



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Settore IV: Lavori Pubblici

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel.+39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640 Email urbanistica@paestum.org

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 307 del 14/06/2010

Del Registro Generale n. 1030 del 22 GIU. 2010

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria Ufficio di Piano e Uffici "P.zzi Quaranta" - Approvazione perizia estimativa e affidamento alla ditta Rizzo Costruzioni S.r.l.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 169 del D. Lgs. n° 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Vista la deliberazione consiliare n° 38 del 29/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione anno 2010;

Vista la deliberazione di G.C. n° 193 del 05/05/2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione bilancio 2010 e di affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune fino al 31/12/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili di Servizio gli atti di impegno e liquidazione;

Considerato

Che è stata riscontrata la necessità di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione sul terrazzino dell'edificio comunale adibito a Ufficio di Piano in Località Licinella ed i lavori di predisposizione cavidotto per la posa del cavo in fibra ottica (trasmissione dati) a servizio degli Uffici comunali siti nel Condominio denominato "Palazzi Quaranta", sito in Via Magna Grecia in Località Capaccio Scalo (Ufficio Tributi e Ufficio Verbali del Comando di Polizia Locale);

Che il geom. Antonio Franco ha redatto la perizia estimativa dei lavori per far fronte alle necessità sopra descritte e che dai quadri tecnici economici si evince l'importo della spesa pari a complessivi € 10.785,26 di cui € 8.625,45 per lavori a base d'asta compreso € 80,71 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.159,81 per somme a disposizione;

Ritenuto, ricorrendone il caso, di poter eseguire il detto intervento in economia, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui all'Art. 125 del codice dei contratti che, al comma 8, testualmente recita:

.....omissis.....

- 8 *Per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*

Visto il Regolamento per la costituzione dell'albo delle ditte da utilizzare per l'affidamento dei lavori, approvato con atto consiliare n° 94 del 30.10.2008, ed in particolare l'Art. 11 che testualmente recita: *L'Albo viene utilizzato in conformità a quanto disposto - in ordine alla trattativa privata - nel regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia*;

Visto l'Art. 8 "procedura per l'aggiudicazione" del Regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia, approvato da ultimo con deliberazione consiliare n° 94 del 30.10.2008, che prevede per lavori di importo inferiore o pari a € 20.000,00 l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

Ritenuto, ai fini dell'affidamento del presente contratto, di individuare gli elementi e le procedure, come di seguito indicati:

- **oggetto del contratto:** lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali (Ufficio di Piano in Loc. Licinella; Ufficio Tributi e Ufficio Verbali del Comando di Polizia Locale, in Loc. Capaccio Scalo);
- **fine da perseguire:** messa in sicurezza del terrazzino dell'Ufficio di Piano e predisposizione cavidotto per dotare gli Uffici comunali in Capaccio Scalo di linea per la trasmissione dati;
- **forma del contratto:** mediante sottoscrizione della presente determinazione che tiene luogo del formale contratto ;
- **clausole essenziali:** quelle contenute nel D.P.R. 554/99, nel capitolato generale di appalto e nelle norme vigenti in materia;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** i lavori vengono affidati nel rispetto dell'Art. 8 del Regolamento comunale, direttamente alla ditta Rizzo Costruzioni S.r.l., con sede legale in Via Mantegna, 1 - Capaccio, iscritta nell'albo di fiducia di questa Amministrazione che ha dichiarato di offrire un ribasso del 15,00% ed eseguire i lavori, pertanto, per l'importo netto complessivo di € 7.343,74 oltre IVA al 20%;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;
Visto il codice dei contratti;
Visto l'Art. 73 del vigente Statuto comunale;
Visto il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di approvare la perizia estimativa con relativi computi metrici e quadri tecnici economici dei lavori per il rifacimento della pavimentazione al terrazzino dell'Ufficio di Piano in Loc. Licinella e predisposizione cavidotto per posa cavo in fibra ottica (trasmissione dati) agli Uffici comunali siti nel Condominio "Palazzi Quaranta" in Via Magna Grecia in Località Capaccio Scalo, nell'importo complessivo di € 10.785,26 di cui € 8.625,45 per lavori a base d'asta compreso € 80,71 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.159,81 per somme a disposizione;

