



Comune di Capaccio  
(Provincia di Salerno)  
info@comune.capaccio.sa.it

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 135 DEL 09.04.2010

**Oggetto: Approvazione progetto esecutivo generale dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare Borgo Nuovo**

L'anno duemiladieci il giorno NOVE del mese di APRILE alle ore 11.00 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Marino Pasquale**, nella sua qualità di Sindaco.

		Presenti	Assenti
1	TARALLO LORENZO GERARDO Vice Sindaco	SI	
2	CIUCCIO ROBERTO Assessore	SI	
3	DI LUCIA VINCENZO Assessore		SI
4	GUGLIELMOTTI EUGENIO Assessore	SI	
5	NACARLO SALVATORE Assessore		SI
6	IANNELLI ANTONIO Assessore	SI	

Assiste il segretario **Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

Che con decreto dirigenziale n. 163 del 24 aprile 2009 – Edilizia scolastica – L.R. 50/85 – dell'A.G.C.17 – Istruzione – Educazione – Formazione Professionale – Politica Giovanile e del Forum – Settore Istruzione, Educazione Permanente, Promozione culturale, pubblicato sul B.U.R.C. n. 28 dell'11/05/2009, è stato assegnato a quest'amministrazione il contributo come di seguito specificato:

- € 154.421,33 – Esercizio Finanziario 2006;
- € 300.907,06 – Esercizio Finanziario 2007;

Che con deliberazione di G .C. n. 332 del 23/09/2009 il contributo sopra riportato, si è finalizzato per l'adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza;

Che con la summenzionata deliberazione si è approvato lo studio di fattibilità, redatto dall'ufficio LL. PP., dal quale si evincono le condizioni di fattibilità dell'intervento e il quadro delle risorse ammontanti a complessive € 455.328,39, di cui ai contributi assegnati;

Che il Consiglio Comunale nella seduta del 29/09/2009 con atto n.90 ha approvato la variazione dell'elenco annuale 2009 del programma triennale 2009/2011 con la previsione dell'intervento di Adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza nell'importo di € 154.421,33, finanziato dalla Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85 con il contributo assegnato – E.F. 2006, e l'intervento di Adeguamento della scuola elementare di Borgo Nuovo alle norme di sicurezza – nell'importo di € 300.907,06, finanziato dalla Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85 con il contributo assegnato – E. F. 2007;

Che la suddivisione in due lotti si è resa necessaria in quanto i contributi assegnati dalla Regione Campania sono stati previsti in due diversi esercizi (2006 – 2007) ;

Che con determinazioni n. 542 e 543 del 12/10/09 a firma del responsabile del Settore IV sono stati conferiti gli incarichi rispettivamente della progettazione strutturale preliminare generale e dei definitivi ed esecutivi di I e II lotto al dott. ing. Antonio Sornicola e della progettazione architettonica preliminare generale e dei definitivi ed esecutivi di I e II lotto al dott. arch. Carmine Voza;

Che con deliberazione di G. C. n. 430 del 23/11/2009 si è approvato il progetto preliminare generale, redatto dai summenzionati professionisti, nell'importo complessivo di € 455.328,39;

Che con deliberazione di G. C.n. 437 del 2/12/2009 si è approvato il progetto definitivo I lotto, nell'importo complessivo di € 300.907,06;

Che con deliberazione di G.C. n. 438 del 2/12/2009 si è approvato il progetto definitivo II lotto, nell'importo complessivo di € 154.421,33;

Che per il primo lotto si è contratto il prestito con la Cassa DD.PP. posizione n. 4540019 di € 300.907,06;

Che per il II lotto si è contratto il prestito con la Cassa DD.PP. posizione n.4540018;

Che la Regione Campania, con nota prot. 1098167 del 18/12/09, recepitata al prot. gen. del Comune in data 30/12/09 ha comunicato che questo Ente risulta assegnatario di un cofinanziamento di importo complessivo di € 262.643,25 destinato ad interventi di messa in sicurezza e di adeguamento a norma, ai sensi del D.Lgs. 626/94 e s.m.i. e al superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico di Borgo Nuovo;

Che tale intervento con deliberazione di G.C. n. 23 del 20/01/2010 di riadozione del programma triennale LL.PP. 2010/2012 è stato inserito nell'elenco annuale 2010;

