione del contratto, dovesse accertarsi, ai sensi della Legge 575/1965 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in base al disposto del D.Lgs. 490/1994, la mancata permanenza dei requisiti prescritti dalla normativa “antimafia” e disposizioni correlate ovvero, sempre in forza delle medesime leggi, tentativi di infiltrazione mafiosa, la Stazione Appaltante recederà dal presente contratto con le modalità di cui all'articolo 4 – 6° comma del richiamato D.Lgs. 490/1994. -----

Art. 23 – CONSEGNA DEI LAVORI - INIZIO ED ULTIMAZIONE --

Entro 30 giorni dalla stipula del contratto l'Appaltatore si impegna a fornire all'Amministrazione il progetto esecutivo per la messa a norma ed in sicurezza e per il risparmio energetico di cui ai progetti resi in sede di gara nonché il piano per la sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro, secondo il disposto del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni. -----

Ottenute l'approvazione dei progetti esecutivi e le prescritte autorizzazioni, si procederà, alla consegna dei lavori in contraddittorio tra le parti, redigendo apposito verbale. Dalla data del verbale decorrerà il termine previsto per il compimento dei lavori. -----

L'ultimazione dei lavori sarà accertata dal Direttore dei lavori nel più breve

termine dalla data della comunicazione per iscritto fatta dall'Appaltatore alla Direzione stessa. -----

Art. 24 – INIZIO ED ULTIMAZIONE DEI LAVORI – PROGRAMMA. PENALE PER IL RITARDO -----

L'inizio dei lavori per la realizzazione delle opere previste dal presente contratto, ai fini della gestione del servizio di illuminazione pubblica, nonché il loro svolgimento, il loro completamento ed il collaudo, saranno documentati e disciplinati dalle norme vigenti, le cui disposizioni saranno applicabili, in via pattizia, in quanto compatibili con il capitolato speciale. -----

Il programma dei lavori, redatto dall'Appaltatore in sede di offerta, è impegnativo per quest'ultimo. Questi dovrà osservarlo dalla data di consegna dei lavori sino alla loro ultimazione, osservando i termini di avanzamento previsti, le eventuali relative correzioni, gli aggiornamenti ed ogni altra modalità. -----

Sarà cura dell'Appaltatore verificare l'andamento dei lavori allo scopo di ottenere la massima rispondenza al suddetto programma, pena l'applicazione delle penali previste; non saranno applicate penali per sospensioni di lavori non dipendenti dall'Appaltatore stesso. -----

L'Appaltatore, inoltre, provvederà a: -----

- compiere tutti i lavori a regola d'arte entro la data di scadenza stabilita nel cronoprogramma; -----

- comunicare alla stazione appaltante, a mezzo di lettera raccomandata, la data nella quale ritiene di aver ultimato i lavori. -----

La Direzione lavori provvederà, in contraddittorio, alle necessarie constatazioni redigendo il verbale di ultimazione. -----

Art. 25 – COLLAUDO DEI LAVORI E COLLAUDO FUNZIONALE

Entro 10 giorni dalla data del verbale di ultimazioni delle opere l'Amministrazione appaltante dovrà provvedere alla nomina della Commissione di Collaudo che dovrà svolgere l'incarico entro 30 giorni dall'affidamento. In caso di realizzazione di nuovi impianti, dalla data di compimento del collaudo inizierà a decorrere il termine previsto per la gestione a canone. -----

Entro 30 giorni dall'effettuazione del collaudo di cui sopra, dovrà essere effettuata la verifica del regolare funzionamento degli impianti, per la durata di tre mesi di gestione. Gli inconvenienti e le deficienze risultanti da tale verifica dovranno essere eliminati a cura e spese dell'Appaltatore entro il termine di giorni 15(quindici). -----

Qualora l'Appaltatore non ottemperasse a tale impegno, l'Amministrazione farà eseguire le riparazioni, sostituzioni e rifacimenti trattenendo le relative spese dai compensi successivamente dovuti. -----