3. Di dare atto che la spesa complessiva per i lavori di che trattasi, al netto del ribasso del 15,00% offerto dall'impresa, ammonta a € 8.985,00, così suddivisa:

Importo lavori al netto del ribasso offerto del 15,00%	€ 7.343,74
Fondo incentivante	€ 172,51
I.V.A. al 20% sull'importo dei lavori	€ 1.468,75
Importo complessivo	€ 8.985,00

4. Di affidare i lavori di cui sopra, ai sensi del comma 8 dell'art. 125 del codice dei contratti, all'impresa Rizzo Costruzioni S.r.l., con sede in Via Mantegna n. 1 - Capaccio (SA), iscritta nell'albo di fiducia dell'amministrazione, per l'importo al netto del ribasso offerto del 15,00% di € 7.343,74 oltre IVA al 20%;
5. Di assumere impegno di spesa di € 8.985,00 sull'intervento 2010501 cap. 23 del bilancio del corrente esercizio;
6. Di dare atto, in relazione al combinato disposto degli articoli 65, 66 comma 7 e 122, comma 3, che con la pubblicazione della presente determinazione all'albo viene dato avviso della procedura del summenzionato affidamento e di disporre, inoltre, che venga fatta la pubblicazione sul sito dell'osservatorio;
7. La presente determinazione in uno alla perizia estimativa, controfirmata dalla ditta esecutrice, tiene luogo del formale contratto;
8. La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A/F

Il Responsabile del Settore IV
Dott. arch. Rodolfo Sabelli



COMUNE DI CAPACCIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE - RESPONSABILE SERVIZIO

SERVIZIO
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

UFF. PROPONENTE

IMPEGNO EFFETTIVO 2010/1423/2010/1 con OGGETTO:
LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICIO DI PIANO
E UFFICI "PALAZZI QUARANTA"

Intervento 2010501 Cap. 23 Competenza
Manutenzione Patrimonio Art.5 L.447/98
di beni immobili

Acquisizione d

Il sottoscritto responsabile del servizio
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA
ALL'INTERVENTO 2010501 Cap. 23 sul bilancio di Competenza , per
l'importo di Euro 8.985,00 a favore della ditta
DIVERSI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come risulta dal prospetto seguente:	Stanziamiento + 14.857.491,75
	Variazioni + 0,00
	Variazioni - 0,00
	Impegni - 184.303,79

	Disponibile 14.673.187,96
	Imp.Proposti - 0,00

	Disponibile 14.673.187,96

Data . . . Il Responsabile
CARMINE VERTULLO

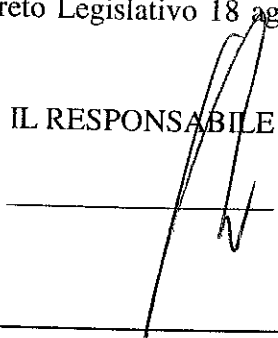
La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA . . . , con apposizione del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CARMINE VERTULLO

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153. del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE



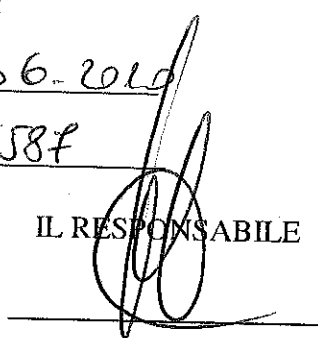
**IL RESPONSABILE DELLA
SEGRETARIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 18.06.2010

prot. 26587

IL RESPONSABILE



**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 22 GIU. 2010 al _____

IL RESPONSABILE