Che, pertanto, i tecnici incaricati a seguito della summenzionata comunicazione di assegnazione dell'ulteriore finanziamento hanno provveduto ad integrare la progettazione dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico di Borgo Nuovo presentando il nuovo progetto definitivo generale, per un importo complessivo di € € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione, approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 130 del 07/04/2010;

Preso atto che i tecnici incaricati hanno espletato la progettazione esecutiva presentando gli elaborati progettuali previsti dal comma 5 dell'art.93 del D.Lgs. 163/06, come da elenco allegato sub "A" alla presente deliberazione;

che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta a € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;

che per la realizzazione dell'opera non è necessario variare gli strumenti urbanistici o attuare procedimenti espropriativi correlati, in quanto l'area d'intervento è di proprietà comunale;

**Acquisito** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio LL.PP. , ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;

**Acquisito** il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/00, recante il TUEL;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;
2. Di approvare il progetto esecutivo generale dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare in località Borgo Nuovo, redatto dai tecnici incaricati dott. ing. Antonio Sornicola e dott. arch. Carmine Voza, composto dagli elaborati progettuali di cui all'elenco allegato sub "A" alla presente deliberazione, per un importo complessivo di € 717.971,64 di cui € 563.934,84 per lavori a base d'asta e € 154.036,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;
3. Di dare atto che l'opera è finanziata con il concorso regionale del 5% sulle rate di ammortamento del prestito da contrarre con la Cassa DD.PP., di cui al contributo assegnato ai sensi della L. R. 50/85, € 154.421,33 - Esercizio Finanziario 2006, € 300.907,06 - Esercizio Finanziario 2007, allocati sull'intervento n. 2040201.07 del bilancio del corrente esercizio, r.p. 2009 e con il finanziamento assegnato ai sensi della legge 23/96, di complessive € 262.643,25, così ripartito: quota 1/3 pari ad € 87.547,75 a carico della Regione Campania, quota un 1/3 a carico del Ministero P.I. Di € 87.547,75 e quota rimanente di 1/3 a carico di questo Ente, da prevedere nel redigendo bilancio di previsione.

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.00 recante il TUEL e ss.mm.ii.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

UFFICIO: LL.PP.  
Il Responsabile del Servizio  
[Signature]

Si esprime parere FAVOREVOLE

Capaccio (SA) 09.04.2010

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:

UFFICIO DI RAGIONERIA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio  
[Signature]

Capaccio (SA) 09.04.2010

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_

Capaccio (SA) \_\_\_\_\_

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale

F. b

Il Sindaco

F. b

Della suestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Data 14 APR. 2010

Il Segretario Generale  
F. b

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente deliberazione è stata pubblicata :  
dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_  
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.  
Data \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari  
con nota del 14 APR. 2010  
Il Segretario Generale  
F. b

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
 Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.  
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e senza richiesta di controllo.  
Data 14 APR. 2010  
Il Segretario Generale  
F. b

**ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN LOCALITA' BORGO NUOVO**

1° stralcio funzionale - L.R. 50/85 - CONTRIBUTO € 300.907,06 (E.F. 2007)

2° stralcio funzionale L.R. 50/85 - CONTRIBUTO € 154.421,33 (E.F. 2006)

3° stralcio funzionale L. 23/96 - CONTRIBUTO € 262.643,25 (P.A.2009)

**ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO:**

- 1 Relazione generale
- 2 Relazione tecnica e specialistica impianti: 3° stralcio funzionale
- 3 Calcoli esecutivi degli impianti : 3° stralcio funzionale
- 4 Computo metrico estimativo definitivo:
  - 4.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
  - 4.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
  - 4.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
  - 4.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 5 Elenco dei prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi:
  - 5.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
  - 5.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
  - 5.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
  - 5.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 6 Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera:
  - 6.1 - Generale - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
  - 6.2 - L.R. 50/85 (E.F.2007) - 1° stralcio funzionale
  - 6.3 - L.R. 50/85 (E.F.2006) - 2° stralcio funzionale
  - 6.4 - L. 23/96 (P.A.2009) - 3° stralcio funzionale
- 7 Rilievo dello stato di fatto
- 8 Piante, prospetti e sezioni di progetto
- 9 Viste assonometriche di progetto
- 10 Corografia e stralci planimetrici
- 11 Pianta impianto elettrico scuola 3° stralcio funzionale
- 12 Pianta impianto di terra scuola 3° stralcio funzionale
- 13 Schema quadri dell'impianto elettrico 3° stralcio funzionale
- 14 Pianta impianto termico scuola 3° stralcio funzionale
- 15 Pianta impianto antincendio 3° stralcio funzionale
- 16 Pianta e sezione sala caldaia
- 17 Pianta impianto elettrico sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 18 Pianta impianto di terra sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 19 Pianta imp. rivelaz. incendi sala caldaia 3° stralcio funzionale
- 20 Schema impianto di pressurizzazione 3° stralcio funzionale