Ad esito favorevole, l'Appaltatore rimane responsabile delle deficienze che dovessero riscontrarsi in seguito, sino alla fine del periodo contrattuale e comunque per un tempo non inferiore a quello di garanzia delle apparecchiature ed impianti installati. -----

Art. 26 – RIFERIMENTI LEGISLATIVI -----

Le attività di cui al presente appalto devono essere condotte in conformità alle leggi e norme vigenti o emanate del corso della durata del contratto, nessuna esclusa, con particolare riferimento a: -----

a)le leggi e disposizioni vigenti in materia di appalti di servizi; -----

b)le leggi e disposizioni vigenti circa l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori e la prevenzione infortuni; -----

- c)le disposizioni vigenti sulle assunzioni obbligatorie; -----
- d)le leggi, i patti e gli accordi sindacali; -----
- e)le leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e sulla tutela e conservazione del suolo pubblico; -----
- f)i regolamenti comunali, di edilizia pubblica e di Polizia Municipale; -----
- g)le disposizioni vigenti in materia di prevenzione della criminalità mafiosa. -----

Art. 27 – NORMA DI RINVIO -----

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si fa rinvio alla vigente normativa, al Capitolato speciale di appalto e al Bando di gara.

Art. 28 – SPESE CONTRATTUALI- REGISTRAZIONE -----

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 112 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e dell'art. 8 del D.M. 19/04/2000, n. 145, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari (spese di bollo e registro, copia del contratto). -----

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n131. -----

Art. 29 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI -----

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e successive modificazioni informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. -----

Richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto scritto da persona di

mia fiducia, su n. 24 intere facciate in carta uso bollo e da me pubblicato
mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato con-
forme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono. -----

Fatto, letto, confermato e sottoscritto: -----

Il rappresentante del comune

L'impresa appaltatrice

Il segretario comunale rogante

CLAUSOLA DI APPROVAZIONE ESPRESSA -----

Agli effetti dell'art.1341 del Codice Civile , il sottoscritto dichiara espres-
samente: -----

- di accettare la premessa , il contenuto del presente contratto e le con-
dizioni e prescrizioni riportate nel capitolato che anche se non alle-
gato forma parte integrante del presente atto; -----
- di approvare specificamente le condizioni riportate nei sottoelencati
articoli del capitolato:

L'impresa appaltatrice



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

20

Settore IV
Lavori Pubblici – Espropri – Manutenzione – Vigilanza
Servizi Tecnologici – Cimitero – Informatica

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 812.111 Facsimile +39 (0828) 812.239 Email
settorequarto@comune.capaccio.sa.it

**VERBALE DI ACCERTAMENTO
DI VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI
DELLA I e II CLASSIFICATA**

APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DELLA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IVI COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO, DELL'AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE NONCHÉ DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (F.T.T.) – importo a base d'asta € 9.820.589,17 oltre IVA.

Il giorno 30 del mese di luglio dell'anno 2010, il sottoscritto dott. arch. Rodolfo Sabelli, responsabile apicale del Settore IV e responsabile unico del procedimento de quo, assistito dalla sig.ra Maria Lugia D'Angelo, dipendente comunale in qualità di testimone e segretario verbalizzante procede alla verifica di quanto in epigrafe indicato;

