



Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. *A66* del *08/04/2010*

Del Registro Generale n. *531* del *14 APR. 2010*

OGGETTO: Realizzazione piazzetta delle case cadute di accesso al centro storico di Capaccio. Liquidazione indennità di esproprio sigg.ri Marandino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto l'art.163, comma 3 del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Visto la deliberazione di G.C. n. 121 del 23.03.2010 e il decreto sindacale prot. 14170 del 01/04/2010 di proroga dei PEG ai responsabili dei servizi e ai responsabili dei settori fino all'approvazione del bilancio di previsione 2010;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 380 del 07/01/2010 con il quale il Sindaco ha prorogato l'affidamento dei PEG ai responsabili dei servizi e dei settori del Comune a tutto il 31/03/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 151 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Premesso

- che con deliberazione di G.C. n. 366 del 04/12/2008 è stata espressa la volontà di acquisire al patrimonio del Comune di Capaccio il rudere di un fabbricato ubicato in Capaccio Capoluogo a cavallo del corso Vittorio Emanuele e via Lauro, in catasto al foglio 44 particelle n.534 e n. 536, al momento in pessime condizioni, da destinare a pubblica utilità ed ha demandato al responsabile del Settore IV gli adempimenti consequenziali;
- che con determinazione n.284 del 22/05/2009 è stato dato incarico della progettazione dei lavori di riqualificazione piazzetta delle case cadute di accesso al centro storico di Capaccio Capoluogo al dott. arch. Massimo Sabia;
- che in data 02/09/2009 prot. 35057 il summenzionato professionista ha sottoscritto il disciplinare di incarico;
- che con deliberazione di G.C. n. 357 del 15/10/2009 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla realizzazione piazzetta delle case cadute di accesso al centro storico di Capaccio Capoluogo, per un importo complessivo di € 153.175,06;
- che per la realizzazione dell'opera si rende necessario procedere all'espropriazione di un'area di circa 122 mq. censiti in catasto al foglio 44 particelle 534 sub 10 e 536 sub 10, di proprietà dei sigg. ri Marandino Vincenzo, Amelia e Vanda;
- che con nota prot. 43287 del 28/10/2009, trasmessa a mezzo raccomandata A.R. si è dato avviso ai su indicati signori dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sul summenzionato immobile,
- che i sigg. ri Marandino Amelia, nata a Capaccio il 02/11/1948 e residente in via Rosa Iemma 28 Battipaglia, Marandino Vanda nata a Capaccio il 09/06/1950 residente in via Torino 45 Biella e il sig. Marandino Vincenzo nato a Capaccio il 04/02/1952 ed ivi residente alla via Provinciale 13, con atto prot. 4998 sottoscritto in data 02/02/2010 con il responsabile del Settore IV - LL.PP. e responsabile del procedimento, hanno manifestato la volontà di addivenire alla conclusione bonaria del procedimento espropriativo mediante la stipula dell'atto di cessione volontaria dell'immobile;
- che con il summenzionato atto è stato definitivo anche il valore dell'immobile da cedere ammontante a complessivi € 20.000,00, come da relazione di stima da parte del geom. Dean Auricchio;
- che con deliberazione di G.C. n. 122 del 23/03/2010 ha autorizzato l'utilizzo per € 20.000,00 dell'economia riscontrata sul prestito contratto con la Cassa DD.PP. pos. 4293754 00 per maggiori oneri espropriativi di € 32.853,05;

Ritenuto di liquidare la somma complessiva di € 20.000,00 ai sigg.ri Marandino Vincenzo, Amelia e Vanda, come sopra generalizzati, quale indennità definitiva per la cessione volontaria di un'area di circa 122 mq. censiti in catasto al foglio 44 particelle 534 sub 10 e 536 sub 10, al fine di addivenire alla stipula dell'atto di cessione volontaria;

Visto l'art.73 dello Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

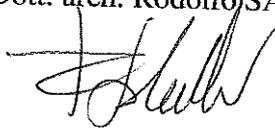
DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che qui s'intende integralmente riportato e trascritto;

2. Di liquidare ai sigg.ri Marandino Amelia, nata a Capaccio il 02/11/1948 e residente in via Rosa Iemma 28 Battipaglia, Marandino Vanda nata a Capaccio il 09/06/1950 residente in via Torino 45 Biella, e sig. Marandino Vincenzo nato a Capaccio il 04/02/1952 ed ivi residente alla via Provinciale 13, la somma pro-capite di € 6.666,60 quale indennità definitiva per la cessione volontaria dell'area di mq. 122 censiti in catasto al foglio 44 particelle 534 sub 10 e 536 sub 10, di loro proprietà;
3. Di dare atto che il mandato relativo alla sig.ra Marandino Vanda sarà quietanzato dalla sorella Marandino Amelia, nata a Capaccio il 02/11/1948, giusta procura speciale, sottoscritta avanti al notaio dr. Pierlevino Rajani, iscritto nel ruolo del Distretto notarile di Biella;
4. Di imputare la spesa, come da autorizzazione da parte della G.C. con atto n. 122 del 23/03/2010, sull'intervento n. 2090402.2 r.p. (impegno n. 2710/1997).

ML/DA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
Dott. arch. Rodolfo SABELLI





Comune di Capaccio
(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)
Tel. +39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 821.640

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE DELLA -
SEGRETERIA DELLA GIUNTA**

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 09.04.2010

prot. 15220

IL RESPONSABILE

**IL RESPONSABILE
PER LA PUBBLICAZIONE**

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 14 APR. 2010 al _____

IL RESPONSABILE