Official stamp and signature of the project manager.

21 Particolari costruttivi

22 Quadro economico

- 22.1 - *Generale* - 1°, 2° e 3° stralcio funzionale
- 22.2 - *L.R. 50/85 (E.F.2007)* - 1° stralcio funzionale
- 22.3 - *L.R. 50/85 (E.F.2006)* - 2° stralcio funzionale
- 22.4 - *L. 23/96 (P.A.2009)* - 3° stralcio funzionale

23 Cronoprogramma

24 Piano di manutenzione dell'opera

25 Schema di contratto

26 Capitolato speciale d'appalto

27 Piano di sicurezza e coordinamento

28 Progetto strutture: - *L.R. 50/85 (E.F.2007)* - 1° stralcio funzionale

- 28.1 *Relazione illustrativa e dei materiali*
- 28.2 *Relazione Tecnica generale, geotecnica e sulle fondazioni*
- 28.3 *Relazione e tabulati di calcolo*
- 28.4 *Pianta fondazione e spiccato*
- 28.5 *Armatura platea e muri di fondazione*
- 28.6 *Tabelle ed armatura pilastri*
- 28.7 *Armatura travi di primo livello*
- 28.8 *Armatura travi di secondo livello*
- 28.9 *Carpenteria ed armatura solai di primo e secondo livello*
- 28.10 *Particolari esecutivi strutturali*

29 Relazione geologica, geotecnica, geofisica

Arch. Carmine Voza - Ing. Antonio Sornicola



ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN LOCALITA' BORGO NUOVO

L.R. 50/85 – CONTRIBUTO € 300.907,06 (E.F. 2007)

L.R. 50/85 – CONTRIBUTO € 154.421,33 (E.F. 2006)

L. 23/96 – CONTRIBUTO € 262.643,25 (P.A.2009)

Totale € 717.971,64

## QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE

<b>A. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A.1 + A.2.2)</b>		<b>€ 563.934,84</b>
A.1 IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 559.763,78	
A.2 IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
1 (costo sicurezza incluso nei prezzi unitari)	€ 21.621,46	
2 (costo delle opere provvisionali-costi contrattuali)	€ 4.171,06	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 154.036,80</b>
B.1 RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	€ -----	
B.2 IMPREVISTI	€ 27.335,27	
B.3 SPESE TECNICHE EX ART. 18 L.109/94	€ 11.195,28	
B.4 SPESE TECNICHE PROG., COORD. SICUR., D.L. E CONTABILITA'	€ 39.103,99	
B.5 SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA E SUPPORTO	€ -----	
B.6 SPESE PER PUBBLICITA'	€ 500,00	
B.7 SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI, PARERI	€ 1.360,00	
B.8 SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE, COLLAUDI: T.A. STATICO E SPECIALISTICI	€ 5.437,83	
B.9 I.V.A. SUI LAVORI (10% A.1- B.2)	€ 59.127,01	
B.10 ALTRE IMPOSTE - CASSA NAZ. (2% B.1-B.4-B.5-B.8)	€ 890,84	
B.11 I.V.A. SU SPESE (20% B.1-B.4-B.5-B.8-B.10)	€ 9.086,53	
<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 717.971,64</b>

VERIFICA REGOLAMENTO FONDI EUROPEI E L.R.

Limite ammissibile 12%

€ 563.934,84 x 12% = € 67.672,18

Spese Generali (B.1+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.10+B.11)

€ 67.574,52

DIFFERENZA € 97,66 OK