Premesso

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 10/07/2009 è stato dato mandato al Settore competente di predisporre ed espletare idonea gara per la gestione della pubblica illuminazione per l'individuazione di un soggetto privato disponibile a candidarsi al ruolo di partner dell'amministrazione comunale mediante la formula del finanziamento tramite terzi senza indebitamento per il Comune;
- che con la summenzionata deliberazione sono stati individuati i seguenti elementi da rispettare nella predisposizione degli atti:
- l'importo a base d'asta non dovrà essere superiore a 1) il costo sostenuto nell'anno 2008 per il consumo elettrico relativo agli impianti di pubblica illuminazione e 2) il costo sostenuto nell'anno 2008 per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- la durata dell'appalto dovrà essere non inferiore a quattro anni e non superiore a venti;
- l'appalto dovrà essere svolto con la formula dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dovrà prevedere una percentuale di risparmio rispetto all'importo a base d'asta a fronte dell'affidamento delle attività di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e preventiva, predittiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione;
- che con determinazione n. 628 del 04/12/2009 si è dato avvio alle procedure per l'affidamento dell'incarico di servizi, della gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, nel quale è stato stimato l'importo a base d'asta pari ad € 9.820.589,17 oltre IVA e la durata dell'appalto in anni venti;
- che il bando, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati in data 18/12/2009 sulla GUCE n. 2009/S 246-352896, sulla GURI in data 21/12/2009 n. 150, all'albo pretorio e sito internet dell'Ente in data 21/12/2009, sui quotidiani: Il Corriere della Sera in data 31/12/09, Il Denaro in data 05/01/10, L'Avanti in data 07/01/10, sul sito dell'Osservatorio in data 22/12/2009, con scadenza di presenta-

- zione dell'offerta in data 03/03/2010 , ore 12,00;
- che la Commissione giudicatrice con verbale n. 19 del 30/06/2010 ha stilato la graduatoria ed ha aggiudicato in via provvisoria l'appalto di cui si tratta all'impresa "ATI – DERVIT Costruzione e lavori pubblici SpA – mandataria e IECI Lombardo s.r.l. - mandante" , con sede legale in via Colle, 5 Roccadaspide (SA) che ha conseguito il punteggio complessivo di 62,8195 (34,6660 punti in relazione agli elementi economici e 28,1535 punti in relazione agli altri elementi) e che ha offerto la cifra di € 380.190,23 oltre Iva cui corrisponde il ribasso medio percentuale del 22,57282689% sul prezzo complessivo a base d'asta;
 - che con il summenzionato verbale la Commissione demandava al responsabile del servizio gli adempimenti consequenziali;
 - che con note prot. 30411 e 30412 del 08/07/2010, trasmesse via fax, lo scrivente, in qualità di responsabile del procedimento, ha chiesto, in relazione al disposto del comma 2, dell'art.48 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. n. 163/06 alla I classificata e alla II classificata la comprova del possesso dei requisiti relativi ai punti 1.3 (requisiti di capacità economica e finanziaria) e 1.4 (requisiti di capacità tecnica e professionale) del disciplinare di gara, con la presentazione di idonea documentazione, assegnando il termine perentorio di dieci giorni dalla ricezione della richiesta;
 - che in data 15/07/2010 al n. 31583 del prot. gen. del Comune l'impresa ATI COFELY ITALIA S.p.A (mandataria) e ALFIERI IMPIANTI di Alfieri Domenico & C. s.a.s (mandante) - II classificata ha presentato il plico contenente la documentazione per la comprova dei requisiti;
 - che in data 16/07/2010 ai nn. 31883 e 31885 del prot. gen. del Comune l'impresa ATI DERVIT SPA Costruzioni e Lavori Pubblici (mandataria) e IECI Lombardo s.r.l. (mandante) - I classificata ha presentato il plico contenente la documentazione per la comprova dei requisiti;

TANTO PREMESSO

Procede all'apertura dei plichi pervenuti delle due imprese soprariportate al fine della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara con il seguente esito:

1. Esaminati i documenti presentati dall' ATI DERVIT SPA Costruzioni e Lavori Pubblici (mandataria) e IECI Lombardo s.r.l. (mandante) – I classificata accerta, sulla scorta della documentazione presentata, il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara da parte della stessa;
2. Esaminati i documenti presentati dall' ATI COFELY ITALIA S.p.A (mandataria) e ALFIERI IMPIANTI di Alfieri Domenico & C. s.a.s (mandante) – II classificata, accerta, sulla scorta della documentazione presentata, il possesso dei requisiti di cui ai punti 1.3 e 1.4 del disciplinare di gara, dichiarati in sede di gara da parte della stessa.

Del che è verbale.

Il RuP Rodolfo Sabelli



Il Segretario verbalizzante Maria Luigia D'Angelo

