



## Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

Settore III: Gestione del territorio – Sportello unico

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA) Tel. 0828.81.21.11

Email settoreterzo@comune.capaccio.sa.it

Ordinanza n. 57

del 23 APR 2010

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto Sindacale del 7 gennaio 2010 e succ.)

VISTA la relazione di personale di questo settore, redatte a seguito di sopralluogo su ordine del Sindaco, pervenuta in data 16.3.2010 al prot. n. 11997, dalla quale si rileva che l'edificio con struttura in muratura portante compreso nel tessuto del centro storico di Capaccio Capoluogo angolo Via C.Carducci e Via Arenara S.Antonio, cui aventi titolo sono i sig.ri Di Fiore Pasquale nato a Capaccio il 25.2.1947 ivi residente alla via Carducci, e Incarnato Gino nato a Mulhouse (F) il 6.9.1975 residente in Capaccio alla via Carducci 91, salvo altri, proprietà distinta in catasto al foglio 44 particella 137 sub vari, a seguito di carenza di manutenzione presenta le parti prospettanti su via Carducci e su Via Arenara S.Antonio con tegoli e parti di cornicione in equilibrio precario, copertura con orditure avvallate e manto soggetto ad estese infiltrazioni, l'androne interno con infissi con vetri rotti, pareti fatiscenti con lievi crepe;

Considerato che dalle risultanze del sopralluogo de quo si evince che lo stato del fabbricato suddetto può costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, in quanto ubicato su due strade urbane del centro storico;

Ritenuto pertanto dover adottare gli opportuni provvedimenti finalizzati alla eliminazione dello stato di pericolo al fine della salvaguardia per la pubblica e privata incolumità; Rilevato che per lo stesso immobile risulta essere stata emessa Ordinanza n. 34 del 16.2.1998, non completamente eseguita;

Visti gli artt. 50 e 54 del T.U.E.L. n. 267 del 18.8.2000;

Viste le leggi sanitarie vigenti in materia;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

Visto il vigente regolamento Comunale di Polizia Urbana e di Igiene e Sanità;

Salva ed impregiudicata l'azione penale;

### ORDINA

Per i motivi descritti in narrativa

Ai sig.ri Di Fiore Pasquale ed Incarnato Gino, salvo altri, come generalizzati in premessa, *di provvedere con decorrenza immediata* alla riparazione delle parti a rischio di crollo e di caduta, alla effettuazione degli interventi di manutenzione ordinaria alle parti comuni dell'androne interno e della copertura, e previa acquisizione dei pareri necessari, nulla osta, atti di assenso comunque denominati e occorrenti alla esecuzione a propria cura e spese delle opere necessarie alla messa in sicurezza, e risanamento conservativo dell'edificio storico volte alla eliminazione del pericolo in atto ed al mantenimento in efficienza dello stabile.

### DISPONE

Che il presente provvedimento venga notificato alla parti sig.ri Di Fiore Pasquale ed Incarnato Gino come in premessa generalizzati e :

- al Sindaco;
- al Segretario Comunale;

- 
- al Responsabile dell'Ufficio Trasparenza;
  - al Comando Polizia Municipale, incaricato della osservanza del presente provvedimento.

### COMUNICA

Che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale amministrativo regionale competente per territorio secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

D.A.  


Il Responsabile del Servizio  
geom. Mario BARLOTTI

